

## **Zápis komise územního rozvoje ze dne 19.10.2023**

Přítomni: dle prezenční listiny

Hosté: dle prezenční listiny

Omluveni: pan Měšťan

Předsedkyně komise Ing. Klára Smetanová přivítala členy komise a hosty. Komise je usnášeníschopná. Program byl schválen.

### **Bod číslo 1 Sídliště Písnice**

#### Usnesení:

- Komise souhlasí s dostavbou B1 dle návrhu dostaveb ze dne 10.5.2023, kdy blok B1 nestíní stávající výstavbě panelových domů. Komise nesouhlasí s návrhem vize po dostavbě metra ze dne 10.5.2023.
- Komise nesouhlasí se situací výkresu situace B-1 D.1.02. z důvodu předsazení objektu B1 oproti fasádě původního bytového domu, tím dojde k zastínění stávajícího objektu z východní strany.
- Komise požaduje návrh dílčích úprav veřejného prostranství dle etap výstavby.
- Stávající kapacita parkování v uličním prostoru je v současnosti již přeplněna (viz. dopravní studie), proto jako zásadní připomínku, komise požaduje umístit nová parkovací stání do vlastních objektů.
- Komise doporučuje požadovat koncept úprav všech veřejných prostranství v rámci etapy 1. Pokud má projekt více podetap, pak by se Komise s nimi měla seznámit - jak s jejich rozsahem, tak časovým plánem. Dále po předložení dokumentace navrhujeme, aby ke všem stavebním objektům byla přidána poměrná část úprav veřejných prostranství (např. opravy stávajících asfaltových povrchů, ošetření zeleně, dosadby, návrhy mobiliáře - odpadkové koše, stání pro odpadové kontejnery, lavičky a to pro celé území Etapy 1
- Komise doporučuje zhodnocení a dostatečnou kontrolu kácení a výsadby odborem životního prostředí, přičemž v předložené dokumentaci je třeba doplnit návrh výsadbových velikostí, včetně plánu následné péče a plánu na případné dosadby uhynulých jedinců.

Jednání skončilo 21:30

Termín dalšího jednání:

- 30.10.2023 – schůze zaměřena na dopravu (předběžné zjištění parkování na sídlištích, dopravní problematika) 18:00
- 29.11.2023 – pozvat Rusina Frei – paní Pichová

**Zapisovatel:** Bc. Karolína Šťastná

**Ověřovatel:** Ing. Klára Smetanová