

# SOUPIS PROŠETŘENÍ

POZEMKY PARC.Č.

516/18 (PK 300/15) a 658/2(PK 300/16), k.ú. Písnice

zajištěné podklady a listiny k dispozici:

## Vývoj vlastnických vztahů vznik pozemků POZEMKY PARC.Č. 516/18 (PK 300/15) a 658/2(PK 300/16), k.ú. Písnice

- **rok 1937 vznik mj. pozemků označených jako PK 300/15 a PK 300/16 - role** z pozemku parc.č. PK 300/1 dle polohopisného plánu z 2.9.1937 v rámci rozprodeje parcel – dle tohoto polohopisného plánu a textu trhových smluv měly části původního pozemku PK 300/1 později označeny jako 300/15 a 300/16 připadnout veřejnému statku (v trhových smlouvách proběhla i platba za plochu postupovanou do veřejného statku)

(viz. příloha č. 6,5,4,16,17)

- **rok 1950 pozemky označené jako PK 300/15 a PK 300/16 – vesměs role jsou nyní ulice**, dle výkazu změn z roku 1949 – viz. zápis v knihovní vložce č. 16 (listina nezaložena)

(viz. příloha č. 6)

- **pozemky PK 300/15 a PK 300/16** zapsány v knihovní vložce č. 16, ve vlastnictví – **Vincenc Komárek a Jana Komárková (každý i.d. ½ )**

(viz. příloha č. 6)

- **rok 1964** do uzavření pozemkové knihy nemovitosti mj. **(PK 300/15 a PK 300/16)** zapsány v kn.vl. č.16 pozemkové knihy, k.ú. Písnice, ve vlastnictví – **Vincenc Komárek a Jana Komárková (každý i.d. ½ )** – **(knihovně neprovedeno postoupení do veřejného statku)**

(viz. příloha č. 6,5,4)

- **rok 1967** – na základě zakládání evidence právních vztahů roku 1967 pod pol.v.z. 298/67 (odkaz na knihovní vložku č.16) založeno LV č. 168 s vlastnickým právem pro – **Vincenc Komárek a** (na základě dědictví po Janě Komárkové) **Kavka Jaroslav (každý i.d.½)..předmětné pozemky (PK 300/15 a PK 300/16) nebyly na LV uvedeny - jen poznámka v části „D“ : „další pozemky v užívání soc.org.“**

(viz. příloha č. 7,2)

- **rok 1980 – 1983** – v rámci provedení nového mapování a zaměření skutečného stavu v terénu, byl pozemek parc.č. **PK 300/15** patrně chybně zahrnut do pozemku parc.č. PK 300/1, pozemek parc.č. **PK 300/15** se stal součástí EN516 – (ulice) a **PK 300/16**, který zanikl do pozemku parc.č. 745, následně očíslováno jako parc.č. EN 658, se stal součástí EN658 – (chodník).

(viz. příloha č. 9,10)

Pozemky se tedy staly součástí pozemků označených a zapsaných položkou v.z. 7/82 a 8/83 v EN pod parc.č. 516 a parc.č 658 s vlastnickým právem v k.ú. Písnice - pro **(Čs.stát – Místní národní výbor (Písnice) Libuš) (LV 1)**

(viz. příloha č. 15)

- **rok 1982** na základě listin dědictvého řízení (dědictví po Vincenci Komárkovi) **4 D 702/85** z roku 1985 pod pol.v.z. 4/86 zapsáno k vlastnické právo k i.d.½ nemovitostí na LV č. 168 pro - **Janu Kavkovou (manželka Jaroslava Kavky) (pozemky PK 300/15 a PK 300/16 nejsou v rozhodnutí o dědictví uvedeny)**

(viz. příloha č. 8,2)

- **rok 1999** – pod pol.v.z. 186/1999 prohlášení o přechodu vlastnického práva - ohlášen vznik vlastnického práva ze zákona 172/1991 mj. k pozemku **KN parc.č. 658 pro Hl.m. Prahu – svěřeno MČ Praha Libuš**  
(viz. příloha č. 11,3,18)

- **rok 2000**

– pod pol.v.z. 84/2000

- dědické řízení po zemřelé **Janě Kavkové**, přechod vlastnického práva m.j. i k nemovitostem které zůstaly zapsány na LV 168, tedy i předmětným nemovitostem (**PK 300/15 a PK 300/16**) - i.d.½ nemovitostí **zapsány s vlastnickým právem** pro – **Marii Chrpovou (id. 1/6), Janu Stachovou (id.1/6), a Jaroslava Kavku (id. 1/6)**

(viz. příloha č. 12,3,18)

– pod pol.v.z. 223/2000

- prohlášení o přechodu vlastnického práva - ohlášen vznik vlastnického práva ze zákona 172/1991 mj. k pozemku **KN parc.č. 516/1 pro Hl.m. Prahu – svěřeno MČ Praha Libuš**

(viz. příloha č. 13,3,18)

- **rok 2011** pod ZDŘ- 1221/2011-101 vznik duplicitního zápisu vlastnického práva k části původních pozemků ...části nově označeny jako pozemky **parc.č. 516/18 a 658/2**, k.ú. Písnice se zápisem duplicitního zápisu vlastnického práva, a to:

- 1) **Hl.m. Praha – MČ Praha Libuš**  
x
- 2) **Chrpová Marie (id. 1/6)**  
**Stachová Jana (id. 1/6)**  
**Jaroslav Kavka (id. 1/6)**

(viz. příloha č. 18,3,14)

- **rok 2013** - pozemky **parc.č. 516/18 a 658/2** vedeny na LV 1302 s duplicitním zápisem vlastnického práva , k.ú. Písnice a to:

- 1) **Hl.m. Praha – MČ Praha Libuš**  
x
- 2) **Chrpová Marie (id. 1/6)**  
**Stachová Jana (id. 1/6)**  
**Jaroslav Kavka (id. 1/6)**

(viz. příloha č. 18,3)

- **rok 2016** - pozemky **parc.č. 516/18 a 658/2** převedeny na LV 1247 s duplicitním zápisem vlastnického práva , k.ú. Písnice a to:

- 3) **Hl.m. Praha – MČ Praha Libuš**  
x
- 4) **Chrpová Marie (id. 1/6)**  
**Stachová Jana (id. 1/6)**  
**Jaroslav Kavka (id. 1/6)**

(viz. příloha č. 1,3)

- **rok 2023 (současnost) - pozemky parc.č. 516/18 a 658/2 stále vedeny na LV 1247 s duplicitním zápisem vlastnického práva , k.ú. Písnice a to:**

5) **Hl.m. Praha – MČ Praha Libuš**

**x**

6) **Chrpová Marie (id. 1/6)**

**Stachová Jana (id. 1/6)**

**Jaroslav Kavka (id. 1/6)**

(viz. příloha č. 1,3,19)

Z provedeného prošetření a dohledaných podkladů je zřejmé, že se pozemky **(PK 300/15 a K300/16)** měly být dle polohopisného plánu a následně uzavřených smluv postoupeny do veřejného statku již po roce 1937.

V letech 1980-1983 se staly součástí nově označených pozemků **EN 516 (ulice) a EN 658 (chodník)**, k.ú. Písnice a to **na základě nového zaměření lokality (skutečný stav) a očíslování pozemků v rámci prováděného THM mapování lokality.**

**Pozemky (PK 300/15 a 300/16) se staly v rámci mapování součástí pozemků, které byly následně nově očíslovány v EN parc.č. 516 (ulice) a 658 (chodník) a zapsány položkou v.z. 7/82 a 8/83 na LV 1 (dle viz. vyhlášení platnosti obnovených operátů EN) – jinou jistinu - nab. titul pro vlastníka Čs.stát – MNV Libuš k PK pozemkům (PK 300/15 a PK 300/16) se nepodařilo dohledat.**

DUDA SVD a.s.