

USNESENÍ USTAVUJÍCÍHO ZASTUPITELSTVA ze dne 4. 12. 2014

č. 8/2014

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. stanovuje počet členů Finančního výboru v počtu 5
2. volí
 - a) členem Finančního výboru:
pan Miroslav Štajner
pan Martin Kulička
MUDr. Daniela Horčíková
MVDr. Aleš Bílek
 - b) tajemnici Finančního výboru:
Ing. Marta Vachoušková

č. 9/2014

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. stanovuje počet členů Kontrolního výboru v počtu 7
2. volí
 - a) členem Kontrolního výboru:
pan Petr Čermák
paní Eva Fortinová
pan Jiří Humhal
pan Josef Souček
pan Bohumil Staroba
pan Miroslav Štancl
 - b) tajemnici Kontrolního výboru:
paní Blanka Popelíková

č. 10/2014

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

stanovuje:

- a) ustanovení § 89, odst. 1, písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a podle nařízení vlády č. 37/2003Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměnu neuvolněným členům zastupitelstva městské části Praha-Libuš za výkon funkce člena zastupitelstva s účinností od nabytí práv a povinností člena zastupitelstva takto:
 - v maximální výši stanovené aktuálním nařízením vlády,
- b) ustanovení § 89, odst. 1, písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a podle nařízení vlády č. 37/2003Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměnu neuvolněným členům zastupitelstva městské části Praha-Libuš za výkon funkce předsedy výboru a komise, s účinností ode dne jeho zvolení do funkce takto:
 - v maximální výši stanovené aktuálním nařízením vlády,
- c) v souladu s § 89 odst. 1. písmeno c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů a podle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměnu neuvolněným zástupcům starosty městské části Praha-Libuš s účinností ode dne jejich zvolení do funkce takto:

- ve výši 50% z maximální výše stanovené aktuálním nařízením vlády,
- d) v souladu s § 89 odst. 1. písmeno c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů a podle nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměnu neuvolněnému starostovi městské části Praha-Libuš s účinností ode dne jeho zvolení do funkce takto:

- ve výši 50% z maximální výše stanovené aktuálním nařízením vlády.

č. 11/2014

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. **schvaluje** rozpočtové provizorium na rok 2015, které bude platit do schválení definitivního rozpočtu,
2. **ukládá** panu starostovi zabezpečit čerpání nákladů do maximální výše tohoto rozpočtového provizoria.

č. 12/2014

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

schvaluje rozpočtovou změnu č. 4 rozpočtu městské části Praha-Libuš pro rok 2014 ve všech bodech nebo položkách, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 13/2014

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. **jmenuje za zřizovatele** do Školské rady při Základní škole Meteorologická, Meteorologická 181, 142 00 Praha 4 – Libuš tyto členy: PaedDr. Jaroslavu Adámkovou, Mgr. Radka Řezanku a paní Vladimíru Tomáškovou s účinností od 4. 12. 2014,
2. **jmenuje za zřizovatele** do Školské rady při Základní škole s rozšířenou výukou jazyků, Ladislava Coňka 40, 142 00 Praha 4 – Písnice tyto členy: Mgr. Hanu Kendíkovou a Ing. Františka Herce s účinností od 4. 12. 2014.

č. 14/2014

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

schvaluje převod členství v Bytovém družstvu Libuš ze člena pana Ivana Pažouta, bytem Libušská 7/185, 142 00 Praha 4, nájemce bytu C308, na paní Hanu Pažoutovou, bytem Výletní 366, 142 00 Praha 4.

č. 15/2014

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. **nesouhlasí** s podaným odvoláním proti rozhodnutí o zamítnutí žádosti o umístění stavby „Bytový dům Novodvorská“ (dále BD Novodvorská), vydaném OV ÚMČ Praha 12 dne 24. 9. 2014 zn. OVY/15697/2014/Bk, č.j. P12 22601/2014 OVY.

MČ, jako představitel veřejného zájmu, žádá odvolací orgán, aby napadené rozhodnutí o zamítnutí žádosti potvrdil v celém rozsahu.

Zdůvodnění, obsažená v odvolání, neřeší faktické problémy způsobené návrhem stavby. Trváme na stanovisku MČ, vydaném formou usnesení Zastupitelstva MČ č. 1/2013 z 27. 2. 2013 (které je nedílnou součástí tohoto usnesení), kde MČ požaduje zamítnutí žádosti o umístění stavby a svůj požadavek i zdůvodňuje.

Důvodem je, že argumentace použitá v odvolání je zcela účelová a zavádějící.

K jednotlivým bodům odvolání uvádíme:

A.1. Posouzení záměru podle par. 90 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, písmeno c) – souhlas s požadavky Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

A.1.1. Soulad s vyhl. 26/1999 Sb. HMP (dále OTPP) – čl. 4, odst. 1 – umístění staveb a míra zastavění musí odpovídat urbanistickému a architektonickému charakteru prostředí a požadavkům na zachování pohody bydlení a zdravého životního prostředí. Stavební úřad odvolateli vytýká zejména nesoulad s „urbanistickým a architektonickým charakterem prostředí“.

- a) Trváme na tom, že nesoulad s urbanistickým a architektonickým charakterem prostředí je naprosto zřejmý. Předimenzovaná a hmotné stavba tří sekcí je zcela mimo měřítko území.
- b) Osazení stavby do bezprostřední blízkosti chodníku Novodvorské je reálem a charakteru prostředí rozhodně neodpovídá.
- c) Prostorové řešení a umístění rozhodně nerehabilituje uliční prostor kolem Novodvorské, naopak vnáší tam naprosto cizorodý element.
- d) Budoucí charakter prostředí je v tuto chvíli neznámý. Dostavbu podél Novodvorské je třeba posoudit projednanou studií.
- e) Odsazení obytné zástavby od vozovky navržený záměr skutečně nerespektuje.
- f) K narušení přímých pěších tras k zastávkám hromadné dopravy by skutečně došlo.
- g) Neumíme posoudit uváděné stavby na území jiné MČ. Ale obecně platí, že každý záměr je jedinečný a požadavek odvolatele na „unifikaci“ v posuzování různých záměrů v různých místech je zcela proti logice věci.

A.1.2. Soulad s OTPP – čl. 10, odst. 3.

- a) Řešení dopravy v klidu pro nový záměr
- b) Řešení dopravy v klidu pro stávající zástavbu

Nedostatek parkovacích stání by byl objektivním problémem – blíže viz rozbor v usnesení Zastupitelstva MČ č. 1/2013 ze dne 27. 2. 2013.

A.2.4. Soulad s OTPP – čl. 13, odst. 1 – vliv staveb na životní prostředí. U staveb umístěných do prostředí již existující zástavby musí urbanistické a architektonické řešení vhodným způsobem reagovat na charakter a strukturu této zástavby.

Stavební úřad konstatuje, že podle územně plánovacích podkladů (dále ÚAP) představuje navržená stavba rozsáhlou činnost, kterou stabilizované území neumožňuje. Stávající kompaktní bloková struktura K1/25 (v.= 21-25 m) a hromadné garáže K1/18 (v.= 15-18 m). Tvrzení navrhovatele, že by mělo jít o K1/30 je zcela účelové a z našeho pohledu nepřijatelné. ÚAP jsou sice územně plánovací podklady, ale konstatují stav a zde uvedené označení by mělo představovat maximální limit. Dále je v OTPP čl.4, odst.1) uvedeno, že „Při umístění staveb a jejich začleňování do území musí být respektováno omezení vyplývající z právních předpisů chránících veřejné zájmy a předpokládaný rozvoj území, vyjádřený v územně plánovací dokumentaci, případně v územně plánovacích podkladech, (do územně plánovacích podkladů patří i ÚAP). Pokládat návrh BD Novodvorská za náhradu za dožilé a nefunkční hromadné garáže a za dokomponování území je tvrzení mimo realitu tohoto místa a tohoto návrhu. Vymezení uličních čar nemůže být dáno jedním záměrem, ale

je nutno ho odborně posoudit a prodiskutovat v rozsahu celého území podél Novodvorské.

A.4. Nesoulad záměru žadatele s požadavky par. 90, písm. c) stavebního zákona – posuzování záměru žadatele s požadavky Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Zde jde o zřejmý nesoulad s veřejným zájmem, tedy stanoviskem obyvatel v místě, reprezentovaným samosprávou (MČ Praha-Libuš). Stavba se do území opravdu nehodí a tento názor neprezentují jen „někteří zastupitelé“, ale celé Zastupitelstvo MČ formou usnesení.

B.2.K procesním pochybením a průtahům v územním řízení.

Z pohledu MČ nepokládáme postup stavebního úřadu za nestandardní a obavy z porušení zásady rovného přístupu nesdílíme. Každý záměr je individuální a tak se i posuzuje.

MČ Praha-Libuš žádá odvolací orgán o **zamítnutí odvolání a potvrzení napadeného rozhodnutí o zamítnutí žádosti o umístění stavby.**

- 2. pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka odesláním tohoto usnesení na odvolací orgán cestou stavebního úřadu nejpozději do 8. 12. 201

č. 16/2014

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

bere na vědomí zprávu o činnosti Rady městské části za období od 1. 9. 2014 do 3. 11. 2014.

č