

Komise pro územní rozvoj

29. 11. 2023

Místo jednání: Libušská č. p. 35

Účastníci: podle prezenční listiny

Hosté: starosta Pavel Macháček, místostarosta Radek Řezanka

Jednání zahájeno v 19.15.

Program:

1. Změna stavby před dokončením pro objekt Dobronická 31/3 (Libuš)
2. Územní a stavební řízení Libušská 96 (Písnice)
3. Různé

Dále byly diskutovány dva záměry ubytoven, nicméně k těmto bodům se již vyjádřila rada a stanovisko komise je bezpředmětné.

1. Změna stavby před dokončením pro objekt Dobronická 31/3 (Libuš)

Návrh usnesení:

1. Doporučujeme zohlednit umístění TČ s ohledem na fakt, že ÚMČ připravuje rekonstrukci 2.NP objektu č.p. 35 a jeho využití pro administrativu. V případě plánované instalace TČ požadujeme jeho umístění na severní hranu pozemku. Umístění TČ není z dodané dokumentace patrné.
2. Doporučujeme souhlasit se změnou sklonu střechy, její barevnosti, instalace FVE a dalších parametrů.

Hlasování 5:0:0 – přijato

2. Územní a stavební řízení Libušská 96 (Písnice)

Návrh usnesení:

1. Komise se záměrem tak, jak byl navržen, souhlasí.
2. Doporučujeme pohlídat, aby nedošlo ke změně hmoty objektu, sklonu střechy apod. oproti předloženému návrhu.

Hlasování 5:0:0 – přijato

3. Různé

Proběhla diskuze o pokračování fungování komise. Proběhla diskuze o recyklačním dvoře v ulici Obrataňská.

Komise navrhuje následující přístup k projednávání stavebních záměrů: všechny projektové záměry budou předloženy příslušnému radnímu, který rozhodne, ke kterým projektům požaduje vyjádření komise. Komise chce navázat na zažitou praxi, kdy se automaticky vyjadřuje k akcím na Libušské a k budovám nad 3 byty a v případě nebytů nad 200 m².

Jednání komise bylo ukončeno v 20.10.

Příští jednání komise proběhne ve čtvrtek 18. 1. 2024.

Zapisovatel: Petr Vilgus

Předsedkyně: Klára Smetanová