

## DOHODA O NAROVNÁNÍ - SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ

Městská část Praha-Libuš,  
 IČ: 00231142,  
 Sídlem: Libušská 35, Libuš, 142 00 Praha 411  
 zastoupena starostou Mgr. Jiřím Koubkem  
 (účastník č. 1)

a

MUDr. Olga Krejcarová  
 RČ: [REDAKCE]  
 trvale bytem: [REDAKCE]  
 (účastník č. 2)

-----Shora uvedení účastníci uzavírají dle stanovení § 66 odst. 1 písm. a), odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 v platném znění, tuto **dohodu o narovnání – souhlasné prohlášení**.-----

Za první: Předmětem této dohody o uznání vlastnického práva a narovnání je vypořádání sporně evidovaných vlastnických vztahů k nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, KP Praha, a to k **id. ½ pozemku parc. č. 910/82 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace)**, evidované na LV č. 1251 pro katastrální území Písnice, obec Praha s duplicitním zápisem vlastnictví,-----

Za druhé: Na základě smlouvy o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví obce, uzavřené mezi Fondem národního majetku ČR a obcí Hl. m. Prahou a dále pak usnesením ZHMP č. 09/26 ze dne 25.6.1999 bylo zapsáno právo vlastnické ve prospěch Hlavního města Prahy - svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městské části Praha-Libuš, Libušská 35, Libuš, 142 00 Praha 411, **k pozemku parc. č. 910/82 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace) jako celku**, evidovaného nyní na LV č. 1251 pro katastrální území Písnice, obec Praha (dříve část pozemku označeného jako parc. č. KN 910/69 (katastr nemovitostí), dříve EN 921 a 922 (evidence nemovitostí), původně části pozemků parc. č. PK 181 a 182, vše k.ú. Písnice, které byly vykoupeny ve prospěch Čs. státu) a strany konstatují, že tak bylo v souladu s právním řádem České republiky.-----

Za třetí: Na základě Usnesení Okresního soudu v Českých Budějovicích - řízení o dědictví D 1978/98-47 ze dne 21.12.1999 (právní moc ke dni 8.1.2000), bylo zapsáno právo vlastnické ve prospěch MUDr. Olgy Krejcarové **k id. ½ pozemku parc. č. KN 910/82 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace)**, evidovaného nyní na LV č. 1251 pro katastrální území Písnice, obec Praha (dříve část pozemků parc.č. PK 181 a 182 (pozemkový katastr)), vše k.ú. Písnice.-----

Za čtvrté: vzhledem k tomu, že účastník č. 2 je evidován jako vlastník **id. ½ pozemku parc. č. KN 910/82 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace)**, vztahují se jeho

právní úkony, v této dohodě uvedené pouze a toliko k jeho podílu (tedy id  $\frac{1}{2}$  celku), byť se skutečnosti uvedené v této dohodě týkají i pozemku jako celku. -----

Za páté: Účastníci této dohody o narovnání činí nesporným, že je potřeba vyřešit práva mezi nimi sporná, resp. pochybná tak, aby v katastru nemovitostí mohl být vyznačen jednoznačný právní stav k předmětnému pozemku.-----

Za šesté: Účastník č. 2 této dohody prohlašuje, že uznává vlastnické právo účastníka č.1 v rozsahu id.  $\frac{1}{2}$  pozemku parc. č. KN 910/82 o výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace) v katastrálním území Písnice, tak jak je evidován ve prospěch účastníka č.1 neboť v operátu evidence nemovitostí došlo výkupu původních pozemku parc.č. PK 181 a 182, k.ú. Písnice ve prospěch Čs.státu od právního předchůdce účastníka č. 2 a následně dle smlouvy o bezúplatném převodu majetku do vlastnictví obce, uzavřené mezi Fondem národního majetku ČR a obcí Hl.m.Prahou a dále pak usnesení ZHMP č. 09/26 ze dne 25.6.1999, bylo zapsáno právo vlastnické k pozemku KN 910/82 ve prospěch Hlavního města Prahy-svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městské části Praha-Libuš.-----

Za sedmé: Účastník č. 2 tímto prohlašuje, že ani on, a pokud je mu známo, ani jeho právní předchůdci (viz. zmínka o dědictví D 1978/98-74 ze dne 21.12.1999), se k předmětnému pozemku (na základě prodeje původních pozemku parc.č. PK 181 a 182, k.ú. Písnice ve prospěch Čs. státu ) nechoval jako vlastník, neměl ho jakkoli v držení a ani se nedomníval, že id.  $\frac{1}{2}$  pozemku parc. č. 910/82 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace) je v jeho vlastnictví. **Je tedy postaveno najisto, že účastník č.2 předmětný pozemek nikdy neužíval, necítil se být jeho vlastníkem a v souladu s právním řádem České republiky z něj ani neplatil žádné daně.** -----

Za osmé: **Aby účastníci této dohody o narovnání napravili sporná práva vlastnická k výše popsané nemovitosti, prohlašují, že nezpochybňují vlastnické právo Hlavního města Prahy - svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městské části Praha-Libuš, k id.  $\frac{1}{2}$  pozemku parc. č. KN 910/82 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace), k.ú. Písnice.** -----

Za deváté: Účastník č.2 nemá námitek a nezpochybňuje, že id.  $\frac{1}{2}$  pozemku parc. č. KN 910/82 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace), evidovaný na LV č. 1251 pro katastrální území Písnice, obec Praha, je ve vlastnictví Hlavního města Prahy-svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městské části Praha-Libuš, Libušská 35, Libuš, 142 00 Praha 411. -----

Za desáté: Účastník č. 1 ujišťuje účastníka č. 2 a plně mu ručí, že touto dohodou přebírá plnou odpovědnost za předmětnou id.  $\frac{1}{2}$  pozemku parc. č. KN 910/82 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace), evidovanou na LV č. 1251 pro katastrální území Písnice, obec Praha a veškerá práva či nároky s ní spojená tak, jsou k datu podpisu této dohody a pro případ, že by v budoucnu byly vůči účastníku č. 2 vzneseny jakoukoliv třetí osobou jakékoliv finanční či faktické nároky, zavazuje se takové nároky v plném rozsahu vyrovnat a vyřešit bez účasti účastníka č. 2. Toto se netýká jakýchkoli závazků, které sjednal účastník č.2.-----

2016104148

Za jedenácté: Mezi účastníky jsou touto dohodou plně upravena evidovaná sporná práva k id. 1/2 pozemku parc. č. KN 910/82 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> (ostatní plocha - ostatní komunikace), evidovaný na LV č. 1251 pro katastrální území Písnice, obec Praha a jejich prohlášení o vlastnictví pozemku Hlavního města Prahy-svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městské části Praha-Libuš, Libušská 35, Libuš, 142 00 Praha 411, nejsou již **sporná ani pochybná**. Současně s tím konstatují, že podpisem této dohody stvrzují, že mezi nimi nejsou žádná práva a povinnosti, na základě kterých by kterákoli ze stran měla druhé straně cokoli plnit, čehokoli se zdržet či strpět; žádné finanční nároky z této dohody vůči sobě nemají a z původních právních vztahu mezi nimi existujícími neměly.-----

Za dvanácté: Účastníci prohlašují, že si tuto dohodu velmi dobře a pozorně přečetli a činí nesporným, že byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle, že se na jejím obsahu úplně a zcela dohodli a že ji neuzavřeli v tísní. Dále prohlašují, že celému výše uvedenému textu velmi dobře rozumí a ničeho proti němu nenamítají. Na důkaz toho dohodu podepisují.-----

v Praze dne : *20. 12. 2016* .....

.....  
Městská část Praha-Libuš  
(starosta Mgr. Jiří Koubek)



.....  
MUDr. Olga Krejcarová

Podle §43 zákona o HLMP potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.  
Záměr byl zveřejněn

od ..... do .....  
Schvázení nebo souhlas byl dán

usnesením RMČ/ZMČ č. *58/2016* .....

ze dne *20. 12. 2016* .....

.....  
pověřený člen ZMČ      .....  
pověřený člen ZMČ