

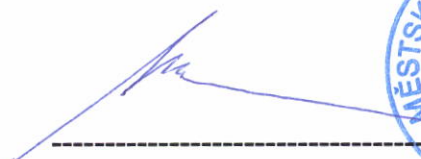
## Městská část Praha-Libuš

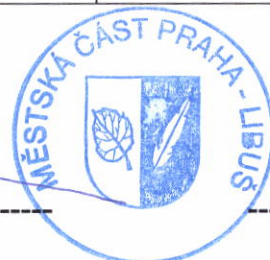
# USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 45/2015

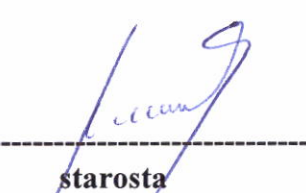
Jednání Z ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	16
	pro	proti	zdržel se		
11. 11. 2015	14	0	2	Usnesení	přijato


Zodpovídá		Splněno	
Termín plnění		Kontrolní termín	
Nové usnesení číslo			

Podpisy

  
-----  
zástupce starosty

  
-----  
starosta



Založeno na Ú dne	12. 11. 2015	Založila	M. Kratochvílová	Podpis	
-------------------	--------------	----------	------------------	--------	---

### Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

1. požaduje doplnit předloženou dokumentaci pro umístění stavby rezidenčního objektu „U metra Libuš“ s doplňkovou komerční funkcí investora Rezidence Měcholupy s.r.o., Korunní 810/104, 101 00 Praha 10, IČ 275 89 048, dokumentaci vypracovala společnost MS architekti s.r.o., U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha 5, v 08/2015, stavba je umístěna na pozemcích parc.č. 1123/1, 1123/43, 1123/44, 1123/45, 1123/46, 1123/47 a 1123/114, všechny v k. ú. Libuš, pozemky dotčené dopravním napojením jsou v k.ú. Libuš parc.č. 1120/1 a 1120/4, oba v k.ú. Libuš **ve smyslu:**

- Stávající ulice Zbudovská bude zachována v šířce 6 m. Na její jižní hraně budou zřízena kolmá parkovací stání (na pozemku investora).
- Nově zřízená ulice V Hrobech (západní část) bude mít šířku 6m.
- Nově zřízené chodníky budou mít šířku 2,5m (chodník podél Zbudovské, podél V Hrobech a jejich propojka).

- Budou odstraněny zelené plochy v chodníku komunikace v ulici V Hrobech.
  - Přípojka teplovodu bude z nového řadu v ulici V Hrobech.
  - Bude řešeno umístění kontejnerů na tříděný odpad na pozemku investora, popřípadě v uličním prostoru nové ulice V Hrobech a to přednostně jako podzemních (zapuštěných) kontejnerů,
- 2. souhlasí** s tím, že v ploše SV-F bude 90% bydlení a 10% nebytových prostor, které budou rozděleny do menších jednotek,

**3. požaduje, aby**

- nová komunikace, tj. ulice V Hrobech (západní část) byla zařazena jako místní komunikace III. třídy, z hlediska dopravního režimu jako zóna 30 km/hod,
- byl vyřešen následný správce nové místní komunikace V Hrobech,
- pro uložení inženýrských sítí do pozemku ve vlastnictví Hlavního města Prahy, ve správě MČ Praha-Libuš byly s budoucím uživatelem před zahájením prací uzavřeny smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném zřízení věcných břemen na těchto pozemcích v souladu se Zásadami zřizování věcných břemen a stanovení náhrad za jejich zřízení.

Tento podmíněný souhlas se vydává pouze k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí z 08/2015 a neřeší žádné majetkoprávní vztahy.