

Smlouva o zřízení služebnosti (dále jen „smlouva“)

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §125k7 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)
uzavřely smluvní strany

1. Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš
IČO: 00231142 DIČ:CZ 00231142
zastoupená: RNDr. Lucií Jungwiertovou, Ph.D., starostkou
bankovní spojení: ČS Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800
dále jen „povinný“, na straně jedné,

a

2. Vimbau s.r.o.

se sídlem: Jungmannova 36/31, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČO: 28208838 DIČ:CZ28208838
vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 132828
zastoupená: Markétou Neubauerovou, jednatelkou
Miroslavem Vítkem, jednatelem
dále jen „oprávněný“, na straně druhé,

Čl. I.

Povinný prohlašuje, že vykonává v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, svěřenou správu nemovitosti ve vlastnictví obce - pozemků parc. č. 557/52, 557/94 a 557/95 v k. ú. Libuš, obec Praha, které jsou zapsány na LV č. 849 pro k.ú. Libuš, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. (služebná nemovitost)

Čl. II.

Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem rozvodného tepelného zařízení (dále též „RTZ“), uloženého do pozemků parc. č. 557/52, 557/94 a 557/95 všechny v k. ú. Libuš, obec Praha.

Čl. III

1. Povinný, který je vlastníkem, resp. svěřeným správcem služebné nemovitosti - pozemků parc. č. 557/52, 557/94 a 557/95 všechny v k. ú. Libuš, obec Praha, zřizuje ve prospěch oprávněného – společnosti Vimbau s.r.o., se sídlem: Jungmannova 36/31, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 28208838, služebnost, obsahující právo oprávněného uložit do pozemků parc.č. 557/52, 557/94 a 557/95 všechny v k. ú. Libuš, obec Praha, rozvodné tepelného zařízení, vstupovat a vjíždět na ně za účelem užívání, zabezpečování provozu a provádění oprav a údržby RTZ. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. 1798-26/2016, potvrzeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. PGP-4109/2019-101 dne 5.9.2019, který je nedílnou součástí této smlouvy, dále jen „služebnost“.

2. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá a povinný jako vlastník služebných pozemků je povinen tato práva strpět.

Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. PGP-4109/2019-101 dne 5.9.2019, který je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, po dohodě smluvních stran podá povinný, a to nejpozději do 60 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Čl. IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ní podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv se strany dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv povinný.

2. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.

3. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 2 stejnopisy, oprávnění společně 1 stejnopis a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

4. Oprávnění a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum, jejího podpisu a text této smlouvy.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. Povinný tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada MČ Praha-Libuš usnesením č. 183/2021 ze dne 2.8.2021.

Příloha č.1: geometrický plán č. 1798-26/2016

V Praze dne: 15.06.2023

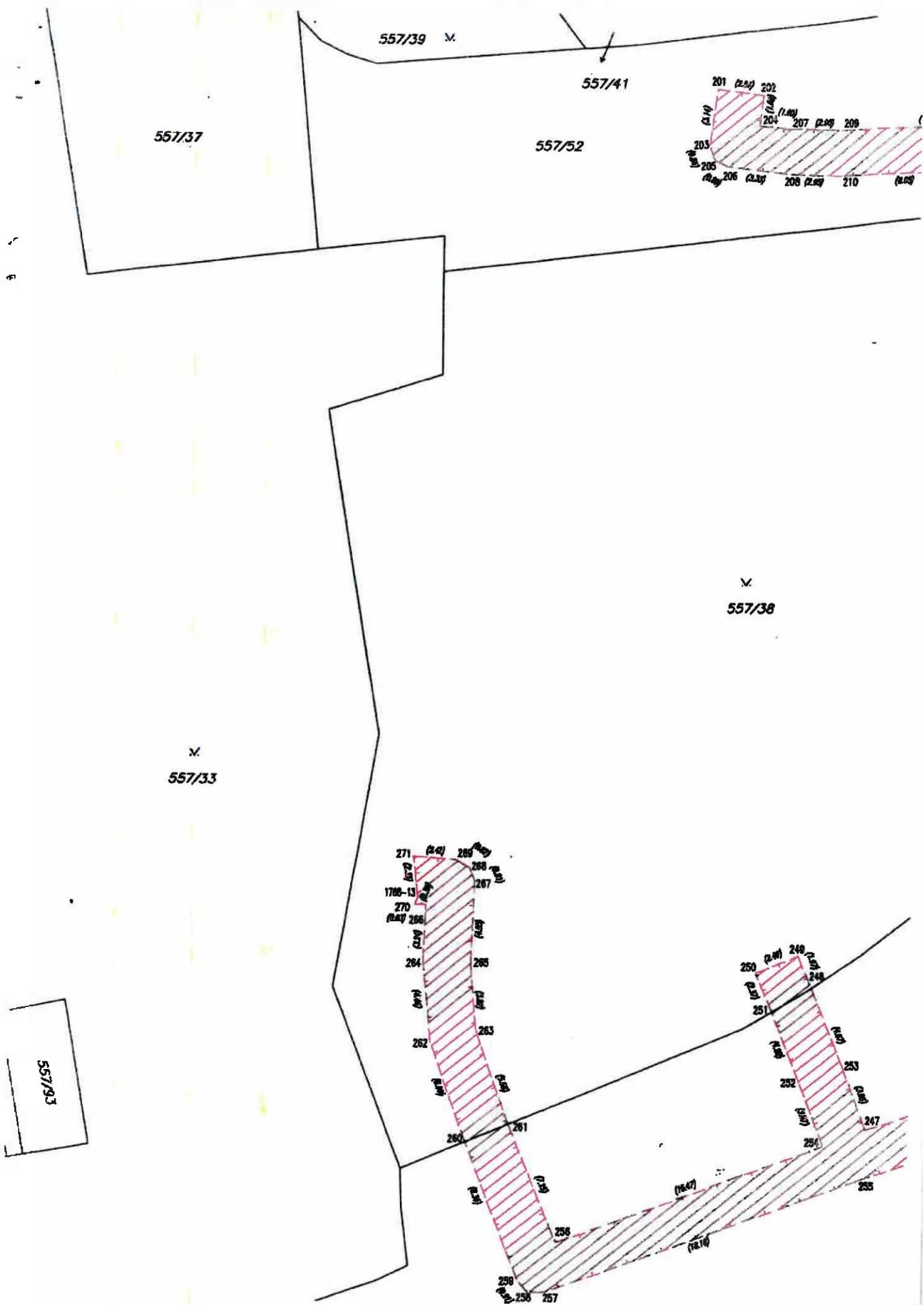
za povinného:

RNDr. Lucie Jungwiertová, Ph.D.,
starostka
městská část Praha-Libuš



za oprávněného:

Markéta Neubauerová Miroslav Vítek
Vimbau s.r.o.

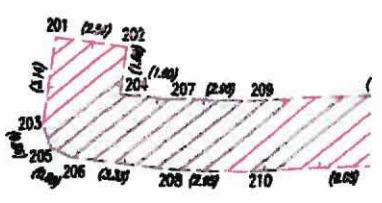


557/37

557/39

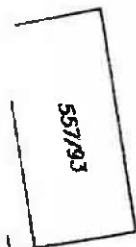
557/41

557/52



557/38

557/33



557/93

