

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA ze dne 11. 11. 2015

č. 45/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. požaduje doplnit předloženou dokumentaci pro umístění stavby rezidenčního objektu „U metra Libuš“ s doplňkovou komerční funkcí investora Rezidence Měcholupy s.r.o., Korunní 810/104, 101 00 Praha 10, IČ 275 89 048, dokumentaci vypracovala společnost MS architekti s.r.o., U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha 5, v 08/2015, stavba je umístěna na pozemcích parc.č. 1123/1, 1123/43, 1123/44, 1123/45, 1123/46, 1123/47 a 1123/114, všechny v k. ú. Libuš, pozemky dotčené dopravním napojením jsou v k.ú. Libuš parc.č. 1120/1 a 1120/4, oba v k.ú. Libuš **ve smyslu:**

- Stávající ulice Zbudovská bude zachována v šířce 6 m. Na její jižní hraně budou zřízena kolmá parkovací stání (na pozemku investora).
 - Nově zřízená ulice V Hrobech (západní část) bude mít šířku 6m.
 - Nově zřízené chodníky budou mít šířku 2,5m (chodník podél Zbudovské, podél V Hrobech a jejich propojka).
 - Budou odstraněny zelené plochy v chodníku komunikace v ulici V Hrobech.
 - Přípojka teplovodu bude z nového řadu v ulici V Hrobech.
 - Bude řešeno umístění kontejnerů na tříděný odpad na pozemku investora, popřípadě v uličním prostoru nové ulice V Hrobech a to přednostně jako podzemních (zapuštěných) kontejnerů,
- 2. souhlasí s tím, že v ploše SV-F bude 90% bydlení a 10% nebytových prostor, které budou rozděleny do menších jednotek,**
- 3. požaduje, aby**
- nová komunikace, tj. ulice V Hrobech (západní část) byla zařazena jako místní komunikace III. třídy, z hlediska dopravního režimu jako zóna 30 km/hod,
 - byl vyřešen následný správce nové místní komunikace V Hrobech,
 - pro uložení inženýrských sítí do pozemku ve vlastnictví Hlavního města Prahy, ve správě MČ Praha-Libuš byly s budoucím uživatelem před zahájením prací uzavřeny smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném zřízení věcných břemen na těchto pozemcích v souladu se Zásadami zřizování věcných břemen a stanovení náhrad za jejich zřízení.

Tento podmíněný souhlas se vydává pouze k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí z 08/2015 a neřeší žádné majetkoprávní vztahy.

č. 46/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

- 1. schvaluje** uzavření nové Smlouvy o výpůjčce s příspěvkovou organizací Základní škola Meteorologická, se sídlem Meteorologická 181, 142 00 Praha 4 – Libuš, IČ: 60437910 s účinností od 1. ledna 2016,
- 2. pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy o výpůjčce, která tvoří nedílnou součást tohoto usnesení.

č. 47/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. **schvaluje** uzavření Dodatku ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Meteorologická, se sídlem Meteorologická 181, 142 00 Praha 4 – Libuš, IČ: 60437910,
2. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem tohoto Dodatku který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 48/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

schvaluje rozpočtovou změnu č. 4 rozpočtu městské části Praha-Libuš pro rok 2015 ve všech bodech nebo položkách, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 49/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. **schvaluje** rozpočtové provizorium na rok 2016, které bude platit do schválení definitivního rozpočtu,
2. **ukládá** panu starostovi zabezpečit čerpání nákladů do maximální výše tohoto rozpočtového provizoria.

č. 50/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. INO/21/01/002348/2004 stavba: Libuš, Zvonička – 48 b.j. o zajištění plnění podmínek vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu nájemních bytů v obcích s Hlavním městem Prahou, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČ: 00064581,
2. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem tohoto Dodatku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 51/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

1. **bere na vědomí**, že záměr prodeje pozemků parc. č. 557/124 o výměře 1 m², parc. č. 557/125 o výměře 2 m², parc.č. 557/126 o výměře 1 m² všechny v k.ú. Libuš byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha-Libuš od 23. 9. 2015 do 9. 10. 2015,
2. **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků parc.č. 557/124 o výměře 1 m², parc.č. 557/125 o výměře 2 m², parc.č. 557/126 o výměře 1 m² všechny v k.ú. Libuš, obec Praha vedené jako ostatní plocha, zeleň, nově oddělených z pozemku parc.č. 557/30, ostatní plocha, zeleň, vedeného na LV 849 v k.ú. Libuš, obec Praha, dle geometrického plánu číslo 1622-58/2015, vyhotoveného Ing. Pavlem Keprtou dne 18. 7. 2015, pro „Společenství K Lukám 650“, se sídlem K Lukám 650/14, 142 00 Praha 4 – Libuš IČ: 24656046 za cenu 8.360,-Kč dle znaleckého posudku číslo 1839 – 18/2014, vyhotoveného paní Ing. Alenou Mosteckou, ze dne 24. 3. 2014,
3. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem kupní smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 52/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

schvaluje výši základní ceny stavebního pozemku pro prodej a směnu pozemků parc.č. 59/19, 59/18, 59/17, 59/16, 59/15 a 59/20 všechny v k.ú. Libuš, obec Praha vlastníkům přilehlých nemovitostí **za minimální cenu** dle znaleckého posudku paní Ing. Dagmar Leebové, za cenu 3.430,-Kč/ m².

Do výsledné základní ceny pozemku bude následně promítnuto věcné břemeno elektrického kabelového vedení společnosti PREDistribuce, a.s., které je na jednotlivých pozemcích parc.č. 59/19, 59/18, 59/17 a 59/16 všechny v k.ú. Libuš, obec Praha.

č. 53/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

- 1. schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej částí pozemků parc. č. 294 a 1139, oba v k. ú. Libuš, ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Libuš s firmou B.A.F. art, spol. s r.o., IČ: 27616919 vedená u Městského soudu v Praze C 119193, se sídlem Zbudovská 1001/14, 142 00 Praha 4 - Libuš, za účelem zateplení RD čp. 80 na pozemku parc. č. 354/1 v k. ú. Libuš,
- 2. pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 54/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

- 1. ukládá** radnímu pro bezpečnost, aby inicioval zajištění pravidelných kontrol dodržování obecně závazné vyhlášky č. 10/2013 Sb. hl m. Prahy, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry; na území MČ Praha-Libuš, příslušnými kontrolními orgány.
- 2. ukládá** radnímu pro bezpečnost, aby informoval Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš o plnění úkolu uloženého v bodě č. 1 tohoto usnesení na zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Libuš minimálně 1 x ročně.

č. 55/2015

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš

bere na vědomí zprávu o činnosti Rady městské části za období od 21. 9. 2015 do 26. 10. 2015.