

Městská část Praha-Libuš

vyhlašuje

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZZVZ“), v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů (dále „Soutěžní řád“), v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále „Zákon o výkonu povolání“), s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

SOUTĚŽ O NÁVRH

REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY V PRAZE PÍSNICI



a vydává k tomu tyto

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

V Praze-Libuši dne 18. 12. 2019

OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1 ZADAVATEL, POROTA, EXPERTI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

- 1.1 ZADAVATEL
- 1.2 ORGANIZÁTOR
- 1.3 SEKRETÁŘ SOUTĚŽE ZPRACOVATEL SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK
- 1.4 PŘEZKUŠOVATEL SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
- 1.5 POVĚŘENÁ DŮVĚRYHODNÁ OSOBA
- 1.6 PRÁVNÍ PODPORA
- 1.7 POROTA
- 1.8 PŘIZVANÍ ODBORNÍCI

2 PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

- 2.1 PŘEDMĚT SOUTĚŽE
- 2.2 SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ
- 2.3 DŮSLEDKY NEDODRŽENÍ POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA ŘEŠENÍ PŘEDMĚTU SOUTĚŽE

3 DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 DRUH SOUTĚŽE
- 3.2 ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE
- 3.3 SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY
- 3.4 ZPŮSOB VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE

4 SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY

- 4.1 DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK A PODKLADŮ
- 4.2 SOUTĚŽNÍ PODKLADY
- 4.3 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK (DOTAZY)
- 4.4 PROHLÍDKA ŘEŠENÉ LOKALITY

5 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

- 5.1 PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI
- 5.2 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI
- 5.3 ŽÁDOST O ÚČAST
- 5.4 POSOUZENÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST
- 5.5 SNIŽOVÁNÍ POČTU ÚČASTNÍKŮ
- 5.6 DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK PŘI UZAVÍRÁNÍ SMLOUVY NA ZHOTOVENÍ NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

6 SOUTĚŽNÍ NÁVRH

- 6.1 DIGITÁLNÍ PODOBA SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU
- 6.2 LISTINNÁ PODOBA SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU
- 6.3 NÁLEŽITOSTI OZNAČENÍ SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU A JEHO ČÁSTÍ
- 6.4 PODMÍNKY ANONYMITY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU
- 6.5 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ
- 6.6 PŘEZKOUŠENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

7 KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

7.1 KRITÉRIA HODNOCENÍ

7.2 DŮVODY PRO VYLOUČENÍ ZE SOUTĚŽE

8 CENY A ODMĚNY

8.1 CELKOVÁ ČÁSTKA NA CENY, ODMĚNY

8.2 CENY

8.3 ODMĚNY

8.4 PODMÍNKY PRO PŘÍPADNÉ ROZHODNUTÍ O JINÉM ROZDĚLENÍ CEN A ODMĚN

8.5 NÁLEŽITOSTI ZDANĚNÍ CEN A ODMĚN ROZDĚLENÝCH V SOUTĚŽI

9 PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1 PROJEDNÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK PŘED VYHLÁŠENÍM SOUTĚŽE

9.2 ZAHÁJENÍ SOUTĚŽE

9.3 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

9.4 ODEVZDÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

9.5 POSOUZENÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

9.6 OZNÁMENÍ O SNÍŽENÍ POČTU ÚČASTNÍKŮ

9.7 PROHLÍDKA MÍSTA

9.8 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

9.9 PŘEZKOUŠENÍ NÁVRHŮ

9.10 HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY

9.11 PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE

9.12 VÝSLEDEK SOUTĚŽE

9.13 OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NÁVRHU

9.14 OZNÁMENÍ O UKONČENÍ SOUTĚŽE O NÁVRH

9.15 ZPŘÍSTUPNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

9.16 ZRUŠENÍ SOUTĚŽE

9.17 VEŘEJNÁ VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

10 ŘEŠENÍ ROZPORŮ

10.1 NÁMITKY

10.2 UKONČENÍ SOUTĚŽE

11 AUTORSKÁ PRÁVA

11.1 ZAJIŠTĚNÍ AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – AUTOR

11.2 ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – ZADAVATEL

12 OSTATNÍ PODMÍNKY

12.1 JAZYK SOUTĚŽE

12.2 PRÁVNÍ ŘÁD

12.3 SOUHLAS ZADAVATELE, POROTCŮ A PŘEZKUŠOVATELE SE SOUTĚŽNÍMI PODMÍNKAMI

12.4 KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ PODMÍNEK SOUTĚŽE

1. ZADAVATEL, POROTA, EXPERTI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.1 Zadavatel

Městská část Praha-Libuš
se sídlem úřadu Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 – Libuš

IČ: 00231142, DIČ: CZ00231142

Zástupce zadavatele: Mgr. Jiří Koubek, starosta, e-mail: koubek@praha-libus.cz

1.2. Organizátor

Ing. Markéta Kohoutová, K Vinicím 50, 164 00 Praha, e-mail: info@soutez-o-navrh.cz, www.soutez-o-navrh.cz

1.3 Sekretář a zpracovatel soutěžních podmínek

PhDr. Markéta Pražanová, Legií 418, 375 01 Týn nad Vltavou, e-mail: marketa.prazanova@seznam.cz

1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů

MgA. Josef Čančík, Řepčice 33, 251 69 Velké Popovice

1.5 Pověřená důvěryhodná osoba

1.5.1 Pro anonymní komunikaci se soutěžícími, anonymizaci digitální podoby návrhů, webové prezentace výsledků soutěže, záležitosti spojené s elektronickým nástrojem CENT (<https://praha-libus.profilzadavatele-vz.cz/>) - Jan Procházka

1.6 Právní podpora

JUDr. Michal Bernard, Ph.D., Advokátní kancelář Dohnal & Bernard, s. r. o., se sídlem Klokotská 103, 390 01 Tábor; pobočka: Masarykovo nám. 195, 254 01 Jílové u Prahy

1.7 Porota

1.7.1 Řádní členové poroty - nezávislí:

- Ing. arch. Jan Hájek
- Ing. arch. Zdeněk Jiran
- Ing. arch. Markéta Smrčková
- Ing. arch. David Mareš

1.7.2 Náhradní členové poroty - nezávislí:

- Ing. arch. Jiří Opočenský
- Ing. arch. Ivana Kabelová

1.7.3 Řádní členové poroty - závislí:

- Mgr. Jiří Koubek, starosta
- Tomáš Loukota, DiS., místostarosta
- Mgr. Blanka Chýlová, ředitelka ZŠ s RVJ v Písnici

1.7.4 Náhradní členové poroty - závislí:

- Ing. Lenka Koudelková, místostarostka
- RNDr. Lucie Jungwiertová, Ph.D., zastupitelka

1.8 Přizvání odborníci a experti

- Šárka Pichová, vedoucí odboru správy majetku a investic
- Dalibor Šulc, člen Komise stavební a dopravní, občan staré Písnice
- **zástupce odboru územního rozvoje MHMP, jméno bude doplněno do zasedání zastupitelstva**
- doc. Ing. Tomáš Matuška, Ph.D., UCEEB, energetická udržitelnost

Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků, např. na osvětlení tříd atd.

2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.1 Předmět soutěže

Historická budova základní školy s rozšířenou výukou jazyků v Praze Písnici z roku 1888 nabízí nyní prostor pouze pro pět kmenových tříd prvního stupně, chybí jí tělocvična, dostatečné zázemí pro pedagogy i školní stravování. Škola nevyhovuje současných kapacitním ani provozním požadavkům. Předmětem soutěže je proto zpracovat architektonický návrh rekonstrukce a rozšíření stávající kapacity školy, která bude sloužit 360 žákům. Zadavatel klade důraz na citlivé začlenění přístavby do území a energetickou efektivitu stavby. Předmět soutěže je možné realizovat na pozemcích ve vlastnictví hl. m. Prahy a svěřené správě zadavatele p. č. 302, 303, 304, 305, 341, 4/1 a 318/1, vše v k. ú. Písnice, včetně komunikace.

2.2 Soutěžní zadání

2.2.1 Cílem návrhu po rozšíření (rekonstrukce a přístavby) základní školy v Písnici je (při zohlednění finančního rámce stanoveného v čl. 3.3.1):

- Respektovat urbanistické a architektonické hodnoty místa, vhodně urbanisticky začlenit nový stavební objem do území s ohledem na charakter okolní zástavby.
- Navrhnout kvalitní architektonické řešení školy, která bude po rozšíření obsahovat:
 - 10 kmenových tříd pro 34 žáků prvního stupně,
 - 1 přípravnou třídu pro 19 dětí,
 - 3 menší učebny (speciální třídy);
 - sborovnu, kabinety, kancelář a další zázemí pro zaměstnance školy;
 - kuchyň a jídelnu (vydávání cca 450 jídel denně);
 - tělocvičnu respektive variabilní komunitní prostor a zázemí, sál o rozloze hrací plochy 12x19 m, tj. s doběhy 14x23 m, světlá výška minimálně 7 m.
- Revitalizovat venkovní areál školy, umístit venkovní sportoviště.
- Navrhnout kvalitní urbanistické řešení přiléhajícího veřejného prostoru včetně vyřešení dopravní obslužnosti a dopravy v klidu.
- Zohlednit klimatické změny a navrhnout vhodnou modrozelenou infrastrukturu místa.
- Navrhnout ekonomicky a energeticky optimální řešení, které bude možné realizovat bez přerušení výuky ve stávající budově školy, ideálně po etapách.

2.2.2 Podrobný stavební program včetně popisu stávajícího stavu je uveden v Příloze P2_ZADÁNÍ – STAVEBNÍ PROGRAM (ve SLOŽCE A.).

2.3 Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže

Nedodržení požadavků na řešení předmětu soutěže uvedených v odst. 2.2 není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalitu a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu posoudí porota podle kritérií uvedených v odst. 7.1.

3. DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.1 Druh soutěže

3.1.1 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako architektonická.

3.1.2 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako užší anonymní.

3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhlašuje jako jednofázová.

3.1.4 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová.

3.2 Účel a poslání soutěže

3.2.1 Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech, a vybrat účastníka (účastníky), s nimiž bude zadavatel jednat o zadání následné zakázky specifikované těmito soutěžními podmínkami v navazujícím jednacím řízení bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“) v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 ZZVZ.

3.2.2 Výzva do JŘBU a postup vyzývání účastníků budou vyhlášeny v souladu se závěrečným doporučením hodnotící poroty v soutěži o návrh (uvedeném v Protokolu o průběhu soutěže) a následným rozhodnutím zadavatele – zastupitelstva městské části Praha-Libuš. Zadavatel bude vázán hodnocením soutěžních návrhů uvedeným v Protokolu o průběhu soutěže. Kvalita návrhu vyjádřená umístěním v soutěži o návrh bude v JŘBU významným kritériem. K jednání v jednacím řízení bez uveřejnění mohou být vyzváni pouze ocenění účastníci – a to buď postupně (od nejvýše oceněného), nebo společně – s ohledem na doporučení poroty. Členem komise v JŘBU bude minimálně jeden člen nezávislé části poroty soutěže o návrh.

3.2.3. Předmětem JŘBU bude dojednání obsahu a podmínek navržených ve smlouvě o dílo, zejména rozsah plnění, složení týmu, termíny, honorář za zpracování projektové dokumentace a případně další.

3.3 Specifikace následné zakázky

3.3.1 Soutěžní návrhy mají respektovat ekonomické možnosti vyhlášovatele. Celkové stavební náklady na realizaci záměru se předpokládají ve výši cca 125 mil. Kč bez DPH.

3.3.2 Zadavatel předpokládá zahájení zpracování projektové dokumentace bezprostředně po ukončení soutěže o návrh.

3.3.3 Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na dopracování soutěžního návrhu a zpracování projektové dokumentace na následující projektové fáze a na výkon souvisejících služeb. 3.3.3.1 Předmětem navazujícího jednacím řízení bez uveřejnění, které by mělo proběhnout co nejdříve po ukončení soutěže o návrh, bude zakázka na dopracování soutěžního návrhu (zejména dokumentace pro územní rozhodnutí - DUR, dokumentace pro stavební povolení - DSP, dokumentace pro provádění stavby - DPS včetně dokumentace pro výběr zhotovitele, související konzultace, projednání a autorský dozor) v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb.

3.3.3.2 Předmětem JŘBU bude i dojednání případných podmínek pro zpracování projektové dokumentace návrhu interiéru a projektové dokumentace řešení širších vztahů.

3.3.4 Předpokládaný honorář za zpracování projektové dokumentace a související služby v rozsahu dle bodu 3.3.3.1 činí přibližně 13 mil. Kč bez DPH, dle bodu 3.3.3.2 činí přibližně 800 000 Kč za návrh interiéru a 800 000 Kč za návrh řešení širších vztahů.

Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3.3.3 těchto soutěžních podmínek bude stanoven v ceně obvyklé s ohledem na doporučené ceny dle www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky nebo www.cenzaprojekty.cz. Odevzdáním soutěžního návrhu účastník deklaruje, že v případě, že bude na základě výsledku soutěže vyzván k účasti v JŘBU a předložení cenové nabídky, bude jeho nabídková cena stanovena uvedeným způsobem.

3.3.5 Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku, předpokládaná celková hodnota následné veřejné zakázky dle § 16 ZZVZ činí přibližně 15,7 mil. Kč bez DPH (je tvořena součtem cen a odměn pro soutěžící ve výši 1,1 mil. Kč v soutěži o návrh dle bodu 8.1 a předpokládaného honoráře 14,6 mil. Kč bez DPH dle bodu 3.3.4).

3. 4 Způsob vyhlášení soutěže

3.4.1 Soutěž bude vyhlášena na:

a) Věstníku veřejných zakázek v ČR a Úředním věstníku EU - TED: <https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/> a <https://ted.europa.eu/TED/main/HomePage.do>

b) profilu zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje - CENT

<https://praha-libus.profilzadavatele-vz.cz/>

3.4.2 Dále bude soutěž zveřejněna na:

c) webových stránkách soutěže o návrh - www.soutez-o-navrh.cz/PISNICE2019

d) webových stránkách České komory architektů: www.cka.cz

3.4.3 Vyhlášením soutěže se rozumí zpřístupnění soutěžních podmínek a soutěžních podkladů možným účastníkům soutěže. Dnem vyhlášení se rozumí datum uveřejnění na profilu zadavatele. Tímto dnem začíná běžet lhůta pro podávání soutěžních návrhů.

4. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY

4.1 Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a podklady poskytované soutěžícím jsou vyhotoveny v digitální podobě.

Budou spolu s dodatečnými informacemi a odpověďmi na dotazy dle bodu 5.3 uveřejněny po celou dobu soutěže o návrh prostřednictvím profilu zadavatele CENT - <https://praha-libus.profilzadavatele-vz.cz/>

4.2 Soutěžní podklady

4.2.1 Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady:

• SLOŽKA A. - ŽÁDOST O ÚČAST / KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- P000_1 Žádost o účast - čestná prohlášení - vzor (doc, pdf)
- P000_2 Vzor portfolia (pdf, indd)

• SLOŽKA B. - ŽÁDOST O ÚČAST / ZADÁVACÍ DOKUMENTACE I.

- P1_Soutěžní podmínky (pdf)
- P2_Zadání - stavební program + energetické řešení (pdf)
- P3_Vymezení řešeného území (pdf)
- P4_Doložka regulérnosti soutěže vydaná ČKA (pdf)
- P5_Přihlášení prostřednictvím elektronického nástroje - CENT - žádost o účast (pdf)
- P6_Smlouva o dílo - návrh zadavatele - podklad k jednání v JŘBU s vítězným účastníkem (pdf)

• SLOŽKA C. - ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE O NÁVRH (PRO VYZVANÉ TÝMY) - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE II.

- P7_Podání prostřednictvím elektronického nástroje – CENT – soutěž o návrh (pdf)
- P8_Čestná prohlášení – soutěž o návrh - vzor (doc, pdf)
- P9_Rozvržení panelů - vzor (pdf, indd)
- P10_Bilanční tabulka - vzor (xls)
- P11_Foto pro zákres (jpg)
- P12_Digitální 3D model (dwg)
- P13_Geodetické zaměření objektů (dwg, dgn)
- P14_Inženýrské sítě (dgn, pdf)
- P15_Územní plán a limity v řešeném území (pdf, doc)
- P16_Katastrální mapa a majetkové vztahy (pdf)

• SLOŽKA D - ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE O NÁVRH (PRO VYZVANÉ TÝMY) - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE III.

- P17_Ortofotomapa (pdf)
- P18_Půdorysy stávající budovy školy (pdf)
- P19_Půdorys hasičárny (pdf)
- P20_Ilustrační foto - současný stav školy (jpg)
- P21_Historické snímky školy (jpg)
- P22_Metropolitní plán – výřez (jpg)
- P23_Objemová studie 2016 (jpg, pdf)

4.2.2 Účastníci (i uchazeči) soutěže se zavazují, že podklady uvedené v čl. 4.2.1. a jakékoliv další dokumenty v souvislosti s touto soutěží o návrh využijí výhradně pro účel této soutěže o návrh, nebudou je vydávat dalším zájemcům a zabezpečí data proti zneužití třetí osobou.

4.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

4.3.1 Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy) pouze písemně prostřednictvím CENT - <https://praha-libus.profilzadavatele-vz.cz/>

4.3.2 Vysvětlení soutěžních podmínek (odpovědi na dotazy) budou s textem žádosti (dotazu) bez identifikace účastníka zveřejněny na profilu zadavatele (CENT - <https://praha-libus.profilzadavatele-vz.cz/> a to ve lhůtě odpovídající zákonu o zadávání veřejných zakázek.

4.3.3 Zadavatel může podat vysvětlení soutěžních podmínek také bez podané žádosti.

4.4 Prohlídka řešené lokality

Termín prohlídky řešené lokality se uskuteční v první polovině března 2020 a bude upřesněn po dohodě s vyzvanými účastníky. Prohlídka se uskuteční bez přítomnosti zástupců zadavatele a porotců, průvodcem účastníků po škole bude školník a pověřená důvěryhodná osoba. V průběhu prohlídky není možné pokládat

dotazy. Účastníci své dotazy odešlou písemně prostřednictvím elektronického nástroje CENT. Po anonymizaci dotazů na ně zadavatel na profilu CENT odpoví.

5. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

5.1. Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, které prokáží:

- SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI

a) nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků a v případě právnických osob též nikdo z vlastníků, statutárních orgánů a prokuristů:

- a.1) se bezprostředně nezúčastnil přípravy soutěžního zadání a vyhlášení soutěže;
- a.2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
- a.3) není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech a.1) a a.2), pokud jsou tyto osoby uvedeny v soutěžních podmínkách;
- a.4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;
- a.5) nenaplní jiné podmínky vzniku střetu zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ.

- ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

b) splňují základní způsobilost dle § 74 ZZVZ;

- PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

c) splňují profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ a jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována);

d) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);

e) splňují profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. b) ZZVZ: účastník musí být autorizovaným architektem nebo autorizovaným inženýrem podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, případně autorizovanými architekty či inženýry podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru (dále jen EHS), jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

- TECHNICKÁ ZPŮSOBILOST

f) splňují technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

5.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži tímto způsobem:

5.2.1 Podmínky uvedené v odst. 5.1 a) – d) čestnými prohlášeními dle vzorů v Příloze P01_Čestná prohlášení – vzory – žádost o účast (ve SLOŽCE A).

5.2.2 Podmínku uvedenou v odst. 5.1 písm. e) kopií osvědčení o autorizaci vydané příslušnou Komorou;

5.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 5.1 písm. a), a b). Splnění ostatních podmínek účasti uvedené v odst. 5.1 prokazují tyto osoby společně.

5.2.4 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 5.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 ZZVZ.

5.2.5 Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 5.1 písm. d), e) prostřednictvím jiné osoby.

5.2.6 Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 5.1 písm. e) a f) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.

5.2.7 Zahraniční účastník ze zemí EHS prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo.

5.2.8 Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, musí doložit, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo být ve spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v ČR disponuje.

5.2.9 Veškeré dokumenty uvedené v bodě 5.1 budou odevzdány digitálně prostřednictvím elektronického nástroje CENT ve lhůtách stanovených soutěžními podmínkami.

5.2.10 Podmínku uvedenou v odst. 5.1 písm. f) splní předložením portfolia referenčních prací - seznamu významných služeb (viz bod 5.3.5 – Portfolio).

5.2.11 Účastníci mohou v portfoliu prezentovat referenční práci za podmínky, že

a) dodavatel prezentované zakázky je účastníkem nebo jedním z účastníků užší soutěže o návrh, nebo

b) autor nebo spoluautor prezentované práce bude autorem nebo spoluautorem soutěžního návrhu.

5.3 ŽÁDOST O ÚČAST

5.3.1 Účastník požádá zadavatele o účast podáním žádosti prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele CENT **ve lhůtě do 12 h do 27. ledna 2020.**

Pro podání žádosti o účast je nutno provést registraci na CENT - <https://praha-libus.profilzadavatele-vz.cz/> (viz Příloha P.05 Přihlášení prostřednictvím elektronického nástroje - CENT – žádost o účast).

5.3.2 Součástí žádosti uchazeče o účast podávané prostřednictvím elektronického nástroje budou čestná prohlášení dle bodu 5.3.3 a portfolio referenčních prací dle bodu 5.3.4

5.3.3 ČESTNÁ PROHLÁŠENÍ - PŘÍLOHA I. K ŽÁDOSTI O ÚČAST

5.3.3.1 Doporučené vzory čestných prohlášení jsou v soutěžních podkladech v Příloze P0001_Čestná prohlášení – žádost o účast - vzor. Čestná prohlášení budou obsahovat tyto části:

a) Krycí list účastníka I;

- b) Čestné prohlášení II – prohlášení několika společných dodavatelů;
- c) Čestné prohlášení III - splnění základní způsobilosti;
- d) Čestné prohlášení IV - splnění profesní způsobilosti;
- e) Čestné prohlášení V – splnění technické kvalifikace;
- f) Čestné prohlášení VI - splnění podmínek účasti.

5.3.3.2 Čestná prohlášení budou předána v otevřeném formátu *.doc (vyplněné identifikační údaje pro účely administrace soutěže) a v uzavřeném formátu *.pdf (včetně naskenovaných podpisů - pro účely prokázání splnění podmínek k účasti v soutěži).

5.3.3.3 Čestná prohlášení budou uložena na CENT v jedné složce nazvané *pisnice_zadost_I_cestna_prohlaseni.zip* (doporučená velikost souboru do 20 MB).

5.3.4 PORTFOLIO REFERENČNÍCH PRACÍ - PŘÍLOHA II. K ŽÁDOSTI O ÚČAST

5.3.4.1 Obsahové náležitosti portfolia referenčních prací jsou popsány v doporučeném vzoru - viz Příloha P_0002 Vzor portfolia.

- a) Portfolio bude obsahovat prokázání technické kvalifikace (dle odst. 4.1.1 písm. f) prostřednictvím následujících referenčních staveb:
 - **minimálně tři realizované stavby vysoké urbanisticko-architektonické a dispoziční kvality, z toho minimálně jedna stavba byla realizována v rozpočtovaných stavebních nákladech nad 40 mil. Kč bez DPH.**
- b) Součástí prezentace referenčních staveb bude obrazová část: fotografie (u nerealizovaných staveb vizualizace), typické půdorysy, řezy, pohledy, situace atd.;
- c) U každé referenční zakázky budou uvedeny tyto popisné údaje:
 - název zakázky (u veřejné zakázky identifikační číslo dle Věstníku veřejných zakázek)
 - autor projektu (včetně významných spolupracujících osob),
 - místo projektu,
 - hrubá podlažní plocha,
 - celkový obestavěný prostor,
 - rok realizace,
 - zhotovitel stavby (kontakt na stavbyvedoucího),
 - kontakt na zástupce investora,
 - stručná textová zpráva charakterizující projekt.
- d) Alespoň u dvou realizovaných staveb uvedených v portfoliu budou uvedeny rozpočtované stavební náklady dle DPS, vysoutěžená cena při výběru zhotovitele a výsledná skutečná cena (vše bez DPH).

5.3.4.2 Portfolio bude odevzdáno v jedné složce nazvané *pisnice_zadost_II_portfolio.pdf*, doporučená velikost souboru do 20 MB.

5.4 Posouzení žádosti o účast

5.4.1 Porota posoudí žádosti o účast z hlediska splnění kvalifikačních předpokladů (nepodjatost, základní a profesní způsobilost) dle bodu 5.1 a bodu 5.2 soutěžních podmínek a doporučí zadavateli vyloučit z posuzování ty žádosti o účast, které tyto kvalifikační předpoklady nesplní.

5.4.2 Porota provede hodnocení předložených portfolií účastníků, kteří splnili kvalifikační předpoklady uvedené v bodě 5.1 a 5.2 těchto soutěžních podmínek.

5.4.3 Hodnotícím kritériem při posuzování portfolií bude míra naplnění požadavku na prokázání technické kvalifikace prostřednictvím referenčních staveb - porota bude u předložených prací hodnotit celkovou urbanisticko-architektonickou a dispoziční kvalitu referenčních prací.

5.4.4 Hodnocení kritérií, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejích znalostí a zkušeností, je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Účastníci soutěže podáním žádosti o účast soutěže s tímto způsobem hodnocení referenčních prací souhlasí.

5.4.5 Porota své závěry zapíše do protokolu o posuzování a navrhne zadavateli minimálně čtyři, optimálně šest, maximálně však deset uchazečů o účast, kteří splnili podmínky pro účast v soutěži a kteří v nejvyšší míře naplnili kritérium uvedené v čl. 5.4.3 těchto soutěžních podmínek, a proto mají být vyzváni ke zpracování a podání soutěžních návrhů.

5.5 Snižování počtu účastníků

5.5.1 Na základě stanoviska poroty zadavatel přijme rozhodnutí o snížení počtu uchazečů/účastníků.

5.5.2 Zadavatel všem uchazečům, kteří podali žádost o účast, odešle oznámení o snížení počtu účastníků s příloženou prostou kopií Protokolu o snížení počtu účastníků.

a) Zadavatel vyzve porotou doporučené účastníky k podání soutěžních návrhů.

b) Zadavatel oznámí vyloučení z účasti v soutěži o návrh těm účastníkům, kteří při posuzování žádostí o účast podle bodu 5.4.1 až 5.4.5 nesplnili soutěžní podmínky nebo nebyli vybráni při snížení počtu účastníků soutěže o návrh.

5.6 Důsledky nesplnění soutěžních podmínek při uzavírání smlouvy na zhotovení následné zakázky

5.6.1 Účastník, který bude na základě výsledků navazujícího jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládajících splnění podmínek účasti v soutěži v odstavci 5.1 a odstavci 5.2.

5.6.2 Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

5.6.3 Pokud účastník nedoloží dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 5.1 a odst. 5.2, zadavatel jej neprodleně vyzve k dodání požadovaných dokladů, které musí účastník doložit obratem.

5.6.4 Zadavatel vyloučí účastníka, u něhož zjistí ověřením čestných prohlášení a kontrolou předložených dokumentů, že tento účastník nesplnil podmínky účasti v soutěži.

6. SOUTĚŽNÍ NÁVRH

Účastník soutěže předloží návrh, ve kterém v souladu se zadáním navrhne rozšíření základní školy s rozšířenou výukou jazyků v Praze Písnici.

Soutěžní návrh a jeho součásti budou odevzdány dvojím způsobem, a to digitálně prostřednictvím elektronického nástroje CENT (viz odst. 6.1) a v listinné podobě (viz odst. 6.2).

U podání prostřednictvím elektronického nástroje CENT bude anonymita zajištěna systémem CENT a pověřenou důvěryhodnou osobou uvedenou v bodě 1. 5. 1. Soutěžní návrhy pověřená důvěryhodná osoba anonymizuje a předá přezkušovateli a sekretáři před hodnotícím zasedáním poroty. Veškeré identifikační údaje účastníků ze systému CENT předá pověřená důvěryhodná osoba sekretáři až po ukončení anonymního posuzování návrhů porotou.

6.1 Digitální podoba soutěžního návrhu

Náležitosti soutěžního návrhu podaného digitálně účastník vloží ve lhůtě pro odevzdávání soutěžních návrhů stanovené soutěžními podmínkami prostřednictvím elektronického nástroje CENT (více viz Příloha P7) v této podobě:

6.1.1. ČESTNÁ PROHLÁŠENÍ (SLOŽKA 1)

6.1.1.1 Složka čestná prohlášení bude obsahovat vyplněné a podepsané vzory, které jsou v soutěžních podkladech viz Příloha P8_Čestná prohlášení – vzor – soutěž o návrh. Čestná prohlášení budou obsahovat:

- a) Krycí list účastníka
- b) Prohlášení o autorství a vyplacení cen či odměn;
- c) Prohlášení o respektování investičního záměru;
- d) Návrh budoucího honoráře.

6.1.1.2 Čestná prohlášení budou do složky vložena:

- v otevřeném formátu *.doc (vyplněné identifikační údaje pro účely administrace soutěže);
- v uzavřeném formátu *.pdf (včetně skenů podpisů - pro účely prokázání splnění podmínek k účasti).

6.1.1.3 Čestná prohlášení budou vložena do elektronického nástroje CENT jako jedna komprimovaná složka o doporučené velikosti 20 MB nazvaná *pisnice_navrh_prohlaseni_slozka 1.zip*.

6.1.2 GRAFICKÁ ČÁST - PANELY (SLOŽKA 2)

6.1.2.1 Složka bude obsahovat zmenšeniny jednotlivých celých panelů na velikost A3 ve formátu *.pdf (doporučené rozlišení 200 dpi na velikost A3).

6.1.2.2 Grafická část s návrhem řešení (panely) bude vložena do elektronického nástroje CENT v jedné komprimované složce o doporučené velikosti **do 20 MB** nazvané *pisnice_navrh_panely_slozka 2.zip*.

6.1.3 GRAFICKÁ ČÁST - JEDNOTLIVÁ VYOBRAZENÍ (SLOŽKA 3)

6.1.3.1 Složka bude obsahovat jednotlivá vyobrazení:

- a) otevřená data ve formátu *.dwg - výkresy, zejména půdorysy a řezy, případně další podstatné části soutěžního návrhu;
- b) uzavřená data ve formátu *.pdf - půdorysy, řezy, pohledy, situace;
- c) ilustrační vyobrazení ve formátu *.jpg - zákres do povinné fotografie (doporučené rozlišení 300 DPI na velikost A5);
Výběr dalších podstatných vyobrazení a výkresů je ponechán na uvážení účastníka (např. vizualizace, zákresy, perspektivy, axonometrie).

6.1.3.2 Jednotlivá vyobrazení soutěžního návrhu budou vložena do elektronického nástroje CENT jako jedna komprimovaná složka o doporučené velikosti **do 20 MB** nazvaná *pisnice_navrh_obrazky_slozka_3.zip*.

6.1.4. GRAFICKÁ ČÁST - AUTORSKÁ ZPRÁVA A BILANČNÍ TABULKA (SLOŽKA 4)

6.1.4.1 Autorská zpráva bude vložena do elektronického nástroje CENT v otevřeném formátu *.doc a v uzavřeném formátu *.pdf;

6.1.4.2 Bilanční tabulka bude vložena do elektronického nástroje CENT v otevřeném formátu *.xls a v uzavřeném formátu *.pdf;

6.1.5. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ PRO DIGITÁLNÍ SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1.5.1 Digitálně odevzdávaná data budou obsahově identická s těmi, která jsou odevzdávána též v listinné podobě, avšak budou zmenšena tak, aby nepřesáhla povolenou velikost složky. Jejich obsah je stanoven:

- u panelů dle odst. 6.2.2.
- u autorské zprávy dle odst. 6.2.3.1 písm. a) až e),
- u bilanční tabulky dle odst. 6.2.3.1 písm. f).

6.1.5.2 Dodržení anonymity soutěžních návrhů: dokumenty ve složce 6.1.2, 6.1.3 a 6.1.4 nebudou obsahovat identifikační údaje! Žádná část SLOŽKY 2, SLOŽKY 3 a SLOŽKY 4 nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

6.2 LISTINNÁ PODOBA SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU (V DESKÁCH)

6.2.1 Náležitosti soutěžního návrhu odevzdávaného v listinné podobě:

a) Listinná podoba soutěžního návrhu bude obsahovat:

- SOUTĚŽNÍ PANELY - 1x výtisk tří panelů ve formátu B1 (viz odst. 6.2.2);
- AUTORSKÁ ZPRÁVA - 2x výtisk ve formátu A4 (viz odst. 6.2.3);
- OBÁLKA – KONTAKT (viz odst. 6.2.4).

b) Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) účastník vloží do pevného, zalepeného a neprůhledného obalu chránícího návrh proti poškození s označením:

„SOUTĚŽ O NÁVRH – REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY V PRAZE PÍSNICI - NEOTVÍRAT“.

6.2.2 SOUTĚŽNÍ PANELY - grafická část návrhu

6.2.2.1 Grafická vyjádření na panelech o formátu B1:

PANEL 1 – anotace, nadhledová perspektiva (zákres do fotografie – Příloha P.11); komplexní urbanisticko-architektonické řešení - situace v měřítku 1:300);

PANEL 2 - stěžejní perspektivní pohled - exteriér; výkresy 1:300 - půdorysy, řezy, řezopohledy, pohledy;

PANEL 3 – stěžejní perspektivní pohled - interiér; další volné přílohy (např. vizualizace a další prostorová vyjádření, organizace dopravy, funkcí, další výkresy, schémata, diagramy, detaily apod.).

6.2.2.2 Velikost panelů (dále jen „panely“) B1 - 70x100 cm, orientace nastojato. Grafická část soutěžního návrhu bude odevzdána v jednom vyhotovení na 3 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely - tloušťka panelů 5 mm (např. Kapa, Forex apod.).

6.2.2.3 Panely mohou obsahovat další vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 6.2.2.1; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.2.2.1. Grafická část nebude obsahovat referenční příklady realizovaných akcí (může obsahovat nanejvýš typové produkty).

6.2.2.4 Zadavatel předpokládá, že grafická část bude na panelech uspořádána dle Přílohy P9_Rozvržení panelů – vzor (ve SLOŽCE B.)

6.2.2.5 Grafická část návrhu bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.3 těchto soutěžních podmínek.

6.2.2.6 Grafická část návrhu (panely) bude odevzdána též v listinné podobě jako součást vytištěné autorské zprávy ve zmenšené podobě na A3 - viz bod 6.2.3.1 písm. g).

6.2.2.7 Grafická část návrhu (panely) bude zároveň odevzdána v digitální podobě prostřednictvím CENT – pouze jako zmenšeniny panelů o velikosti A3 – viz odst. 6.1.2.

6.2.3 AUTORSKÁ ZPRÁVA - textová část návrhu

6.2.3.1 Autorská zpráva je nedílnou součástí listinné podoby soutěžního návrhu a má tyto náležitosti obsahu a uspořádání:

- a) Titulní strana;
- b) Obsah;
- c) Anotace pro účely další prezentace soutěže v rozsahu cca 400 znaků;
- d) Průvodní zpráva v rozsahu cca 3 strany textu, který bude obsahovat:
 - zásady řešení v širších souvislostech;
 - stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení;
 - objasnění energetické náročnosti budovy a provozních nákladů.
- e) Doplnující informace a technické specifikace návrhu formou textu, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu v rozsahu maximálně další dvě A4 - tato část je dobrovolná.
- f) Vyplněná bilanční tabulka a propočet nákladů dle poskytnutého vzoru viz Příloha P10_Bilanční tabulka - vzor (ve SLOŽCE B) bude vytištěná a pevně připojená k textové části;
- g) Zmenšeniny soutěžních panelů ve formátu A3, složené na A4, budou vytištěné a pevně připojené k textové části.

6.2.3.2 Autorská zpráva návrhu bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.3 těchto soutěžních podmínek.

6.2.3.3 Autorská zpráva bude odevzdána v listinné podobě - 2 x vytištěné paré.

6.2.3.4 Zároveň bude autorská zpráva odevzdána v digitální podobě prostřednictvím elektronického nástroje CENT – viz odst. 6.1.4.

6.2.4 Obálka „KONTAKT“

6.2.4.1 Účastník odevzdá vyplněný a podepsaný vzor čestného prohlášení - KONTAKT viz Příloha P8_Čestná prohlášení – soutěž o návrh – vzor (ve SLOŽCE B.).

6.2.4.2 Obálka bude označena způsobem uvedeným v odst. 6.3 těchto soutěžních podmínek.

6.2.4.3 Dokument „KONTAKT“ bude odevzdán v listinné podobě – fyzicky v samostatné obálce, která bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná. Obálka bude vložena do obalu se soutěžním návrhem dle bodu 6.2.1.

6.3 Náležitosti označení soutěžního návrhu a jeho částí

6.3.1 Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) i digitálně (prostřednictvím elektronického komunikačního nástroje CENT) budou označeny následovně:

a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;

b) v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu dle seznamu, který je součástí textové části;

- 1. PANEL
- 2. PANEL
- 3. PANEL
- 4. AUTORSKÁ ZPRÁVA - TEXTOVÁ ČÁST NÁVRHU
- 5. OBÁLKA – KONTAKT

c) v dolní části uprostřed označeny textem:

„REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY V PRAZE PÍSNICI“.

6.3.2 Zadavatel předpokládá, že účastník označí součásti návrhu dle bodu 6.3. Pokud však účastník zvolí jinou formu označení, nesmí jí být ohrožena anonymita soutěže a srozumitelnost návrhu.

6.4 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

6.4.1 Návrhy řešení budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

6.4.2 Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných a v podatelně osobně předávaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele/doručovatele:

Česká komora architektů

Josefská 6

118 00 Praha 1 – Malá Strana

6.4.3 Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

6.4.4 Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu.

6.5 Odevzdání soutěžních návrhů

6.5.1 Soutěžní návrhy se odevzdávají v termínu **do 12.00 h v pondělí 20. 4. 2020** ve dvou formách:

a) DIGITÁLNĚ PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE ZADAVATELE - účastník je již zaregistrován z doby podávání žádosti o účast v elektronickém nástroji CENT. Náležitosti odevzdávání prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele jsou uvedeny v bodě 6.1 a v soutěžních podkladech viz Příloha P11_Podání prostřednictvím elektronického nástroje - CENT – soutěž o návrh (SLOŽKA B);

b) V LISTINNÉ PODOBĚ - FYZICKY - v podatelně zadavatele účastník odevzdá soutěžní návrh a jeho součásti vložené do tuhých desek (náležitosti fyzicky odevzdávaného soutěžního návrhu jsou uvedeny v odst. 6.2).

6.5.2 Část soutěžního návrhu doručovanou zadavateli fyzicky (v listinné podobě) lze zaslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou na adresu:

Městská část Praha-Libuš
Úřad městské části Praha 4 – Libuš
Libušská 35/200
142 00 Praha-Libuš

Osobně lze část soutěžního návrhu podat na výše uvedenou adresu v úředních hodinách:

pondělí a středa: 8:00-12:00 h, 13:00-17:00
úterý a čtvrtek: 8:00-11:30 h, 12:00 - 15:30 h;
pátek: 8:00 – 11.30 h; 12.00 – 13:30 h

Kontaktními odbory ve věcech podání nabídky je odbor kancelář starosty, tel. +420 261 711 380, tel. +420 244 471 884, e-mail: mc.libus@praha-libus.cz.

6.5.3 Účastníka, který podá součásti soutěžního návrhu (ať už v listinné podobě či přes elektronický nástroj) po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním odevzdání má zadavatel právo část soutěžního návrhu odevzdávanou fyzicky po ukončení lhůty pro podání návrhů nepřevzít.

6.5.4 V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 6.5.1.

6.5.5 Osoba přebírající v podatelně zadavatele soutěžní návrh odevzdávaný fyzicky v listinné podobě označí tento datum, časem převzetí a přidělí jednací číslo. V případě osobního předání vydá účastníkovi na vyžádání potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu, času převzetí a čísla jednacího.

6.6. Přezkoušení soutěžních návrhů

6.6.1 Přezkoušení návrhů zahájí sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů. Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny.

6.6.2 Přezkušovatel a sekretář zpracují z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě před zahájením hodnotícího zasedání.

7. KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

7.1 Kritéria hodnocení

7.1.1 Kritéria kvality, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují v souladu s § 116 ZZVZ a to bez pořadí významnosti následovně:

- a) **komplexní architektonická, dispoziční a urbanistická kvalita navrženého řešení;**
- b) **optimální naplnění požadavků zadavatele;**
- c) **ekonomická přiměřenost řešení a jeho realizovatelnost.**

7.1.2 Odevzdáním soutěžního návrhu účastník soutěže potvrzuje, že za obvyklé ceny stavebních prací lze návrh realizovat za cenu uvedenou v odst. 3.3.1. Návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti zadavatele nejen v předpokládané výši pořizovacích nákladů, ale v rozumné míře i zajistit optimalizaci budoucích provozních nákladů. Účastníci soutěže jsou povinni hledat taková řešení, která povedou k uvedeným nákladům nebo nákladům nižším. V případě překročení předpokládaných investičních nákladů toto nebude důvodem k vyloučení účastníka ze soutěže, ale účastník musí takový předpoklad v autorské zprávě řádně odůvodnit. Odůvodnění bude předmětem hodnocení porotou.

7.1.3 Hodnocení, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejích znalostí a zkušeností, je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v soutěži vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení. Porota je povinna svůj subjektivní názor u posuzování každého soutěžního návrhu dostatečně odůvodnit, a to ve vztahu k míře naplnění jednotlivých kritérií hodnocení dle čl. 7.1.1. písm. a) až c).

7.1.4 Porota bude posuzovat všechny návrhy, které budou odevzdány v souladu s těmito soutěžními podmínkami. Pro všechny oceněné a odměněné soutěžní návrhy budou zpracována individuální písemná hodnocení, a to ve vztahu k míře naplnění jednotlivých kritérií hodnocení dle čl. 7.1.1. písm. a) až c).

7.1.5 O dílčích formálních odchylkách soutěžních návrhů od požadavků soutěžních podmínek bude porota informována přezkušovatelem, který o přezkoušení sestaví protokol před zahájením posuzování návrhů.

7. 2 Důvody pro vyloučení ze soutěže

7.2.1 Ze soutěže budou vyloučeny návrhy, které:

- a) nedošly v požadovaném termínu;
- b) zřetelně ukazují na porušení anonymity;
- c) anebo pokud účastník soutěže o návrh neprokáže splnění podmínek v soutěži - viz bod 5.1 a 5.2.

7.2.2 Drobné odchylky od požadavků zadání a formálních náležitostí nevede k vyloučení soutěžních návrhů z posuzování. Předpokládá se však, že účastník své rozhodnutí nenaplnit požadavky řádně odůvodní v autorské zprávě.

8. CENY A ODMĚNY

8.1 Celková částka na ceny a odměny

Celková částka na ceny a náhrady výloh spojených s účastí v soutěži (respektive odměny) se stanovuje ve výši 1 100 000 Kč (slovy: jeden milion sto tisíc korun českých). Náhrady výloh jsou součástí vyplacených cen a odměn, které budou rozděleny tak, že každý z účastníků, který odevzdá soutěžní návrh odpovídající soutěžnímu zadání, obdrží minimálně 70 000 Kč.

8.2 Ceny

Na ceny (včetně náhrad výloh) je stanovena finanční částka ve výši 600 000 Kč (slovy: šest set tisíc korun českých).

8.2.1 První cena se stanovuje ve výši 250 000 Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých)

8.2.2 Druhá cena se stanovuje ve výši 200 000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

8.2.3 Třetí cena se stanovuje ve výši 150 000 Kč (slovy: sto padesát tisíc korun českých).

8.3 Náhrady výloh (odměny)

Pro neoceněné návrhy byla na náhrady výloh spojených s účastí v soutěži (respektive odměny) vyčleněna souhrnná částka 500 000 Kč.

8.3.1 Tato částka bude mezi neoceněné návrhy rozdělena dle uvážení a rozhodnutí poroty.

8.3.2 Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži a zpracování soutěžního návrhu činí minimálně 70 000 Kč pro každého účastníka.

8.4 Podmínky pro jiné rozdělení cen a odměn, či jejich neudělení

Porota může ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen nebo odměn (náhrad výloh spojených s účastí v soutěži) neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Toto své rozhodnutí musí porota zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

8.5 Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

8.5.1 Ceny a náhrady výloh spojených s účastí v soutěži (respektive odměny) udělené v soutěži právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny účastníkem v rámci jeho řádného daňového přiznání a odvodu daně z přidané hodnoty.

8.5.2 Ceny a náhrady výloh (respektive odměny) budou vyplaceny do 50 dnů po oznámení výsledků soutěže. V případě, že budou podány námitky nebo bude zahájeno přezkumné řízení před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, případně podána žaloba k příslušnému soudu, padesátidenní lhůta se přerušuje. Zadavatel má v takovém případě právo nevyplatit ceny a odměny do doby, než bude ve věci pravomocně rozhodnuto.

9. PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1 Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

9.1.1 Soutěžní podmínky byly projednány porotou soutěže na ustavujícím zasedání dne 11. 10. 2019 a odsouhlaseny porotou dne..... 2019.

9.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny zadavatelem 2019.

9.1.3 Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dopisem č. j.

9.2 Zahájení soutěže

Soutěž bude zahájena oznámením na profilu zadavatele dne 18. 12. 2019.

(Zároveň bude soutěž zveřejněna dle bodu 3. 4 těchto soutěžních podmínek.)

9.3 Vysvětlení soutěžních podmínek - pro neomezený počet uchazečů

Doporučená lhůta pro podávání dotazů k vysvětlení soutěžních podmínek a zadání je stanovena do středy 15. 1. 2020. (Dotazy k formálním náležitostem lze podávat i později. Odpovědi na dotazy budou zveřejněny vždy přibližně do 5 pracovních dnů od obdržení dotazu.)

9.4 Termín pro odevzdání žádosti o účast

Účastník požádá zadavatele o účast podáním žádosti prostřednictvím jeho elektronického nástroje CENT ve lhůtě **do 12.00 hodin do pondělí 27. ledna 2020.**

9.5 Termín posuzování žádostí o účast a snížení počtu účastníků

Předpokládaný termín zasedání poroty pro snížení počtu uchazečů/účastníků se uskuteční ve středu 29. ledna 2020.

9.6 Oznámení o snížení počtu účastníků

Odeslání výzvy k účasti vybraným účastníkům a odeslání informace o vyloučení z posuzování těm účastníkům, kteří nesplnili soutěžní podmínky, nebo nebyli vybráni při snížení počtu účastníků soutěže o návrh, se předpokládá v termínu od 7. 2. do 15. 2. 2020. Oznámení bude zveřejněno na profilu zadavatele, od tohoto data běží lhůta pro zpracování soutěžních návrhů.

9.7. Prohlídka místa - pouze pro vyzvané účastníky

Prohlídka místa se předpokládá v první polovině března 2020, doporučený termín pro podání dotazů je do pěti pracovních dní po uskutečnění prohlídky místa.

9.8 Termín odevzdání soutěžních návrhů

Soutěžní návrhy se odevzdávají v termínu **do 12.00 hodin do pondělí 20. dubna 2020.**

9.9 Termín přezkoušení návrhů

Přezkoušení návrhů bude probíhat od 12.00 v pondělí 20. dubna 2020 do zahájení hodnotícího zasedání poroty.

9.10 Termín hodnotícího zasedání poroty

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na úterý 28. dubna 2020.

9.11 Protokol o průběhu soutěže o návrh

9.11.1 O hodnotícím zasedání a jednání soutěžní poroty, o průběhu soutěže a o jejích výsledcích se pořizuje protokol, který obsahuje zejména: zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhů ze soutěže, seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů, posouzení všech soutěžních návrhů dle odst. 7.1.3 a 7.1.4, rozhodnutí o rozdělení cen, náhrad výloh (odměn), včetně jeho odůvodnění, hodnocení návrhů, prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty, čestná prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti porotců, přezkušovatele, znalců a dalších osob atd.

9.11.2 Správnost protokolu stvrdí svým podpisem všichni řádní členové poroty, kteří jsou přítomní na hodnotícím zasedání.

9.11.3 Do Protokolu o průběhu soutěže budou zaznamenány odlišné názory členů soutěžní poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

9.12 Výsledek soutěže

9.12.1 Zadavatel je při výběru návrhu vázán stanoviskem poroty uvedeným v Protokolu o průběhu soutěže.

9.12.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru návrhu do 90 dnů ode dne, kdy porota schválila Protokol o průběhu soutěže.

9.12.3 Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení soutěžních návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

9.13 Oznámení o výběru návrhu

9.13.1 Zadavatel odešle oznámení o výběru návrhu všem účastníkům soutěže, kteří byli vyzváni k podání návrhu.

9.13.2 Oznámení o výběru návrhu bude obsahovat průvodní dopis a prostou kopii Protokolu o hodnocení návrhů.

9.13.3 Oznámení o výběru návrhu bude účastníkům odesláno emailem na kontakt uvedený v obálce čestná prohlášení v termínu do 10 pracovních dnů od ukončení hodnotícího zasedání poroty.

9.13.4 Ve stejném termínu do 10 pracovních dnů od ukončení hodnotícího zasedání poroty budou na webových stránkách www.soutez-o-navrh.cz/PISNICE2019 vystaveny grafické podoby soutěžních návrhů a jejich hodnocení porotou včetně informace o udělení cen a náhrad výloh (odměn).

9.13.5 Oznámení o odeslání protokolu emailem účastníkům (dle bodu 9.13.1 až 9.13.3) a o vystavení grafické podoby soutěžních návrhů (dle bodu 9.13.4) bude uveřejněno na profilu zadavatele. Od tohoto termínu běží lhůta pro podání námitek (viz bod 10).

9.13.6 Prostá kopie Protokolu o hodnocení návrhů bude odeslána na vědomí i České komoře architektů.

9.14 Oznámení o ukončení soutěže o návrh

Zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejpozději do 30 dnů od zrušení nebo od ukončení soutěže o návrh oznámení o ukončení soutěže o návrh.

9.15 Zpřístupnění soutěžních návrhů

Patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů začíná běžet ode dne dle odst. 9.13.5, kdy bylo účastníkům oznámeno rozhodnutí poroty o výběru nejvhodnějšího návrhu. Zpřístupnění soutěžních návrhů po ukončení soutěže bude zajištěno rovněž umístěním soutěžních návrhů na webových stránkách www.soutez-o-navrh.cz/PISNICE2019

9.16 Zrušení soutěže

9.16.1 Zadavatel má právo soutěž zrušit. Zrušení soutěže provede Zadavatel stejným způsobem, jakým soutěž vyhlásil; v takovém případě odešle všem známým zájemcům o účast nebo účastníkům soutěže o návrh oznámení o zrušení do 3 dnů ode dne přijetí rozhodnutí s uvedením důvodu a vyzve je k převzetí jejich návrhů (pokud již byly podány).

9.16.2 V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, odškodné.

9.16.3 V případě zrušení soutěže o návrh Zadavatel na profilu zadavatele oznámí informaci o zrušení soutěže, včetně odůvodnění, a dále termín, do kterého účastníci, kteří budou požadovat odškodnění, musí předložit rozpracované návrhy Zadavateli. Poté se sejde usnášeníschopná soutěžní porota a posoudí míru rozpracovanosti jednotlivých návrhů a shodne se na způsobu přiměřeného odškodnění. Za přiměřené odškodnění se obvykle považuje částka nepřekračující součet předpokládaných cen a odměn, z níž se stanovuje poměrný podíl pro jednotlivé soutěžní návrhy. O výši a způsobu odškodnění jednotlivých soutěžících porota zpracuje protokol. Porota bude rovněž sledovat i naplnění soutěžních podmínek. Rozhodnutí poroty má v takovém případě pro zadavatele doporučující charakter. Případné rozhodnutí Zadavatele odlišné od doporučení poroty musí být řádné a přezkoumatelným způsobem odůvodněno.

9.17 Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena co nejdříve, optimálně do tří měsíců od oznámení o ukončení soutěže o návrh.

10 ŘEŠENÍ ROZPORŮ

10.1 Námitky

10.1.1 Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou zákona o zadávání veřejných zakázek.

10.1.2 Námitky musí být zadavateli doručeny do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona ZZVZ. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení.

10.1.3 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne oznámení o rozhodnutí poroty snížení počtu účastníků a o výběru nejvhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty. Podrobnější informace o případném řešení rozporů viz § 13 Soutěžního řádu České komory architektů.

10.1.4 Dnem doručení se pro účely této soutěže rozumí okamžik uveřejnění oznamovaného dokumentu na profilu zadavatele.

10. 2 Ukončení soutěže o návrh

Soutěž je ukončena v souladu s § 149 ZZVZ odst. 3) v okamžiku, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 – 244 ZZVZ, a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou podány;
- b) v případě podání námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 ZZVZ, pokud návrh není podán;
- c) v případě podání návrhu podle § 251 odst. 2 a 3 ZZVZ, nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

11 AUTORSKÁ PRÁVA

11.1 Ochrana autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

Zajištění autorských práv k návrhu prokáže účastník prohlášeními v Příloze P9 (Složka B.).

11.2 Ochrana autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

11.2.1 Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě. Výjimkou je jen účastník, který podepíše se zadavatelem smlouvu na následnou zakázku specifikovanou v těchto soutěžních podmínkách, tento může návrh užít v jiných případech jen po výslovném svolení zadavatelem.

11.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí, uveřejněním a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

11.2.3 Oceněné a odměněné návrhy (panely) se stávají majetkem zadavatele.

11.2.4 Autoři oceněných a odměněných návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

12 OSTATNÍ PODMÍNKY

12.1 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

12.2 Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

12.3 Souhlas se soutěžními podmínkami

Vypsáním soutěže a svou účastí v ní potvrzují zadavatel, zpracovatel soutěžních podmínek, organizátor soutěže, sekretář, přezkušovatelé soutěžních návrhů, pověřená důvěryhodná osoba pro otázky technického zabezpečení anonymní digitální komunikace s účastníky soutěže o návrh, řádní členové a náhradníci soutěžní poroty a přizvaní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže a zavazují se, že budou soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.4 Klauzule o akceptování podmínek soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

Soutěžní podmínky byly projednány na ustavující schůzi dne 11. 10. 2019.

Soutěžní podmínky byly schváleny porotci dne

Zpracovaly:

Ing. Markéta Kohoutová

PhDr. Markéta Pražanová

Kontrolu provedl:

JUDr. Michal Bernard, Ph.D. / AK Dohnal & Bernard, s. r. o.

Verifikovali:

Ing. arch. Jan Hájek, předseda poroty

Mgr. Jiří Koubek, starosta MČ Praha - Libuš