

K bodu 1 - Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise, schválení programu.

Pan starosta zahájil zasedání zastupitelstva v 18:02 hodin. Zkonstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, byli pozváni všichni členové zastupitelstva, v tento čas bylo přítomno 17 členů, tedy všichni zastupitelé a zasedání bylo usnášeníschopné. K ověřenému zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky.

Přítomni: zastupitelé: pan starosta, Turnová, Řezanka, Loukota, Korbel, Hazda, Novotná, Tůmová, Melichar, Koudelková, Sedláčková, Radová, Vojvoda, Koubek, Frank, Horák.

Omluveni: -

Nepřítomni: -

On-line : zastupitelka Jungwiertová

Jako ověřovatele zápisu požádal pan starosta zastupitele Horáka a Vojvodu, oba projevíli souhlas.

Do návrhového výboru požádal pan starosta zastupitele Franka, Korbela a Koubka, všichni projevíli souhlas.

Hlasováno: 17-0-0

Všichni členové obdrželi navržený program. Pan starosta přednesl návrh na úpravu bodu č. 5, kdy se bude jednat pouze o informaci bez usnesení. Následně se tázal přítomných, zda má někdo k takto předloženému návrhu programu připomínky.

Nikdo jiný neměl již připomínky k programu, proto pan starosta nechal hlasovat o takto upraveném programu.

Návrh programu:

- 1. Zahájení**
- 2. Interpelace občanů**
- 3. Majetkoprávní narovnání duplicitního vlastnictví s paní Jiřinou Klabíkovou na pozemcích parc.č. 768/2, 770 771/4 a 772/3, všechny v k.ú. Písnice v areálu MŠ Ke kašně**
- 4. Uzavření Dodatku č. 1 se společností Rusina Frei, s.r.o. na prodloužení termínu k dokončení výkonové fáze 5 dle Smlouvy o dílo.**
- 5. Uzavření Darovací smlouvy se společností XRC Czech, s.r.o. na stavbu části komunikace V Hrobech**
- 6. Informace o změnách rozpočtu prostřednictvím rozpočtových opatření schválených RMČ Praha-Libuš v rámci zmocnění**
- 7. Zpráva o činnosti Rady**
- 8. Různé**
- 9. Závěr**

Hlasováno: 17-0-0 a program byl schválen.

K bodu 2 - Interpelace občanů

Nebyl přítomen žádný občan, proto pan starosta přešel rovnou k dalšímu bodu.

K bodu 3 – Majetkoprávní narovnání duplicitního vlastnictví s paní Jiřinou Klabíkovou na pozemcích parc.č. 768/2, 770, 771/4 (v areálu MŠ Ke Kašně) a 772/3 (ulice), všechny v k.ú. Písnice (TISK Z 040)

Byl požádán o právnícké stanovisko Mgr. Petr Brejl z advokátní kanceláře HKR (jeho jméno padlo na zasedání zastupitelstva MČ dne 10. 6. 2024 v rámci diskuse k dané problematice). Mgr. Brejl dostal jako výchozí podklady materiály (dokumenty), které byly naší MČ poskytnuty AK JUDr. Josef Vrabec – jedná se o přílohy, které byly přílohou Tisku Z 036. Dne 26. 8. 2024 došlo ke schůzce s Mgr. Brejlem (za MČ Macháček, Loukota, Hejzlar). Mgr. Brejl požádal o další čas potřebný k vydání konečného doporučení městské části. (Považuje poskytnuté podklady za neúplné. Bylo domluveno s AK Vrabec, že Mgr. Brejlovi poskytnou další dokumenty dle jeho vyžádání).

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Rozpravy se zúčastnili: zastupitelé Radová, pan starosta Melichar; vedoucí OSMI Pichová.

Informace bez usnesení.

K bodu 4 – Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na vypracování PD na stavbu „Rekonstrukce a přístavba ZŠ v Praze-Písnici“ (TISK Z 041)

Dne 18. 12. 2020 byla uzavřena Smlouva o dílo se společností Rusina Frei s.r.o. na vypracování projektové dokumentace na Rekonstrukci a přístavbu ZS Písnice ve všech stupních vč. autorského dozoru.

Právě probíhá výkonová fáze 4 - projektová dokumentace pro provedení stavby s termínem odevzdání čistopisu 20. 9. 2024.

Zhotovitel požádal 9. 8. 2024 s doručením MČ 12. 8. 2024 o prodloužení lhůty k dokončení VF 5. Výkonová fáze 5, v případě uzavření Dodatku č. 1 ke SOD, by pak měla termín dokončení 15. 11. 2024.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Rozpravy se zúčastnili: zastupitelé pan starosta, Radová, Melichar; vedoucí OSMI Pichová.

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- 1. schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo včetně souvisejících činností se společností Rusina Frei, s. r. o., IČ: 02308002, se sídlem Bubenská 225/49, 170 00 Praha 7 – Holešovice, vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 217930 na prodloužení termínu k dodání výkonové fáze 5 za podmínky, že součástí Dodatku č. 1 bude i ujednání podmínek a výše úhrady sankcí za nedodržení*

termínu pro dokončení výkonové fáze 3.1 projektové dokumentace pro stavební povolení,

2. **pověřuje** starostu Ing. Pavla Macháčka podpisem tohoto upraveného dodatku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasováno:

Pro: 17 (zastupitelé: pan starosta, Turnová, Řezanka, Loukota, Korbel, Hazda, Novotná, Tůmová, Melichar, Koudelková, Sedláčková, Radová, Vojvoda, Koubek, Frank, Horák, Jungwiertová)

Proti: 0

Zdržel se: 0

a bylo přijato usnesení č. 43/2024.

K bodu 5 - Uzavření Darovací smlouvy se společností Velká Lada s.r.o. na stavbu části komunikace K Vrtilce (TISK Z 042)

Společnost XRC Czech a.s. převzala vlastnictví a realizaci projektu po jeho původním vlastníkovi/stavebníkovi, společnosti Městské vily Libuš a.s. IČ: 24180751, (nyní v úpadku a insolvenčním řízení) a to na základě dražby konané soudním exekutorem Mgr. Janem Benešem dne 29.11.2016 v intencích usnesení č.j. 191 EX 458/15-244. V roce 2018, v rámci dokončení povoloovacího procesu na nedokončenou stavbu " Zástavba 16 řadových rodinných domů včetně manipulační plochy, vodovodních, kanalizačních řadů, stavebních úprav komunikace V Hrobech a areálových rozvodů inženýrských sítí, Praha 4 - Libuš, parc.č. 293/4 v k.ú. Libuš", byla uzavřena Smlouva o provedení stavebních úprav na pozemcích ve svěřené správě MČ Praha-Libuš.

Výzvu k převzetí stavby podala společnost XRC Czech s.r.o. na základě předchozích ujednání vyplývajících ze Smlouvy o provedení stavebních úprav z roku 2018.

Společnost XRC CZ je investorem stavby 16 ŘRD V Hrobech po společnosti Městské vily, kolaudace stavby 24. 7. 2020. Součástí **investice byla i kompletní** rekonstrukce části komunikace V Hrobech včetně dešťové kanalizace a vodovodního řadu, tato část stavby je předmětem daru, dle předchozích ujednání.

Podmínky převzetí byly splněny.

- Kolaudační souhlas na stavbu stavební úpravy komunikace V Hrobech byl vydán 4. 7. 2023
- Kanalizace a vodovod předány do majetku a správy PVS resp PVK.-viz příloha

Pan starosta představil materiál a zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Rozpravy se zúčastnili: zastupitelé Horák, Tůmová, pan starosta, Radová, vedoucí OSMI Pichová.

Informace bez usnesení.

K bodu 6 – Informace o změnách rozpočtu MČ Praha-Libuš v roce 2024, provedeného rozpočtovými opatřeními, které schválila Rada MČ Praha-Libuš na základě zplnomocnění Zastupitelstvem MČ Praha-Libuš (TISK Z 043)

Úprava rozpočtu v roce 2024 byla provedena ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Změna rozpočtu se provádí rozpočtovým opatřením. Rozpočtová opatření se evidují podle časové posloupnosti. Rozpočtová opatření se uskutečňují povinně, a to i jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, o změny závazných ukazatelů vůči jiným osobám, nebo jestliže hrozí nebezpečí vzniku rozpočtového schodku. Na základě zplnomocnění Zastupitelstvem městské části Praha-Libuš, usnesením č. 1/2024 ze dne 22.1.2024 Rada městské části Praha-Libuš schválila úpravu rozpočtu č. 8-14/2024 v období od 10.6.2024 do 2.9.2024, provedené rozpočtovými opatřeními č. 8-18/2024. Finanční výbor tuto změny rozpočtu neprojednal, neboť před zasedáním zastupitelstva nebyl svolán.

Materiál představila místostarostka Turnová.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Rozpravy se zúčastnili: zastupitelé Tůmová, Horák, Novotná, Turnová; vedoucí OE Jašková,

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

bere na vědomí:

- usnesení RMČ č. 134, 141 a 142/2024 ze dne 17. 6. 2024,
- usnesení RMČ č. 155/2024 ze dne 1. 7. 2024,
- usnesení RMČ č. 172/2024 ze dne 19. 8. 2024,
- úpravy rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2024 č. 8 - 14/2024 provedené rozpočtovými opatřeními č. 8 - 18/2024.

Změny rozpočtu v roce 2024 byly schváleny Radou MČ Praha-Libuš na základě zplnomocnění Zastupitelstvem MČ Praha-Libuš.

Hlasováno:

Pro: 12 (zastupitelé: pan starosta, Turnová, Řezanka, Loukota, Korbel, Hazda, Melichar, Koudelková, Sedláčková, Vojvoda, Koubek, Frank)

Proti: 0

Zdržel se: 5 (zastupitelé: Radová, Horák, Jungwrtová, Tůmová, Novotná)
a bylo přijato usnesení č. 44/2024.

K bodu 7 - Zpráva o činnosti Rady městské části za období od 31. 5. 2024 do 19. 8. 2024 (TISK Z 044)

Zastupitelstvu MČ Praha-Libuš je předložena Zpráva o činnosti Rady za období 31. 5. 2024 do 19. 8. 2024. Rada se v tomto období sešla 6 x.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Rozpravy se zúčastnili: zastupitelé Radová, Koubek, Turnová, pan starosta

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

bere na vědomí zprávu o činnosti Rady městské části za období od 31. 5. 2024 do 19. 8. 2024.

Hlasováno:

Pro: 17 (zastupitelé: pan starosta, Turnová, Řezanka, Loukota, Korbel, Hazda, Novotná, Tůmová, Melichar, Koudelková, Sedláčková, Radová, Vojvoda, Koubek, Frank, Horák, Jungwiertová)

Proti: 0

Zdržel se: 0

a bylo přijato usnesení č. 45/2024.

K bodu 8 – Různé

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Rozpravy se zúčastnili: zastupitelé pan starosta, Jungwiertová, Melichar, Turnová Koudelková; vedoucí OSŠ Ouředníčková; občan Kadlec.

K bodu 9 – Závěr

V 19.45 hod. pan starosta zasedání zastupitelstva ukončil a poděkoval všem přítomným za účast.