



Zn: OVY/3417/2024/Hz  
Čj: P12 50466/2024 OVY

Oprávněná úřední osoba: Yvona Hužvárová  
Telefon: 244028412  
E-mail: huzvarova.yvona@praha12.cz

Datum: 29.8.2024

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE:	- 2 -09- 2024	
Č.j. MČ P_Lib.	Přiděleno	Počet listů/příloh
2574/24	U.S.	

## ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 17.1.2024 podalo

**Hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město, zastoupené společností DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., Ing. Milanem Uhrem, IČO 48592722, Modřanská 1387/11, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412, kterou dále zastupuje Ing. Jiří Sobol, IČO 87396521, Hradešín 29, 282 01 Český Brod, na základě plné moci**

(dále jen „stavebník“), podle §94p odst. 5 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### prodlužuje

platnost společného povolení, které vydal odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12 dne 9.12.2021 pod Zn: OVY/23946/2021/Bo a Čj: P12 47593/2021 OVY, které nabylo právní moci dne 18.1.2022, na stavbu nazvanou:

**„Stavba č. 0088 TV Libuš, etapa 0031 Putimská, Hoštická a Ke Březině“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 13/1, 259/1, 318/1, 351, 352, 516/1, 517/4, 517/5, 517/6 vše (ostatní plocha), parc. č. 526/1 (vodní plocha) a parc. č. 529/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Písnice a stanoví novou dobu platnosti: **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**, ostatní podmínky pro umístění a provedení stavby zůstávají v platnosti.

**Stavba obsahuje:**

Opravu místních komunikací ul. Putimská, délky cca 255 m, šířky 5,5 m – 6,0 m a ul. Hoštická délky cca 114 m, šířky 5,5 m. Směrové a výškové řešení zůstává stávající. Odvodnění dešťových vod z komunikací jsou příčným a podélným sklonem svedeny do nových uličních vpustí (3 ks) zaústěných do nové účelové dešťové kanalizace z kameninového potrubí DN 300, délky 150m, která je zaústěna do vsakovací galerie o ploše 30,6 m<sup>2</sup> a objemu 14,3 m<sup>3</sup> s bezpečnostním přepadem zaústěným do Písnického potoka. V lomových bodech dešťové kanalizace budou osazeny typové šachty (6ks). Poloha objektu zaústění do potoka v souřadnicovém systému S-JTSK - orientačně: X = 1053822,8; Y = 741198,3. Na vjezdu do obytné zóny (z ul. K Vrtilce do ul. Putimská) bude umístěn stavební příčný práh, který bude opatřen příčným varovným pásem slepecké dlažby. V místech stávajících vjezdů k nemovitostem a pozemkům bude nášlap silniční obruby snížen na 2 cm.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

**Odůvodnění:**

Dne 17.1.2024 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti. Důvodem, proč nebyla stavba v době platnosti rozhodnutí ze dne 9.12.2021 pod Zn: OVY/23946/2021/Bo a Čj: P12 47593/2021 OVY, které nabylo právní moci dne 18.1.2022 zahájena, byl nedostatek finančních prostředků investora.

Stavební úřad dne 20.5.2024 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení a určil 15 denní lhůtu pro podání námitek a připomínek. Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce ÚMČ Praha 12 v době od 22.5.2024 do 6.6.2024 a na úřední desce MČ Praha – Libuš v době od 23.5.2024 do 10.6.2024. V určené lhůtě neuplatnili účastníci řízení ani dotčené orgány žádné námítky ani připomínky.

**Účastníci řízení:**

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s § 94k stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníkem řízení je stavebník - Hlavní město Praha; obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn - Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy; vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn - Městská část Praha – Libuš; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis - Městská část Praha – Libuš (§ 18 zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze); vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí - PREDistribuce, a. s., Pražské vodovody a kanalizace, a. s., Pražská vodohospodářská společnost a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., CETIN a. s., T-Mobile Czech Republic a. s., SITEL, spol. s r. o., Telia Carrier Czech Republic a. s., Technologie hlavního města Prahy, a. s., Capital Management Company, a. s.

Účastníky společného řízení jsou podle § 94k písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dále osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným rozhodnutím přímo dotčeno - dle § 94l odst. 3 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v případě řízení s velkým počtem účastníků se účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, identifikují označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Speciální stavební úřad vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohli být prováděním stavby přímo dotčeny: jedná se o

pozemky parc. č.: 1/1, 1/3, 2, 4/1, 291, 292, 293, 307, 308, 309, 310, 311, 313/1, 314, 315, 316, 317, 345, 346, 347, 348, 350, 353, 354/1, 355/1, 355/2, 356/1, 357, 359, 361/1, 361/3, 376, 377, 379, 380/1, 381, 400/1, 400/3, 516/7, 516/8, 516/13, 516/14, 517/1, 517/7, 517/8, 526/1, 532 v katastrálním území Písnice a stavby č. p.: 5, 6, 59, 60, 61, 71, 74, 76, 78, 79, 81, 500, 537, 549 vše v katastrálním území Písnice.

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb, dospěl stavební úřad k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být touto stavbou ovlivněny.

Byla doložena aktualizovaná stanoviska a vyjádření vlastníků, správců a provozovatelů inženýrských sítí, které jsou součástí spisu. Stanoviska dotčených orgánů zůstala v platnosti.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Upozornění:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 12.

JUDr. Evžen Teršl v. r.  
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Yvona Hužvárová

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:  
razítko a podpis:

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 11.6.2024.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
PRAHA - LIBUŠ  
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Vyvěšeno dne:	2. 9. 24
Sejmuto dne:	18. 9. 24

**Doručuje se:**

**Ia. Účastníkům společného řízení podle § 94k písm. a), b) a d) stavebního zákona (do vlast. rukou na dodejku):**

1. Ing. Jiří Sobol, IDDS: nnkf8h6
2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Městská část Praha - Libuš, IDDS: u8xaktr
4. Městská část Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
5. PREDistribuce, a. s., IDDS: vgsfsr3
6. Pražská plynárenská Distribuce, a. s., IDDS: w9qfskt
7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
8. T-Mobile Czech Republic a. s., IDDS: ygwch5i
9. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
10. Telia Carrier Czech Republic a.s., IDDS: ubz9ka
11. Technologie hlavního města Prahy, a. s., IDDS: u5hgkji
12. Pražské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: ec9fspf
13. Capital Management Company, a.s., IDDS: 6fqm495
14. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

**Ib. Účastníkům společného řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou po dobu 15 - ti dnů.**

**Seznam účastníků řízení, kterým se v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, doručuje veřejnou vyhláškou identifikování označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí:**

**Pozemky:** parc.č. 1/1, 1/3, 2, 4/1, 291, 292, 293, 307, 308, 309, 310, 311, 313/1, 314, 315, 316, 317, 345, 346, 347, 348, 350, 353, 354/1, 355/1, 355/2, 356/1, 357, 359, 361/1, 361/3, 376, 377, 379, 380/1, 381, 400/1, 400/3, 516/7, 516/8, 516/13, 516/14, 517/1, 517/7, 517/8, 526/1, 532 v katastrálním území Písnice.

**Stavby č. p.:** 5, 6, 59, 60, 61, 71, 74, 76, 78, 79, 81, 500, 537, 549 v katastrálním území Písnice.

15. Městská část Praha 12, **úřední deska**, Generála Šišky č. p. 2375/6, 143 00 Praha 412
16. Městská část Praha-Libuš, **úřední deska**, IDDS: u8xaktr

**II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):**

17. Magistrát hlavního města Prahy - podatelna, IDDS: 48ia97h
  - odbor územního rozvoje MHMP
  - odbor ochrany prostředí MHMP
  - odbor bezpečnosti MHMP
18. Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dop. policie, IDDS: rkiai5y
19. Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, 143 00 Praha 412
20. Odbor dopravy ÚMČ Praha 12, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4, 143 00 Praha 412
21. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i
22. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

**III. Na vědomí:**

23. Magistrát hl. m. Prahy, odbor evidence, správy a využití majetku, IDDS: 48ia97h
24. DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., IDDS: wznpij7
25. Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Písnice
26. spisovna