



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček

náměstek primátora pro oblast územního a strategického rozvoje MHMPXPMJUUBA



Praha 29. srpna 2023

Váš dopis zn.: MC_P_Lib 01399/2023

Č. j.: MHMP 1817289/2023

Počet listů/příloh: 1/0

Vážená paní starostko,

především Vás zdravím.

S omluvou za určité zpoždění v mé odpovědi Vám děkuji za spolupráci a výbornou součinnost v tomto tématu.

Vím, že toto téma nebylo pro Vaši městskou část jednoduché a že bylo třeba hledat kompromisy, aby se ve výsledku podařilo situaci posunout dále a najít řešení, které bude ve veřejném zájmu zohledňovat jak pohled městské části a jejích obyvatel, tak pohled města, magistrátu hl. m. Prahy, PDS a IPR Praha.

Dle mého názoru se podařilo, díky Vaší spolupráci s UNIT Architekty, s kolegy z IPR Praha a z Odboru územního rozvoje MHMP, skutečně najít velmi vhodné řešení, které je udržitelné, městotvorné, ekonomicky obhajitelné a zároveň plně uspokojující potřeby místní komunity z hlediska nového parku a doplnění veřejné vybavenosti v dané lokalitě.

Dovolte mi tímto za sebe odsouhlasit Vámi zaslanou studii lokality Na Jezerách v zaslané kompromisní a dopracované variantě. Doplnuji pouze pro úplnost, že se nejedná o územní studii dle stavebního zákona, jak bylo uvedeno ve Vašem dopise, ale o studii podkladovou či urbanistickou. To však na mém souhlasu a podpoře tomuto řešení nic nemění.

V tuto chvíli Vás tedy žádám, abyste danou studii projednali v zastupitelstvu městské části. Společně s projednáním studie Vám doporučuji projednat i aktualizaci podnětu na změnu územního plánu P 196/2018 tak, abyste dle této studie aktualizovali daný návrh obsahu změny u tohoto podnětu a tento tak mohl být znovu předložen do Výboru pro územní rozvoj HMP, resp. do Rady HMP.

Doporučuji dále mimo jiné schválení memoranda mezi MČ a HMP, které zakotví ve studii navržené konkrétní urbanistické řešení. Předpokládám, že bychom v této věci v dohledné době nachystali společně návrh usnesení Rady HMP, který by studii též potvrdil a zároveň zadal úkoly k dalším krokům ve smyslu rozvoje této lokality dle navržené studie.

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

Tel.: 236 002 013, kontaktní centrum: 800 100 000

E-mail: Petr.Hlavacek@praha.eu, IS DS: 48ia97h

V případě jakýchkoli dotazů z hlediska věcného či procesního hlediska Vám, pevně věřím, bude plně k dispozici ředitel UZR MHMP, Ing. arch. Foglar.

Vážená paní starostko, mám velkou radost z této odpracované studie. Věřím, že se díky ní podaří nastartovat rozvoj této lokality po všech stránkách. Těším se na další spolupráci v této věci.

S pozdravem

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček

náměstek primátora pro oblast územního a strategického rozvoje
podepsáno elektronicky

Vážená paní

RNDr. Lucie Jungwiertová, Ph.D.

starostka

Úřad MČ Praha-Libuš

Libušská 35/200

142 00 Praha 4 – Libuš

ID datové schránky: u8xaktr

Kopie na vědomí:

Ing. arch. Filip Foglar

Ředitel odboru UZR MHMP

Mgr. Ondřej Boháč

Ředitel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy

Petr Urbánek

Ředitel Pražské developerské společnosti