

Dodatek č. 9 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2014074062
ve znění Dodatků č.1 až 8

Níže psaného dne, měsíce a roku
účastníci dle svého prohlášení způsobilí k právním úkonům:

Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš
IČO: 00231142 DIČ: CZ-00231142
zastoupená: RNDr., Lucíí Jungwiertovou, Ph.D., starostkou
bankovní spojení: ČS a. s. Praha 4, č. účtu: 29022-2000691349/0800
(dále jen pronajímatel)

a

Jitka Saipová (nar.:

trvale bytem: [redacted] 142 00 Praha 4 - Libuš
(dále jen nájemce)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tento:

Dodatek č. 9 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2014074062
ve znění Dodatků č. 1 až 8

kterým se mění a doplňují stávající ustanovení Smlouvy o nájmu bytu č. 2014074062 ze dne 25.6.2014, Dodatek č. 1 (ev. č. 2015064082) ze dne 22.6.2015, Dodatek č. 2 (ev. č. 2016054052) ze dne 13.6.2016, Dodatek č. 3 (ev. č. 2017064047) ze dne 26.6.2017, Dodatek č. 4 (ev. č. 2018064122) ze dne 3.7.2018, Dodatek č. 5 (ev. č. 2019054056) ze dne 30.5.2019, Dodatek č. 6 (ev.č. 2020084203) ze dne 13.8.2020 a Dodatek č. 7 (ev.č. 2021060124) ze dne 8.7.2021, Dodatek č. 8 (ev.č. 2022050049) ze dne 21.6.2022 následovně :

III.

Doba nájmu

1. Nájemní vztah se sjednává na dobu jednoho roku od **1. 7. 2023 do 30. 6. 2024**. Vzhledem k určení bytu jako služebního je doba nájmu podmíněna pracovním poměrem s MŠ Mezi Domy, nedohodnou-li se obě smluvní strany před ukončením pracovněprávního vztahu písemně jinak.

IV.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu vymezený v čl. I. Smlouvy č. 2014074062 nájemné, jež bylo stanoveno dohodou a činí **8.733,- Kč/měsíčně**, přičemž k této částce nebude připočítávána DPH. V ceně nájmu nejsou zahrnuty platby za služby spojené s užíváním předmětu nájmu (vodné, stočné, elektrickou energii, plyn, odvoz odpadu apod.).

2. Při skončení nájmu, nájemce předloží doklad o uhrazení všech výše jmenovaných služeb.

3. **Úhrada nájemného bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 8.733,- Kč na účet pronajímatele č. 29022-2000691349/0800, variabilní symbol: 2014074062, a to vždy nejpozději do 10. dne v příslušném měsíci.** Za okamžik zaplacení účastníci sjednávají den, kdy bude sjednaná částka připsána na účet pronajímatele.

4. Na základě míry inflace za rok 2022 vyhlášené Českým statistickým úřadem ve výši 15,1% je od 1.1. 2023 provedeno navýšením nájemného o 1.146,-Kč/měsíc Navýšení nájemného za období 1.1.2023 – 30.6.2023 ve výši 6.876,- Kč prosím uhrad'te na účet pronajímatele č. 29022-2000691349/0800, variabilní symbol: 2014074062

5. Nezaplatí-li nájemce nájemné nebo úhradu služby, případně jejich doplatek podle vyúčtování spojené s nájmem řádně a včas, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení v zákonné výši z částky, s jejímž zaplacením je nájemce v prodlení.

Dodatek je pronajímatelem uzavírán na základě schváleného usnesení Rady MČ č. 166/2023 ze dne 28.6.2023.

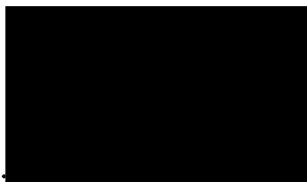
Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu bytu č. 2014074062 včetně Dodatků č.1 až 8 zůstávají v nezměněné podobě a platnosti.

Příloha - Usnesení Rady Městské části Praha-Libuš č. 166/2023 ze dne 28.6.2023.

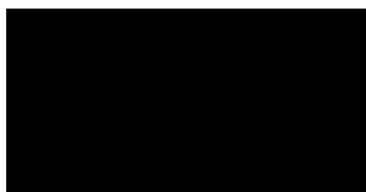
V Praze dne: 19.6.2023

za pronajímatele:

nájemce:



RNDr. Lucie Jungwiertová, Ph.D., starostka
Městská část Praha-Libuš



Jitka Šařpová

