

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/072554/22/OST/BAVA
Č.J.: P4/300095/24/OST/BAVA
Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Barbara Vašíček
tel: 261 192 504, email: posta@praha4.cz

V Praze dne 19.6.2024

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ	
20 -06- 2024	
Č.j. M/	Počet listů/příloh
1969/24	4

OZNÁMENÍ
O PROKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, se sídlem Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov, kterou zastupuje KORMAK Praha a.s., IČO 48592307, se sídlem Náměstí Bratří Jandusů č.p. 34/34, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114 (dále jen "žadatel") podala dne 21.2.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

**„Obnova kVN - Praha 4 - Kunratice, Kunratická spojka“
Praha, ul. Kunratická spojka, Pramenná**

na pozemcích parc. č. 1892/1, 2369/8, 2370/4, 2370/13, 2370/20, 2372/14, 2372/32, 2372/38, 2372/46, 2372/63, 2480/3, 2582/1 v katastrálním území Kunratice, v Praze Kunraticích a na pozemcích parc. č. 837/39, 837/40 v katastrálním území Písnice, Praze Libuši.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Žádost byla naposledy doplněna podáním č.j.: 295783/24 ze dne 17.6.2024.

Stavba obsahuje:

- Pokládku kabelů VN na pozemcích, na pozemcích parc. č. 1892/1, 2369/8, 2370/4, 2370/13, 2370/20, 2372/14, 2372/32, 2372/38, 2372/46, 2372/63, 2480/3, 2582/1 vše v k. ú. Kunratice a na pozemcích č. prac. 837/39, 837/40 vše v k. ú. Písnice.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j.: P4/484736/22/OST/BAVA ze dne 17.10.2022.

Při kontrole podkladů těsně před vydáním rozhodnutí z úřední činnosti zjistil, že není dostatečně prokázáno, zda je či není navržena stavba v kolizi s jinými záměry v území a dospěl k závěru, že žádost není úplná a neposkytuje dostatečný podklad pro její posouzení, a proto vyzval žadatele přípisem č.j.: P4/530172/22/OST/BAVA ze dne 21.11.2022 k doplnění podkladů k žádosti a stanovil přiměřenou lhůtu k doplnění a zároveň řízení dle přerušil.

Stavební úřad požádal MHMP odbor pozemních komunikací a drah o součinnost (MHMP PKD) k zjištění skutečného stavu u ostatních pravomocně povolených záměrů v území a to přípisem ze dne 19.4.2023 pod č.j.: P4/164599/23/OST/BAVA a přípisem 17.1.2024 pod č.j.: P4/023477/24/OST/BAVA a něž MHMP PKD opověděl podáním ze dne 17.6.2024 pod č.j.: 295783/2024.

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném od 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů **oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona pokračování územního řízení** všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání, spojeného s ohledáním na

místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

20 dní ode dne doručení písemnosti.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadě městské části Praha 4, Odboru stavebním, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, v úřední dny a hodiny (po 8:00-13:00 14:00-17:00, st 8:00-13:00 14:00-18:00) v kanceláři č. 252, v 5. patře. Doporučujeme se k nahlížení do spisu předem objednat. Pro rezervaci místa na konkrétní čas a přípravu spisu kontaktujte v pracovní dny příslušného referenta na tel. 261 192 504 nebo sekretariát odboru stavebního na tel. 261 192 228, případně prostřednictvím e-mailu posta@praha4.cz V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení podle ust. § 89 odst. 5 stavebního zákona:

Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být ve smyslu 89 odst. 1 stavebního zákona, uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územní plánovací dokumentace, se ve smyslu ust. § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách je povinen dle ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona uvést skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Ve smyslu ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona, obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona (tj. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu (tj. osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis), může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Barbara Vašíček
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 21. 6. 24

Sejmuto dne: 8. 7. 24

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ**
Libušská 85, 142 00 Praha 4

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

I. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:**žadatel:**

1. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
zast.: KORMAK Praha a.s., IDDS: qwggigd
sídlo: náměstí Bratří Jandusů č.p. 34/34, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114

obec:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmau
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

II. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:*Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP EVM, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., IDDS: fhidr6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
5. FLIX Property s.r.o., IDDS: a6gvnj6
sídlo: Pramenná č.e. 3, Praha 4 - Kunratice, 148 00 Praha 414
6. Václav Brejla, IDDS: 82rcbkj
Bytem: Písnické zahrady č.p. 439/31, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411
7. Thi Thanh Ha Duong, Nad Vernerákem č.p. 1588/4, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
8. Bohumil Fortelka, Na novině č.p. 766/20, 141 00 Praha 41
9. Tomáš Fortelka, Na novině č.p. 766/20, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41
10. Petr Koutek, Na Mrázovce č.p. 48/28, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59
11. BELSTAR, a.s., IDDS: tjic369
sídlo: Vídeňská č.p. 1, Praha-Písnice, 142 00 Praha 420
12. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
13. ELTODO-CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
14. EUROPLAKAT spol. s r. o., IDDS: j4j45si
sídlo: Rohanské nábřeží č.p. 678/25, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
15. Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9
sídlo: V celnici č.p. 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město
16. Marissa West, a.s., IDDS: 5v7zyyr
sídlo: Vladislavova č.p. 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
17. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
18. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
19. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
20. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
21. Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubz9a
sídlo: U nákladového nádraží č.p. 3265/10, 130 00 Praha 3-Strašnice
22. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acih
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
23. WINEHOUSE a.s., IDDS: 4p9g2qd
sídlo: Mstětická č.p. 475, 250 91 Zeleneč v Čechách
24. ZAPA beton, a.s., IDDS: 94wg39w
sídlo: Vídeňská č.p. 495, 142 00 Praha 4 - Písnice

III. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v souvislosti s ust. § 144 správního řádu, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

- a) na úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)
- b) na úřední desku ÚMČ Praha – Libuš, Libušská č. p. 35/200, 142 00 Praha Libuš (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)
- c) na úřední desku ÚMČ Praha Kunratice, K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

vlastníkům těchto sousedních pozemků a staveb na nich a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:

- pozemky parc. č. 2582/4, 2369/16, 2369/20, 2370/79, 2370/58, 2370/55, 2370/59, 2372/64, 2372/37, 2372/34, 1892/3, 2372/62 v katastrálním území Kunratice, v Praze Kunraticích
- pozemky parc. č. 2847/1, 2848/50 v katastrálním území Písnice, v Praze Libuši
- objekty s č. p. 495 v katastrálním území Písnice, v Praze Libuši

vlastníkům (správcům) sítí, nebo zařízení technického vybavení

- Pražská vodohospodářská společnost a.s., se sídlem Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

účastníkům, řízení dle zvláštního předpisu, tj. ve smyslu ust. §18 odst.1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů:

- Městská část Praha - Libuš, se sídlem Libušská č. p. 35/200, 142 00 Praha Libuš
- Městská část Praha - Kunratice, se sídlem K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414

IV. Dotčené orgány na dodejku:

25. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
26. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
27. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP PKD, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
28. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OCP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
29. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP UZR, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
30. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP Odb. bezpečnosti, odd. preventivní ochrany, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město
31. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
32. ÚMČ Praha 4, OD, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
33. ÚMČ Praha 12, odbor dopravy, Písková č.p. 830/25, 143 00 Praha 4
34. ÚMČ Praha 12, odbor životního prostředí, Písková č.p. 830/25, 143 00 Praha 4

V. Doporučeně do vlastních rukou k vyvěšení na úřední desku:

35. Městská část Praha Libuš, IDDS: u8xaktr
sídlo: Libuš, se sídlem Libušská č. p. 35/200, 142 00 Praha Libuš
36. Městská část Praha Kunratice, IDDS: cxnbudp
sídlo: Kunratice, se sídlem K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414

Co: spis, evidence.