

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ

Úřad městské části

Libušská 35

142 00 PRAHA-LIBUŠ



Výzva k veřejné zakázce malého rozsahu

„Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“

Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“).

1. Identifikační údaje zadavatele:

Městská část Praha-Libuš

IČ: 231142, DIČ: 112-00231142

Libušská 35, 142 00 Praha 4-Libuš

Kontaktní osoby pověřené zadavatelem:

Ing. Ivo Pujman email: Pujman@praha-libus.cz Tel: +420 244 401 638, +420 603 410 025

Pichová Šárka email: pichova@praha-libus.cz tel: 244 021 436 mob:736 420 948

2. Výběrové řízení:

V souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona se toto výběrové řízení neřídí postupem stanoveným zákonem, neboť celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky nepřekročí limit pro veřejné zakázky malého rozsahu. Zadavatel však musí dodržovat zásady uvedené v ustanovení § 6 zákona. V případě odkazů na konkrétní ustanovení zákona bude zadavatel postupovat analogicky. Pro toto řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.

3. Předmět veřejné zakázky

Číselný kód veřejné zakázky: 201303

Název veřejné zakázky: Zpracování průkazů energetické náročnosti budov

na stávající budovy v majetku Hlavního města Prahy, svěřená správa nemovitosti městské části Praha-Libuš.

Předmět zakázky:

Úřad MČ Libušská č. p. 1, Praha-Libuš, energeticky vztažná plocha cca 516 m²

ZŠ Meteorologická č.p. 181 Praha-Libuš energeticky vztažná plocha cca 16 620 m²

ZŠ Ladislava Coňka č.p.40/3 Praha-Písnice energeticky vztažná plocha cca 1 403 m²

MS Mezi Domy č.p. 373 Praha-Libuš energeticky vztažná plocha cca 2 446 m²

MŠ K Lukám vč. úřadu MČ č.p. 664 Praha-Libuš energeticky vztažná plocha cca 2 590 m²

MŠ Ke Kašně č.p. 334 Praha-Písnice energeticky vztažná plocha cca 937 m²

MŠ Lojovická č.p. 557/12 Praha-Libuš energeticky vztažná plocha cca 1 472 m²

Klub Junior Na Okruhu 395/1 Praha-Libuš energeticky vztažná plocha cca 1 719 m²

BD U Zvoničky č.p.7 Praha-Libuš energeticky vztažná plocha cca 1 560 m²

Úřad MČ Libušská č.p.35 Praha-Libuš energeticky vztažná plocha cca 397 m²

EMAP, Libušská č.p. 317 Praha-Písnice energeticky vztažná plocha cca 455 m²

4. Místo a doba plnění veřejné zakázky:

4.1. Místem plnění jsou budovy uvedené v předmětu zakázky na území MČ Praha 4-Libuš, Zadavatel umožňuje všem uchazečům prohlídku místa plnění, která se uskuteční dle přílohy této výzvy

4.2. Smlouva na plnění veřejné zakázky bude uzavřena na dobu určitou na přiměřenou dobu pro zajištění předmětu plnění uchazeče. Zadavatel předpokládá zahájení plnění veřejné zakázky bezprostředně po uzavření smlouvy a ukončení předáním dohotoveného díla nejpozději však do 30. 11. 2013. Smlouva na plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Dnem uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky bude den označený datem u podpisů obou smluvních stran. Bude-li takto označeno více dní, bude dnem uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky den z označených dnů nejpozdější.

4.3. Veškeré dokumenty související s touto veřejnou zakázkou včetně doplňujících informací, rozhodnutí zadavatele o výběru nevhodnější nabídky, případně rozhodnutí o zrušení výběrového řízení budou uveřejněny na internetových stránkách zadavatele: www.praha-libus.cz a na profilu zadavatele : <https://www.softender.cz/home/profil/PRAHALIBUS>

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno zasílat poštou nebo podávat osobně na odboru kanceláře starosty Úřadu městské části Praha-Libuš na adrese:

Městská část Praha-Libuš

Libušská 35, 142 00 Praha4-Libuš

Při podání nabídek poštou se za okamžik převzetí považuje datum a hodina doručení zadavateli.

Nabídku jsou uchazeči povinni zaslat či podat v uzavřené obálce (na obalu v místě uzavření zajistí proti neoprávněnému otevření podpisem či razítkem tak, aby v případě otevření došlo k poškození ochranných prvků) s následujícím označením:

Veřejná zakázka

Vypracování průkazů energetické náročnosti budov na stávající budovy v majetku Hlavního města Prahy, svěřená správa nemovitosti městské části Praha-Libuš.

NEOTVÍRAT

Lhůta pro podání nabídek končí dne 30. 4. 2013 v 11,30 hod

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a na obálce bude uvedena kontaktní adresa uchazeče. Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **30. 4. 2013 ve 13,00 hod.** v zasedací místnosti Městské části Praha-Libuš, Libušská č.p.1 142 00 Praha4-Libuš.

Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové obálkové komise a zástupci dodavatelů. Otevírání obálek se může zúčastnit maximálně 1 zástupce dodavatele, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu dodavatele, doloží tuto skutečnost předložením občanského průkazu či jiného průkazu totožnosti. Pokud se otevírání obálek zúčastní za dodavatele jiná pověřená osoba, předloží kromě výše uvedených dokladů též plnou moc udělenou osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

6.1. K prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem a obsažených v ustanovení §53 zákona předloží uchazeč čestné prohlášení o splnění základních

kvalifikačních předpokladů, splnění kvalifikačních předpokladů dle odstavce 1 písm.a) a b) uchazeč prokáže výpisem z evidence rejstříku trestů

6.2. Profesionálních kvalifikačních předpokladů dle §54 písm. a) a b) téhož zákona-originály dokladů nebo ověřených kopií

6.3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady:

K prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů uchazeče požaduje zadavatel předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční schopnosti

6.4. Technické kvalifikační předpoklady:

- Uchazeč musí být v seznamu energetických expertů, který vede Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor elektroenergetiky, ve smyslu § 9, 10 a 11 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve smyslu vyhlášky č. 213/2001 Sb., o podrobnostech energetického auditu a ve smyslu rozhodnutí č. 118/2001 místopředsedy vlády a ministra průmyslu a obchodu o zřízení Seznamu energetických auditorů oprávněných k činnostem v oblasti energetické účinnosti, které mohou provádět a zpracovávat energetický audit, průkazy energetické náročnosti budov.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude uvedena v Kč a na každý objekt samostatně. Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH. DPH bude k ceně připočtena v zákonné výši.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s Výzvou. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

8. Kritéria pro zadání veřejné zakázky a způsob hodnocení:

8.1. Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Výběr nejvhodnějších nabídek bude proveden zadavatelem jmenovanou hodnotící komisí.

8.2 Nejprve proběhne hodnocení administrativní správnosti nabídek společně s otevíráním obálek.

Budou posouzeny následující skutečnosti:

- a) byla nabídka podána ve stanovené lhůtě? ANO-NE
- b) Byla nabídka podána v řádně uzavřené a zapečetěné obálce? ANO-NE
- c) Byla nabídka napsána v českém jazyce? ANO-NE
- d) Obsahuje nabídka všechny součásti požadované zadavatelem včetně podpisu oprávněné osoby? ANO-NE

8.3 Poté bude následovat posouzení splnění požadavků na kvalifikaci stanovených Zadavatelem v čl. 6 výzvy

8.4 Následně provede hodnotící komise posouzení nabídek z hlediska splnění požadavků Zadavatele stanovených ve výzvě.

8.5 Uchazeč bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení, pokud:

- a) jeho nabídka nesplní kritéria administrativní správnosti stanovená Zadavatelem
- b) neprokáže v nabídce splnění požadavků na kvalifikaci stanovených Zadavatelem
- c) jeho nabídka bude nepřijatelná z důvodu nesplnění požadavků stanovených v této výzvě

8.6 Hodnocení:

Každá nabídka bude hodnocena podle své ekonomické výhodnosti. Nabídka s nevhodnější cenou pro zadavatele se stane nabídkou vítěznou.

9. Způsob zpracování nabídky:

9.1 Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

9.2 Uchazeč předloží zadavateli podepsanou nabídku, ve které bude dle požadavků zadavatele jasně specifikováno uchazečem nabízené plnění a která bude obsahovat všechny části požadované zadavatelem. Nabízené plnění pak bude obsaženo ve smlouvě, kterou zadavatel uzavře po skončení výběrového řízení v rámci jednání s vítězným uchazečem.

9.3 Nabídka a návrh smlouvy musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, uchazeč je povinen použít jako přílohu návrhu smlouvy položkový rozpočet charakteru výkazu výměr, který musí být nedílnou součástí nabídky.

9.4 Doporučené členění nabídky:

- doklady k prokázání kvalifikace (v souladu s čl. 5 zadávací dokumentace).
- popis a specifikace nabízeného plnění – nabídka uchazeče dle výzvy
- Cenová nabídka (v souladu s čl. 6 výzvy).
- Návrh textu smlouvy. Návrh musí plně respektovat text přiloženého návrhu smlouvy o dílo.

9.5 Zadavatel požaduje podání nabídky v originále a jedné kopii na CD s elektronickou podobou nabídky a kontaktními údaji uchazeče.

10. Obchodní podmínky

10.1. S vybraným uchazečem bude uzavřena smlouva, která bude v plném rozsahu respektovat přiložený text návrhu smlouvy o dílo zadavatelem a musí respektovat požadavky uvedené v této výzvě. Bude v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a musí obsahovat definici podmínek, za nichž dodavatel nabízí splnění veřejné zakázky ve své nabídce. Uchazeč v textu návrhu smlouvy doplní nabízenou cenu a své kontaktní údaje.

10.2. Plnění smlouvy bude splatné na základě fakturace. Ta proběhne po dokončení zakázky tak, že po předání díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem v termínu dle čl. 4. 2. této výzvy dodavatel vystaví fakturu

11. Výdaje spojené s podáním nabídky:

11.1 Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

11.1. Uchazeči nesou veškeré náklady spojené s vypracováním a podáním nabídky. Zadavatel v žádném případě neponese za takové náklady odpovědnost, bez ohledu na průběh a výsledek výběrového řízení.

11.2. Zadavatel nenese žádnou odpovědnost ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které uchazeči vzniknou v souvislosti s jakoukoli činností související s podáním nabídky.

11.3. Nabídky ani jednotlivé součásti nabídek uchazečů či vyloučených uchazečů nebudou vráceny.

12. Další podmínky zadavatele:

12.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do okamžiku uzavření smlouvy kdykoli bez uvedení důvodu. Výběrové řízení je zrušeno zveřejněním na profilu zadavatele a na stránkách MC Praha-Libuš výběrového řízení všem uchazečům, kteří podali nabídku.

12.2. Výsledek výběrového řízení s uvedením vítězného uchazeče zadavatel zveřejní na stránkách Městské části Praha-Libuš, sekce výběrová řízení a na profilu zadavatele.

12.3. Zadavatel si dále vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem či odmítnout všechny nabídky.

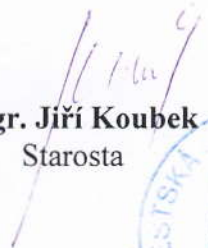
12.4. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) využít jen část předložené nabídky
- b) nevracet podanou nabídku

12.5. Uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy na předmět nabídky.

12.6. Zadavatel si dále vyhrazuje právo projednat a upravit předložený návrh smlouvy, zejména upravit předložené texty po formálně právní stránce.

V Praze dne 2. 4. 2013


Mgr. Jiří Koubek
Starosta



Příloha: seznam předmětu zakázky s uvedením data prohlídek místa plnění

Vyvěšeno dne: 9. 4. 2013
Sejmuto dne: 2. 5. 2013

J.

Průkazy energetické náročnosti budovy

budova	energeticky vztažná plocha v m ²	termín od kdy nutný PENB	cenová kalkulace	prohlídka plnění
Úřad MČ č.p.1	516	1.7.2013		15.4. 9,00 hod.
Úřad MČ č.p.35	397	1.7.2015		15.4. 10,00 hod
Úřad MČ č.p. 81	121	poze při prodeji nebo novém pronájmu		15.4. 11,00 hod
ZŠ Meteorologická	16620	1.7.2013		16.4. 9,00 hod.
ZŠ Ladislava Coňka	1403	1.7.2013		16.4. 13,00 hod.
MS Mezi Domy	2446	1.7.2013		17.4. 9,00 hod
MŠ K Lukám vč. úřadu MČ	2590	1.7.2013		17.4. 10,00 hod
MŠ Ke Kašně	937	1.7.2013		17.4. 12,30 hod
MŠ Lojovická	1472	1.7.2013		17.4. 14,00 hod.
Klub Junior	1719/2079	1.7.2013		18.4. 9,00 hod.
Garáže Dobronická	nevytápěné	nepodléhá		
MP Zahrádecká	50	nepodléhá		
BD U Zvoničky	1560	1.7.2013		18.4. 11,00 hod
budova č.p.7 Písnice	100	nepodléhá		
EMAP	455	1.7.2015		18.4. 13,00 hod