

TISK: Z 028

Věc: Projednání Žádosti občanů ohledně záměru „Vybudování fitparku na pozemku parc. č. 401/5 v k.ú. Libuš“

Předkládá: Mgr. Jiří Koubek – starosta MČ
Zpracoval: p. Jindřich Sochůrek – tajemník ÚMČ
Termín plnění: 30. 06. 2019
Kontrolní termín: 15. 07. 2019
Zodpovídá: Mgr. Jiří Koubek – starosta MČ

1. Důvodová zpráva (DZ)
 2. Žádosti občanů - *budou na zasedání ZMČ k nahlédnutí*
 3. Usnesení RMČ č. 102/2019 ze dne 15.4.2019
 4. Sdělení odboru výstavby Prahy 12 ze dne 20.5.2019
 5. Nové sdělení odboru výstavby Prahy 12 ze dne 30.5.2019
-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš

- a) **bere na vědomí** doručené žádosti - celkem 34 od 71 občanů Městské části Praha-Libuš a okolí na „řádné projednání investičního záměru Vybudování fitparku na pozemku parc. č. 401/5 v k.ú. Libuš“,
- b) **konstatuje**, že finanční prostředky na výstavbu fitparku jsou účelově vázané dle rozhodnutí ZHMP č. 2/43 ze dne 13. 12. 2018 na výstavbu fitparku a není je tudíž možné použít na jiný účel, jak navrhuji občané v předmětné žádosti,
- c) **bere na vědomí** sdělení odboru výstavby Městské části Prahy 12 č.j. P12 21041/2019 OVV ze dne 20.5.2019, že „umístění fitparku na pozemku parc. č. 401/5 k. ú. Libuš nevyžaduje žádné opatření stavební úřadu“ a tudíž Úřad MČ Praha-Libuš nepotřeboval pro zahájení stavby fitparku žádné územní ani stavební povolení,
- d) **bere na vědomí** Nové sdělení odboru výstavby Městské části Prahy 12 č.j. P12 22764/2019 ze dne 30.5.2019, ve kterém odbor výstavby Městské části Praha 12 změnil názor a zahájenou stavbu fitparku považuje za „stavební úpravu ve smyslu ustanovení § 3 stavebního zákona a požaduje, aby se s realizací záměru začalo až po získání pravomocného územního rozhodnutí o změně využití území a následném ohlášení terénních úprav dle § 104 odst. 1 písm. i)“,

- e) **bere na vědomí** informaci, Úřad MČ Praha-Libuš po obdržení tohoto Nového sdělení odboru výstavby Prahy 12 práce na výstavbě fitparku přerušil,
 - f) **žádá** Úřad MČ Praha-Libuš, aby pro stavbu fitparku získal příslušné povolení podle Nového sdělení odboru výstavby MČ Praha 12 a případně upravil projekt tak, aby vyhověl požadavkům odboru výstavby MČ Praha 12.
-

Důvodová zpráva:

RMČ schválila na svém zasedání dne 15.4.2019 usnesení č. 102/2019 vybudování fitparku na pozemku parc. č. 401/5 v k.ú. Libuš. ÚMČ Praha-Libuš již v březnu 2019 projednával s odborem výstavby Prahy 12 podmínky, za kterých lze tuto stavbu realizovat. Závěr byl, že není nutné žádné stavební řízení. Po zahájení prací byly ze strany občanů bydlících v bezprostředním okolí vzneseny námitky k této akci. Postupně byly na ÚMČ Praha-Libuš doručovány žádosti občanů k řádnému projednání investičního záměru „Vybudování fitparku na pozemku parc. č. 401/5 v k.ú. Libuš“. Bylo podáno celkem 34 žádosti od 71 občanů ke dni 7.6.2019. OŽPD ÚMČ na základě docházejících žádostí občanů požádal odbor výstavby Prahy 12 o písemné stanovisko k druhu povolovacího řízení pro umístění fitparku o rozloze max. 200 m² s dopadovou plochou z litého polyuretanového povrchu na pozemku parc. č. 401/5 k.ú. Libuš. Odbor výstavby Prahy 12 zaslal dne 20.5.2019 sdělení, že k výstavbě fitparku není potřebné žádné povolení. Dne 30.5.2019 vydal odbor výstavby Prahy 12 nové sdělení, kde podmiňuje vybudování fitparku rozhodnutím o využití území. Po doručení této žádosti Úřad MČ Praha-Libuš práce na stavbě fitparku zastavil.