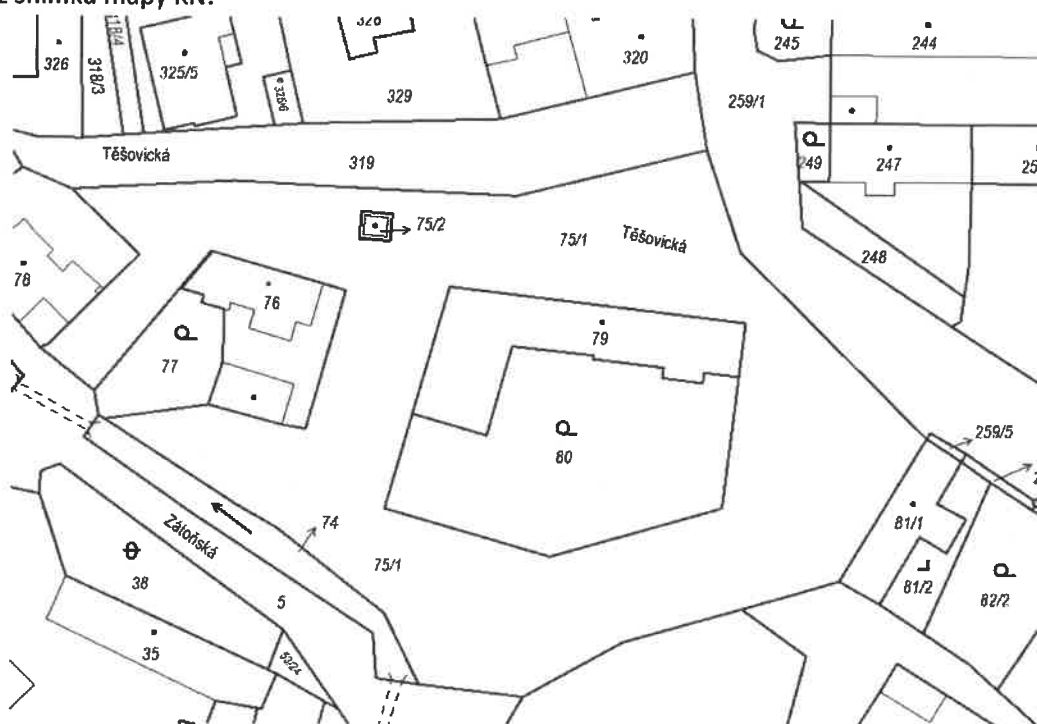


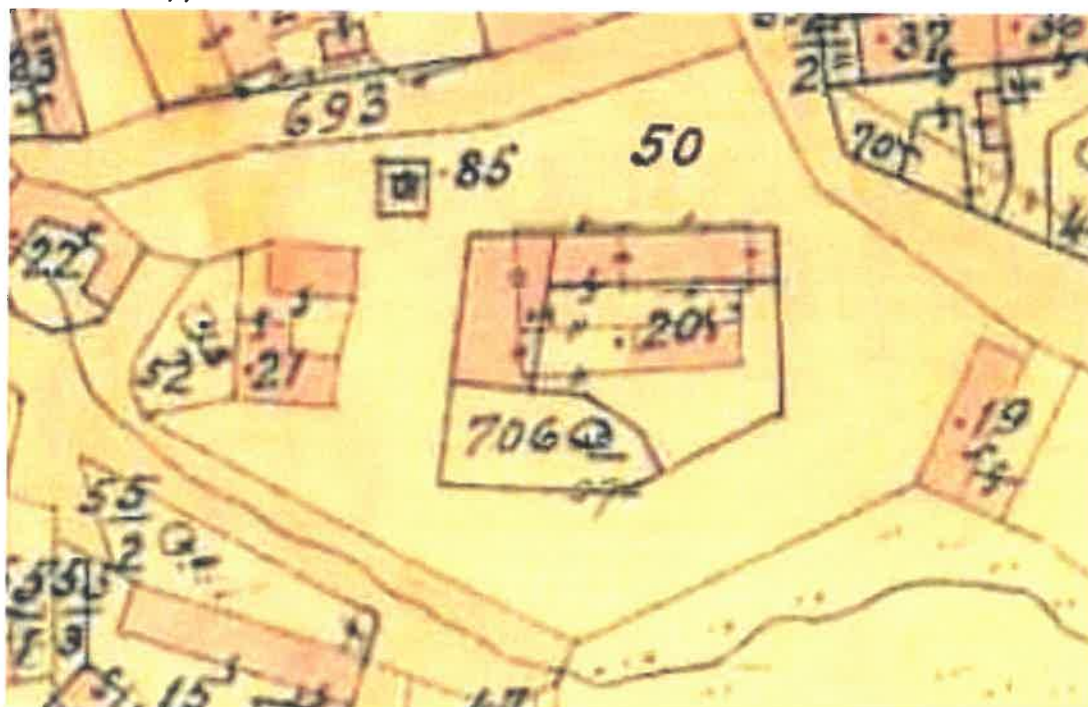
## IDENTIFIKACE PARCEL

Porovnání totožnosti parcel katastru nemovitostí (KN) s parcelami dřívější pozemkové evidence – pozemkového katastru (PK).

výřez snímku mapy KN:



výřez snímku mapy PK:







- II. srovnávací sestavení parcel – porovnání údajů katastru nemovitostí – parcel parc.č. 76, 77 a 75/1, k.ú. Písnice s údaji dřívější pozemkové evidence, provedené na základě grafického soutisku (vztaženo pouze k zájmové lokalitě – pozemkům PK: St. 21, 50, 52 a 701/1, k.ú. Písnice.

**Katastrální území: Písnice**

Údaje katastru nemovitostí				Údaje dřívější pozemkové evidence		
Číslo LV	Parcelní číslo (KN)	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Parcelní číslo (PK)	Výměra (m <sup>2</sup> )	Knihovni vložka
166	76	zastavěná plocha a nádvoří	292	část St.21	(nevyčísleno)	21
				část 52	(nevyčísleno)	21
				část 50	(nevyčísleno)	Seznam IV
	77	zahrada	180	část 52	(nevyčísleno)	21
				část St.21	(nevyčísleno)	21
				část 50	(nevyčísleno)	Seznam IV

Údaje katastru nemovitostí				Údaje dřívější pozemkové evidence		
Číslo LV	Parcelní číslo (KN)	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Parcelní číslo (PK)	Výměra (m <sup>2</sup> )	Knihovni vložka
530	75/1	ostatní plocha (ostatní komunikace)	3378	část 50	(nevyčísleno)	Seznam IV
				část 701/1	(nevyčísleno)	Seznam IV
				část 52	(nevyčísleno)	21

Upozorňujeme, že srovnávací sestavení parcel má pouze orientační charakter a případně uvedené výměry částí parcel pozemkového katastru jsou určeny přibližným způsobem. Nenahrazuje geometrický plán a nemůže být podkladem pro vyhotovení právních listin o nemovitostech, které jsou v nich uvedeny.

Technické podklady zajištěné v operátech KN a PK tvoří samostatné přílohy.

DUDA SVD a.s.  
(zpracovatel) : Ing. Petr Kohout

**Přílohy :**

- LV č. 166, k.ú. Písnice
- Částečné LV č.530, k.ú. Písnice
- Knihovni vložka č.21 + ČD 2044/63 + ručně psané LV 166
- Seznam IV – veřejný statek





Číslo seznamu: *11*

Katastrální obec: *Pisnice*

patřík kn knihovním tělu:

v knihovní vložce:

katastrální obce:

vojvodského okresu:

# Öffentliches Gut Veřejný statek

Běžné číslo	Číslo katastrální	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzhledu)	Běžné číslo	Číslo katastrální	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzhledu)
1	31	náves	22	676	cesta <sup>1637/12</sup>
2	32	náves	23	677	cesta <sup>1637/13</sup>
3	33	náves	24	678	cesta
4	34	náves	25	679	cesta <sup>id. 1/7/10</sup>
5	35	náves	26	680	cesta <sup>id. 1/7/11</sup>
6	36	náves	27	681	cesta
7	659	okresní silnice	28	682	cesta
8	660	cesta	29	683	cesta
9	661	cesta	30	684	cesta
10	662	cesta	31	685	cesta
11	663	cesta	32	686	cesta <sup>1746</sup>
12	664	cesta	33	687	cesta
13	665	cesta	34	688	cesta
14	666	cesta	35	689	cesta
15	667	cesta	36	690	cesta
16	668	cesta	37	691	cesta
17	669	cesta	38	692	cesta
18	670	cesta	39	693	cesta
19	671	cesta	40	694	cesta
20	672	cesta	41	695	cesta
21	673	cesta	42	696	cesta <sup>1637/14</sup>
22	674	cesta			
23	675	okresní silnice			



Číslo čísla	Číslo katastrální	Poznačení parcely (název domu, způsob využití)	Číslo čísla	Číslo katastrální	Poznačení parcely (název domu, způsob využití)
43	670	cesta, 5/13/11	41	677/2	cesta 18743/3
44	670	cesta 18743/3			
45	37	níves			
46	37	níves			
47	693	cesta			
48	693	cesta			
49	31	níves			
50	31	níves			
51	31	níves			
52	31	níves			
53	113	stavební parcela 18743/3			
46	37	níves			
47	37	níves			
48	693	cesta			
49	693	cesta			
50	37	níves			
51	37	níves			
52	(53)	stavební parcela			
53	701	níves			
54	701	zahradka			
55	701	zahradka			
56	693	cesta			
57	70	stavební parcela 18743/3			
58	693	zahradka 18743/3			
59	501	průmyslová parcela			
60	85	stavební parcela transformátor			
61	636/11	výhled cesta			
62	707	výhled příjezdu			
63	334/11	cesta 18743/3			
64	335/1	cesta 18743/3			
65	674/3	cesta 18743/3			
66	674/4	cesta			
67	674/5	cesta			
68	333/24	cesta 18743/3			
69	199/3	cesta			
70	199/4	cesta			







# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 14:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 720984 Písnice

List.vlastnictví: 166

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Češková Marie, Putimská 71/14, Písnice, 14200 Praha 4	445827/089	

## B Nemovitosti

### Pozemky

#### Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

76

292 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Písnice, č.p. 22, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 76

77

180 zahrada

zemědělský půdní  
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

B2 Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

### o Změna číslování parcel

Povinnost k

LV 166

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

### o Pozemková kniha vložka 21/

POLVZ:296/1967

Z-4500296/1967-101

Pro: Češková Marie, Putimská 71/14, Písnice, 14200 Praha 4

RČ/LČO: 445827/089

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra[m2]

77

22604

9

26701

171

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 14:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 720984 Písnice

List vlastnictví: 166

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.02.2022 14:35:22

Podpis, razítko:

Řízení PU: .....

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2022 09:35:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.uzemi: 720984 Písnice

List vlastnictví: 530

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 00064581  
11000 Praha 1

Svěřena správa nemovitosti ve vlastnictví obce

Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 00231142  
Praha 4

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

75/1

3378 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo chůze, jízdy, ukládání, provozování, oprav a údržby kabelů 1 kV a 22 kV  
dle g.pl. 731-66/2001

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 75/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.05.2006. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 10.08.2006.

V-36889/2006-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, provozu a užívání kabelového vedení a právo volného vstupu spočívající v  
právu chůze a jízdy za účelem zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení dle  
GP č. 912-155/2004

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 75/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 27.06.2005. Právní  
účinky vkladu práva ke dni 18.08.2005.

V-33603/2005-101

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) 00458/027/06/2010  
ze dne 04.06.2010.

Z-49686/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního kabelového vedení NN, VN a telekomunikačního vedení, v rozsahu GP č. 1520-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.03.2022 09:35:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 720984 Písnice

List vlastnictví: 530

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

403/2019

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000  
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 75/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 2021060066 ze dne 09.06.2021.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2021 08:53:43. Zápis proveden dne  
17.08.2021.

V-56245/2021-101

Pořadí k 22.07.2021 08:53

D Poznámky a další obdobné údaje = Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 §1  
Notářský zápis N 500/99, NZ 471/99.

POLVZ:142/2000

Z-4500142/2000-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581

Praha 1

Městská část Praha-Libuš, Libušská 35/200, Libuš, 14200 Praha 00231142

4

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám = Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.03.2022 09:59:07

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Rízení PÚ: .....