

## CHALOUPKOVÁ / HOLÝ / URBÁNEK

**Městská část Praha-Libuš  
Odbor správy majetku a investic**

**Libušská 35/200  
142 00 Praha 4**

V Praze dne 20. 10. 2020

**Věc: Vyjádření k návrhu kupní smlouvy (pozemky parc. č. 318/4 a 318/6, k.ú. Libuš).**

V zastoupení paní Michaely Růžičkové a v návaznosti na předložení návrhu kupní smlouvy na převod pozemků parc. č. 318/4 a 318/6, k.ú. Libuš, (oddělených od pozemku parc. č. 318), sděluji, že klientka s návrhem smlouvy souhlasí a žádá jen o zvážení možného snížení ceny (6.500,- Kč za m<sup>2</sup>), a to s ohledem na charakter předmětných pozemků a možnost jejich využití a historický kontext věci, kdy příčina celého problému byla zřejmě u předchozích vlastníků přilehlého pozemku parc. č. 316/3 či u tehdejšího chybného zaměření a oplocení a kdy jde tedy o letité oplocení (desítky let), se kterým moje klientka tento přilehlý pozemek kupovala a na problém s hranicí pozemků sama upozornila, jakmile se to dozvěděla. V posledním řadě pak moje klientka žádá i o možnost rozložení splatnosti kupní ceny na dobu 3 let.

JUDr. P  
advokat.

---

**Sídlo :**  
Na Kozačce 1289/7  
120 000 Praha 2 Vinohrady  
Tel: +420 223003031  
+420 603509002  
[www.akchu.cz](http://www.akchu.cz)

**Advokáti:**  
JUDr. Helena Chaloupková, IČ: 16164067, ev.č.ČAK 03615  
[helena.chaloupkova@akchu.cz](mailto:helena.chaloupkova@akchu.cz)  
JUDr. Petr Holý, IČ : 66240352, ev.č. ČAK 04455  
[petr.holy@akchu.cz](mailto:petr.holy@akchu.cz)  
Mgr. Jiří Urbánek, IČ : 71469516, ev.č. ČAK 12148  
[jiří.urbánek@akchu.cz](mailto:jiří.urbánek@akchu.cz)