



<b>Zápis z předání staveniště KD - 1</b>	
<b>Stavba / Projekt</b> <b>Přístavba MŠ K Lukám 664, Praha 4 – Libuš, typ dřevostavba, zpracování kompletní projektové dokumentace přístavby včetně inženýrské činnosti, vykonávání autor- ského dozoru a kompletní realizace stavebních prací</b> v rozsahu etapy č. III, dle smlouvy č. 2018044042 ze dne 30. 4. 2018 a to článku č. 3 - Předmět plnění, odst. 3.1 d) a e) <b>/ PŘÍSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY K LUKÁM, PRAHA 4 - LIBUŠ</b>	
<b>Datum/místo:</b>	29. 7. 2019, objekt a zahrada u MŠ K Lukám, K Lukám 664, Praha 4 - Libuš
<b>Přítomni:</b>	
<b>ÚMČ Praha-Libuš</b>	Mgr. Jiří Koubek (starosta MČ), Ing. Sochůrek (tajemník úřadu), pí Pichová (vedoucí OSMI), Ing. Šárka Francová Vlčková (vedoucí OSŠ), .....
<b>AD</b>	
<b>TDS</b>	Ing. Šimek
<b>Urbiosisto s.r.o.</b>	Ing. Kristýna Kuchařová - zplnomocněný zástupce společnosti p. Petr Hájek -stavbyvedoucí
<b>Zapsal/datum:</b>	pí Pichová dne: 29. 7. 2019
<b>Příští KD:</b>	pátek v 8,00 kde: na místě stavby

Projednáno

**Objednatel – předávající:**  
**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ**  
Libušská 35, 142 00 Praha 4 - Libuš  
IČ: 00231142

**zastoupení:**  
Ing. Jindřich Sochůrek , tel. 244 471 884  
e-mail: [tajemnik@praha-libus.cz](mailto:tajemnik@praha-libus.cz)  
pí Šárka Pichová, tel. 244 021 436  
e-mail: [pichova@praha-libus.cz](mailto:pichova@praha-libus.cz)  
pověřené osoby objednatele  
ve věcech technických

**Zhotovitel stavby – přebírající:**  
**Urbiosisto s.r.o.**  
Kunětická 2534/2, 120 02 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 267 35 580

**zastoupení:**  
Ing. Kristýna Kuchařová  
e-mail: [kucharova@kting.cz](mailto:kucharova@kting.cz)



# **PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ**

**stavba:** **Přístavba MŠ K Lukám 664, Praha 4 – Libuš, typ dřevostavba, zpracování kompletní projektové dokumentace přístavby včetně inženýrské činnosti, vykonávání autorského dozoru a kompletní realizace stavebních prací**

v rozsahu etapy č. III, dle smlouvy č. 2018044042 ze dne 30. 4. 2018  
a to článku č. 3 - Předmět plnění, odst. 3.1 d) a e)

**místo:** zařízením staveniště vymezená část zahrady MŠ K Lukám při ulici Na Domovině –  
na adrese: Mateřská škola K Lukám, K Lukám 664, 142 00 Praha 4 – Libuš

**1/1-.. Vymezení staveniště (pracoviště) hraničními body.**

- viz příloha č. 1 tohoto zápisu (plánek vymezení staveniště)

Zhotovitel provede pasportizaci staveniště. Pasportizace bude provedena před zahájením prací

**2/1-.. Stanovení způsobu oplocení či ohrazení, případně jiné ochrany bezpečnosti osob pohybujících se v sousedství staveniště.**

- zařízení staveniště bude oploceno

- ohrazení staveniště a případná lešení budou zaplachtovaná

- další opatření z důvodu provozu MŠ, jak v době prázdnin, tak v době školního roku

**Vše v souladu se SP**

**3/1-.. Předání situace s vyznačenými inženýrskými sítěmi a jinými zjištěnými podzemními překážkami na staveništi.**

Zhotovitel je povinen vytyčit a zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí na půzemku parc.č.

557/21 (zahrada) v souladu se SOD, neboť v tuto chvíli stavebně nebudeme vycházet z tohoto pozemku, vytyčení sítí v rámci zásahu do pozemku 557/37 (ulice Na Domovině) kanalizačními přípojkami je třeba řešit v rámci jejich realizace.

Objednatel předal situaci se zákresem stávajících sítí – voda kanalizace, teplovod v místě stavby

**4/1-.. Upozornění na objekty, které je nutné ochránit před staveništním provozem. (Budovy, technická zařízení, stromy, keře aj.) Stanovení případných ochranných pásem a technického řešení způsobu ochrany.**

Objednatel upozorňuje na povinnost ochrany stávající zeleně v prostoru zařízení staveniště, a na ochranu stávajícího objektu MŠ. Povinnost se nevztahuje na stromy, které jsou předmětem řízení o povolení kácení.

**5/1-.. Stanovení pracovní doby v jednotlivých dnech týdne. Určení požadavků na úroveň hluku během provádění stavebních prací, požadavky na čistotu, bezprašnost atd.**

Práce budou probíhat od pondělí do soboty od 7-19 hod.

**6/1-.. Stanovení přístupových cest pro pracovníky a dopravu materiálu a strojů.**

- Přístupové cesty pro zhotovení stavby za podmínek v Rozhodnutí o povolení staveništního vjezdu: 3 a 4 plotové pole z ulice Na Domovině dle přiložené specifikace s podmínkou navrácení do původního stavu

**7/1-.. Stanovení způsobu, jakým bude staveniště (pracoviště) vráceno zpět objednateli. Určení požadavků na uvedení do původního nebo projektovaného stavu.**



- v souladu se Smlouvou o dílo bude provedení celkového stavebního základního úklidu stavby a dočteného okolí a provedení likvidace zařízení staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla v souladu s platnou smlouvou o dílo

8/1-.. **Určení, jakým způsobem budou pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s interními předpisy objednatele, týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví, pohybu lidí a materiálů apod. na staveništi (pracovišti).**

- zajištění bezpečného oddělení staveniště od zbytku funkční školní zahrady MŠ: - k pevnému stavebnímu hrzení kvůli bezpečnosti dětí bude dále přidáno ohrazení prostoru bezpečnosti páskou, kam by případně mohlo dopadnout padající hrzení, min. 1,5 m od hrzení,
- ředitelka školy je povinna vydat písemnou interní směrnici a s tou neprodleně a prokazatelně (s datem a podpisem seznámení) seznámit všechny své zaměstnance a zpracovat informaci pro děti a rodiče ohledně tohoto, kde končí prostor zahrady školy v době realizace stavby,

13/1-.. **Objednatel předal zhotoviteli před podpisem tohoto protokolu:**

Rozhodnutí o připojení staveništního vjezdu č.j. ze dne 24. 7. 2019 č.j. P132 29897/2019 ODO/Vo

14/1-.. **Objednatel předává zhotoviteli odběrné místo vody a elektrické energie pro potřeby stavby.**

Voda stav podružného vodoměru bude po instalaci zapsán do stavebního deníku

Elektrická energie - stav podružného elektroměru bude po instalaci zapsán do stavebního deníku

15/1-.. **Kontaktní údaje na zúčastněné strany.**

- ÚMČ Praha-Libuš, Mgr. Koubek starosta, [redacted] koubek@praha-libus.cz
- ÚMČ Praha-Libuš, Ing. Sochůrek - [redacted] tajemnik@praha-libus.cz
- ÚMČ Praha-Libuš, pí Pichová - [redacted] pichova@praha-libus.cz
- ÚMČ Praha-Libuš, Ing. Fruncová - [redacted] , fruncova@praha-libus.cz
- ÚMČ Praha-Libuš, Ing. Šimek TDS - [redacted] info@nezavisly-stavebni-dozor.cz
- Urbiosisto s.r.o., Ing. Kuchařová - [redacted] kucharova@kting.cz
- Urbiosisto s.r.o., p. Hájek - [redacted] petr.hajek@ dumrazdva.cz

16/1-.. **Seznam příloh:**

**Příloha č. 1 – plánec vymezení staveniště**

**Příloha č. 2 – Prezenční listina účastníků kontrolního dne**

V Praze dne .....  
Za předávajícího:

.....  
Ing. Jindřich Sochůrek  
tajemník ÚMČ Praha-Libuš

V Praze dne .....  
Za přebírajícího:

.....  
Ing. Kristýna Kuchařová  
za zhotovitele Urbiosisto s.r.o.

