



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PÍSKOVÁ 830/25, 143 12 PRAHA 4 – MODŘANY
ODBOR VÝSTAVBY**

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: OVY/10471/2012/Dr
Vyřizuje: Ing. V. Dörnerová tel. 244403285

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ	
Praha, dne 25.4.2012	
DOŠLO DNE:	30 -04- 2012
Č.j. 1622/12	Přiděleno

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Tomáš Richter, nar. 22.5.1965, Dubovická 159/1, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411

(dále jen "stavebník") dne 2.4.2012 podal a naposledy doplnil dne 23.4.2012 žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby, změny stavebního povolení a o spojení územního a stavebního řízení na:

přístavbu k západní straně rodinného domu č. p. 159 v k. ú. Písnice na pozemcích č. parc. 563/1 a 563/2 v k. ú. Písnice, při ulici Dubovická, Praha 4 - Písnice o půdorysných rozměrech 6 x 7m, o 2 nadzemních podlažích, s terasou 3,5 x 7,0m, s napojením na stávající rozvody inženýrských sítí, **změna stavby před dokončením spočívá ve: zvětšení velikosti přístavby na půdorysné rozměry 26 x 7,25 m o 1 nadzemním podlaží, s částečným podsklepením, s novým vjezdem na pozemek z ulice Hoštická a s venkovním posezením v jihozápadním rohu pozemku 563/1 v k. ú. Písnice o rozměrech 3,8 x 5,9 m, s odvodem dešťových vod do retenční nádrže a ve změně vnitřní dispozice v 1. N. P. a v podkroví RD č. p. 159 v k. ú. Písnice, při ulici Dubovická, Praha 4 - Písnice.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání záměru veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

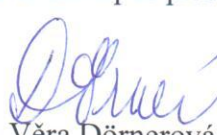
úterý 29. května 2012 ve 13:30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky, popřípadě důkazy účastníků k územnímu a stavebnímu řízení a připomínky veřejnosti k územnímu řízení mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru výstavby ÚMČ Praha 12, Hausmannova 3014, Praha 4, v hodinách pro veřejnost: Po a St 8:00 - 17:30.

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání změny územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě v území dotčených pozemků, a to do doby veřejného ústního jednání. Tato informace musí obsahovat náležitosti dle ustanovení § 8 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách k územnímu řízení uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka územního řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.
- Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing. Věra Dörnerová
referent OSŘ

Doručuje se:

Ia. Účastníkům územního řízení (do vlastních rukou na dodejku)

Ing. Tomáš Richter, nar. 22.5.1965, Dubovická 159/1, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411

Útvar rozvoje hl.m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2

Ib. Účastníkům územního řízení – veřejnou vyhláškou na úřední desce Úřadu městské části Praha12 a na úřední desce Úřadu městské části Praha – Libuš po dobu 15-ti dnů

Ic. Účastníkům stavebního řízení (do vlastních rukou na dodejku)

Ing. Tomáš Richter, Dubovická č.p. 159/1, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411

Michaela Havlíčková Černá, Lipovická č.p. 222/2, Písnice, 142 00 Praha 411

Jana Černá, Lipovická č.p. 222/2, Písnice, 142 00 Praha 411

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Odbor ochrany prostředí MHMP, IDDS: 48ia97h

Odbor krizového řízení MHMP, IDDS: 48ia97h

III. Na vědomí:

Městská část Praha 12, Písková 830/25, 143 12 Praha 4

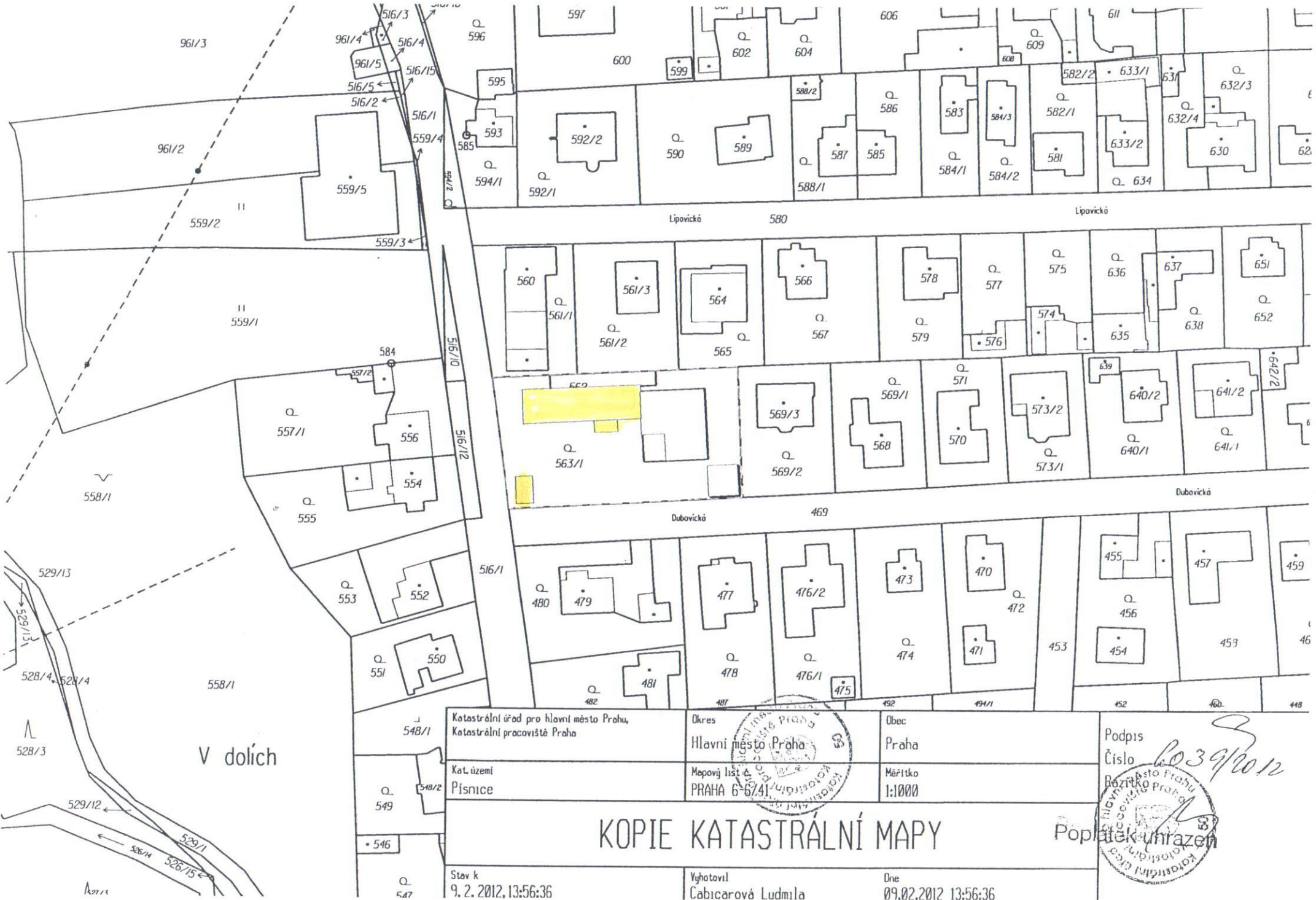
Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Písnice č.p. 159

referent

spisovna

Vyvěšeno dne: 30. 4. 2012
Sejmuto dne: 16. 5. 2012



PŮDORYS STÁVAJÍCÍHO RD



TERASA

PŮDORYS PŘÍSTAVBY

HRANICE POZEMKU

PŮDORYS ZAHRADNÍHO DOMKU

DEX	ZMĚNA/CHANGE	JMÉNO/NAME	DATUM/DATE

<p>PRŮVĚŘENÍ ZITKO</p> 	<p>STAVBA</p> <p>DOSTAVBA RODINNÉHO DOMU Dubovická 1 PRAHA 4 - Písnice</p>	<p>PARE</p> 
---	---	---

$\pm 0.000 = 298,86$ m.n.m. Bpv

INVESTOR	ING. TOMÁŠ RICHTER DUBOVICKÁ 1 142 00 Praha 4 - Písnice	
ARCHITEKT	RN Praha spol. s r.o. Karolíny Světlé 19 110 00 Praha 1 TEL. 224 234 493	AKAD. ARCH. ING. RUDOLF NETIK MGA. JITKA MÓLEROVÁ
PRACOVATEL ČÁSTI	M3M s.r.o. Korunovační 982/27 170 00 Praha 7 TEL. 257 315 884	ING. MICHAL POKORNÝ ING. PETR FRANZE

PRACOVAL	ING. PETR FRANZE	KONTROLOVAL	ING. MICHAL POKORNÝ	DATUM	02. 2012
ZPĚČENÍ PD	ZDSP	PROFESE		KÓD ČÁSTI	ZKM
FORMÁT	2 x A4	MĚŘITKO	1:1000	ČÍSLO PŘÍLOHY	ZKM001

PRÍLOHA
ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY