

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **bere na vědomí** projektovou dokumentací pro spojené územní a stavební řízení na stavební záměr „**Novostavba domova pro seniory Písnice**“, zpracovanou společností Livingstav, s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno z 06/2021, IČ: 25552325 pro investora BXF Písnice, a.s., V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1, IČ: 24232653 na pozemcích parc. č. 932/5, 932/6, 946/3, 953, 954, 957/2, 957/3, 958/1, 958/2, 922/29, 932/4, 933/1, 934/27, všechny v k.ú. Písnice,
2. **souhlasí s** umístěním veřejného řadu kanalizace, vodovodu, plynu, přeložky vedení a stožárů veřejného osvětlení, přípojky silnoproudu, nové místní komunikace včetně odvodnění, manipulační zpevněné plochy kolem trafostanice, dvou parkovacích stání a vstupu do pozemku parc. č. 932/4 v k.ú. Písnice ve svěřené správě MČ Praha-Libuš,
3. **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s investorem společností BXF Písnice, a.s., V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1, IČ: 24232653, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spis. zn. B 18607,
4. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
5. **souhlasí se** stavbou nového povrchu místní komunikace v ulici Hoštická na pozemku parc.č. 932/4 v k.ú. Písnice v rozsahu dle koordinační situace D 3 z 04/2021, v minimální šíři 3500 cm včetně vodorovného i svislého dopravního značení,
6. **souhlasí s** dopravním napojením nově plánované dopravní infrastruktury na místní komunikaci v ulici Hoštická,
7. **souhlasí s** povolením výjimky k užívání dočasné účelové komunikace mezi ulicí Libušská a Hoštická, která slouží jako dopravní napojení nové hasičské zbrojnice v ulici Hoštická pro staveništní dopravu a pro obslužnou dopravu objektu domova seniorů. Doprava nebude vedena přes obytnou zástavbu RD v ulici K Mejtě za následujících podmínek:
 - a. během stavby musí být zajištěna bezpečnost chodců a cyklistů v části ulice Hoštická dotčenou stavbou, např. vytýčením náhradní trasy/ vybudováním provizorního chodníku podél stavbou dotčené části ulice Hoštická,
 - b. v případě kácení dřevin o obvodu kmene větším než 80 cm ve výšce a 130 cm nad zemí nebo zapojených porostů dřevin o celkové ploše kácených porostů větší než 40m² je třeba požádat OŽPD ÚMČ Praha-Libuš o vydání závazného stanoviska podle § 8 odst. 6) Zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění p.p.,
 - c. prostor určený pro umístění kontejnerů na odpad musí být dostatečně velký i pro kontejnery na tříděný odpad,
8. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka předložením PD na jednání Zastupitelstva MČ Praha-Libuš.

č. 162/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **jmenuje** paní Bc. Ivetu Ouředníčkovou, [REDACTED] Praha 4 vedoucí Odboru správního a školství Úřadu městské části Praha-Libuš s účinností od 1. července 2021.
2. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem tohoto jmenování.

č. 163/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb s HKR advokátní kanceláří, s.r.o., Na Pankráci 30a/404, 140 00 Praha 4, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 246583 za cenu do 150.000,- Kč bez DPH ,
2. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 164/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

nemá námitek k záměru hl. m. Prahy propachtovat část pozemku parc. č. 428/1 v k. ú. Libuš ve vlastnictví hlavního města Prahy k ekologickému zemědělství s doporučením, že na pozemcích nebudou vysázeny žádné stromy případně vzrostlé keře, které by bránily v budoucnu vytvoření parku, sportoviště či volnočasovému areálu při budoucí základní a mateřské škole, jejichž umístění do této lokality MČ Praha-Libuš zvažuje.

č. 165/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností Lerson, s.r.o., se sídlem Písečná 795/24, 500 09 Hradec Králové, IČ: 02145740 zapsanou v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 32680, kterým se mění cena díla o vícepráce ve výši 1 562 667,98 Kč s DPH a méněpráce ve výši 631 192,37 Kč s DPH. Celkem se navyšuje cena díla o 931 475,61 Kč s DPH, na celkovou cenu 13 498 897,02 Kč s DPH,
2. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Dodatku, který je nedílnou součástí usnesení.

č. 166/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o právu provést stavbu ze dne 27. 9.2017 se společností DEVELOPMENT INDUSTRIES, a.s., se sídlem Na Dlouhém Lánu 408/27, 160 00 Praha 6 – Vokovice, IČ: 28089898 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 15111 31 a se společností Velká Lada, s.r.o. IČ: 077 56 941 se sídlem Na Dlouhém Lánu 408/27, Vokovice 160 00 Praha 6 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 307071,
2. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Dodatku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 167/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** zveřejnění záměru na pronájem objektu občanské vybavenosti č.p. 320 v k.ú. Písnice, který je součástí pozemku parc.č. 920/4 v k.ú. Písnice ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, předem známému zájemci – společnosti G.A.P. education, střední škola s.r.o., se sídlem Meteorologická 181/2, 142 00 Praha 4 – Libuš, IČO: 27907538,
2. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem záměru, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 168/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **souhlasí** s napojením pozemku parc.č. 1220/1 v k.ú. Libuš na místní komunikaci Přírodní, na pozemku parc.č. 1218 v k.ú. Libuš, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, za splnění následujících podmínek:
 - připojení pozemku bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, která bude před realizací předložena ke schválení příslušnému stavebnímu úřadu,
 - veškeré stavební úpravy vjezdu/sjezdu z komunikace na vlastní pozemek budou provedeny na náklady stavebníka a stavba vjezdu/sjezdu zůstane ve vlastnictví a správě stavebníka,
 - stavební úpravy vjezdu/sjezdu budou dokončeny před zahájením užívání tohoto vjezdu/sjezdu,
 - stavebník zajistí stanoviska správců inženýrských sítí vedoucích pod plánovaným vjezdem a budou splněny podmínky správců inženýrských sítí z hlediska ochrany těch-to sítí (např. položení chrániček přes stávající kabely) na náklady stavebníka,
 - za narušení inženýrských sítí zodpovídá stavebník,
2. **souhlasí** s umístěním stavby vjezdu/sjezdu a opěrné zdi na pozemku parc.č. 1218 v k.ú. Libuš, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš,
3. **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti umístění „stavby vjezdu/sjezdu k pozemku parc.č. 1220/1 v k.ú. Libuš“ a opěrné zdi na pozemku parc.č. 1218 v k.ú. Libuš, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, s vlastníky napojovaného pozemku Zdeňkem Boháčkem, Alenou Rodovou a Hanou Satýnkovou,
4. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 169/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

schvaluje úpravu rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021, č. 8/2021 provedenou rozpočtovými opatřeními č. 18/2021 - č. 21/2021, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 170/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **souhlasí** s úpravou rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021 č. 9/2021 provedenou rozpočtovým opatřením č. 22/2021, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.
2. **ukládá** místostarostovi Ing. Pavlovi Macháčkovi předložit úpravu rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021 č. 9/2021 provedenou rozpočtovým opatřením č. 22/2021 na zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Libuš.