



Zn: OVY/27341/2013/Ča-Bo
Čj: P12 46528/2017 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Bočková
Telefon: tel. 244 400 556
E-mail: bockova.zuzana@praha12.cz

Datum: 6. 11. 2017

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	06 - 11 - 2017	
Č.j. MC_P_Lib	Přiceljeno	Počet listů/příloh
1966/2017	4.D.	2

OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), dále dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje

dle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (dále jen „správní řád“) dotčeným správním úřadům a všem známým účastníkům řízení, že je v návaznosti na oznámení zahájení stavebního řízení Odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12, č. j: P12 16692/2015 OVY ze dne 6. 5. 2015,

pokračování v řízení **podle § 115 stavebního zákona**, a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání

na den 7. prosince 2017 v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na ul. K Vrtilce. (křižovatka ul. K Vrtilce x ul. Na Konečné)
ve věci stavebního povolení na stavbu:

"Parcelace, komunikace a sítě pro výstavbu 20 rodinných domů".

Jedná se o:

IO 01 - Komunikace vozidlové a pěší

- stavba obytné komunikace o délce cca 502,0 m, o proměnlivé šířce 4,5 - 6,0 m a max. 6,5 m v obloucích s povrchem ze zámkové dlažby,
- stavba 14 vjezdů po pravé straně obytné komunikace ve směru staničení z barevně odlišné zámkové dlažby,
- stavba 12 vjezdů po levé straně obytné komunikace ve směru staničení z barevně odlišné zámkové dlažby,

- stavba deseti parkovacích zálivů o dvou podélných parkovacích stáních, jednoho parkovacího zálivu o třech podélných parkovacích stáních a jednoho podélného parkovacího stání, vše při levé straně obytné komunikace ve směru staničení,
- stavba stavebního zpomalovacího prahu v místě napojení na komunikaci K Vrtilce,
- stavba pojízďového zesíleného chodníku o délce cca 55,0 m a konstantní šíři 3,0 m napojeného na obytnou komunikaci v severozápadním oblouku komunikace, s povrchem z barevně odlišné zámkové dlažby a vodící linií,
- stavba chodníku o délce cca 32,0 m a konstantní šíři 2,0 m napojeného na obytnou komunikaci v jižním oblouku komunikace, s povrchem z barevně odlišné zámkové dlažby a vodící linií,
- účelová komunikace o délce cca 55,0 m a konstantní šíři 4,5 m s povrchem z živičného recyklátu napojená na obslužnou komunikaci na jihozápadní straně obytné komunikace,
- "úvrat" u přečerpávací stanice" o rozměrech cca 5,0 x 12,0 m s povrchem ze zatravnovací dlažby u severovýchodní části obslužné komunikace.

IO 05 - Stoky dešťové kanalizace

- stoka "DA" o max. délce 150,0 m, včetně napojení přípojek od vpustí UV 1 - 5, s umístěním 6 šachet,
- stoka "DB" o max. délce 215,0 m, včetně napojení přípojek od vpustí UV 6 - 14, s umístěním 8 šachet
- bezpečnostní přepad o max. délce 78,0 m včetně "výustního objektu" do vodoteče stavební úpravy koryta potoka v místě stavby výustního objektu

IO 06 - Vsakovací objekty dešťových vod

- vsakovací objekty - "drenážní systém" napojený na dešťovou kanalizaci pro postupnou likvidaci dešťových vod z komunikace vsakem.

Vše na pozemcích č. parc. 43, 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 48, 49, 52/1, 52/2, 53/19 v k. ú. Písnice a pozemcích č. parc. 275/4 a 276 v k. ú. Cholupice, při komunikaci K Vrtilce, 142 00 Praha 4 - Písnice, Cholupice, (dále jen "stavba").

Účastníci stavebního řízení:

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 109 stavebního zákona.

Účastníkem řízení podle § 109 odst. a) je stavebník - DEVELOPMENT INDUSTRIES, a.s., Lidická 1057, 580 01 Havlíčkův Brod 1, kterou zastupuje SANITECH, s.r.o., Miroslav Novotný, Bellušova 1829/57, Praha 5 - Stodůlky, 155 00 Praha 515.

Účastníkem řízení podle § 109 odst. c) je vlastník pozemků č. parc. 43 a 44/4 v k. ú. Písnice – Martinovská Miluše, Procházkova 196/6, Zátoňská č. p. 18/7, Praha 4 - Písnice, 142 00 Praha 411. Vlastníci pozemku č. parc. 44/1 v k. ú. Písnice – Chrpová Marie, Zátoňská č. p. 17/3, Písnice, 142 00 Praha 411, Kavka Jaroslav, V zákopech č. p. 341/2, Praha 4 - Písnice, 142 00 Praha 411 a Jana Stachová, Švihovská č. p. 412/2, Praha 4 - Písnice, 142 00 Praha 411. Vlastník pozemků č. parc. 44/2, 44/3, 48, 49, 52/2 v k. ú. Písnice – Bambule Petr, Na písku č. p. 157, Praha 5 - Lochkov, 154 00 Praha 514. Vlastník pozemků č. parc. 52/1 a 53/19 v k. ú. Písnice – Městská část Praha – Libuš, Libušská 35/200, 142 00 Libuš. Vlastníci pozemků č. parc. 275/4 a 276 v k. ú. Písnice – Ing. Šťastný Daniel, Hřebíkova 1874/4, 143 00 Modřany, Šťastný Richard, Podchýšská 129, Cholupice, 143 00 Praha 4, Šťastný Rudolf, Podchýšská 12, Cholupice, 143 00 Praha 4.

Dle § 112 odst. 1 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků řízení, se účastníci podle § 109 písm. e), f) stavebního zákona, identifikují označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru. Stavební úřad vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohli být prováděním stavby přímo dotčeny, jedná se o:

- pozemky č. parc. 268/8, 268/9, 274/1, 274/4, 275/1, 277, 279, 280/2, 281, 282/2, 284, 285, 288, 292/1, 292/2, 294, 297/7, 297/8, 297/9, 298, 300 v katastrálním území Cholupice a parc. č. 31, 32, 33, 44/5, 45, 46/3, 46/4, 47/1, 47/2, 50/1, 50/2, 50/3, 50/8, 50/10, 50/11, 51/1, 51/2, 51/3, 51/4 v katastrálním území Písnice.

Dále jsou účastníky řízení vlastníci resp. správci poduličních sítí, a to: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., TRADE CENTRE PRAHA a.s., PREDistribuce, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., CentroNet.

Upozornění:

Toto oznámení je zároveň informací o zahájení správního řízení pro spolky. Podle § 70 odst. 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je spolek (občanské sdružení) oprávněn za podmínek a v případech podle § 70 odst. 2 citovaného zákona účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů od prvního dne zveřejnění tohoto oznámení na úřední desce a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru výstavby ÚMČ Praha 12, Hausmannova 3014, Praha 4, v hodinách pro veřejnost: Po a St 8:00 - 18:00 hod..

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V písemnostech, které zasíláte stavebnímu úřadu, uvádějte vždy spisovou značku, uvedenou v záhlaví tohoto dokumentu.

Ing. Zuzana Bočková
referent OSŘSV

Doručuje se:

Ia. Účastníkům řízení (do vlastních rukou na dodejku)

SANITECH, s.r.o., IDDS: rtny4im

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt

PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Miluše Martinovská, Zátoňská č.p. 18/7, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411

Marie Chrpová, Zátoňská č.p. 17/3, Písnice, 142 00 Praha 411

Jaroslav Kavka, V zákopech č.p. 341/2, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411

Jana Stachová, Švihovská č.p. 412/2, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411

Petr Bambule, Na písku č.p. 157, Praha 5-Lochkov, 154 00 Praha 514

TRADE CENTRE PRAHA a.s., IDDS: vajgqj2

Úřad městské části Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

Rudolf Šťastný, Podchýšská č.p. 12, Praha 4-Cholupice, 143 00 Praha 412

Ing. Daniel Šťastný, Hřebíkova č.p. 1874/4, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Ing. Richard Šťastný, Podchýšská č.p. 12, Praha 12-Cholupice, 143 00 Praha 412

Ib. Účastníkům řízení – veřejnou vyhláškou po dobu 15-ti dnů

Úřad městské části Praha 12, úřední deska, Písková č. p. 830/25, Praha 12 - Modřany, 143 00 Praha 412,

Úřad městské části Praha - Libuš, úřední deska, IDDS: u8xaktr
pro informaci účastníků řízení zveřejněním na úřední desce Úřadu MČ Praha po dobu 15 - ti dnů a podáním zprávy o zveřejnění – v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

Odbor dopravních agend MHMP

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Praha - JIH, IDDS: zpqai2i

Odbor památkové péče MHMP

Odbor kancelář ředitele MHMP, oddělení krizového managementu

Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Odbor ochrany prostředí MHMP

Odbor rozvoje a financování dopravy

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaavk

Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h

III. Na vědomí:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidr6

Odbor správy majetku a investic ÚMČ Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Písnice

referent

spisovna

Vyvěšeno dne: 7. 11. 2017
Sejmuto dne: 23. 11. 2017

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 36, 142 00 Praha 4

Petra Janáčková