

**SMLOUVA O DÍLO**

zavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpis

I.  
SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ  
 Se sídlem: Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš  
 Zastoupeno: Mgr. Jiřím Koubkem – starostou  
 IČ: 00231142  
 DIČ: CZ00231142  
 Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat:  
 Mgr. Jiří Koubek – starosta městské části Praha-Libuš

Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat na základě plné moci, která je nedílnou součástí této smlouvy:

Telefon:

E-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** XEDOS s.r.o.  
 Se sídlem: Bělehradská 1402/47, 120 00 Praha 2  
 Zastoupeno: Ing. Václavem Neměšem  
 IČ: 271 21 852  
 DIČ: CZ 271 21 852

Ve věcech smluvních je

Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat na základě plné moci

(Dále jen zhotovitel)

II.

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

- a. Předmětem této smlouvy je kompletní rekonstrukce dvou teras v MŠ Lojovická, Lojovická 557, 142 00 Praha 4 – Libuš spočívající v provedení stavebních úprav tak, aby nový stav vyhovoval požadavkům BOZP a také zajišťoval pro děti v MŠ lepší komfort a příjemnější venkovní pobyt a to zejména v letních měsících, kdy jsou venkovní plochy hojně využívány k pobytu dětí. Jedná se především o instalaci dvou nových dřevěných teras včetně nezbytných terénních úprav.
- b. Název: veřejná zakázka malého rozsahu – „Rekonstrukce teras MŠ Lojovická“
- c. Místo plnění: areál MŠ Lojovická, Lojovická 557, 142 00 Praha 4 - Libuš
- d. Rozsah díla: dle nabídky ze dne 8. 3. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy
- e. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné

dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (například zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

- f. V případě nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a PD je pro stanovení ceny rozhodující soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál doplnit a ocenit v samostatné příloze. Uchazeč ručí, že výpočty specifikovaného materiálu v dodávce jsou správně. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na něj vztahují.
- g. Likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů),
- h. Uvedení všech povrchů dotčených celou stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.
- i. Provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště do 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla
- j. Zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,

### III.

#### ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

- a) Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, v rozsahu a provedení dle nabídky ze dne 8. 3. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. VI této smlouvy.
- b) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo, uvedené v čl. II této smlouvy v rozsahu a provedení podle nabídky ze dne 8. 3. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.
- c) Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek, zhotovitel se zavazuje předat protokolárně zadavateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky,

### IV.

#### TERMÍNY

- a) Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od objednatele do 7 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele nejpozději do 1. 4. 2017
- b) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a protokolárně dílo předat objednateli na základě výzvy nejpozději do 1. 6. 2017

V.  
**DODACÍ PODMÍNKY**

Objednatel převezme dokončené dílo, uvedené v čl. II této smlouvy od zhotovitele, na základě výzvy nejpozději do 1. 6. 2017. Den převzetí bude dohodnut zápisem do stavebního deníku. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany písemný zápis – předávací protokol.

VI.  
**CENA DÍLA**

Cena díla uvedeného v čl. II této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 8. 3. 2017 a činí 258.099,95 Kč bez DPH slovy: dvěstěpadesátosmtisícdevadesátdevětakorundevadesátpěthaléřů bez DPH. Tato cena je pevná a neměnná, pouze se připočte příslušné DPH.

Cena díla 258 099,95 Kč

DPH 21%: 54 200,99 Kč

---

**Cena díla celkem 312 300,94 Kč**

VII.  
**PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ**

Objednatel zaplatí cenu díla zhotoviteli takto:

- a) Objednatel bude hradit po dokončení díla skutečně provedené a odsouhlasené práce fakturou do výše 80 % z celkové sjednané ceny díla uvedené v čl. VI. této smlouvy. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- b) Po předání a převzetí díla, dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění výhrad – tj. vad a nedodělků předloží zhotovitel objednateli k proplacení konečnou fakturu ve výši 20 % ze sjednané ceny díla včetně DPH (smluvní pozastávka), která bude do 14 dnů po jejím doručení objednatelem zhotoviteli uhrazena. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla, než je uvedeno v odst. a) až b) tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplatků apod., které budou tížit toliko zhotovitele.
- d) V případě odstoupení od smlouvy v souladu s ustanovením čl. IX. této smlouvy, má zhotovitel právo na uhrazení nákladů za skutečně vykonané práce podle projektové dokumentace a zabudovaný materiál. Zhotovitel na písemný pokyn objednatele musí na vlastní náklady a nebezpečí zajistit zakonzervování dosud zhotoveného díla v rozsahu odpovídajícím době nezbytné k zajištění náhradního zhotovitele.
- e) Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil anebo v rozporu s právními předpisy, objednatel neuhradí.

- [REDACTED]
- e) Případně práce požadované objednatelem nad rámec díla dle této smlouvy objednatel uhradí samostatnou fakturou na základě dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán účastníky smlouvy.
  - f) V případě vzniknuvší zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a tuto mimořádně nepředvídatelnou okolnost zhotovitel na své náklady a nebezpečí odstraní či překoná.
  - g) Smluvní strany si ujednaly, že opatří-li zhotovitel věc k provedení díla, je kupní cena této věci, kterou uhradil zhotovitel, již zahrnuta v ceně díla.
  - h) Na všechny platby prováděné podle této smlouvy zhotovitel vystaví objednateli řádné daňové doklady opatřené veškerými zákonem požadovanými náležitostmi.
  - i) Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky platných právních předpisů. Při realizaci díla budou použity pouze materiály a výroky schválené příslušnými úřady pro ČR.

#### VIII.

### ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

- a) Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání díla objednateli.
- b) Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli nese zhotovitel v plném rozsahu.
- c) Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby-subdodavatele, oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět nebo způsobit.
- d) Zhotovitel je povinen v době souběhu provozu objektu školky a provádění stavebních prací v případě požadavku objednatele nebo zástupce školy přizpůsobit provádění prací provozu objektu, na němž se stavební práce provádějí a v maximálně možné míře minimalizovat hluk a prašnost, jež by mohly obtěžovat a negativně ovlivňovat provozní režim objektu. Pohyb stavebních dělníků v prostoru určeném pro přístup na staveniště a přesun hmot bude umožněn v dohodnutých termínech a časech a po každém použití musí být tento přístup uveden do původního stavu.
- e) V době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací musí zhotovitel provést veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a dětí pohybujících se v prostorách zahrady a dbát zvýšené opatrnosti při provádění stavebních prací.

#### IX.

### DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI Odstoupení OD SMLOUVY

- a) Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně, ale i nepodstatně poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 5ti dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
- b) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. a) až b) této smlouvy, je-li prodloužení delší než 5 dnů.
- c) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně."

#### X.

### KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

- a) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců na práce a 60 měsíců na materiály. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků protokolárním způsobem.
- b) Zhotovitel je povinen odstranit reklamované závady do:
  - ba) 2 dny od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
  - bb) do 5 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob).
- c) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla nebo odstranění závady v záruční době zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu a nedodělek a to za každý i započatý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v protokolu o předání a převzetí díla.
- d) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s vyklizením plochy zařízení staveniště v termínech podle ustanovení čl. X. této smlouvy, zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy jedentisickorunčeských) za každý i započatý den prodlení.

## XI.

### SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

- a) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
- b) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením faktury a doplatku podle čl. VII. odst. a) až b), zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.
- c) Smluvní strany se dohodly, že podstatné porušení smlouvy se považuje nedodržení kvalitativních podmínek zhotovitelem v průběhu provádění díla, za což je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## XII.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

#### 1. REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a s potřebnou odbornou péčí, jakož i v souladu s právními předpisy, pravidly a normami.
- b) Při realizaci prací pro provedení předmětu smlouvy se nepočítá se zadáním subdodavatelům, pokud se tak stane, v tom případě odpovídá zhotovitel tak, jako by předmět smlouvy realizoval sám.
- c) Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. vodou, vandalismem, apod.
- d) Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí udržovat na staveništi pořádek a čistotu, v průběhu provádění díla odstraňovat odpadky a nečistoty při tom vzniklé. Dojde-li ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch v souvislosti s činností zhotovitele, je zhotovitel povinen znečištění na své náklady odstranit.

- e) Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
- f) Provede případné práce nad rámec zadání zakázky podle požadavku objednatele jen na základě zpracovaného očíslovaného dodatku k této smlouvě o dílo.
- g) Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednavatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.

Kontaktní osoba za objednatele :

Kontaktní osoba za zhotovitele:

Objednatel:

- a) Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prostě všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV této smlouvy.
- b) Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.

## 2. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

- a) Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 2 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis nejpozději do 1 pracovního dne po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce fotograficky zadokumentovat, následně zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- b) Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
  - zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, pevnostní zkoušky betonu a konstrukcí, atesty, záruční listy atd.,
  - stavební deník vedený a uložený u zhotovitele, který zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště
- c) Se zavazuje připravit společně s objednatelům protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
- d) Se zavazuje, do tří pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla, vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu, pokud se účastníci smlouvy v předávacím protokolu písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol o převzetí a předání staveniště. Za den vlastního předání staveniště se počítá den předání a převzetí bez nedodělků, případně den, kdy bude objednatelem potvrzeno odstranění všech vad a nedodělků.

Objednatel:

- a) Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 1 pracovního dne po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.

- b) Se zavazuje zahájit přijímací řízení zhotoveného díla v termínu dle čl. IV. A V. této smlouvy. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
- c) Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
- d) Převezme staveniště od zhotovitele do 3 pracovních dnů ode dne ohlášení předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.


### 3. POJIŠTĚNÍ

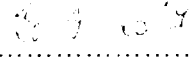
Po dobu provádění díla, zhotovitel prováděné dílo v dostatečném rozsahu na svůj náklad pojistí.


## XIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- b) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma účastníky.
- c) Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
- d) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- e) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- f) Přílohou k této smlouvě je nabídka zhotovitele ze dne 8. 3. 2017
- g) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dále se smluvní strany dohodly na tom, že tato smlouva bude publikována v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- h) Tato smlouva byla schválena usnesením Rady MČ Praha-Libuš č. 57/2017 ze dne 20. 3. 2017

V Praze dne : .....  


V Praze dne : .....  


.....  
  
 objednatel

.....  
  
 zhotovitel

# Krycí list slepého rozpočtu

stavby:	Stavební úpravy provedené na terasách MŠ Lojovická	Objednatel:	Městská část Praha-Libuš	IČ/DIČ:	00231142/CZ00231142
stavby:	rekonstrukce	Projektant:	Ing. Theodor Collino	IČ/DIČ:	05649358/neplátce
stavby:	Praha I libuš	Zhotovitel:	Na stavbu výtahového štábu	IČ/DIČ:	
číslo výstavby:	30121	Konec výstavby:		Položek:	40
		Zpracovatel:	Ing. Theodor Collino	Datum:	23.1.2017

## Rozpočtové náklady v Kč

	A Základní rozpočtové náklady	B Doplnkové náklady	C Náklady na umístění stavby (NUS)
	Dodávky 33 020,62	Práce přebudov 0,00	Zařízení stavovité 0,00
	Montáž 54 015,77	Bez pevné podl. 0,00	Mírnostav. doprava 0,00
	Dodávky 96 600,53	Kulturní památka 0,00	Územní vlivy 0,00
	Montáž 31 104,23		Provozní vlivy 0,00
	Dodávky 0,00		Ostatní 0,00
	Montáž 0,00		NUS z rozpočtu 0,00
	stní materiál 0,00		
	celková hmot a suti 13 353,75		
	<b>celkem 258 099,95</b>	<b>DN celkem 0,00</b>	<b>NUS celkem 0,00</b>
		<b>DN celkem z obj. 0,00</b>	<b>NUS celkem z obj. 0,00</b>
			<b>ORN celkem 0,00</b>
			<b>ORN celkem z obj. 0,00</b>

Děd 0%	0,00	DPH 15%	38 714,99	Celkem bez DPH	258 099,95
Děd 15%	258 099,95	DPH 15%	38 714,99	Celkem s DPH	296 814,94

Klient	Objednatel	Zhotovitel
jm, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Žadatel v slepém rozpočtu odvádí odhad na obchodní ceny, ceny, pracovních hodin, materiálů, technologických postupů či služeb a doplatek, který platí jeho dodavatel, společnost nebo jeho organizační složka, patřící na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, s tímto, že žadatel nebyl schopen jinak specifikovat onu vymezenou část předmětu díla s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem účastníkům, jedná se o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a v těchto případech zadavatel umožňuje uchazečům ve svých nabídkách použít i jiná, aktivní a technicky obdobná řešení ve srovnatelné cenové úrovni pořízení či nákladů provozu nebo pro zadavatele výhodnější.

Pro skutečnost musí uchazeč upozornit na zvláštním listu vloženém v nabídce a prokázat, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou v požadovaných vlastnostech stejně nebo lepší předepsané technické a kvalitativní úrovni.

Pro všechny dokumentace, výkresy, výměry a výměry musí být definovány zkráceně a vlastností jednotlivých konstrukcí a materiálů jak pomocí jejich technických názvů, tak také v určitých případech a využitím konkrétních obchodních názvů, skladeb, prvků a popisu ze sortimentu vybraných výrobců. Tyto podrobné údaje je nutno uvést za příklady řešení, které mají co nejpřesněji definovat technické, užité a estetické a další vlastnosti skladeb, konstrukcí, materiálů a výrobků a definovat tak jejich úroveň. Při realizaci lze za souhlasu projektanta použít skladby, konstrukce, materiály a výrobky shodných vlastností s jinými výrobky. Použité definice skladeb, konstrukcí, materiálů a výrobků proto nesmí být chápány jako podmínky sřádující veřejnou soutěž.

**VOJTLIVÉ VÝMĚRY BYLY ODMĚŘENY ELEKTRONICKY Z KOORDINAČNÍCH VÝKRESŮ A DOPLŇKOVÝCH ŘEZŮ. PŘÍPADNÉ UPŘESNĚNÍ JE UVEDENO V OBYČNÝCH ČÁSTECH A POZNÁMKÁCH UVEDENÝCH NA KONKRÉTNÍCH VÝKRESECH.**



## Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: **Stavební úpravy provedené na terasách MŠ Lojovic 24**

Objednatel:

Městská část Praha-Libuš

Druh stavby: **rekonstrukce**

Projektant:

Ing. Theodor Collinc

Lokalita: **Praha-Libuš**

Zhotovitel:

Na základě výzvěrového řízení

Zpracoval: **Ing. Theodor Collinc**

Zpracováno dne:

23.1.2017

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dotace	Náklady (Kč) - dotace	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hodnota	
-V-		Terasy	129 325,14		128 473,81	258 099,55	17,96	
-V-	11	Připravené a přitružené práce	0,00		1 591,08	1 591,08	5,02	
-V-	12	Odl. opávkový	0,00		2 009,36	2 009,36	0,00	
-V-	13	Hilobné výkopy	0,00		4 026,81	4 026,81	0,00	
-V-	17	Konstrukce ze železobetonu	0,00		8 370,20	8 370,20	0,00	
-V-	18	Povrchové úpravy terénu	82,16		4 630,39	4 712,55	0,00	
-V-	21	Úprava podloží a základové spáry	159,28		199,64	358,92	0,01	
-V-	43	Sčr odště	1 075,11		1 629,95	2 706,05	0,51	
-V-	711	Izolace proti vodě	4 153,30		1 491,01	5 644,31	0,02	
-V-	715	Izolace proti chemickým vlivům	139,95		7 741,81	8 181,75	0,10	
-V-	766	Konstrukce truhlářské	87 187,90		31 324,76	118 512,65	1,47	
-V-	783	Nášty	4 113,38		21 268,92	26 088,30	0,06	
-V-	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích	26 239,90		1 832,15	28 072,05	0,00	
-V-	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních komunikacích	2 142,68		2 514,64	4 657,32	0,00	
-V-	96	Bourání konstrukcí	0,00		6 530,82	6 530,82	5,93	
-V-	97	Prořezání otvorů a ostatní bourací práce	2 560,49		9 525,72	11 886,20	0,01	
-V-	999VD	Ostatní položky	765,00		10 455,00	11 220,00	0,00	
-V-	H00	Běžné stavební práce	0,00		609,28	609,28	0,00	
-V-	S	Přesuny suší	0,00		12 022,27	12 022,27	0,00	
<b>Celkem:</b>							<b>258 099,55</b>	

## Slepy stavební rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy přístřeší na terasách MŠ v Olavčické		Doba výstavby:	23.1.2017 <th style="width: 15%;">Objednatel:</th> <td colspan="2">Městská část Praha-Libuš</td>		Objednatel:	Městská část Praha-Libuš																																																																																																															
Číslo etapy:	rekonstrukce		Základní výstavby:			Projektant:	Ing. Theodor Čadimo																																																																																																															
Lokalita:	Praha-Libuš		Konec výstavby:			Investor:	Na základě výběrového řízení																																																																																																															
JČSO:	80121		Zpracováno dne:	23.1.2017		Zpracoval:	Ing. Theodor Čadimo																																																																																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>Obj. Kód</th> <th>Zkrácený popis / Va. íslo</th> <th>M. í.</th> <th>Množství</th> <th>Jednot. cena (Kč)</th> <th>Dotyčná částka (Kč)</th> <th>Náklady (Kč)</th> <th>Celkem</th> <th>H. výnos (Kč)</th> <th>č. nová stavba</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>-VV-</td> <td>11</td> <td>11320211R00</td> <td>Přístřeší a předvožené práce</td> <td>m</td> <td>34,630</td> <td>45,899</td> <td>1,591,038</td> <td>1,591,038</td> <td>0,15</td> <td>5,02</td> </tr> <tr> <td>-VV-</td> <td>12</td> <td>120801121RT1</td> <td>Bourání konstrukcí z proužného betonu v odkopávkách</td> <td>m3</td> <td>0,298</td> <td>3,731,500</td> <td>1,111,955</td> <td>1,111,959</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>-VV-</td> <td>13</td> <td>138601102R03</td> <td>Ruční výkop jím. 17h a šachet v normě št. 3</td> <td>m3</td> <td>5,530</td> <td>721,655</td> <td>4,026,811</td> <td>4,026,811</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>-VV-</td> <td>17</td> <td>174101102R03</td> <td>Konstrukce ze zemin</td> <td>m3</td> <td>5,530</td> <td>240,988</td> <td>1,344,634</td> <td>1,344,634</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>-VV-</td> <td>18</td> <td>181300010R3A</td> <td>Povrchové úpravy terenu</td> <td>m2</td> <td>22,320</td> <td>85,035</td> <td>1,389,202</td> <td>1,451,365</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>-VV-</td> <td>21</td> <td>213151121R03</td> <td>Moranž geotextilie</td> <td>m2</td> <td>15,200</td> <td>13,522</td> <td>199,844</td> <td>205,433</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>-VV-</td> <td>10</td> <td>693660192</td> <td>Textilie nekartáč šité 200 cm, 300 g/m2</td> <td>m2</td> <td>15,200</td> <td>8,422</td> <td>153,499</td> <td>153,499</td> <td>0,00</td> <td>0,01</td> </tr> <tr> <td>-VV-</td> <td>43</td> <td></td> <td>Schodiště</td> <td>m</td> <td>4,200</td> <td>644,300</td> <td>1,628,955</td> <td>2,706,066</td> <td>0,12</td> <td>0,51</td> </tr> <tr> <td>-VV-</td> <td>711</td> <td></td> <td>Úložce proli. vody</td> <td>m2</td> <td>15,200</td> <td>157,888</td> <td>4,153,330</td> <td>1,478,933</td> <td>2,386,668</td> <td>0,00</td> <td>0,02</td> </tr> </tbody> </table>									Obj. Kód	Zkrácený popis / Va. íslo	M. í.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dotyčná částka (Kč)	Náklady (Kč)	Celkem	H. výnos (Kč)	č. nová stavba	-VV-	11	11320211R00	Přístřeší a předvožené práce	m	34,630	45,899	1,591,038	1,591,038	0,15	5,02	-VV-	12	120801121RT1	Bourání konstrukcí z proužného betonu v odkopávkách	m3	0,298	3,731,500	1,111,955	1,111,959	0,00	0,00	-VV-	13	138601102R03	Ruční výkop jím. 17h a šachet v normě št. 3	m3	5,530	721,655	4,026,811	4,026,811	0,00	0,00	-VV-	17	174101102R03	Konstrukce ze zemin	m3	5,530	240,988	1,344,634	1,344,634	0,00	0,00	-VV-	18	181300010R3A	Povrchové úpravy terenu	m2	22,320	85,035	1,389,202	1,451,365	0,00	0,00	-VV-	21	213151121R03	Moranž geotextilie	m2	15,200	13,522	199,844	205,433	0,00	0,00	-VV-	10	693660192	Textilie nekartáč šité 200 cm, 300 g/m2	m2	15,200	8,422	153,499	153,499	0,00	0,01	-VV-	43		Schodiště	m	4,200	644,300	1,628,955	2,706,066	0,12	0,51	-VV-	711		Úložce proli. vody	m2	15,200	157,888	4,153,330	1,478,933	2,386,668	0,00	0,02
Obj. Kód	Zkrácený popis / Va. íslo	M. í.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dotyčná částka (Kč)	Náklady (Kč)	Celkem	H. výnos (Kč)	č. nová stavba																																																																																																													
-VV-	11	11320211R00	Přístřeší a předvožené práce	m	34,630	45,899	1,591,038	1,591,038	0,15	5,02																																																																																																												
-VV-	12	120801121RT1	Bourání konstrukcí z proužného betonu v odkopávkách	m3	0,298	3,731,500	1,111,955	1,111,959	0,00	0,00																																																																																																												
-VV-	13	138601102R03	Ruční výkop jím. 17h a šachet v normě št. 3	m3	5,530	721,655	4,026,811	4,026,811	0,00	0,00																																																																																																												
-VV-	17	174101102R03	Konstrukce ze zemin	m3	5,530	240,988	1,344,634	1,344,634	0,00	0,00																																																																																																												
-VV-	18	181300010R3A	Povrchové úpravy terenu	m2	22,320	85,035	1,389,202	1,451,365	0,00	0,00																																																																																																												
-VV-	21	213151121R03	Moranž geotextilie	m2	15,200	13,522	199,844	205,433	0,00	0,00																																																																																																												
-VV-	10	693660192	Textilie nekartáč šité 200 cm, 300 g/m2	m2	15,200	8,422	153,499	153,499	0,00	0,01																																																																																																												
-VV-	43		Schodiště	m	4,200	644,300	1,628,955	2,706,066	0,12	0,51																																																																																																												
-VV-	711		Úložce proli. vody	m2	15,200	157,888	4,153,330	1,478,933	2,386,668	0,00	0,02																																																																																																											



13	-VV-	28342406	ukoncovací lišta N8 PVC, l = 2 m	kus	15,200	79,90	1 214,48	0,00	1 214,48	0,00	0,00	RTS II / 2016
14	-VV-	28323113	0,5" (3 + 12,2 + 3 + 12,2) Ochrana soklu Folie nepová 120 II, 1,0 mm š, 2000 mm 0,5" (3 + 12,2 + 3 + 12,2) Ochrana soklu .ztrátě 10%, 1,52	m2	15,200	120,88	2 021,09	0,00	2 021,09	0,00	0,00	RTS II / 2016
15	-VV-	998711101R00	Přesun hmot pro ložnice proti vodě, výšky do 6 m	l	0,019	635,90	0,00	12,08	12,08	0,00	0,00	RTS II / 2016
16	-VV-	715	Udržba izolaci chem.vyrovnání betonu tloušťka do 5 mm	m2	37,600	217,60	439,95	7 741,81	8 181,76	0,00	0,10	RTS II / 2016
			2 * 3,3 + 12,2 Terasa 1		18,800							
			2 * 3,3 + 12,2 Terasa 2		18,800							
			2 * 3,3 + 12,2 Terasa 2		18,800							
17	-VV-	766	Konstrukce (tříštřískve	m2	82,320	511,70	11 508,51	30 614,64	42 123,14	0,00	0,00	RTS II / 2016
			Pokladní podlahy teras z prken, na podkladní rosti									
			úpení: pokladní podkladní rosti do šikmého lóže, nebo na rovný povrch, potažení lakem a									
			úpeními nerezovými šrouby šikmým spojem. Bez povrchové úpravy náletem.									
			3,3 * 12,2 Terasa 1		40,260							
			3,3 * 12,2 Terasa 2		40,260							
			1,5 * 0,60 + 1,5 * 0,60 Schodiště		1,800							
			.ztrátě 5%, 4,094		4,094							
18	-VV-	61191853	Poznámk: Terasu nutno monitorovat s ohledem na roztažnost použitého materiálu. Materiál nesmí překračovat roztažnost 6mm (nutno zohlednit při výběru) - 2,5 - 3,5 % Prkno laminová dřevěná Borovice hrubá 26x146 mm	m2	86,414	645,15	55 749,99	0,00	55 749,99	0,01	1,04	RTS II / 2016
			3,3 * 12,2 Terasa 1		40,260							
			3,3 * 12,2 Terasa 2		40,260							
			1,5 * 0,60 + 1,5 * 0,60 Schodiště		1,800							
			.ztrátě 5%, 4,094		4,094							
19	-VV-	61191120	Poznámk: Terasová prkna - 26 x 146 mm - délky prken: 4 + 5 sporů, 3 m - pohledová strana - jemná drážka - 450 kg/m3 - terasové dřevě je sušené na ca. 16 - 18 % - s lakovou impregnací Bochemit barva hnědá Hraný pod terasy Borovice impregnovany 45 x 70 mm délka 4 m Bochemit hrubá impregnace	m	167,640	48,28	8 093,66	0,00	8 093,66	0,00	0,32	REALDECK
			3,3 * 3,3 * 12,2 / 0,5 Terasa T1		83,820							
			3,3 * 3,3 * 12,2 / 0,5 Terasa T2		83,820							
			Prýžková terasová látka 13x18x730 mm	m	182,865	60,63	9 874,59	0,00	9 874,59	0,00	0,08	RTS II / 2016
			3,3 * 12,2 / 0,5 Terasa T1		80,520							
			3,3 * 12,2 / 0,5 Terasa T2		102,345							
			.ztrátě 1%, 1,825		1,825							
21	-VV-	27314383	Podložka EPDM pod hranou 60x60x10 mm	kus	419,498	4,98	1 961,15	0,00	1 961,15	0,00	0,02	RTS II / 2016
			2 * (3,3 + 3,3 * 12,2 / 0,5) Terasa T1		167,640							
			2 * (3,3 + 3,3 * 12,2 / 0,5) Terasa T2		167,640							
			6 * 3 * 4 Oklad schodiště		72,000							
			.ztrátě 3%, 12,218		12,218							
22	-VV-	998766101R00	Přesun hmot pro tříštřískve konst.: výšky do 6 m	l	1,458	487,05	0,00	710,12	710,12	0,00	0,00	RTS II / 2016
			Nálety									
			0,292 * 0,052) * 62,320 / 146 Terasa		232,518	112,20	4 819,38	21 268,92	26 088,30	0,00	0,06	RTS II / 2016
			167,64 * (0,14+0,09) Podklad		38,557							
			193,959		193,959							
24	-VV-	91656111R00	Doplňující konstrukce a práce na požeznamovaných komunikacích a geovazných přechodech	m	40,630	118,15	2 904,74	1 832,15	28 072,06	0,10	4,16	RTS II / 2016
			Ocezený záhon, obrubník do lóže z C 12/15 s opěrou		20,300							
			2 * 3,3 + 12,2 + 1,5 Terasa 1		20,300							
			2 * 3,3 + 12,2 + 1,5 Terasa 2		20,300							
25	-VV-	227533614	Obrubník chodníkový prýžový 1000x250x50 mm černý	kus	66,950	347,65	23 275,17	0,00	23 275,17	0,01	0,68	GUMEX
			2 * 3,3 + 2 * 12,2 + 1,5 Terasa 1		32,500							
			2 * 3,3 + 2 * 12,2 + 1,5 Terasa 2		32,500							
			.ztrátě 3%, 1,950		1,950							
			Poznámka: Obrubník chodníkový je určen pro ohraničení chodníku ze zámkové dlažby dle k výmězání prostoru dělátko nebo sportovního hřiště vůči okolnímu terénu a zabrazení rozestupování se použitých desek. Pokud se jako betonový obrubník, ať již nastojlo nebo nalezlo, má vynikající schopnost tlumit náraz, extrémní odolnost a dlouhodobou pružnost. 1000x250x50 mm									
26	-VV-	96398101R00	Chemické laky do betonu, tl 80 mm, M 8, emulze	kus	72,000	64,49	2 142,68	2 514,64	4 657,32	0,00	0,00	RTS II / 2016
			6*12 koberce podkladních hranou na schodišti		72,000							
27	-VV-	965081813R1	Bourání dlažeb teras, sadle, tl do 30 mm, nad 1 m2	m2	80,520	70,30	0,00	6 930,82	6 930,82	0,07	5,23	RTS II / 2016
			ručně, dlaždice terasové		40,260							
			3,3 * 12,2 Terasa 1		40,260							
			3,3 * 12,2 Terasa 2		40,260							

17

28	-VV-	963042819:30	Bourání nepodlažkových sání betonových	m	9,900	128,35	0,00	1 270,67	1 270,67	0,07	0,89	RTS II / 2016
			3 * (0,5 * 3,3) Terasa 1		4,950							
			3 * (0,5 * 3,3) Terasa 2		4,950							
			<b>Práce v otvory a ostatní bourací práce</b>		<b>4,950</b>							
29	-VV-	978054442R30	Odkládky vypořádaných štrážů a vyplň epoxi MC	m <sup>2</sup>	80,530	50,49	0,00	4 065,45	4 065,45	0,00	0,00	RTS II / 2016
			3,3 * 12,2 Terasa 1		40,260							
			3,3 * 12,2 Terasa 2		40,260							
30	-VV-	979024441R30	Odkládky vypořádaných štrážů a vyplň epoxi	m	37,600	18,11	0,00	680,75	680,75	0,00	0,00	RTS II / 2016
			2 * 3,3 + 12,2 Terasa 1		18,800							
			2 * 3,3 + 12,2 Terasa 2		18,800							
31	-VV-	970241250R30	Řezání proleto betonu HL bezu 250 mm	m	2,030	894,50	438,37	1 550,63	1 989,00	0,00	0,00	RTS II / 2016
			1 T1 - zařízení schodiště		1,000							
			1 T2 - zařízení schodiště		1,000							
32	-VV-	970041100R30	Vrtání jehlové do proleto betonu do D 100 mm	m	3,000	1 717,00	2 122,11	3 028,89	5 151,00	0,00	0,01	RTS II / 2016
			2 * 10 * 0,15 Vrtá pro odvodnění		3,000							
			<b>Ostatní položky</b>		<b>3,000</b>							
			<b>959VD</b>		<b>765,00</b>			<b>10 455,00</b>	<b>11 220,00</b>		<b>0,00</b>	
33	-VV-	999_DSPS	Dokumentace stavebního provedení stavby	kpl.	1,030	1 530,00	765,00	765,00	1 530,00	0,00	0,00	RTS II / 2016
34	-VV-	989_Zař. stav.	Zařízení stavebního montáž, porádní a demontáž stavební	kpl.	1,030	8 690,00	0,00	9 690,00	9 690,00	0,00	0,00	RTS II / 2016
			<b>Veškeré odpocení</b>									
			<b>H00</b>		<b>4,430</b>	<b>136,00</b>	<b>0,00</b>	<b>609,28</b>	<b>609,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
			<b>Bezno stavební práce</b>									
			<b>Práce na hmot pro nastupě a rampy</b>									
			<b>17,7 - (5,5+0+6) - 1,7 + 0,019</b>		<b>4,480</b>							
			<b>Práce v suti</b>									
36	-VV-	979087113R30	Nakládání vypořádaných hmot na dopravní prostředky	t	11,530	339,58	0,00	12 022,27	12 022,27	0,00	0,00	RTS II / 2016
			(5,5+0+6)		11,500			3 905,17	3 905,17	0,00	0,00	RTS II / 2016
37	-VV-	979087112R30	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	11,500	89,25	0,00	1 026,36	1 026,36	0,00	0,00	RTS II / 2016
			(5,5+0+6)		11,500			219,73	219,73	0,00	2 528,84	RTS II / 2016
38	-VV-	979081115R30	Odvos suti a vypořádaných hmot na skladiš do 1 km	t	11,500	11,500	0,00	2 528,84	2 528,84	0,00	0,00	RTS II / 2016
			(5,5+0+6)		11,500			12,84	12,84	0,00	2 804,45	RTS II / 2016
39	-VV-	979081121R30	Připávek k odvozu za každý kilometr 1 km	t	218,500	218,500	0,00	2 804,45	2 804,45	0,00	0,00	RTS II / 2016
			(1975,5+0+6)		218,500			153,00	153,00	0,00	1 759,50	RTS II / 2016
40	-VV-	979990103R30	Poplatek za skladiš suti - beton	t	11,500	11,500	0,00	1 759,50	1 759,50	0,00	0,00	RTS II / 2016
			(5,5+0+6)		11,500							
			<b>CELKEM</b>					<b>268 093,95</b>				

Právní úprava

Již dle 8.1 v stavebním řízení objasnilo odkazy na jiné technické normy, firmy, specifické označení výrobků, materiálů, technologických postupů či zařízení a dodávek, které platí pro určitého dodavatele, společnosti nebo jiné organizace, které byly v rámci řízení zveřejněny. Všechny tyto údaje byly v rámci řízení zveřejněny a stavební úřad je povinen v rámci řízení zveřejnit. Všechny tyto údaje byly v rámci řízení zveřejněny a stavební úřad je povinen v rámci řízení zveřejnit. Všechny tyto údaje byly v rámci řízení zveřejněny a stavební úřad je povinen v rámci řízení zveřejnit.

V každé části této doklady, vyřazené výřezové části mohou být definovány skladby a množství jednotlivých konstrukcí a materiálů jak pomocí jejich technických parametrů, tak i jiné v určitéch případech. Všechny tyto údaje byly v rámci řízení zveřejněny a stavební úřad je povinen v rámci řízení zveřejnit. Všechny tyto údaje byly v rámci řízení zveřejněny a stavební úřad je povinen v rámci řízení zveřejnit.

JEDNOTLIVÉ VÝMĚRY VÝTVY ODMĚŘENY ELEKTROINICKÝM KOORDINAČNÍM VÝŘEZU DOPLNKOVÝCH ŘEZU. PŘÍPADNĚ UPŘESNĚNÍ JE UVEDENO V TEXTOVÝCH ČÁSTECH A PŘÍKLADNĚ U VÝŘEZU KONKRETNÍCH VÝŘEZŮ.