

Městská část Praha Libuš
Úřad městské části
Libušská 35
142 00 Praha 4

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:		15-08-2019
Č.j. MC_P_Lib	Přděleno	Počet listů/příloh
2295/19	(177) 0 (177)	1

V Praze, 15. 8. 2019

Žádost o informaci podle 106/1999 Sb.

Vážení,

s odkazem na zákon 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informaci Vás žádáme o informaci

1. zda MČ Praha Libuš vydala jakýkoli souhlas s dělením pozemku 61/1 (původní) na pozemky 61/1, 61/83, 61/84, 61/85, 61/86, 61/87, 61/88, 60/1, 61/89, 61/90, 61/91, (61/53) vše k. ú. Písnice a s připojením těchto nových pozemků na komunikaci K Vrtilce. Pokud je odpověď kladná, pak Vás žádáme o kopii souhlasu s dělením pozemku 61/1 včetně situačního výkresu.
2. Na jižním okraji ul. K Vrtilce byla zrušena část komunikace K Vrtilce. Na místě živičné komunikace byl založen trávník a vysazeny dřeviny (stromy a keře). Žádáme o informaci,
 - 2.1. zda MČ vyjádřila souhlas se zrušením komunikace na pozemku (nebo části pozemku) 53/28, 53/30, 981/262, vše k. ú. Písnice. Pokud ano, pak Vás žádáme o kopie souhlasu MČ Praha Libuš včetně situačního výkresu, a dále o kopie listin orgánů státní správy, na jejichž podkladě ke zrušení části komunikace došlo a rovněž o informaci, kým bylo zrušení části cesty v terénu realizováno.
 - 2.2. zda je realizace výsadeb stromů a keřů a založení trávníku na pozemcích 53/28, 53/30, 981/262, vše k. ú. Písnice součástí nějaké projektové dokumentace. Pokud je odpověď kladná, pak Vás žádáme o kopii příslušného výsadbového plánu, event. jiné dokumentace k těmto výsadbám.
 - 2.3. zda MČ Praha Libuš vyjádřila souhlas s výsadbou na poz. 53/28, 53/30, 981/262, vše k. ú. Písnice. Pokud ano, pak Vás žádáme o kopii souhlasu MČ Praha Libuš s výsadbou.
 - 2.4. zda MČ Praha Libuš převzala výsadby stromů a keřů a založení trávníku na poz. 53/28, 53/30, 981/262, vše k. ú. Písnice. Pokud ano, pak Vás žádáme o kopii dokladu o převzetí díla.

3. Zda je část komunikace (tj. od křižovatky K Vrtílce po křižovatku Libušská) zkolaudována. Pokud je odpověď kladná, pak Vás žádáme o kopii kolaudačního rozhodnutí a kolaudačního protokolu.

Odpověď na tuto žádost o informaci zašlete laskavě pouze elektronicky do naší datové schránky.

Za vyřízení žádosti Vám předem děkujeme.

S pozdravem



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ

Úřad městské části Praha-Libuš

Libušská 35

142 00 PRAHA 4 – LIBUŠ



Váš dopis zn.

Naše č.j.
2295/2019

Vyřizuje

Praha
30.8.2019

Odpoověď na žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, doručené dne 15. 8. 2019 na ÚMČ Praha-Libuš, vedené pod č.j. 2295/2019 Vám sdělujeme:

1. MČ Praha-Libuš nevydávala souhlas s dělením pozemku parc.č. 61/1 v k.ú. Písnice
MČ Praha-Libuš k připojení vydala usnesení RMČ č. 84/2018 ze dne 18.4.2018. (v příloze)

2.

2.1 Část komunikace K Vrtilce byla rušena v rámci stavby „Veřejně přístupné komunikace“ (součást stavby „Písnické rezidence Vrtilka“). Na tuto stavbu bylo odborem dopravy ÚMČ Praha 12 vydáno stavební povolení ze dne 23.6.2010 a Rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením vydané odborem výstavby ÚMČ Praha 12 ze dne 12.3.2013. Kolaudační souhlas na tuto stavbu byl vydán odborem výstavby ÚMČ Praha 12 dne 14.1.2019. (Stavební povolení, Rozhodnutí o povolení změny, Kolaudační souhlas a situační výkres jsou v příloze)

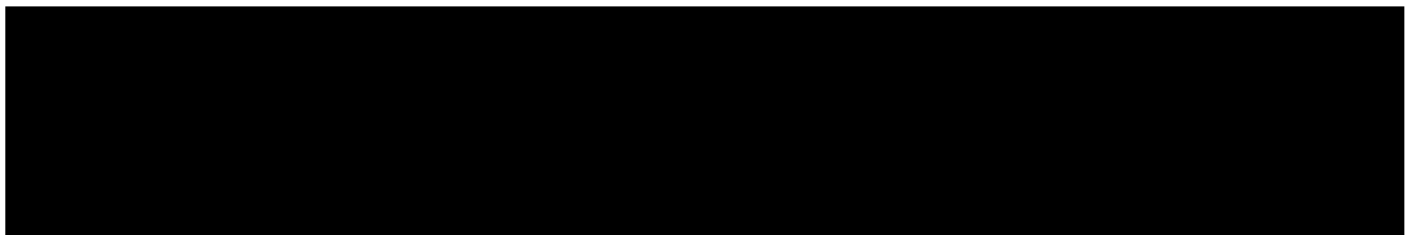
Městská část svůj souhlas se stavbou vyjádřila formou usnesení RMČ č. 200/2009 z 4.8.2009 a č. 23/2013 z 28.1.2013 (usnesení RMČ jsou v příloze).

Investorem stavby byla společnost Luna Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4. Jaká firma stavbu realizovala nám není známo.

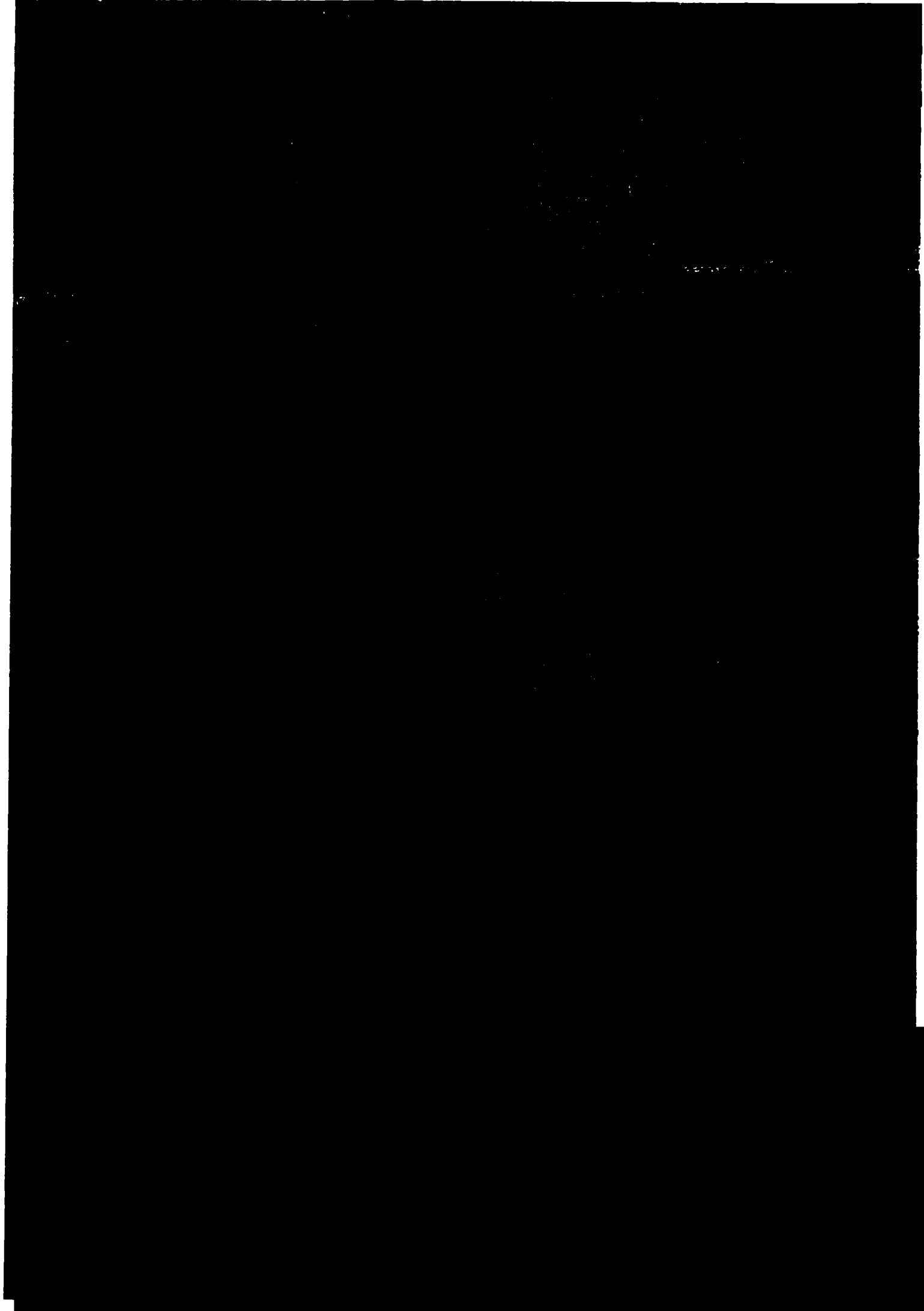
2.2 Na pozemcích parc.č. 53/28, 53/30 a 981/262, vše v k.ú. Písnice byla realizována výsadba v rámci akce „Kácení stromů a obnova biokoridoru ÚSES – L 4/276 při ulici K Vrtilce“. (výsadba na těchto pozemcích být neměla, ale pravděpodobně chybným geodetickým zaměřením zde výsadba uskutečněna je)

- 2.3 Souhlas s výsadbou – výsadba byla provedena v rámci akce Kácení stromů a obnova biokoridoru ÚSES – L 4/276 při ulici K Vrtilce biokoridoru, který investovala MČ Praha-Libuš
- 2.4 Převzetí výsadby – v rámci akce Kácení stromů a obnova biokoridoru ÚSES – L 4/276 při ulici K Vrtilce byl převzat celý projekt dne 26.11.2018
3. Z dotazu není zřejmé, o jakou komunikaci se jedná. V případě, že jde o část komunikace K Vrtilce, platí bod 2.1.

S pozdravem



Přílohy: Scan usnesení RMČ č. 84/2018 ze dne 18.4.2018 včetně příloh
Scan Stavebního povolení vydaného ÚMČ Praha 12 ze dne 23.6.2010
Scan Rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením ze dne 12.3.2013
Scan Kolaudačního souhlasu ze dne 14.1.2019 a situační výkres
Scan usnesení RMČ č. 200/2009 ze dne 4.8.2009 a č. 23/2013 ze dne 28.1.2013
Scan Protokolu o převzetí díla ze dne 26.11.2018



REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS

REVIEWS



Zn: OVY/47928/2018/Bo
Čj: P12 48249/2018 OVY

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů k žádosti stavebníka o kolaudační souhlas podle § 122 odst. 1 stavebního zákona, kterou dne 5. 12. 2018 podala

Luna Property, s.r.o., IČO 27929965, Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 - Nusle,
kterou zastupuje První podještědská stavební spol. s r.o., IČO 47781874, Zelené údolí
1019, 460 06 Liberec 6,

(dále jen "stavebník"), a na základě závěrečné kontrolní prohlídky **v y d á v á** podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s

s užíváním části stavby nazvané:

"Veřejně přístupné komunikace"

(součást stavby " P Í S N I C K É R E Z I D E N C E - V R T I L K A ")

na pozemcích č. parc 53/1, 53/5, 53/6, 53/27, 53/28, 53/30, 53/32, 659/65, 981/4, 981/217, 981/218 v katastrálním území Písnice, (dále jen "část stavby").

Jedná se o:

- větev 17 asfaltový povrch, délka 91 m,
- větev 18 asfaltový povrch, délka 87 m,
- chodníky šířky 1,5 m v zámkové dlažbě délky 167 m,
- sjezd do areálu (obrubníkový retardér) 6 m.

Vymezení účelu užívání stavby:

- veřejně přístupné komunikace a komunikace pro pěší

Odůvodnění:

na část stavby. Stavební povolení stavby bylo vydáno odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciálním stavebním úřadem dne 23. 6. 2010 pod zn.: P12 23827/2010/OD/Ře s nabytím právní moci dne 27. 7. 2010. Dne 12. 3. 2013 pod zn. OVY/21175/2012/Ča byla vydaná odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciálním stavebním úřadem změna stavby před jejím dokončením s nabytím právní moci dne 9. 4.2013.

Speciální stavební úřad provedl dne 20. prosince 2018 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí

Na základě závěrečné kontrolní prohlídky bylo dále zjištěno, že:

- výše uvedená část stavby byla provedena podle dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem ve stavebním řízení, a to bez odchylek
- byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení, takže skutečné provedení ani užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

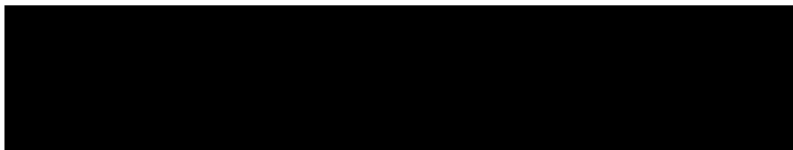
Před vydáním tohoto kolaudačního souhlasu bylo doloženo:

- plná moc pro spol. První podještědská stavební s. r. o. ze dne 1. 3. 2018 k zastupování stavebníka spol. Luna Property s. r. o.
- protokol o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby č. 5149/2018 Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, ze dne 11. 12. 2018
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby ze dne 12. 12. 2018, vypracované Ing. Pavlem Seyfriedem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem,
- kontrolní zkoušky zhutnění pláně a podkl. vrstvy kom. K Vrtilce ze dne 12. 11. 2018, kterou vypracoval Ing. Boleslav Březina
- prohlášení zhotovitele stavby o použití stavebních materiálů a likvidaci odpadů ze dne 3. 12. 2018
- další doklady a revize nutné k bezpečnému užívání části stavby, které jsou součástí archivního spisu

Kolaudační souhlas je dokladem o povoleném účelu užívání stavby.

Upozornění:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.



Za správnost vyhotovení: Ing. Zuzana Bočková

I. Doručuje se (do vlast. rukou na dodejku):

První podještědská stavební spol. s r.o., IDDS: mhbvjr2

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4, 142 00 Praha 411

Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Praha - JIH, IDDS: zpqai2i

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

III. Na vědomí:

Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Písnice

referent

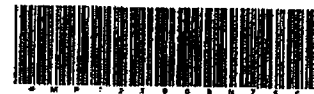
spisovna



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PÍSKOVÁ 830/25, 143 00 PRAHA 4 – MODŘANY**

ODBOR VÝSTAVBY

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: OVV/21175/2012/Ča

Praha, dne 12.3.2013

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále pak dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v y d á v á

k žádosti stavebníka:

Luna Property, s.r.o., IČO 27929965, Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4-Nusle, kterou zastupuje LOXIA a.s., IČO 64949516, Perucká 2274/26, 120 00 Praha 2-Vinohrady, (dále jen stavebník),

ze dne 26.7.2012

ve věci povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu nazvanou:

"Veřejně přístupné komunikace"

a to v rozsahu objektu: - SO 01 Dopravní řešení, na pozemcích č. parc. 61/11, 67/7, 981/1, 981/2, 981/4, 981/5, 981/6, 981/7, 981/8, 981/11, 981/12, 981/13, 981/14, 981/15, 53/1, 53/5, 53/27, 53/28, 53/30, 659/5, 659/22, 981/22, 981/23, 981/24, 659/1, 53/32, 53/6, 659/38, 981/20, 981/27, vše v k.ú. Písnice v Praze 4,

(součást stavby " PÍSNICKÉ REZIDENCE - VRTILKA ")

a to:

- výstavba chodníku ze zámkové dlažby při ulici Libušská:

- prodloužení chodníku před č. parc. č. 980/26 a 980/24 v dl. cca 38 m
- chodník od stávajícího vjezdu k napojení na obytnou zónu
- od napojení na obytnou zónu k větvi 12 s průchodem mezi protihlukovou stěnou a valem

- výstavba komunikačních větví:

- větev 18 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s parkovacím zálivem pro tři parkovací stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, který je po obou stranách doplněn pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním
- větev 11 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s parkovacím zálivem pro tři parkovací stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, který je po obou stranách doplněn pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně osm připojení na komunikaci ke

garážím nebo venkovním stáním, příjezdová komunikace z asfaltového betonu od ul. Libušská s jednostranným stavebním prahem ze sestavy 4 řad betonových silničních obrubníků "naležato"

- větev 16 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s parkovacím zálivem pro tři parkovací stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, který je po obou stranách doplněn pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním
 - větev 13 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s parkovacím zálivem pro tři parkovací stání a s parkovacím zálivem pro dvě parkovací stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, které jsou po obou stranách doplněny pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně 15 připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním
 - větev 15 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s dvěma parkovacími zálivy pro celkově šest parkovacích stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, které jsou po obou stranách doplněny pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně je umístěna stavební dopravní šikana a 16 připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním
 - větev 12 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s dvěma parkovacími zálivy pro celkově šest parkovacích stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, které jsou po obou stranách doplněny pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně 15 připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním
 - větev východní strana s povrchem ze zámkové dlažby mezi větvemi 11, 16 a 13, 15 jsou umístěny stavební dopravní šikany, na východní straně je navrženo osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním
 - větev 14 s povrchem ze zámkové dlažby, na západní straně je navrženo osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním
 - větev západní strana propojení větví 13, 15 a 12, na západní straně je navrženo pět připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním, příjezdová komunikace z asfaltového betonu od ul. K Vrtilce s jednostranným stavebním prahem ze sestavy 4 řad betonových silničních obrubníků "naležato"
- oprava komunikace v ul. K Vrtilce
 - od ulice Libušská vozovka o šíři 6,0 m
 - od napojení novostavby "PÍSNICKÉ REZIDENCE - VRTILKA" směrem ke stávající zástavbě o šíři 1,5 m
 - úprava komunikací varovnými a signálními pásy
- a to změnu stavby před jejím dokončením spočívající v:
- chodník při ulici Libušská, bude proveden z asfaltového betonu o šířce 1,5 m na pozemcích č. parc. 659/5 659/38, 659/65, 659/79, 659/83, 981/20, 981/154, 981/291 a 981/294 v k.ú. Písnice
 - *prodloužení chodníku před č. parc. č. 980/26 a 980/24 bude v délce cca 35 m*
 - *úprava stávajícího vjezdu v šířce 4,0 m*
 - *stavba nového chodníku od stávajícího vjezdu k napojení na obytnou zónu v délce cca 72,0 m*
 - *stavba nového chodníku od napojení na obytnou zónu k větví č. 13 s průchodem mezi protihlukovou stěnou a valem o délce cca 143,0 m*
 - komunikace pro pěší
 - *provedení chodníků o šíři 1,5 m z povrchem ze zámkové dlažby, na západní straně od nové zástavby, podél komunikace K Vrtilce a dále kolmo na tuto komunikaci, pro zpřístupnění nové zástavby na pozemcích č. parc. 981/217 a 67/12 v k.ú. Písnice*
 - provedení komunikačních větví

- větev 18, bude provedena jako větev č. 12 o délce cca 175,0 m, s povrchem ze zámkové dlažby, bez provedení parkovacího zálivu na severní straně. Na severní straně vozovky budou provedeny dva pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic o délce 14,2 m a na jižní straně osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním, vše na pozemcích č. parc. 981/5 a 981/1 v k.ú. Písnice
- větev 11 s povrchem ze zámkové dlažby, bez provedení parkovacího zálivu na severní straně a provedením dvou parkovacích zálivů pro 4 kolmá parkovací stání na jižní straně komunikace. Na severní straně vozovky budou provedeny dva pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic o délce 14,5 m a na jižní straně 8 připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním, příjezdová komunikace z asfaltového betonu od ul. Libušská s jednostranným stavebním prahem ze sestavy 4 řad betonových silničních obrubníků "naležato", vše na pozemcích č. parc. 981/1, 981/185, 981/193 a 659/22 v k.ú. Písnice
- větev 16, původního stavebního povolení, s povrchem ze zámkové dlažby nebude provedena
- větev 13, bude provedena jako větev č. 14 o délce cca 192,0 m, s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s parkovacím zálivem pro 10 kolmých parkovacích stání ze zámkové dlažby odlišné barvy a plochou pro odpad, bez provedení podélných parkovacích stání na severní straně komunikace. Na severní straně vozovky budou provedeny dva pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic o délce 12,2 m a jeden pás pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic o délce 22,4 m. Na jižní straně bude provedeno 12 připojení na komunikaci ke garážím a na severní straně 3 připojení na komunikaci ke garážím, vše na pozemcích č. parc. 981/1, 67/13, 61/58, 61/57, 981/214 a 981/215 v k.ú. Písnice
- větev 15, původního stavebního povolení, s povrchem ze zámkové dlažby nebude provedena
- větev 12, bude provedena jako část větve č. 13 o celkové délce větve cca 328, 0 m, s povrchem ze zámkové dlažby, bez provedení podélných parkovacích stání na severní straně komunikace a provedením dvou parkovacích zálivů pro 4 kolmá parkovací stání na jižní straně komunikace. Na severní straně vozovky budou provedeny pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic o délkách 11,9 m, 11,8 m, 13,4 m, 15,4 m, 9,8 m. Na jižní straně bude provedeno 14 připojení na komunikaci ke garážím a parkovací záliv o třech kolmých parkovacích stáních s povrchem ze zámkové dlažby odlišné barvy. Na severní straně bude provedeno 6 připojení na komunikaci ke garážím. Komunikace bude napojena na příjezdovou komunikaci z asfaltového betonu od ulice K Vrtílce s jednostranným stavebním prahem ze sestavy 4 řad betonových silničních obrubníků "naležato", vše na pozemcích č. parc. 981/15, 981/14, 981/162, 981/170 a 981/290 v k.ú. Písnice
- větev východní strana, bude provedena jako část větve 13, s povrchem ze zámkové dlažby, bez umístění stavebních dopravních šikan, s provedením 8 připojení na komunikaci ke garážím, na pozemcích č. parc. 981/1 a 981/15, 981/14 v k.ú. Písnice
- větev 14, bude provedena jako větev č. 15 o délce cca 93,0 m s povrchem ze zámkové dlažby, na západní straně bude provedeno 6 připojení na komunikaci ke garážím na pozemku č. parc. 981/5 v k.ú. Písnice
- větev západní strana bude provedena jako větev č. 16 o délce cca 81,0 m a propojí větve č. 13 a 14. Na západní straně budou provedeny 4 připojení na komunikaci ke garážím na pozemku č. parc 981/15 v k.ú. Písnice

- provedení nového vjezdu z komunikace v ulici Libušská na východní straně z asfaltového betonu
 - stavební úpravy komunikace v ulici K Vrtílce (včetně č. 17)
 - provedením vozovky o šíři 6,0 m na pozemcích č. parc. 659/65, 981/4 v k.ú. Písnice
 - od napojení novostavby "PÍSNICKÉ REZIDENCE - VRTILKA" směrem ke stávající zástavbě stavební úprava vozovky o šíři 3,0 m na pozemcích č. parc. 981/262, 53/30, 981/219, 53/27, 53/6, 53/1, 53/37, 53/39, 53/32 v k.ú. Písnice
 - úprava komunikací varovnými a signálními pásy
- v území mezi ulicemi Libušská a K Vrtílce, Praha 4 - Písnice, (dále jen "změna stavby"),

ve stavebním řízení podle ustanovení § 118 a 115 stavebního zákona

stavební povolení změny stavby před dokončením.

Pro provedení a dokončení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Změna stavby bude provedena a dokončena na pozemcích č. parc. 53/1, 53/6, 53/27, 53/30, 53/32, 53/37, 53/39, 61/57, 61/58, 67/12, 67/13, 659/5, 659/22, 659/38, 659/65, 659/79, 659/83, 981/1, 981/4, 981/5, 981/14, 981/15, 981/20, 981/154, 981/162, 981/170, 981/185, 981/193, 981/214, 981/215, 981/217, 981/219, 981/262, 981/290, 981/291, 981/294 v k.ú. Písnice, mezi ulicemi Libušská a K Vrtílce, v Praze 4 - Písnice, způsobem a v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení a v řízení o změně stavby.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Jméno, adresu stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění doručí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu nejméně 10 dnů před zahájením stavby.
3. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu v souladu s plánem kontrolních prohlídek stavby tyto termíny:
 - a) po dokončení výkopových prací a položení chrániček
 - b) po provedení odvodnění – kontrola osazení vpustí
 - c) zhutnění pláně a provedení podkladních vrstev – kontrola kvality podkladních vrstev
 - d) závěrečná kontrolní prohlídka stavby po dokončení stavby
5. Výkopy budou ohrazeny a osvětleny, výkopy uloženy do ohrádek.
6. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží a zkoušky podkladních vrstev komunikace a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
7. V průběhu provádění stavebních prací musí překážky na komunikacích pro pěší mít ve výši 1,10 m pevnou ochranu a ve výši 100 až 250 mm zarážku pro slepeckou hůl sledující půdorysný průměr překážky.
8. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy zn. S-MHMP/141323/OOP/XI/164/12/Pe ze dne 14. 3. 2012, správce drobných vodních toků:
 - po celou dobu stavby bude koryto přilehlého vodního toku udržováno čisté a v plné kapacitě, tj. bude dbáno, aby se výkopek a stavební materiál nedostal do koryta potoka a pokud se tak stane, bude neprodleně odstraněn
 - zahájení stavebních prací na výstním objektu do potoka bude předem ohlášeno naší organizaci provádějící údržbu vodního toku. Zástupce této organizace v případě potřeby i správce toku bude zván na kontrolní dny

- ke kolaudaci bude předložen souhlas organizace provádějící údržbu vodního toku s provedením výpustního objektu do potoka
5. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12 zn. P12 4757/2012 OŽD/HI ze dne 19. 3. 2012:
 - minimálně 30 dní před započítáním prací ve stávajících komunikacích Libuňská a K Vrtilce požádá stavebník odd. dopravy odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12 o povolení ke zvláštnímu užívání komunikace a předloží návrh dopravních opatření
 - v křižovatkách a pět metrů za křižovatkou nebude navržena žádná vzrostlá zeleň, která by mohla zhoršovat rozhledové poměry
 - před kolaudací nově navržených komunikací bude instalováno definitivní dopravní značení, o jehož schválení předem stavebník požádá odd. dopravy odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12
 - při provádění stavby musí být zabezpečeny používané mechanismy před únikem provozních látek
 - při zemních a stavebních pracích bude použito prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu
 - mezideponie prашného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal
 - před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů
 - pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně bude provedeno očištění komunikace na náklady stavebníka
 - při odvozu prашného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
 - je třeba používat výhradně vozidla a mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje
 6. Budou splněny podmínky Odboru evidence, správy a využití majetku uvedené ve vyjádření pod č.j. SVM/VP/294209/12/sva.
 7. Budou splněny podmínky uvedené v technickém stanovisku Technické správy komunikací hlavního města Prahy zn. TSK/04994/12/2200/Me ze dne 30. 3. 2012.
 8. Bude dodržena koordinace předepsaná koordinačním stanoviskem Technické správy komunikací zn. 561/12/2600/Ho ze dne 22. 3. 2012.
 9. Bude dodrženo stanovisko PČR, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie č.j. KRPA-20248-1/ČJ-2012-0000DŽ ze dne 5. 3. 2012:
 - v dostatečném předstihu před kolaudací stavebník projedná aktualizovaný návrh dopravního značení
 10. Budou splněny podmínky vyjádření vlastníků a správců poduličnických sítí: Pražské vodohospodářské společnosti, a.s. pod zn. 774/12/2/02 ze dne 22. 2. 2012, Pražských vodovodů a kanalizací, a.s. pod zn. PVK 8335/OTPČ/12 ze dne 23. 3. 2012, Pražské plynárenské distribuce, a.s. pod zn. 1583/Fj/OSDS/12 ze dne 22. 5. 2012, Pražské energetické distribuce, a.s. pod zn. 300004626 ze dne 20. 2. 2012, Eltoda-Citelum, s.r.o. pod zn. EC 0400/0547/12 ze dne 20. 2. 2012, společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. pod č.j. 79127/12 ze dne 10. 5. 2012
 11. Před dokončením stavby požádá stavebník o kolaudační souhlas.
 12. Stavebník předloží stavebnímu úřadu ke kolaudaci:
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby
 - potvrzení o předání zaměření skutečného provedení stavby ve výškovém systému Balt p.v. na Hl.m. Praha, zastoupené Útvarem rozvoje hl.m. Prahy, odbor prostorových informací, odd. DMP, Vyšehradská 57, Praha 2
 - geometrický plán stavby – nově prováděné komunikace
 - doklad o umožnění provedení archeologického výzkumu oprávněnou organizací
 - měření hluku z dopravy dokladující dodržení hygienického limitu

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Luna Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4-Nusle

Odůvodnění:

Dne 26.7.2012 podal stavebník žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením, na kterou vydal odbor dopravy Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad, stavební povolení dne 23. 6. 2010 pod zn. P12 23827/2010 OD/Ře.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 27. 8. 2012 pod zn. OVY/21175/2012/Ča vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno.

Dne 29. 11. 2012 stavebník požádal o prodloužení lhůty k doložení chybějících podkladů. Speciální stavební úřad mu dne 30. 11. 2012 v plné míře vyhověl. Žádost byla doplněna dne 4. 2. 2013

Speciální stavební úřad shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům státní správy dne 6. 2. 2013 pod č.j. OVY/21175/2012/Ča a podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu k uplatnění závazných stanovisek a námitek.

Dne 18. 2. 2013 byl speciální stavební úřad obeznámen o úmrtí Jaromíry Bambulové, účastníka řízení. Dle doložené informace od Petra Bambule, syna účastnice, stanovil speciální stavební úřad novým účastníkem řízení výše uvedeného Petra Bambule, kterému dooznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením dne 19. 2. 2013.

Projektová dokumentace změny stavby před dokončením byla řádně provedena, vypracoval ji: Ing. Josef Stanko, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a pozemní stavby, ČKAIT č. 0002847.

Navrhovaná změna stavby před dokončením splňuje požadavky stanovené vyhl. č. 26/1999 Sb. Hl.m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Speciální stavební úřad může ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona stavbu povolit jen se souhlasem obecního stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí. Souhlas k jeho vydání pro výše uvedenou změnu stavby byl dán odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavebním úřadem příslušným k jeho vydání pod zn. OVY/23412/2012/Bk ze dne 10. 9. 2012.

Územní rozhodnutí o změně územního rozhodnutí bylo vydáno dne 27. 12. 2011 pod zn. OVY/36155/2011/Bk..

Vlastnictví pozemků č. parc. 53/27, 53/30, 53/37, 53/39, 61/57, 61/58, 67/12, 67/13, 659/5, 659/22, 981/1, 981/4, 981/5, 981/14, 981/15, 981/162, 981/170, 981/185, 981/193, 981/214, 981/215, 981/217, 981/219, 981/262, 981/290, 981/291, 981/294 k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 1152 ze dne 6. 3. 2013, vlastníkem je stavebník. Vlastnictví pozemků č. parc. 53/1, 53/6, 53/32 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 530 ze dne 6. 3. 2013, vlastníkem je Městská část Praha – Libuš, se kterou stavebník dne 29. 1. 2013 uzavřel smlouvu o právu provést stavbu. Vlastnictví pozemků č. parc. 659/38, 981/20 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 138 ze dne 6. 3. 2013, spoluvlastníky jsou Marie Fliegerová a Alena Švarcová, se kterými stavebník dne 9. 9. 2009 podepsal smlouvu o spolupráci. Vlastnictví pozemků č. parc. 659/79, 981/154 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 504 ze dne 6. 3. 2013, vlastníkem je Ladislav Marek, se kterým stavebník dne 1. 12. 2012 uzavřel smlouvu o spolupráci. Vlastnictví pozemků č. parc. 659/65 a 659/83 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 579 ze dne 6. 3. 2013, vlastníkem je Hlavní město Praha, se kterým stavebník dne 24. 1. 2013 uzavřel smlouvu o provedení stavby.

Vlastnictví sousedního pozemku č. parc. 61/50 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 1474 ze dne 6. 2. 2013, vlastníkem je Spiruz Global, a.s.. Vlastnictví sousedních pozemků č. parc. 659/38 a 981/21 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 138 ze dne 6. 2. 2013, spoluvlastníky jsou Marie Fliegerová, Alena Švarcová. Vlastnictví sousedních pozemků č. parc. 659/9 a 981/9 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 168 ze dne 6. 2. 2013, spoluvlastníky jsou Marie Chrpová, Jaroslav Kavka, Jaroslav Kavka, Jana Stachová. Vlastnictví sousedního pozemku č. parc. 61/3 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 298 ze dne 6. 2. 2013, spoluvlastníky jsou Petr Polák a Darina Poláková. Vlastnictví sousedního pozemku č. parc. 981/16 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 352 ze dne 6. 2. 2013, vlastníkem je Jaromíra Bambulová (Petr Bambule). Vlastnictví sousedních pozemků č. parc. 61/10, 65, 67/2, 67/6, 67/8 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 471 ze dne 6. 2. 2013, spoluvlastníky jsou František Jandus a Olga Jandusová. Vlastnictví sousedních pozemků č. parc. 659/79, 980/24 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 504 ze dne 6. 2. 2013, vlastníkem je Ladislav Marek. Vlastnictví sousedních pozemků č. parc. 659/15, 659/54, 977/4, 977/5 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 530 ze dne 6. 2. 2013, vlastníkem je Městská část Praha – Libuš. Vlastnictví sousedních pozemků č. parc. 659/65, 659/83 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 579 ze dne 6. 2. 2013, vlastníkem je Hlavní město Praha. Vlastnictví sousedního pozemku č. parc. 980/26 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 926 ze dne 6. 2. 2013, vlastníkem jsou Písnické zahrady spol. s r.o.. Vlastnictví sousedního pozemku č. parc. 981/153 v k.ú. Písnice bylo osvědčeno z výpisu Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město, LV 1242 ze dne 6. 2. 2013, spoluvlastníky jsou Luna Property, s.r.o., Olga Jandusová, František Jandus.

Okruh účastníků řízení speciální stavební úřad stanovil v souladu s § 109 stavebního zákona. Účastníky řízení jsou: stavebník zastoupený na základě plné moci, vlastníci pozemků dotčených změnou stavby a správci dotčených inženýrských sítí a ochranných pásem, občanské sdružení. Další účastníky řízení stavební úřad nestanovil.

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich speciální stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť změnou stavby nemohou být přímo ovlivněny.

K řízení bylo dále doloženo:

- plná moc k zastupování společnosti Luna Property, s.r.o., společností Loxia, a.s., včetně přebírání písemností, ze dne 19. 8. 2011
- souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona Oddělení územního rozhodování Úřadu městské části Praha 12 pod zn. OVY/23412/2012/Bk ze dne 10. 9. 2012
- rozhodnutí o změně územního rozhodnutí Oddělení územního rozhodování Úřadu městské části Praha 12 pod zn. OVY/36155/2011/Bk ze dne 27. 12. 2011
- stanovisko Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy pod zn. S-MHMP-0141324/2012/1/OOP/VI ze dne 12. 3. 2012
- stanovisko Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, správce drobných vodních toků pod zn. S-MHMP/141323/OOP/XI/164/12/Pe ze dne 14. 3. 2012
- stanovisko Odboru dopravy Magistrátu hlavního města Prahy pod č.j. MHMP-265998/2012/DOP-O4/Sv ze dne 15. 3. 2012
- stanovisko Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy pod č.j. S-MHMP 141443/2012/Rad ze dne 6. 3. 2012

- stanovisko Odboru krizového řízení Magistrátu hlavního města Prahy pod č.j. S-MHMP 142465/2012/OKR ze dne 6. 3. 2012
- stanovisko Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12 pod zn. P12 4757/2012 OŽD/Hl ze dne 19. 3. 2012
- stanovisko Hygienické stanice hlavního města Prahy pod zn. S-HSHMP 7055/2012/1941 ze dne 5. 3. 2012
- stanovisko Hygienické stanice hlavního města Prahy pod zn. S-HSHMP 14387/2012/3971 ze dne 16. 4. 2012
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy pod č.j. HSAA-2086-272/ODP6-2012 ze dne 28. 2. 2012
- stanovisko PČR Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy, Odboru služby dopravní policie pod č.j. KRPA-20248-1/ČJ-2012-0000DŽ ze dne 2. 3. 2012
- stanovisko k zatížení komunikací Odboru rozvoje a financování dopravy Magistrátu hlavního města Prahy pod č.j. MHMP-1545886/2012/RFD-Rd/Čd ze dne 10. 12. 2012
- rozhodnutí Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12, odd. životního prostředí jako vodoprávního úřadu pod č.j. P12 19401/2012 OŽD ze dne 12. 7. 2012
- rozhodnutí o připojení nových komunikací Odboru dopravy Úřadu městské části Praha 12 pod zn. P12 35153/2011-OD/Ba ze dne 21. 10. 2011
- rozhodnutí o povolení vodního díla – systému likvidace dešťových vod Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 12, odd. životního prostředí jako vodoprávního úřadu pod č.j. P12 26824/2012 OŽD
- rozhodnutí o kácení dřevin Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha – Libuš pod č.j. 2635/09/OŽPD ze dne 7. 8. 2009
- vyjádření Odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hlavního města Prahy pod č.j. SVM/VP/294209/12/sva ze dne 10. 4. 2012
- technické stanovisko Technické správy komunikací hlavního města Prahy pod zn. TSK/04994/12/220/Me ze dne 30. 3. 2012
- koordinační vyjádření Technické správy komunikací hlavního města Prahy pod zn. 561/12/2600/Ho ze dne 22. 3. 2012
- souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl. m. Prahy pod zn. 100130/24V840 ze dne 19. 6. 2012
- smlouva o spolupráci mezi stavebníkem a Marií Fliegerovou a Alenou Švarcovou ze dne 9. 9. 2009
- smlouva o spolupráci mezi stavebníkem a Ladislavem Markem ze dne 1. 11. 2012
- smlouva o provedení stavby mezi stavebníkem a Hlavním městem Prahou, zastoupeným Odborem evidence, správy a využití majetku Magistrátu hlavního města Prahy č.j. SVM/VP/1606173/12/sva ze dne 24. 1. 2013
- smlouva o právu provést stavbu mezi stavebníkem a Městskou částí Praha – Libuš ze dne 29. 1. 2013
- stanovisko společnosti Pražská vodohospodářská společnost, a.s. pod zn. 774/12/2/02 ze dne 22. 2. 2012
- vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. pod zn. PVK 8335/OTPC/12 ze dne 23. 3. 2012
- vyjádření společnosti Pražská plynárenská distribuce, a.s. pod zn. 1583/Fj/OSDS/12 ze dne 22. 5. 2012
- vyjádření společnosti PREdistribuce, a.s. pod zn. 300004626 ze dne 20. 2. 2012
- vyjádření společnosti Eltodo – Citelum, s.r.o. pod zn. EC 0400/0547/12 ze dne 20. 2. 2012
- vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. pod č.j. 79127/12 ze dne 10. 5. 2012

- *Vyjádření správců sítí:*
 - ČEPS, a. s. ze dne 14.5.2012 zn.: 762/12/KOC/Ha/1
 - Pražská teplotárenská a. s. ze dne 3.5.2012 č. j.: 1580/2012
 - SITEL, s. r. o. ze dne 27.4.2012 zn.: 131202395
 - GTS Czech, s. r. o. ze dne 30.4.2012 zn.: 331202594
 - TeliaSonera Int.Carrier Czech Republic, a. s. ze dne 27.4.2012 zn.: 231201391
 - Vodafone Czech Republic, a. s. ze dne 24.4.2012
 - České radiokomunikace, a. s. ze dne 25.4.2012 zn.: ÚPTS/OS/78697/2012
 - CentroNet, a. s. ze dne 27.4.2012 č. j.: 805/2012
 - ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 25.4.2012 zn.: 0200027580
 - Dial Telecom, a. s. ze dne 3.5.2012
 - ČD-Telematika, a. s. ze dne 3.5.2012
 - KOLEKTORY PRAHA, a. s. ze dne 2.5.2012
 - Ministerstvo vnitra ČR ze dne 9.5.2012
 - T-Systems Czech Republic, a. s. ze dne 26.4.2012 č. j.: 39170/12-4
 - T-Mobile Czech Republic, a. s. ze dne 31.5.2012
 - UPC Česká republika, s. r. o. ze dne 16.5.2012 č. j.: 1502/12

V průběhu řízení speciální stavební úřad zkoumal doklady předložené v řízení a projektovou dokumentaci změny stavby. Vzhledem k tomu, že záměr stavby je v souladu s územním plánem, umístění stavby je v souladu s požadavky vyhl. č. 26/1999 Sb. Hl.m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m. Praze ve znění pozdějších předpisů a proti architektonickému řešení změny stavby není námitek, vymezil stavební úřad pro provedení změny stavby podmínky č. 1-12 tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

LOXIA a.s., Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., Telefónica Czech Republic, a.s., ELTODO - CITEUM, s.r.o., PREDistribuce, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Odbor evidence, správy a využití majetku MHMP, Odbor správy majetku a investic ÚMČ Praha-Libuš, SPIRUZ GLOBAL a.s., Marie Fliegerová, Olšovická č.p. 97/13, Alena Švarcová, Marie Chrpová, Jaroslav Kavka, Jaroslav Kavka, Jana Stachová, Petr Polák, Darina Poláková, Jaromíra Bambulová, František Jandus, Olga Jandusová, Ladislav Marek, Písnické zahrady, spol. s r.o., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Ateliér pro životní prostředí, o. s., Petr Bambule

V průběhu řízení nevznesli účastníci řízení ani dotčené orgány státní správy žádné námítky ani připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Dle § 119 dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
- **Součástí tohoto rozhodnutí nejsou stavby zařízení staveniště.**
- Stavebník musí dodržovat povinnosti a odpovědnosti uvedené v hl. IV stavebního zákona, zejména v ustanovení § 152 odst. 1 - 3, § 153 odst.1, § 156 a § 160 odst. 4.
- Před zahájením prací investor, resp. dodavatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby. Jednu kopii vytyčovacího protokolu předloží investor stavebnímu úřadu do jednoho týdne od vytyčení.

- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány.
- Je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Přebytečný výkopový materiál a stavební odpad bude uložen na příslušnou skládku. Doklad o jeho uložení předloží stavebník při kolaudaci. (Smluvní zajištění odpadů z provozu předložit taktéž ke kolaudaci.)
- Za kontrolu materiálu, který bude zabudován (atest), zodpovídá zhotovitel stavby.
- Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
- Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků, rozhodnutí a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, včetně podmínek stanovisek správců poduličnických sítí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
- V případě nutnosti záboru veřejného prostranství a nebo před zahájením výkopových prací na veřejném prostranství je nutné požádat OŽD Ú MČ Praha 12 – Odd. životního prostředí o povolení zvláštního užívání.
- V případě nutno požádat OŽD Ú MČ Praha 12 – Odd. dopravy o povolení zvláštního užívání.
- V případě nutnosti záboru veřejného prostranství pro složení stavebního materiálu nebo umístění kontejneru je nutné požádat Odbor životního prostředí a dopravy – Odd. dopravy, Úřadu městské části Praha 12 o povolení zvláštního užívání komunikace.
- Před výjezdem vozidel z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud v souvislosti se stavbou dojde ke znečištění veřejných komunikací, stavebník neprodleně a na své náklady zajistí očištění takovýchto komunikací.
- Nemovitosti, nebo jejich části, dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu do původního stavu budou rovněž uvedeny pozemky použité pro dočasné stavby.
- Veškeré sousední stavby a pozemky nesmí být poškozeny. Nemovitosti nebo jejich části dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu budou do původního stavu uvedeny rovněž pozemky dotčené stavbou.
- Ke kolaudačnímu souhlasu stavebník předloží doklady o nezávadnosti studniční vody
- Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude proveden dle požadavků správců těchto sítí.
- Výkopové práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k poškození poduličnických sítí, a je třeba dodržet připomínky správců těchto sítí.
- Při provádění stavby bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd vozidlům pohotovostním a požárním k přilehlým nemovitostem a rovněž příjezd osobních vozidel k objektům na tomto závislých v důsledku živnostenské činnosti po celou dobu zvláštního užívání komunikací.
- Komunikace musí být udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu pro mobilní požární techniku.
- Během prací musí být zachován přístup do okolních objektů, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
- Při provádění stavební činnosti, zejména zemních prací musí být respektovány požadavky operativních správců podzemních inženýrských sítí k ochraně jeho zařízení. Případnou poruchu některé ze sítí ihned oznámte příslušné spravující organizaci. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavebních prací přizpůsobeno skutečnému stavu.

- Stávající podpovrchová zařízení inženýrských sítí musí být při provádění stavby ochráněna před poškozením. Veškeré ovládací prvky, výstupy a vstupy budou označeny a v průběhu provádění stavby přístupné a zajištěné před znečištěním.
- Úpravy nebo přeložky podpovrchových zařízení musí předem odsouhlasit provozní oddělení správců těchto zařízení.
- Průběžně budou prováděny zkoušky míry zhutnění zemin v podloží, zkoušky podkladních vrstev a živičných krytů vozovky, zkoušky pojivých a betonových směsí a veškeré o tom záznamy ve stavebním deníku.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Poučení účastníků:

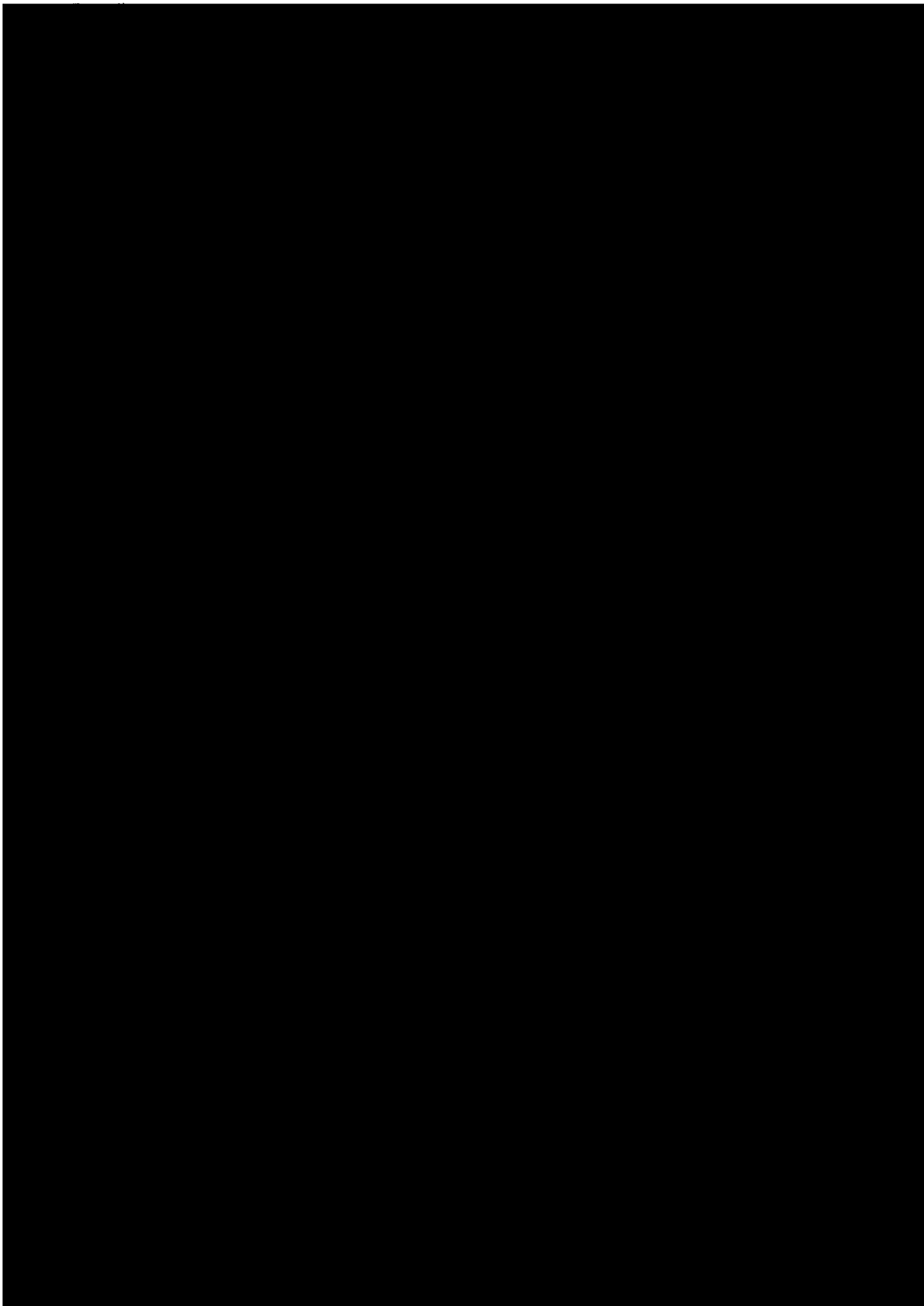
Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru dopravních agend Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.



razítko a podpis:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.



Digitally signed by [Name] DN: cn=[Name], o=[Organization], ou=[Department], email=[Email], c=[Country]



Datová schránka: 4ybjb2w, Luna Property, s.r.o.
Uživatel: Jiří Kruncí

Dodaná zpráva - Detail zprávy

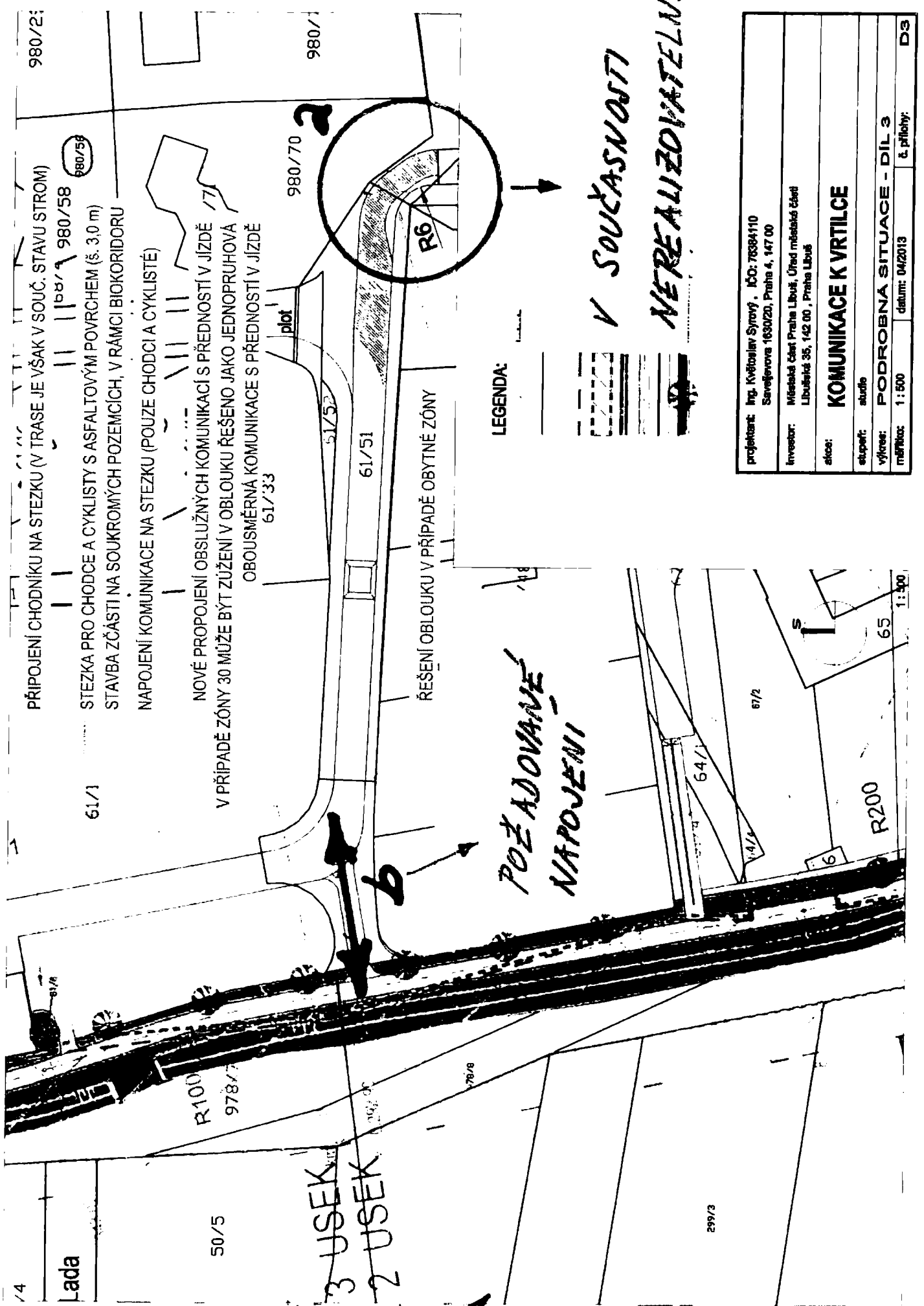
Věc: rozhodnutí - povolení změny stavby před jejím doko
ID zprávy: 125954462
Typ zprávy: Přečtená Datová zpráva
Datum a čas doručení: 12. 3. 2013 v 12:39:27

Odesílatel: Městská část Praha 12, Plisková 830/25, 14300 Praha, CZ
ID schránky: ktcbbxd
Typ schránky: OVM
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše čís. jednací: P12 5888/2013 OVY
Naše spisová zn.: P12 21175/2012 OVY
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Nežadáno
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

2012-21175.pdf (189,54 kB)



PŘÍPOJENÍ CHODNÍKU NA STEZKU (V TRASE JE VŠAK V SOUČ. STAVU STROM)

980/58

STEZKA PRO CHODCE A CYKLISTY S ASFALTOVÝM POVRCHEM (Š. 3,0 m)

STAVBA ZČÁSTI NA SOUKROMÝCH POZEMCÍCH, V RÁMCI BIOKORIDORU

NAPOJENÍ KOMUNIKACE NA STEZKU (POUZE CHODCI A CYKLISTÉ)

NOVÉ PROPOJENÍ OBSLUŽNÝCH KOMUNIKACÍ S PŘEDNOSTÍ V JÍZDĚ
V PŘÍPADĚ ZÓNY 30 MŮŽE BÝT ZUŽENÍ V OBLOUKU ŘEŠENO JAKO JEDNOPRUHOVÁ
OBOUSMĚRNÁ KOMUNIKACE S PŘEDNOSTÍ V JÍZDĚ

61/33

61/51

ŘEŠENÍ OBLOUKU V PŘÍPADĚ OBYTNÉ ZÓNY

**POŽADOVANÉ
NAPOJENÍ**

LEGENDA:

**V SOUČASNOSTI
NEREALIZOVATELNÉ**

projektant:	Ing. Květoslav Svrový, IČO: 76384110 Saveljeva 1630/20, Praha 4, 147 00
investor:	Městská část Praha Líbeň, Úřad městské části Libušská 35, 142 00, Praha Líbeň
etapa:	KOMUNIKACE K VRTILCE
výřez:	PODROBNÁ SITUACE - DÍL 3
měřítko:	1 : 500
datum:	04/2013
č. přílohy:	D3

PŘÍL. Č. 1

Lada

50/5

~~3 USEK~~
~~2 USEK~~

299/3

1:500

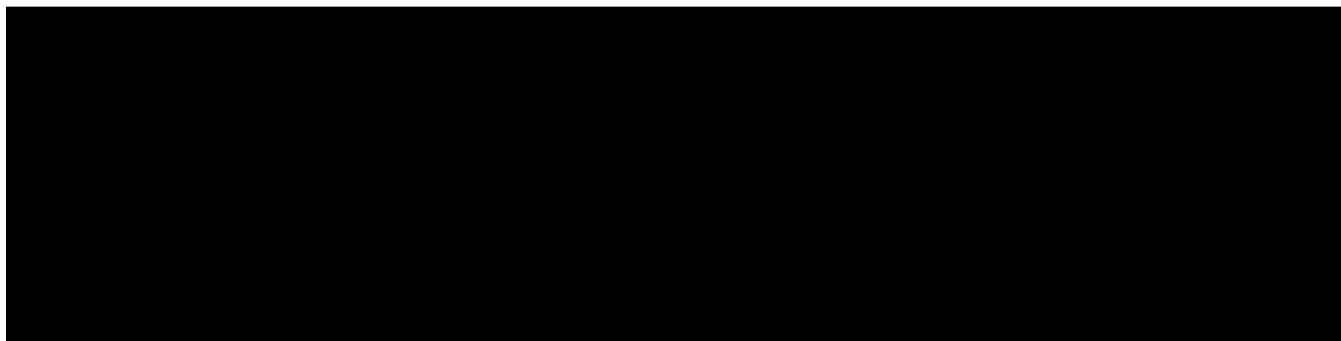
Jméno: MČ Praha – Libuš
Ulice: Libušská 35
Město: Praha 4 - Libuš
PSČ: 142 00
Telefon:
IČO: 00231142
DIČ: CZ00231142

V Praze dne 21. 11. 2018
Počet stránek 1

Věc: Kácení stromů a obnova biokoridoru ÚSES – L4/276 při ulici K Vrtilce.

Předáváme tímto provedené práce v rozsahu dle smlouvy o dílo č. 2018085170.
Odběratel podpisem potvrzuje, že práce byly provedeny ve stanoveném smluveném rozsahu a v termínu.

Soupis vad a nedodělků:



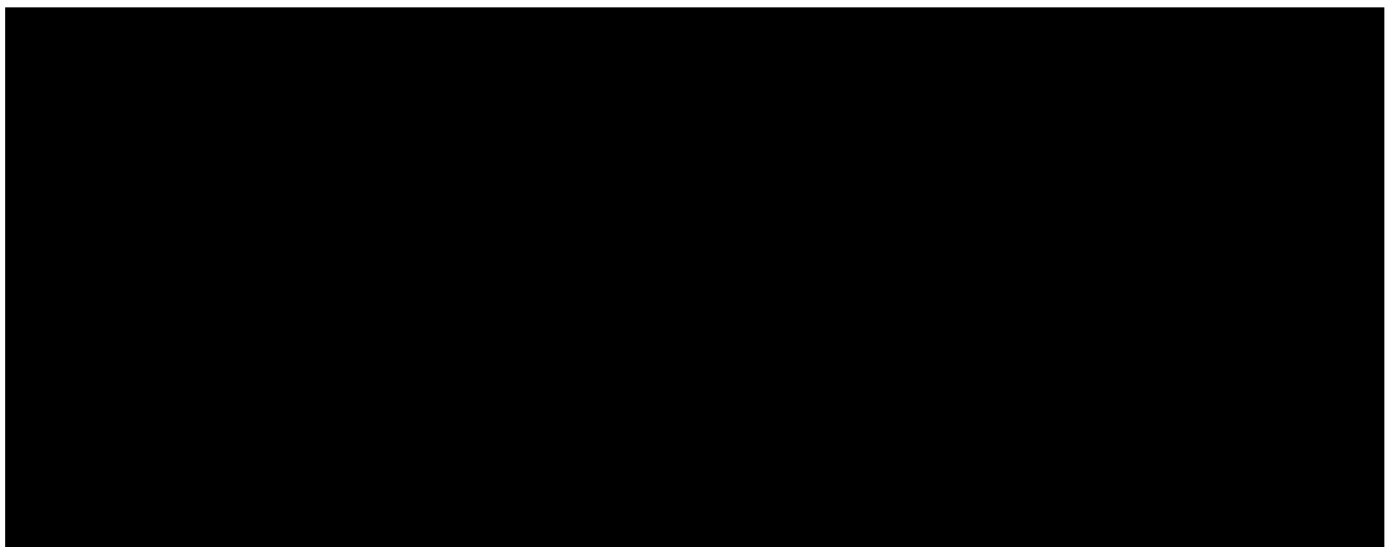
hedera

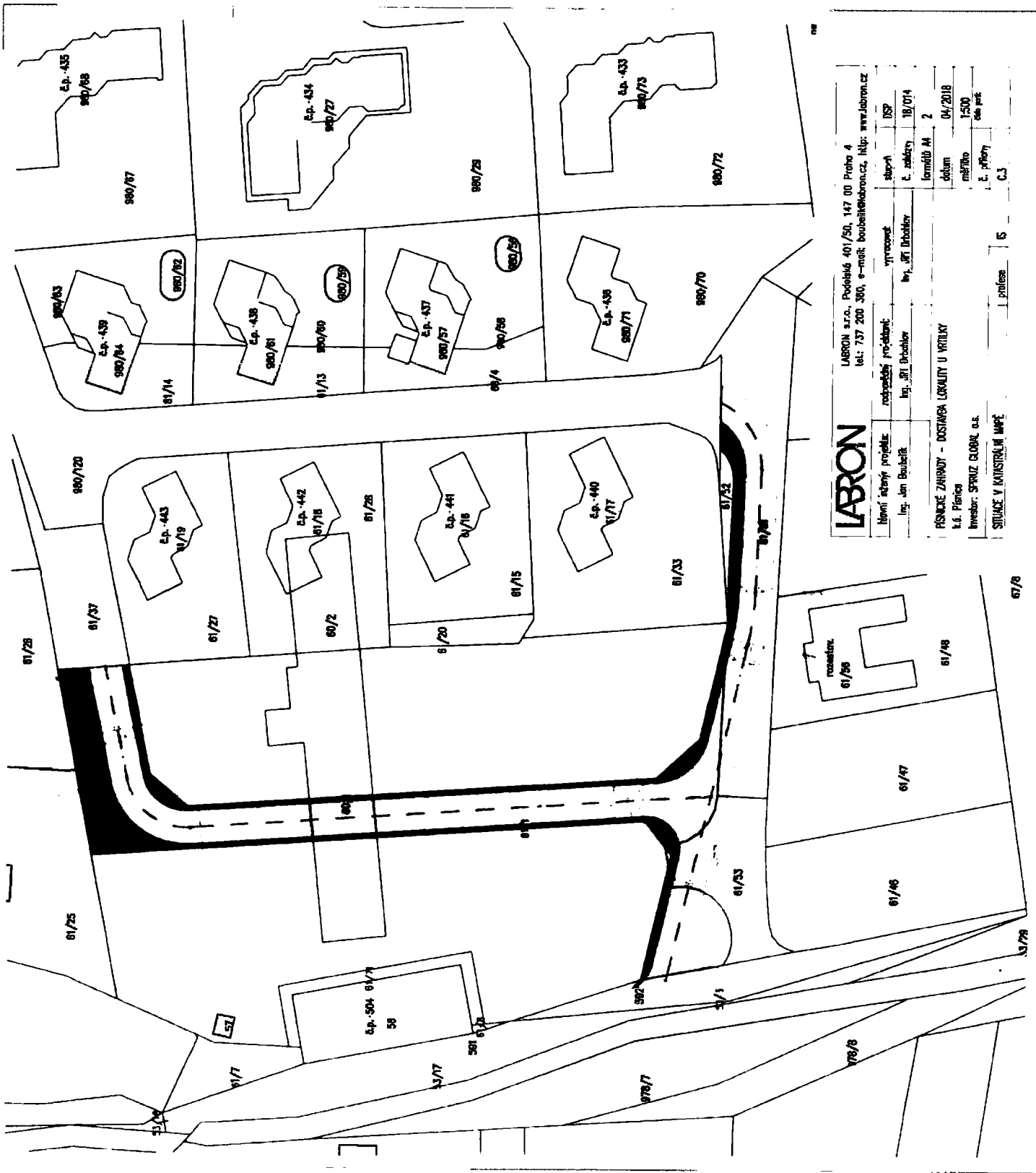
Jméno: MČ Praha – Libuš
Ulice: Libušská 35
Město: Praha 4 - Libuš
PSČ: 142 00
Telefon:
IČO: 00231142
DIČ: CZ00231142

V Praze dne 26. 11. 2018
Počet stránek 1

Věc: Kácení stromů a obnova biokoridoru ÚSES – I4/276 při ulici K Vrtičce.

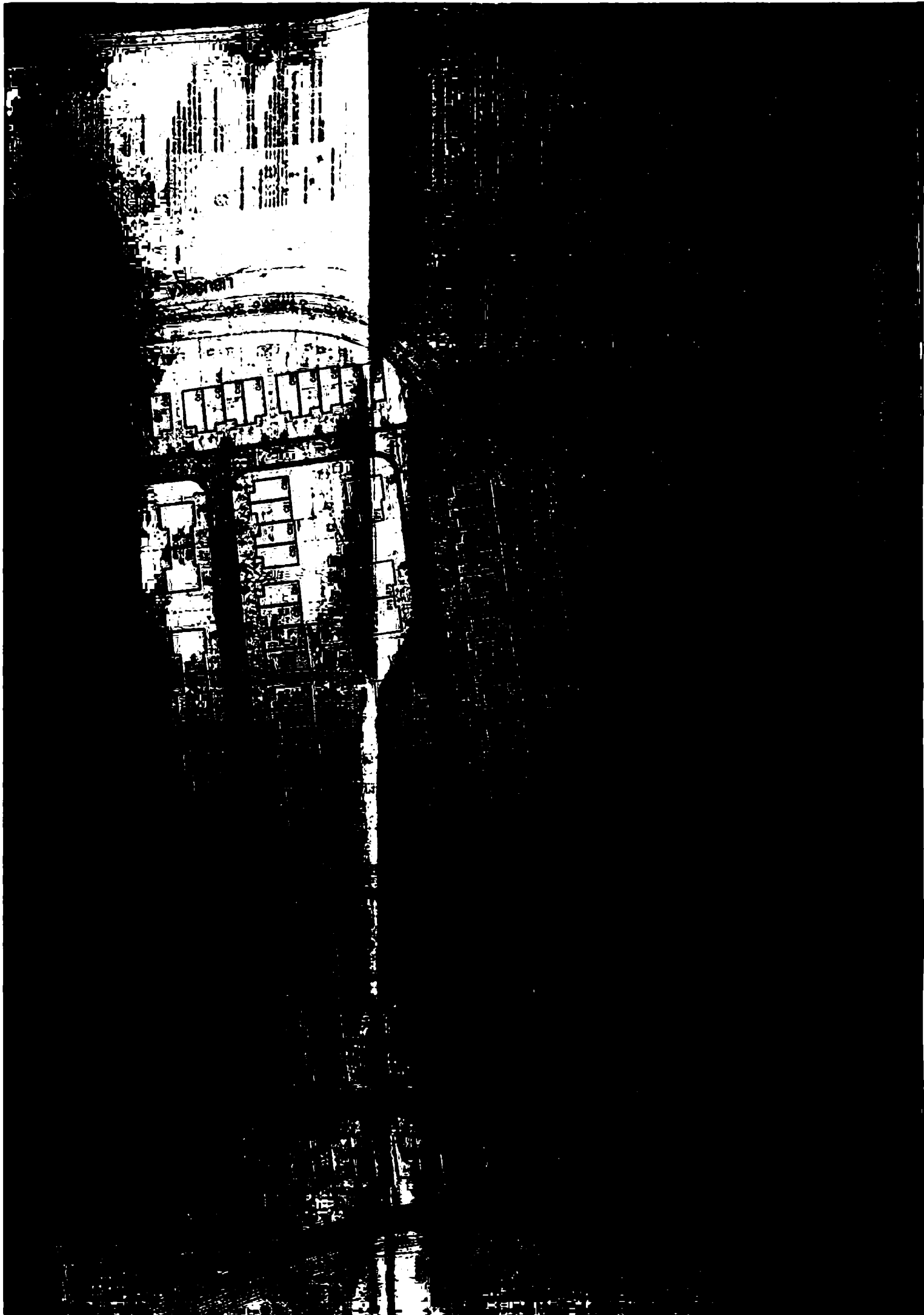
Předáváme tímto provedené práce v rozsahu dle smlouvy o dílo č. 2018085170.
Odběratelem podpisem potvrzuje, že práce byly provedeny ve stanoveném smluveném rozsahu a v termínu. Dílo je prosté nedodělků a závad.





LABRON		LABRON s.r.o., Podolská 401/50, 147 00 Praha 4 tel: 737 200 390, e-mail: bohuslav@labron.cz , http://www.labron.cz	
Jméno ačkový projekt:	rozpracované	vypracováno	číslo
Ing. Jan Bouček	Ing. Jiří Dřevoháček	Ing. Jiří Dřevoháček	18/014
rozdělovač:	rozdělovač	rozdělovač	č. políček
61/56	61/56	61/56	2
61/56	61/56	61/56	číslo
61/56	61/56	61/56	04/2018
61/56	61/56	61/56	nářadí
61/56	61/56	61/56	1:500
61/56	61/56	61/56	č. přílohy
61/56	61/56	61/56	100
61/56	61/56	61/56	č. listu
61/56	61/56	61/56	5
61/56	61/56	61/56	č. listu
61/56	61/56	61/56	5
61/56	61/56	61/56	č. listu
61/56	61/56	61/56	5

pril. č. 2



Městská část Praha – Libuš

USNESENÍ RADY

č. 200/2009

Jednání R ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	3
	pro	proti	zdržel se		
4. 8. 2009	3	0	0	Usnesení	přijato

Podpisy

[redacted]
zástupce starosty
[redacted]



[redacted]

[redacted]
starosta

Založeno na Ú dne	5. 8. 2009	Založil	[redacted]	Podpis	[redacted]
-------------------	------------	---------	------------	--------	------------

Rada městské části Praha-Libuš:

souhlasí :

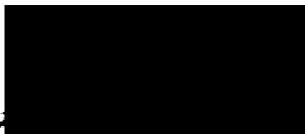
1. s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení (architektonicko stavební a souhrnné řešení – zpracovatel Loxia, a.s. 2.6.2009). 35 RD. Každý RD bude mít 2 nadzemní podlaží vč. podkroví (bez podzemního podlaží), sedlovou nebo valbovou střechu s hřebenem max. 8,7 m nad terén. V každém RD budou max. 3 byty a 3 garáže. Byty budou mezonetové. Projektant: LOXIA, a.s. Investor: LUNA Property, s.r.o.,
2. s výše uvedenou předloženou dokumentací jako vlastník (správce) pozemků: 53/2, 53/6, 53/17, 114, 659/15 (LV 530, k.ú. Písnice), 977 (LV 1 - MNV, k.ú. Písnice), 53/29 (PK 624/1- LV 1, obec Písnice, PK 662 – LV 2 - veřejný statek, k.ú. Písnice), 53/1 (PK 662 – veřejný statek – cesta – LV 2, k.ú. Písnice) a 53/32 (PK 662 – veřejný statek – cesta – LV 2, k.ú. Písnice)

Městská část Praha-Libuš

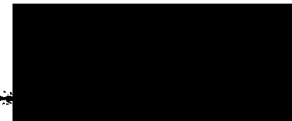
USNESENÍ RADY č. 23/2013

Jednání R ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	5
	pro	proti	zdržel se		
28. 1. 2013	5	0	0	Usnesení	přijato

Podpisy



zástupce starosty



starosta
Mgr. Jiří Koubek

Založeno na Ú dne	29. 1. 2013	Založili	Podpis

Rada městské části Praha-Libuš:

1. souhlasí se změnou stavby před dokončením na místní komunikaci v ulici K Vrtičce v rámci stavby Písničké rezidence Vrtálka, investor LUNA Property, s.r.o. se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 zastoupena na základě plné moci společností Loxia a.s. se sídlem Perucká 26, 120 00 Praha 2 s využitím pozemků parc. č. 53/1, 53/6 a 53/32 všechny v k. ú. Písničce ve vlastnictví Hl. m. Prahy svěřená správa Městská část Praha-Libuš v rozsahu a za podmínek uvedené ve Smlouvě o právu provést stavbu, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
2. pověřuje starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem této smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

iká pošta



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PÍSKOVÁ 830/25, 143 12 PRAHA 4 – MODŘANY
ODBOR DOPRAVY
Pracoviště: Cílkova 796, 142 00 Praha 4 - Kamýk**

Naše značka: P12 23827/2010 OD/Ře

V Praze dne: 23.6.2010

ROZHODNUTÍ

Odbor dopravy Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad podle ust. § 16 a § 40 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle ust. § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy

v y d á v á

k žádosti stavebníka

Luna Property, s.r.o., IČ 27929965, Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, která zmocnila pro řízení společnost Loxia, a.s., architektonický ateliér, IČ 64949516, Perucká 26, 120 00 Praha 2, (dále jen "stavebník"),

ze dne 10.12.2010 naposledy doplněnou dne 12.5.2010 u odboru dopravy Úřadu městské části Praha 12 jako speciálního stavebního úřadu pro stavbu

„Veřejně přístupné komunikace“

a to v rozsahu objektu:

- SO O1 Dopravní řešení

na pozemcích 61/11, 67/7, 981/1, 981/2, 981/4, 981/5, 981/6, 981/7, 981/8, 981/11, 981/12, 981/13, 981/14, 981/15, 53/1, 53/5, 53/27, 53/28, 53/30, 659/5, 659/22, 981/22, 981/23, 981/24, 659/1, 53/32, 53/6, 659/38, 981/20, 981/27 vše v k. ú. Písnice v Praze 4 (dále jen „stavba“)

(součást stavby „PÍSNICKÁ REZIDENCE – VRTILKA“)

Předmětem stavebního povolení je

- *výstavba chodníku ze zámkové dlažby při ulici Libušská*
 - *prodloužení chodníku před parc. č. 980/26 a 980/24 v dl. cca 38 m*
 - *chodník od stávajícího vjezdu k napojení na obytnou zónu*
 - *od napojení na obytnou zónu k větví 12 s průchodem mezi protihlukovou stěnou a valem*
- *výstavba komunikačních větví:*
 - *větev 18 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s parkovacím zálivem pro tři parkovací stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, který je po obou stranách doplněn pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stáním.*

- větev 11 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s parkovacím zálivem pro tři parkovací stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, který je po obou stranách doplněn pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stání, příjezdová komunikace z asfaltového betonu od ul. Libušská s jednostranným stavebním prahem ze sestavy 4 řad betonových silničních obrubníků „naležato“.
 - větev 16 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s parkovacím zálivem pro tři parkovací stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, který je po obou stranách doplněn pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stání.
 - větev 13 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s parkovacím zálivem pro tři parkovací stání a s parkovacím zálivem pro dvě parkovací stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, které jsou po obou stranách doplněny pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně 15 připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stání.
 - větev 15 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s dvěmi parkovacími zálivy pro celkově šest parkovacích stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, které jsou po obou stranách doplněny pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně je umístěna stavební dopravní šikana a 16 připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stání.
 - větev 12 s povrchem ze zámkové dlažby, na severní straně s dvěmi parkovacími zálivy pro celkově šest parkovacích stání ze zámkové dlažby odlišné barvy, které jsou po obou stranách doplněny pásy pro vyhýbání ze zatravnovacích dlaždic, na jižní straně 15 připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stání.
 - větev východní strana s povrchem ze zámkové dlažby mezi větvemi 11, 16 a 13, 15 m jsou umístěny stavební dopravní šikany, na východní straně je navrženo osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stání.
 - větev 14 s povrchem ze zámkové dlažby, na západní straně je navrženo osm připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stání.
 - větev západní strana propojení větví 13, 15 a 12, na západní straně je navrženo pět připojení na komunikaci ke garážím nebo venkovním stání, příjezdová komunikace z asfaltového betonu od ul. K Vrtilce s jednostranným stavebním prahem ze sestavy 4 řad betonových silničních obrubníků „naležato“
- oprava ul. K Vrtilce
 - od ulice Libušská vozovka o šíři 6,0 m
 - od napojení novostavby „PÍSNICKÉ REZIDENCE - VRTILKA“ směrem ke stávající zástavbě o šíři 1,5 m
 - úprava komunikací varovnými a signálními pásy

ve stavebním řízení podle § 115 odst. 1 stavebního zákona

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení (na pozemcích č. par. č. 61/11, 67/7, 981/1, 981/2, 981/4, 981/5, 981/6, 981/7, 981/8, 981/11, 981/12, 981/13,

stavební povolení SO O1 Dopravní řešení „Veřejně přístupná komunikace“ č. j. P12 23827/2010 OD/Ře

- 981/14, 981/15, 53/1, 53/5, 53/27, 53/28, 53/30, 659/5, 659/22, 981/22, 981/23, 981/24, 659/1, 53/32, 53/6, 659/38, 981/20, 981/27 vše v k. ú. Písnice v Praze 4), způsobem a v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena zhotovitelem - stavebním podnikatelem, oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Jméno, adresu této osoby včetně dokladu o jejím oprávnění doručí stavebník stavebnímu úřadu 10 dnů před zahájením stavby.
 3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby :
 - vytýčení stavby
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby po dokončení stavby.
 4. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 5. Vyskytnou-li se při provádění stavby podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuálních úprav nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem.
 6. Budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních vlastníků a správců inženýrských sítí, zařízení a podzemních vedení a stavebník jim oznámí zahájení prací. Jejich vyjádření jsou vyjmenovaná v odůvodnění tohoto rozhodnutí. Vyjádření, jejichž platnost před zahájením stavebních prací skončila, musí být aktualizována.
 7. Výkopy budou ohrazeny a osvětleny, výkopky uloženy do ohrádek.
 8. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladních vrstev krytů komunikací a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
 9. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození inženýrských sítí, podzemních ani vrchních vedení.
 10. Při realizaci stavby bude zachován přístup k ovládacím armaturám sítí technického vybavení.
 11. Budou splněny podmínky silničního správního úřadu MČ Praha 12 uvedená ve stanovisku č. j. P12 25037/2009 OD/Ba ze dne 27.8.2009
 - stavební úpravy komunikací budou v souladu s vyhláškou č. 369/2001 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
 - v křižovatkách a pět metrů za křižovatkou nebude navržena žádná vzrostlá zeleň, která by mohla zhoršovat rozhledové poměry
 - minimálně 30 dní před zahájením realizace stavby požádá investor odbor dopravy Úřadu MČ Praha 12 o schválení přechodného dopravního značení po dobu stavby, jehož návrh předloží
 - před kolaudací komunikace bude instalováno definitivní dopravní značení, o jehož stanovení předem zhotovitel požádá odbor dopravy Úřadu MČ Praha 12
 12. Bude splněna podmínky Policie ČR, Krajského ředitelství policie, odboru služby dopravní policie ve stanovisku č.j. KRPA-26234-3/ČJ-2009-0000DŽ ze dne 26.8.2010
 - v návrhu definitivního dopravního značení požadujeme u nově budovaného napojení na ul. Libušská doplnit dvojici dopravních značek P2 a P4
 13. Bude splněna podmínka silničního správního úřadu MHMP uvedená ve stanovisku č. j. MHMP-605034/2009/DOP-O4/Da ze dne 21.7.2009
 - stavba musí být realizována tak, aby při jejím užívání nebylo nutné dodatečně navrhovat opatření k omezení vlivu hluku a vibrací z provozu silničního okruhu kolem Prahy.
 14. Budou splněny podmínky odboru životního prostředí Úřadu MČ Praha 12 uvedené ve stanovisku pod č.j. P12 25132/2009/OŽP/Pa
 - při zemních a stavebních pracích bude použito prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu
 - svislá doprava materiálu musí být zajištěna jeřáby, výtahy nebo uzavřenými shozy, materiál nesmí být volně shazován z výšky na zem

- mezideponie prашného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal
 - před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů
 - pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně bude provedeno očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka
 - při odvozu prашného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
 - je třeba používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje
15. Budou splněny podmínky odboru životního prostředí MČ Praha 12 jako vodoprávního úřadu uvedené ve stanovisku pod č.j. P12-25108r/09/OŽP/Pe
- stavební mechanizmy používané na stavbě musí být zajištěny proti úkapům ropných látek
16. Při provádění stavby:
- bude zajištěn přístup provozovatele veřejných vodovodů a kanalizací přístup k ovládacím armaturám a ke vstupům do kanalizačních objektů a stok, k zařízením veřejného osvětlení,
 - budou respektovány ochranná pásma dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb.
 - výkopové práce v ochranném pásmu silových kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek
 - stávající zařízení veřejného a slavnostního osvětlení, nesmí být uvedenou stavbou poškozena ani jinak dotčeno
 - budou respektována stávající plynárenská zařízení,
 - bude respektována ochrana podzemního vedení elektronických komunikací, výkopové práce v jejich ochranném pásmu budou prováděny ručně bez použití mechanizace,
 - nesmí dojít k poškození inženýrských sítí, podzemních ani vrchních vedení,
 - budou plněny povinnosti plynoucí z ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - budou respektovány požadavky ČSN 73 3050 Zemní práce, ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 75 5411 Vodárenství – vodovodní přípojky, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, ČSN 33 2000-5-52 – Stavba vedení, ČSN EN 12007, ČSN 73 7505 – Sdružené trasy městských vedení technického vybavení, ČSN 83 9061 – Technologie stavebních úprav v krajině,
 - zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno vlastníkům resp. provozovatelům dotčených inženýrských sítí
 - při zahájení a před ukončením stavby (před záhozem) v blízkosti stávajícího technického vybavení bude přítomen jejich vlastník resp. provozovatel.
17. Budou splněna podmínky odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu MHMP č.j. MHMP 826 350/2008/Rad ze dne 6.1.2009
- navrhovaná stavba je na území s archeologickými nálezy a je nutné před zahájením zemních prací provést archeologický průzkum
18. Před zahájením stavby je nutné umístit u vstupu na staveniště šůtek s údaji o povolené stavbě a ponechat ji tam do dokončení stavby.
19. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
20. Stavebník předloží stavebnímu úřadu k závěrečné kontrolní prohlídce stavby:
- Stanovení místní úpravy provozu od odboru dopravy Úřadu MČ Praha 12
 - potvrzení o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby ve výškovém systému Balt p.v. Institutu městské informatiky hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2
 - geometrický plán
 - doklad o umožnění provedení archeologického výzkumu oprávněnou organizací

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

stavební povolení SO OI Dopravní řešení „Veřejně přístupná komunikace“ č. j. P12 23827/2010 OD/Ře

Luna Property, s.r.o., IČ 27929965, Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4

O d ů v o d n ě n í

Dne 10.12.2010 požádal stavebník o vydání stavebního povolení shora uvedené stavby, jelikož žádost nebyla úplná bylo řízení přerušeno usnesením a výzvou č.j. P12 4109/2010 OD/Ře , kterou byl vyzván k doplnění do 31.5.2010. Žádost byla naposledy doplněna dne 12.5.2010.

Stavební úřad svým opatřením ze dne 17.5.2010 č. j. P12 18113/2010 OD/Ře oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení stavebního řízení. Jelikož mu byly dobře známy poměry na staveništi, tak od ohledání na místě a ústního jednání upustil. V průběhu řízení účastníci řízení a ani dotčené správní úřady nevznesli žádné námítky a připomínky a žádné další stanovisko.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky hl. m. Prahy č. 26/1999 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze ve znění pozdějších změn a doplňků a a technické požadavky zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ve smyslu vyhlášky č. 369/2001 Sb. a 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad může ve smyslu § 15 odst.2 stavebního zákona stavbu povolit jen se souhlasem obecního stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí. Souhlas k jeho vydání byl dán odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavebním úřadem příslušným k jeho vydání pod č.j. VYST/25012/2009/Bk ze dne 4.8.2009 k výše uvedené stavbě.

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil v souladu s § 109 stavebního zákona. Účastníkem řízení jsou: stavebník, zástupce stavebníka, vlastníci pozemků a staveb dotčených stavbou, vlastníci sousedních pozemků a staveb: jejichž práva mohou být rozhodnutím přímo dotčena, vlastníci a správci sítí technického vybavení dotčení stavbou:

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Loxia a.s., Marie Fliegerová, Alena Švarcová, odbor správy majetku MHMP, Městská část Praha Libuš, Marek Ladislav, Jaromíra Bambulová, Marie Chrpová, Jaroslav Kavka, Jaroslav Kavka, Stachová Jana, Polák Petr, Poláková Darina, Jandus František, Jandusová Olga, Písnické zahrady s.r.o., Pražská plynárenská Distribuce a.s., Pražské vodovody a kanalizace a.s., PRFEdistribuce a. s., Telefónica O2 Czech Republic a. s., ELTODO CITEJUM s.r.o.

Dalšího účastníka řízení stavební úřad stanovil na základě přihlášení ve stanovené lhůtě 8 dnů a splnění podmínek stanovených podle § 70 odst. 3 zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny: Sdružení pro životní prostředí STROMY, K Vrtilce 87/17, 142 00 Praha 4 – Písnice, které se o účastenství přihlásilo dne 1.6.2010.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Projektová dokumentace je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují záměr dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

Požadavky na provádění stavby a na její užívání stanovily tyto orgány:

a) odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12 –

- požadavek týkající se odpadového hospodářství byl zapracován do podmínky č. 15 stavebního povolení
- týkající se ochrany ovzduší při provádění stavby (minimalizace zatěžování okolí prachem) byl zahrnut do podmínky č. 13 stavebního povolení

stavební povolení SO 01 Dopravní řešení „Veřejně přístupná komunikace“ č. j. P12 23827/2010 OD/Ře

- požadavek týkající se předložení souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona byl splněn, neboť tento doklad byl stavebníkem předložen (viz seznam dokladů)
- b) odbor dopravy ÚMČ Praha 12 -
 - požadavek týkající se povolení zvláštního užívání komunikace byl zpracován do podmínky č. 11 stavebního povolení
 - stavební úpravy komunikací budou v souladu s vyhláškou č. 369/2001 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace zpracován podmínkou č. 11 stavebního povolení
 - v křižovatkách a pět metrů za křižovatkou nebude navržena žádná vzrostlá zeleň, která by mohla zhoršovat rozhledové poměry zpracován podmínkou č. 11 stavebního povolení
 - požadavek týkající se definitivního dopravního značení byl zpracován do podmínky č. 11 stavebního povolení
- c) Policie ČR - požadavek týkající se předložení definitivního dopravního značení byl zpracován do podmínky č. 12 tohoto povolení
- d) odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu MHMP - požadavek týkající se provedení archeologického průzkumu před zahájením zemních prací.

Z požadavků vlastníků (příp. správců) technické infrastruktury města zahrnul odbor dopravy ÚMČ Praha 12 do podmínek tohoto stavebního povolení požadavky:

- a) Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská energetika Distribuce, a.s.
 - požadavky na ochranu stávajících sítí byly zpracovány do podmínky č. 16 tohoto stavebního povolení
- b) Telefónica O2 Czech Republic, a.s. - požadavky na ochranu zařízení byly převzaty do podmínky č. 16 tohoto povolení.
- c) ELTODO Citelum, s.r.o. - požadavky na ochranu stávajících sítí a zařízení VO byly zpracovány do podmínky č. 16 tohoto stavebního povolení
- ostatní požadavky byly zahrnuty do podmínky č. 16 stavebního povolení.

Stavební úřad požadavky stanovené ve vyjádřeních výše uvedených vlastníků (správců), příp. provozovatelů, zahrnul do podmínek tohoto povolení v rozsahu, ve kterém se tyto požadavky týkají povolení stavby nebo požadavků na provádění stavby - viz podmínky tohoto stavebního povolení. K ochraně stávajících podzemních vedení veřejné komunikační sítě (§ 101 odst. 1 zákona č. 127/2005 Sb.) stanovil odbor dopravy Úřadu MČ Praha 12 požadavky v podmínkách tohoto stavebního povolení.

Pro provedení stavby stanovil stavební úřad podmínky č. 1 až 20 tohoto rozhodnutí.

Jelikož stavební činností nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena práva a právem chráněné zájmy účastníků, rozhodl odbor dopravy Úřadu MČ Praha 12 tak, jak je uvedeno ve výrokové části stavebního povolení.

V průběhu řízení byly předloženy tyto doklady:

- plné moci od stavebníka pro společnost Loxia, a.s. ze dne 4.1.2010 a Ing. Jiřího Eichlera ze dne 2.1.2009
- projektová dokumentace vyhotovená ve třech pare zpracovaná Ing. Josefem Stankem - autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby a pozemní stavby ČKAIT 0002847 kopie osvědčení o autorizaci č. 7861 Ing. Josef Stanko v oboru dopravní stavby a pozemní stavby ČKAIT 0002847 ze dne 17.10.1994
- rozhodnutí o umístění stavby ze dne 9.7.2007 č. j. VYST/48572/2006/Bk
- rozhodnutí o změně územního rozhodnutí č.j. VYST/7079/2009/Bk ze dne 27.5.2009, které nabylo právní moci dne 8.7.2009

- vyjádření odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12 podle ust. § 15 stavebního zákona ze dne 4.8.2009 č. j. VYST/25012/2009/IBk
- výpis z Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu na pozemky, na němž se má stavba nacházet ze dne 29.4.2010
- snímek katastrální mapy ze dne 22.2.2010 potvrzený Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu
- Doklady prokazující jiná práva stavebníka k pozemkům na nichž se má stavba nacházet:
 - pozemky č. parc. 61/11, 67/7, 981/1, 981/2, 981/4, 981/5, 981/6, 981/7, 981/8, 981/11, 981/12, 981/13, 981/14, 981/15, 53/5, 53/27, 53/28, 53/30, 659/5, 659/22, 981/22, 981/23, 981/24 vše v k. ú. Písnice v Praze 4 jsou ve vlastnictví stavebníka
 - pozemek č. parc. 659/1 v k. ú. Písnice je ve vlastnictví Hl.m Prahy, Mariánské nám. - souhlasné vyjádření OSM MHMP č.j. OSM/VP/595530/09/sva ze dne 24.8.2009
 - pozemky č. parc. 53/1, 53/32, 53/6 v k. ú. Písnice jsou ve vlastnictví Městské části Praha – Libuš – souhlas Rady městské části Praha – Libuš
 - pozemky č. parc. 659/38, 981/20, 981/27 v k. ú. Písnice jsou ve vlastnictví Marie Fliegerové, Olšovická 97/13, 142 00 Praha 4 – Písnice a Aleny Švarcové, K Vrtilce 15/40, 142 00 Praha 4 – Písnice – souhlas vlastníků a smlouva se stavebníkem
- souhlas dle ust. § 17 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ze dne 15.9.2009 č. j. P12-25108r/09/OŽP/Pe s nabytím právní moci dne 3.10.2009
- závazné stanovisko a vyjádření odboru ochrany prostředí MHMP č.j. S-MHMP-480327/2009/1/OOP/VI ze dne 25.6.2009
- stanovisko odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu MHMP č.j. MHMP 480315/2009/Rad ze dne 22.6.2009
- závazné souhlasné stanovisko odboru krizového řízení MHMP č.j. S-MHMP 486197/2009/OKR ze dne 30.6.2009
- stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí Úřadu MČ Praha 12 ze dne 18.8.2009 č. j. P12 25132/2009/OŽP/Pa
- souhlasné závazné stanovisko silničního správního úřadu odboru dopravy Úřadu MČ Praha 12 č.j. P12 25037/2009-OD/Ba ze dne 27.8.2009
- povolení připojení nově navržených komunikací na místní komunikaci Libušská rozhodnutí silničního správního úřadu odboru dopravy Úřadu MČ Praha 12 č.j. P12 53415/2006-OD/Ba ze dne 20.12.2006
- povolení připojení navrženého rozšíření komunikace K Vrtilce na místní komunikaci Libušská rozhodnutí silničního správního úřadu odboru dopravy Úřadu MČ Praha 12 č.j. P12 12560/2009-OD/Ba ze dne 14.4.2009
- souhlasné závazné stanovisko silničního správního úřadu odboru dopravy MHMP č.j. MHMP-605034/2009/DOP-O4/Da ze dne 21.7.2009
- povolení ke kácení dřevin odboru životního prostředí a dopravy Úřadu MČ Praha – Libuš č.j. 2635/09/OŽPD ze dne 7.8.2009
- souhlasné stanovisko Policie ČR Krajského ředitelství policie hl.m. Prahy, odboru služby dopravní policie č.j. KRPA-26234-3/ČJ-2009-0000DŽ ze dne 26.8.2009
- technické stanovisko TSK hl.m. Prahy č.j. 1564/09/2200/Me ze dne 7.8.2009
- koordinační vyjádření TSK hl.m. Prahy č.j. 1693/09/2600/Ho ze dne 6.8.2009
- koordinační vyjádření odbor městského investora MHMP č.j. OMI/60638/2047/09 ze dne 3.11.2009
- stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 2.7.2009 č. j. J.HK/1767/35527/09
- koordinované závazné souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m. Prahy zn. HSAA-6436-967/ODP6-2009 ze dne 11.6.2010
- vyjádření Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s. zn. 100130/26V987/1450 ze dne 28.7.2009
- stanovisko NIPI, o.s., zn. 343/09/CH ze dne 24.9.2009

Návrh byl dále doložen vyjádřením vlastníků a správců inženýrských sítí včetně razítek na situacích

- vyjádření Pražské plynárenské Distribuce a.s. ze dne 6.10.2009 zn. 4013/Tj/OSDS/09
- vyjádření Pražských vodovodů a kanalizací a.s. ze dne 21.7.2009 č. j. PVK 14015/OTPČ/09
- vyjádření PŘEDistribuce, a.s. ze dne 2.7.2009 zn. S 24210/001062-09/Dvo
- vyjádření ELI TODO-Citelum s.r.o. ze dne 8.7.2009 č.j. EC 0400/5272/09

vyjádření a razítka provozovatelů veřejné telekomunikační sítě:

- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic a.s. č. j. 80788/09/CPH/VVV ze dne 15.7.2009,
- razítka: Vojenská ubytovací a stavební správa č.j. ÚP-240/6-2009 ze dne 5.8.2009, Dial Telecom, a.s. ze dne 6.8.2009, T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 11.8.2009, Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 10.8.2009, T-Systems Czech Republic a.s. ze dne 11.8.2009 č. j. ÚR 27253/09-8, SITTEL, spol. s r.o. ze dne 20.8.2009 č. j. 130900496, Telia Sonera International Carrier Czech Republic a.s. ze dne 20.8.2009 č.j. 230900444, Ministerstvo vnitra ČR ze dne 5.8.2009, UPC Česká republika, a.s. ze dne 11.8.2009, ČD Telematika a.s. č. j. 15423/09 ze dne 13.8.2009, GTS Novera a.s. č.j. 350901445 ze dne 24.8.2009, Invitel International CZ s.r.o. ze dne 11.8.2009, NETPROSYS s.r.o. č.j. 3317/09 ze dne 12.8.2009, RWE Transgas Net, s.r.o. č.j. 4435/09 ze dne 12.8.2009, KOLEKTORY PRAHA a.s. ze dne 10.8.2009, ČEPS a.s. zn. 1775/16100/27.8.2009/Pi ze dne 27.8.2009, CentroNet a.s. ze dne 26.8.2009, České Radiokomunikace a.s. č.j. ÚTS/P 50673/09 ze dne 14.10.2009, BUSINESS CENTRE SERVICE a.s. ze dne 7.9.2009, Sloane Park Properte Trust a.s. č.j. ze dne 10.8.2009, SUPTel a.s. č.j. 2900780 ze dne 10.8.2009, Letiště Praha a.s. č.j. 518/09 ze dne 26.8.2009, TSK 7100 – oddělení provozu telepatických systémů ze dne 25.9.2009, TS – Telekomunikace ze dne 10.8.2009, Pražská teplenská a.s. č.j. 3016/2009 ze dne 6.8.2009

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů :

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 odst. 1 správního řádu).
- Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4) stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavebník musí dodržovat povinnosti a odpovědnosti uvedené v hl. IV stavebního zákona, zejména v ustanovení § 152, § 153, § 156, 157 a § 160 odst. 1 - 2.
- Před zahájením stavebních prací stavebník respektive zhotovitel zajistí vytýčení prostorové polohy stavby. Jednu kopii vytýčovacího protokolu předloží stavebník respektive zhotovitel stavebnímu úřadu do jednoho týdne od vytýčení.
- Za kontrolu materiálu, který bude zabudován (atest), odpovídá zhotovitel stavby.
- Při provádění stavby budou dodržována příslušná ustanovení vyhl. č. 26/1999 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibracím dle zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (včetně příloh).
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č.133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů.
- Stavebník zabezpečí splnění podmínek odborných posudků, závazných stanovisek, rozhodnutí a vyjádření uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí, pokud v tomto rozhodnutí není stanoveno jinak.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány.

- Je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Přebytkový výkopový materiál a stavební odpad bude uložen na příslušnou skládku. Doklad o jeho uložení předloží stavebník ke kolaudaci.
- Nemovitosti nebo jejich části, dotčené stavebním zásahem musí být nejdéle ke kolaudaci uvedeny do řádného stavu na náklad investora. Ve stejném termínu budou do původního stavu uvedeny rovněž pozemky dotčené stavbou.
- Veškeré sousední stavby a pozemky nesmí být poškozeny.
- Stavebník (zhotovitel) bude informovat 10 dní předem stavební úřad o termínu kontrolní prohlídky stavby za jeho účasti.
- Stávající podpovrchová zařízení inženýrských sítí musí být při provádění stavby ochráněna před poškozením. Veškeré ovládací prvky, výstupy a vstupy budou označeny a v průběhu provádění stavby přístupné a zajištěné před znečištěním.
- Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně bude provedeno očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Při provádění stavby je nutno chránit veřejnou zeleň ve smyslu zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn a doplňků, zajišťovat čistotu na veřejném prostranství ve smyslu vyhlášky č.8/2008 Sb., hl. m. Prahy o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), dodržovat ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí **má účastník řízení právo podat odvolání** do 15ti dnů od doručení písemného vyhotovení k hlavnímu městu Praze - Magistrátu hlavního města Prahy, odboru dopravy, Jungmannova 29/35, Praha 1, podáním u odboru dopravy Úřadu městské části Praha 12, Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany.

Ing. Dagmar S k l e n á ř o v á
vedoucí odboru dopravy

otisk úředního razítka

Příloha pro stavebníka :

ověřená projektová dokumentace a štítek (k vyzvednutí po nabytí právní moci stavebního povolení).

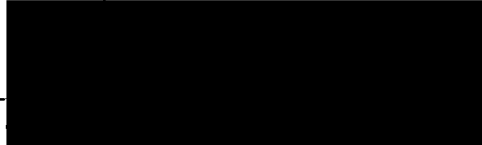
Za vydání stavebního povolení byl vyměřen správní poplatek ve výši 3.000,- Kč podle položky 17, písm. i zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vybíraných správními orgány České

republiky, splatný před vydáním příloženou poštovní poukázkou před vydáním stavebního povolení.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne :

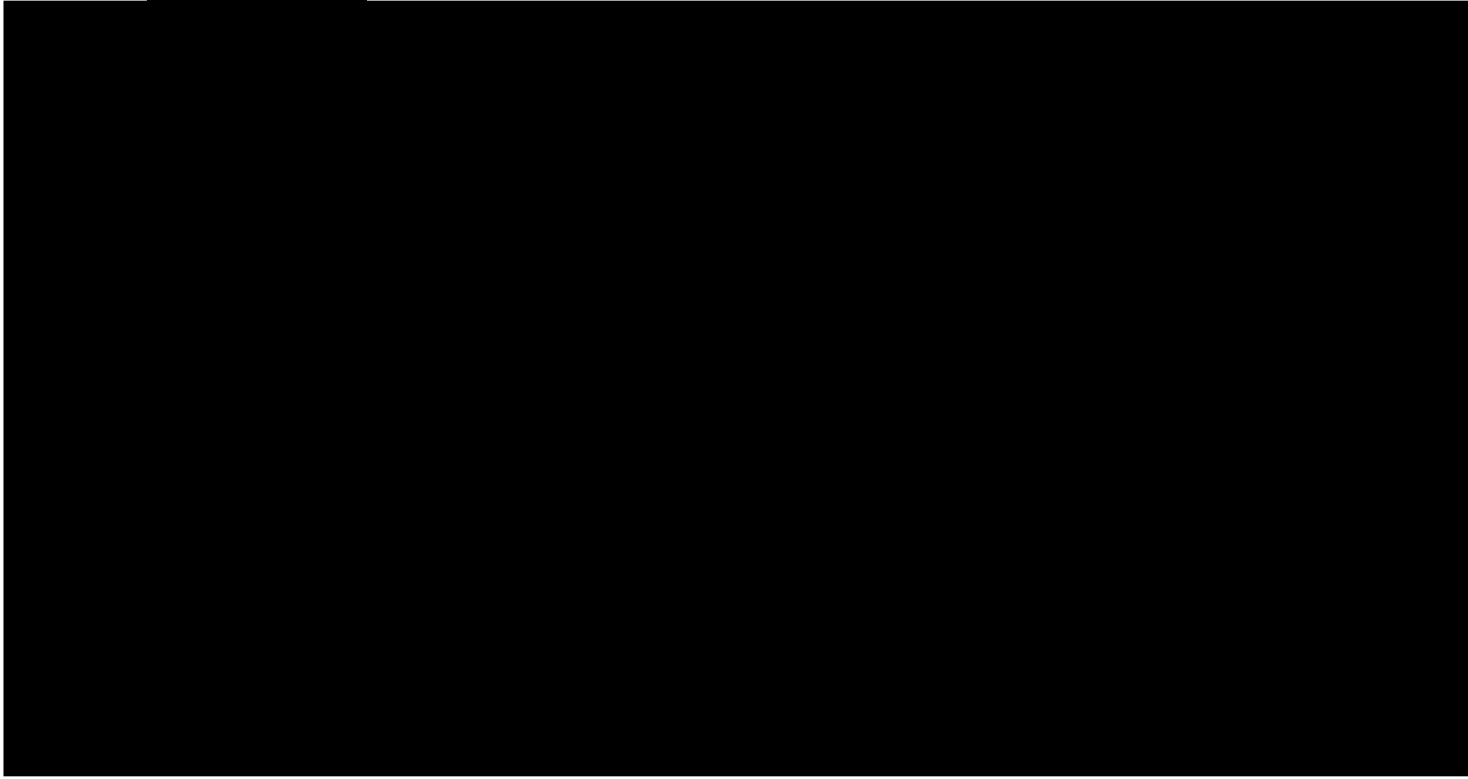
17. 7. 2010

Razítko a podpis:



Městská část Praha 12
Úřad městské části
odbor dopravy
Plšková 630/25
143 12 Praha 412
71

DORUČÍ se :



II) Dotčené orgány státní správy :

- Úřad MČ Praha 12 OŽP, Cílkova 796, 142 00 Praha 4 - Kamýk
- Úřad MČ Praha 12 OD – silniční správní úřad, Cílkova 796, 142 00 Praha 4 – Kamýk
- Úřad MČ Praha Libuš, odbor ŽPD, IDDS: u8xakt
- MHMP, odbor ochrany prostředí, IDDS : 48ia97h
- MHMP, odbor krizového řízení, IDDS : 48ia97h
- MHMP, odbor kultury, památkové péče a cest.ruchu, IDDS : 48ia97h
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor SDP, IDDS : rkiai5y
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS : jm9aa6j
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, pobočka Praha – jih, IDDS : zpqaiz

III) Na vědomí :

- Luna Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IDDS: 4ybjb2w
- Technická správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1
- ROPID, Rytířská 10, 110 00 Praha 1
- odbor výstavby Úřadu MČ Praha 12, Hausmannova 3013, 143 00 Praha 4 – Modřany
- Sdružení pro životní prostředí STROMY, K Vrtičce 87/17, 142 00 Praha 4 – Písnice
- odbor dopravy Úřadu MČ Praha 12 – spis zn. P12 40914/2009 OD/Ře

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **104167_000045**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **10** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 01.07.2010 v 14:52:47. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 01.07.2010 14:09:31.

Údaje o zaručeném elektronickém podpisu:

Číslo kvalifikovaného certifikátu **04 01 B1**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Dagmar Sklenářová, vedoucí odboru dopravy, Městská část Praha 12, 580, Městská část Praha 12 [IČ 00231151]**.

Údaje o časovém razítku:

K dokumentu nebylo připojeno kvalifikované časové razítko

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Česká pošta

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

01.07.2010

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Anna Cukrová

Otisk úředního razítka:



9459894-17902-100701145221

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

STAVBA POVOLENA


ROZHODNUTÍM ODBORU DOPRAVY

Úřadu městské části Praha 12, Cílkova 796 ze dne 23.6.2010 č.j. P12 23827/2010 OD/RĚ
Které nabylo právní moci dne 27.7.2010

Označení (místo) stavby: Veřejně přístupné komunikace - SO O1 Dopravní řešení
součást stavby PÍSNICKÁ REZIDENCE – VRTILKA

Označení stavebníka: Luna Property, s.r.o., IČ 27929965, Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4
Označení stavebního podnikatele:

Stanovený termín dokončení stavby: 27.7.2012


Razítko a podpis

Číslo: Praha 12
Městské části
Dopravy
ve 330/25
Praha 412
71

Tento štítek budiž po celou dobu stavby na viditelném místě a chráněn proti poškození a vlivu povětrnosti.

Označení stavebního podnikatele, který byl dodatečně vybrán a zapsán stavebníkem:

Městská část Praha-Libuš

USNESENÍ RADY 84/2018

Jednání R ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	5
	pro	proti	zdržel se		
18. 4. 2018	4	0	1	Usnesení	

Podpisy



zástupce starosty
Ing. Pavel Macháček



starosta
Mgr. Jiří Koubek

Založeno na Ú dne	19. 4. 2018	Založila	Podpis

Rada městské části Praha-Libuš:

1. bere na vědomí žádost pana Petra Růžičky o napojení plánované výstavby cca 8 rodinných domů na pozemku parc. č. 61/1, kat. území Písnice, hl. m. Praha na stávající ulici K Vrtilce – viz příloha č. 2,
2. konstatuje, že žádost není v souladu se schválenou dopravní studií - usnesení Rady MČ Praha-Libuš č. 45/2014. Studie v tomto směru předpokládá pouze pěší a cyklo napojení – viz příloha č. 1,
3. konstatuje, že předpokládané napojení východním směrem na lokalitu Rezidence Vrtilka je v současné době nerealizovatelné – viz příloha č. 1, proto souhlasí s napojením na ulici K Vrtilce jako v současnosti jediným možným řešením - viz příloha č. 2.