

# UNÁS 12



LIBUŠ a PÍSNICE

2005

\*Zdravá Libuš a Písnice

\*Žádáme vyloučení tranzitní nákladní dopravy

\*Zamykání studánek v Modřanské rokli

\*Tvé tělo – tvůj hrad

\*Zřícenina ve Zbudovské

\*Karel IV. a Bob Dylan ve vlastním vánočním papíru

\*Lenoši, přijďte do Teenu!

# Ze starostova zápisníku

„Nejprve bych rád pozdravil občany naší městské části a poděkoval jim za čtení tohoto časopisu. Dávají tím najevo, že jim žít v naší městské části není lhostejné, a to mi dělá velkou radost,“ říká starosta městské části Praha-Libuš Petr Mráz.

**Středa 19. říjen.** Proběhlo sedmé zasedání zastupitelstva naší městské části v tomto roce. Jedním z bodů byla rezignace Michala Svěráka na funkci radního i zastupitele v městské části. „Rád bych mu touto cestou poděkoval za jeho práci, která byla přínosem, a za spoustu volného času, který věnoval naší městské části. Do funkce nového zastupitele ze zákona nastupuje pan Petr Kopic, který byl další v pořadí na kandidátce ODS jako nezávislý,“ komentuje starosta. „Dále musela proběhnout volba nového člena rady městské části. Byly dva návrhy – pan Miroslav Štajner a pan Václav Paulin. Volba proběhla tajně, většinou hlasů byl zvolen pan Václav Paulin. Dalším z bodů jednání bylo zvolení komise pro výběrové řízení na provozovatele garážového domu v ulici Dobronická. Předsedou komise byl zvolen pan radní Václav Černý. Komise má za úkol připravit podmínky pro výběrové řízení. Dále se jednalo o zřízení Teen klubu v prostorách ZŠ Meteorologická. Klub povídala Mgr. Julie Čáková. Rád bych poděkoval zastupitelům, že jednohlasně podpořili zřízení klubu pro dospívající, který je určen mládeži k trávení volného času. Dle mého názoru je nutností pro aktivity našich teenagerů, jichž je v naší městské části hodně. Náplní tohoto klubu je i preventivní a poradenská činnost, která umožňuje mládeži popovídат si, svěřit se se svými problémy. Mohou je konzultovat s pracovníky klubu. Vytváří se tak prostor, v němž si dospívající může najít své místo, které mnohdy ve velkoměstech a anonymních sídlištích chybí. Je zde základ užívání drog, alkoholu, násilí a šikany. Zastupitelstvo dále schválilo členství naší městské části v asociaci Národní síť zdravých měst ČR ve formě přidruženého členství. Myslím si, že je to jedna z cest, jak dále vylepšit žití v naší městské části jak pro nás, tak pro příští generace. Pro pokročilou hodinu a nedostatek informací k jednomu z bodů bylo zastupitelstvo přerušeno a jeho pokračování bylo přesunuto na středu 26. 10.“

**Úterý 25. říjen.** Návštěva u pana radního hl. m. Prahy Jana Štrofa. „Požádal jsem ho o rozdelení účelové dotace, kterou jsme dostali na rekonstrukci vodovodu a oteplení v MŠK Lukám. Jelikož se na této akci podařilo ušetřit 600 000 Kč z celkové částky 2,5 miliónu, ušetřenou částku chceme využít v MŠ Mezi Domy, kde je podobný stav,“ vysvětuje Petr Mráz.

**Úterý 25. říjen.** Starostu navštívili zástupci občanského sdružení Rodinné domy pan Bagin a pan Hrásek. „Tématem schůzky bylo prosazení změn územního plánu firmou Ekospol v lokalitě při ulici V Zákopecích. Firma nesnížila projektované domy na výšku požadovanou zastupiteli městské části a tímto sdružením, a přesto dosáhla změny územního plánu. Zástupci sdružení

Rodinné domy jsou touto skutečností velmi dotčeni. Domluvilo se, že se společně budeme dotazovat, jak k této změně došlo – i přes nesouhlas zastupitelstva městské části. Dotazy budou směrovány na stavební úřad Prahy 12, kam spadáme, a na dotčený odbor Magistrátu hl. m. Prahy, který toto rozhodnutí vydal,“ objasňuje starosta.

**Středa 26. říjen.** Schůzka se zástupci firmy ZAVOS. Jedním z témat byla úprava povrchu vozovky v ulicích Ke Březině a Putimská, části ulice Hoštická. Dále bylo na programu jednání o možnostech další realizace technické vybavenosti, dokončení povrchů vozovek v celé městské části, kanalizace a podobně.

**Středa 26. říjen.** Pokračování 7. zasedání zastupitelstva. Hlavním bodem jednání byl bytový dům Zvonička, smlouva o zastavení spoluústřednického podílu na nemovitosti a smlouva o zastavení nemovitosti. Právní zástupce městské části zastupitelům nedoporučil tyto smlouvy podepsat, takže zastupitelstvo tyto smlouvy neodhlasovalo.

**Středa 26. říjen.** V jídelně ZŠ Meteorologická se u pomyslného kulatého stolu na téma Dálnice kolem naší obce sešlo na patět občanů. Hovořilo se o tom, jak je naše městská část nadměrně zatížena dopravou. Místostarosta ing. Pavel Macháček uvedl na plátně promítanou elektronickou vizualizaci, při níž se projíždí po projektované části silničního okruhu kolem Prahy, nám nejbližší stavě 513. „Potěšila mě účast a dotazy k tématu. Má pocit, že je nutné zapojit veřejnost, která si zaslouží dostatek informací. Názory občanů jsou jistým vodítkem pro naši práci,“ říká k tomu starosta Petr Mráz.

**Pátek 28. říjen.** Výlov rybníka v lese pod Kalibárnou. „Byl jsem na výlov pozván míst-

ním sdružením rybářů. Překvapilo mě množství vylovených ryb i příjemná atmosféra při výlovu. Rád bych touto cestou poděkoval za činnost tohoto sdružení.“

**Sobota 29. říjen.** Výstava modelů Model Open, kterou pořádalo sdružení Křížem krážem. „Na této akci jsem měl tu čest předat nejlepšímu Pohár městské části. Velmi mě potěšil zájem převážně mladší generace o vystavené modely letadel, tanků, válečných lodí... Všichni mají můj obdiv za hodiny trpělivé práce.“

**Pondělí 31. říjen.** Schůzka se starostkou Kunratic paní Ing. arch. Ivanou Kabelovou. „Tématem schůzky byla přetíženost dopravy a součinnost při možném řešení. Zvažovali jsme možnost pořízení společné studie tranzitních komunikací, které by rozdrobily dopravu jak v ulici Libušská, tak Vídeňská. „Paní starostka mě informovala též o dokončování stavby domu s pečovatelskou službou v Kunraticích, o problémech s tím spojených a pozvala mne na prohlídku.“

**Úterý 1. listopad.** Schůzka na téma Písnických Zahrad. „Jednalo se o odkanalizování přes pozemky paní Parobkové a zatížení ulice K Vrtilec dopravou z předpokládané výstavby na přilehlých pozemcích. Schůzky se zúčastnili zástupci Písnických Zahrad, zástupci paní Parobkové jakožto majitele a investora přilehlých pozemků, včetně arch. Myšky, dále se za občanské sdružení Stromy zúčastnila paní Mgr. Partlová. Myslím jsem, že zúčastnění na této schůzce najdou kompromis při realizaci svých záměrů i problémů, které je třeba řešit, ale bohužel nenašli společnou řeč, spíše naopak. Byl jsem nucen schůzku předčasně ukončit, jelikož docházelo k osobnímu napadání.“

**Čtvrtok 3. listopad.** Česká televize, pořad Černé ovce. „Současně mě navštívili zástupci sdružení Rodinné domy p. Bagin a p. Hrásek. Redaktori se dotazovali na změnu územního





plánu v lokalitě při ulici V Zákopech, kde chystá výstavbu bytových domů firma Ekospol. Jak je možné, že došlo ke změně územního plánu i přes nesouhlas zastupitelstva městské části? Na vysvětlenou jsem jim sdělil, že mne i radní by to také zajímalo. Tuto zprávu jsme též obdrželi od Magistrátu hl. m. Prahy. Zástupcům občanského sdružení jsem přislíbil součinnost při dotazování na stavebním úřadu a na úřadu, který tuto změnu odsouhlasil. Zastupitel se této změny územního plánu podivují a požádali mě, abych od příslušných úřadů žádal vysvětlení,“ komentuje starosta.

## Meteorologická a Libušská Žádáme vyloučení tranzitní nákladní dopravy

Vážení spoluobčané, dovolte nám seznámit vás s problematikou průjezdu těžkých nákladních vozidel ulicí Meteorologická a Libušská.

Měření hluzu z dopravního provozu v těchto ulicích z června 2005 potvrdilo překročení hygienických limitů hluku dle vládního nařízení č. 502/2000Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Odstranit nadmernou hlučnost je povinností Technické správy komunikací hl. m. Prahy.

Částečným řešením současné dopravní situace měla být realizace usnesení rady městské části ze dne 10. 5. 2005, ve kterém rada žádá změnu dopravního značení zákaz vjezdu nákladních automobilů (s podtabulkou „mimo dopravní obsluhu“) do ulic Libušská (od Kunratické spojky po Meteorologickou, dále na Libušské už zákaz vjezdu nákladních aut platí) a Meteorologická. Dále byla navržena změna přednosti v jízdě tak, aby hlavní ulici byla ulice Novodvorská a ulice Generála Šišky a vedlejší ulici byla Meteorologická. Tímto opatřením by nedošlo k úplnému vyloučení nákladní dopravy, týkalo by se pouze automobilů, které touto oblastí jenom projíždějí, nemají tu cíl.

Odbor dopravy Magistrátu hl. m. Prahy ale požadavek městské části zamítl. Svoje nesouhlasné stanovisko odůvodnil tím, že ulice Libušská nepatří mezi komunikace využívané řidiči ke zkracování přepravních tras či k napojení na dálnici D1 a že převážná část nákladní dopravy padá na vrub podnikatelských aktivit na území městské části.

Následně, jako reakci na zamítavý postoj odboru dopravy magistrátu, jsme obdrželi dopis občanů z přilehlé zástavby rodinných

**Pátek 4. listopad. Zahájeno přezkoumání hospodaření v naší městské části.** Při něm odbor kontrolních činností Magistrátu hl. m. Prahy provede kontrolu za první tři čtvrtletí letošního roku.

**Úterý 8. listopad. Vyhodnocení výtvarné soutěže dětí z mateřských základních škol na kalendář a PF 2006.** „Byl jsem mile překvapen šikovností našich nejmenších,“ těší se starosta z výsledků.

**Úterý 8. listopad. Žádost o kontrolu objektu bývalého bazénu na sídlišti Písnice a podobných objektů.** „Na základě stížnosti obyvatel městské části a obav z možnosti požáru a na žádost rady a zastupitelstva MČ jsem požádal o kontrolu hasiče hl. m. Prahy a celní správu.“

**Pátek 11. listopad. Schůzka s ředitelem Národní sítě zdravých měst ČR ing. Petrem Švecem.** „Mám z této aktivity radost, protože pomáhá zapojit víc veřejnosti do dění v obci a měla by pomoci vylepšit žití v naší městské části.“

**Pondělí 14. listopad. Otevření Teen klubu v prostoru ZŠ Meteorologická.** „Dle mého názoru je to přínos jak pro naše dospívající děti, tak pro jejich rodiče, jelikož klub poslouží nejen k zábavě, ale i k výchově.“

**Podařilo se vytvořit Knihu o Libuši a Písnici.** Vydání knihy mě mimořádně těší. Myslím si, že si ji naše městská část zasloužila. Knihu je psána jako vyprávění od dávnější minulosti do současnosti. V tuto chvíli se řeší způsob její distribuce.“

A na závěr přání starosty: „Blíží se nám konec roku, a tak bych rád poprál našim nejmenším radost z mikulášské nadílky, trochu sněhu na vánoční prázdniny a všem klidné prožití vánočních svátků, mnoho překvapení pod stromečkem a pohodový vstup do nového roku.“

—Zaznamenala Hana Kolářová,  
foto Lenka Koudelková—

domů, ve kterém důrazně žádají o přehodnocení stanoviska a povolení navržené změny dopravního značení. K oprávněné žádosti občanů se městská část připojila a opětovně se obrátila na magistrát s žádostí o změnu dopravního režimu. Posledním dopisem v této věci bylo naší městské části sděleno, že náš požadavek byl zadán ke zpracování Ústavu dopravního inženýrství. Zpracování tohoto materiálu se očekává do konce letošního roku, poté by mělo být magistrátem svoláno

jednání všech zúčastněných stran včetně zástupců z okolních městských částí k projednání celé záležitosti.

Chtěli bychom touto cestou poděkovat občanům ze zástavby rodinných domů v oblasti ulic Meteorologická a Libušská, zejména panu Milantu Kašparovi, za jejich aktivní přístup a pomoc při řešení výše popsane problematiky.

—Pavel Macháček, Anna Rusináková,  
foto Anna Rusináková—



Technická vybavenost Libuš

# Jak to je a bude s ulicemi a kanalizací

Dne 26.10. proběhla informativní schůzka s pracovníky společnosti ZAVOS, s.r.o., která provádí pro město investorskou činnost.

Na žádost naší městské části bude ještě v letošním roce provedena provizorní oprava ulic Putimská, Ke Březině a části Hoštice mezi ulicemi Putimská a Ke Březině štěrkem prostříknutým asfalem, cena ještě není stanovena.

Do konce letošního roku mělo dojít k provedení kanalizace v ulici K Pomníku. Společnost Pragis, a. s., se omlouvá občanům z této ulice: Z důvodu poruchy zemní frézy, s jejíž pomocí se provádějí výkopové práce ve skalním podloží, byla firma nucena přerušit práce na kanalizaci. Kanalizace bude v ulici provedena na začátku roku 2006.

V Písnici nám tak zůstávají bez kanalizace pouze východní část ulic Ke Kašně a Vácovská. Proč tomu tak je, je dotčeným občanům známo. Důvodem je téměř nulová možnost investora docílit vypořádání majetkových vztahů v případech, kdy se stavba ocítá na soukromých pozemcích a s jejich majiteli není z různých důvodů možné uzavřít dohodu.

V ulici Ke Kašně k dohodě nedošlo dodnes. Variantní řešení, umístění čerpací stanice do komunikace, bylo zase nepřijatelné pro společnosti PVK a PVS (provozovatel a majetkový správce kanalizace). Nyní to vypadá nadějněji. ZAVOS předpokládá, že PVS a PVK své stanovisko přehodnotí a povolí umístění čističí stanice do komunikace. Pokud k tomu dojde, ZAVOS ihned zadá přepracování projektové dokumentace a pak bude zahájena příprava nového územního a následně stavebního řízení. To bohužel znamená další, leč ze zákona nezbytné posunutí termínu. Optimistickým datem tak je rok 2007.

Další činností bude zřízení tzv. nádrže vyrovnávacího objemu ČS1. To znamená, laicky řečeno, rozšíření stávající čerpací stanice v ulici Ke Březině. Byly jsme ujištěni, že tato stavba je nezbytná pro další plánovaný rozvoj Písnice. Do ČS1 je také napojována menší část odkanalizování Cholupic. Větší část Cholupic a celá Točná budou napojeny na budovaný kanalizační řad v Komoranech.

Pro příští rok jsme požadovali rekonstrukci

## Finanční prostředky, vynaložené v letošním roce na Technickou vybavenost Libuš:

- etapa 0009, Komunikace Libuš IV. (ul. K Lesu, U Zahrádkářské kolonie, Přírodní) **10,9 mil. Kč**
- etapa 0006, Ke Kašně (kanalizace) **24,1 mil. Kč**
- etapa 0011, Odkanalizování Písnice

dalších komunikací v Písnici v co největším rozsahu. Bližší upřesnění bude možné až po schválení rozpočtu na rok 2006.

ZAVOS také připravuje rekonstrukci Libušské. Pro její libušskou část budou v nejbližších týdnech vydána veškerá stavební povolení. Zahájení vlastní rekonstrukce je závislé na tom, kdy na akci budou přiděleny „evropské“ peníze. Předpokládá se, že během příštího roku.

—Pavel Macháček, zástupce starosty —

## Jde o bezpečnost dětí na Libušské

Na naléhaní občanů z Písnice, zejména rodiců obávajících se o bezpečnost svých dětí, navštěvujících Základní školu L. Černíka, umístila Technická správa komunikací hl. m. Prahy v loňském roce, po předešlém schválení silničním správním úřadem, u přechodu pro chodce Ke Březině na ulici Libušské dva zpomalovací příčné prahy. Kromě návrhu na osazení prahů, které požadovali občané z Písnice, se městská část ve schvalovacím řízení se zástupci Policie ČR rovněž zabývala variantou umístění betonových bloků do komunikace (tzv. bezpečné zóny pro chodce). Důvody jako nedostatečná šíře komunikace, omezení výjezdu z bočních ulic do ulice Libušské, vedly ale k zamítnutí této varianty.

Negativní dopady z umístěných prahů, jako je hluč doprovázený silnými otřesy při přejíždění zpomalovacích prahů nákladními vozy, daly s návěsy a autobusy MHD obtěžující majitele sousedících rodinných domů, nedaly na



sebe bohužel dlouho čekat. Majitelé těchto domů si stěžují a požadují odstranění zpoma-

lovacích prahů. Někteří také navrhují osadit Libušskou v Písnici dalšími prahy, ale v jiných místech než u jejich rodinných domů.

Další variantou, jak vyřešit bezpečné přecházení dětí, bylo vybudování světelné signalizace pro chodce u přechodu Ke Březině. O její vybudování usilovala městská část u správce komunikace a příslušných orgánů už v dřívějším období, bohužel bez úspěchu.

Automobilová doprava neustále sílí. Umístění retardérů se nejeví jako ideální řešení a rekonstrukce Libušské v Písnici, v rámci niž se počítá se zřízením semaforu na přechodu u autobusové zastávky Ke Březině, zatím nemá konkrétní termín, na rekonstrukci není vydáno ani územní rozhodnutí. Proto se naše městská část opětovně obrátila na správce komunikace s naléhavou žádostí o zřízení světelné signalizace u zmíňovaného přechodu.

—Pavel Macháček, Anna Rusiňáková, foto Anna Rusiňáková—

## Cyklostezky

# Na kole pěkně a bezpečně

Další pracovní schůzka pro přípravu generelu cyklistických stezek proběhla v klubu Senior 20. října 2005. Šlo o další z řady pracovních setkání před definitivním dokončením projektové dokumentace.

Jednání se zúčastnili členové pracovního týmu a hosté, zainteresování do problematiky cyklistických stezek a přípravy místního gene-

relu: Ing. A. Jebavý z firmy ADOS, Ing. Macháček, Ing. Rusiňáková, pí. Hájková, Ing. Koudelková - MČ Praha-Libuš, Ing. Jandová, Ing. Ptáčková a p. K. Rott - MČ Praha 12, p. Juřík a p. J. Prousek - MHMP, Ing. J. Čarský - ČVUT, Ing. Beyer - Praha-Libuš, Ing. D. Tomková - Dolní Břežany, D. Mourek - Greenways, Partnerství, Dr. H. Jebavý -

## GENEREL CYKLICKÝCH TRAS A STEZEK PRO MČ PRAHA - LIBUŠ

### VEŘEJNÁ PREZENTACE PROJEKTU

a slavnostní předání se uskuteční ve středu 7. prosince 2005 od 18 hod. v prostorách Úřadu MČ Praha - Libuš v Klubu Senior. Srdečně zveme všechny příznivce cyklistiky a zdravého pohybu.





ČSOP Koniklec a Mgr. Partlová - Sdružení pro životní prostředí Stromy.

Ing. Jebavý, zpracovatel projektu, během večera přítomné podrobně informoval o stavu přípravy generelu. Během videoprojekce přiblížil a shrnul výchozí vstupy a přiblížil metodiku zpracování a jednotlivé kapitoly řešení. Následně se podrobně věnoval vedení jednotlivých tras a stezek a návaznosti na další cyklostezky a zajímavá místa. Největší pozornost byla věnována dosud nejasným, problematickým nebo jinak významným bodům. Večer byl uzavřen podnětnou a konstruktivní besedou.

Díky tomu, že se MČ Praha-Libuš rozhodla na projektu finančně spolupodílet, byla zvolena varianta, která umožňuje značně detailní rozpracování projektové dokumentace. Roční příprava generelu se blíží ke konci. Do 30. 11. se zpracovávala finální verze projektu.

S konečnou podobou místního generelu cyklistických stezek se mohou zájemci seznámit během veřejné prezentace projektu ve středu 7. prosince 2005 od 18 hodin v prostorách Úřadu MČ Praha-Libuš v Klubu Senior.

*-Daniela Partlová, koordinátorka projektu,  
foto Lenka Koudelková-*



Liboval si, že je obraz jak zrcátko a pustil nás k dalšímu proudu.

Hluboko v lese za hrází přehrady byla ve skále schovaná další studánka. Společnými silami jsme ji vyhrabali a pak následoval další úkol pro dospěléky. Najednou ale začalo pršet a někteří naši turisté vzali do zaječích. Jen hrstka statečných, slovy čtyři, pátrala dále podle obrázku a popisu, 35 metrů od cesty pod vedením elektrického napětí a 10 metrů šikmo od lávky směrem k sídlíšti, po třetí a zároveň poslední studánce. Poctivě jsme ji hledali, ale nedala se. Přestože jsme byli asi čtyři metry od ní, rozhodli jsme se, že raději zachráníme své holé životy a začali jsme hledat cestu

vřela, my jsme vyjeli nahoru a všichni diváci zatleskali. A víte, cím nás zabavili v propadu, abychom nemluvili? Dávali nám cučat bonbony.

—Matěj Hofman, 4. třída—

### Judo

Judo je velmi dobrý sport. Je založen spíše na obraně, než na útoku. Náš hlavní trenér je skvělý. Široký bílý pás, což je nejlepší, měl pouze zakladatel juda. Na judo nás chodí hodně a je tam někdy legrace. Míváme někdy cvičné zápasy randori. Jedno z lehčích držení je kesa-gatame. Judo je opravdu dobré.

—František Novotný, Jan Slonka a Martin Rus, 4. třída—

### Dramatický kroužek

Na dramatickém kroužku v naší škole hráeme hry a rozvíjíme své schopnosti. Také se učíme hrát divadlo. Na konci školního roku

máme vystoupení. Naše učitelka je hodná a hodně nás naučí. Přijdte mezi nás. Je to tam super.

—Bára Malá, Nella Klimánková a Kamila Kutnarová, 4. třída—

### Tenis

Tenis je dobrý koníček, protože to je zábavná hra. Když umíte tenis, půjde vám možná i ping-pong. Přitom si procvíčíte běh, výdrž a sílu. Také spálíte tuky.

—Jan Mlateček, Jiří Kerbach, 4. třída—

### Co se mi ve staré Písniči líbí

Bydlím ve staré Písniči a moc se mi tady líbí. Jsem rád, že tu udělali to nové hřiště v ulici Hoštícká. S kamarády tam dost často chodíme. Na hřišti jsou skvělé houpačky a také dobrá klouzačka. Je tam také houpačka pro dva, na které se může houpat i jeden, protože na ní jsou pružiny. Na klouzače jsou dvě

kopule, které vytvářejí pěkný efekt – když do nich strčíte ruku, vypadá to, jako když ji prostříte sklem. V části staré Písničce je nová dlažba. Dobrě se na ní jezdí na kole i na skateboardu. Stará Písnička je blízko přírody. Můžeme chodit do lesa, k rybníku a k potoku. V Písničce začíná Modřanská rokle. Babička mi o ní jednou říkala, že je významná, a vím, že se to týkalo lesů. Stará Písnička je docela malá vesnice. Je zvláštní tím, že je v Praze a přitom to tu jako v Praze nevypadá. Nejezdí tu totiž tolik aut jako třeba v centru. Písnička je celkem daleko od dálnice. Takže tu není takový ruch jako u ní a to je dost dobré.

—František Novotný, 4. třída —

Oznámuji, že jsou opět v provozu webové stránky ZŠ Písnička na adrese [zspisnice.info](http://zspisnice.info).

## MŠ Lojovická Klub předškoláka aneb Kdo si hraje, nezlobí

Začátek školního roku byl v naší Mateřské škole Lojovická tak trochu mimořádný i tím, že přinesl novinku: založení Klubu předškoláka. Zaměřili jsme se na důkladnou přípravu předškolních dětí k bezproblémovému začlenění do vzdělávacího procesu v 1. ročníku základní školy.

S dětmi pracujeme takovým tempem, aby je práce zaujala a zároveň jim pomáhala v jejich rozvoji. Klub pro ně přichystal hlavně rozmanitost. Dovolím si jen lehce nastínit, co vše mohou šestileté děti v Klubu předškoláka při MŠ Lojovická „ochutnat“.

● Všichni předškoláci mají možnost seznámit se s netradiční výtvarnou technikou ve výtvarném kroužku, kde se jim věnuje paní učitelka Likavčanová.

● Vztah k ekologii a k přírodě považují za nesmírně důležitý pro další život nás i našich dětí. Jsem ráda, že paní učitelka Holmanová,

která má k přírodě tak blízko, s láskou své vědomosti a znalosti dětem předává při ekologicky zaměřených vycházkách.

● Poznat krásy našeho hlavního města, vycházet z historie a tradic je i pro nás dospělé poučné. Paní učitelka Fáberová se plně připravuje na každou vlastivědnou vycházkou. Mám radost z toho, že podobné úsilí připravě venují i samotní doprovázející rodiče. Odměnou jim pak je blažený pocit při předávání této znalosti dětem; vlastním i jejich kamarádům. My zjišťujeme, jak šikovné, chytře a pedagogicky talentované mámy a taty ve školce máme.

● Pyšnit se můžeme „vyučováním“ předškoláků s paní učitelkou Kucinovou, učitelkou ze základní školy. Obrovskou devizou je zde její celoživotní praxe na prvním stupni ZŠ. Zde jsou cíleně a záměrně rozvíjeny schopnosti a dovednosti dítěte tak, aby přechod z mateřské do základní školy byl pro dítě méně obtížný, dítě bylo vyzrálejší a připravené na plnění náročnějších úkolů a požadavků ve školním roce.

● Paní učitelka Klášterková se významnou měrou podílí na sportovní přípravě předškoláků v tělocvičně ZŠ. Naše předškoláky už nezaskočí prostor velké tělocvičny a její vybavení, dokážou si to prostě pěkně užít.

Předškoláci se v Mateřské škole Lojovická



opravdu nenudí. Když vezmu v úvahu, že mají ještě možnost se realizovat při plavání a bruslení, angličtině a flétně, v hudebním kroužku a při keramice, na zlobení není čas.

Myslím, že od září děti udělaly velké pokroky a že naše i jejich snaha jim pomáhá připravit se na velkou, opravdickou školu.



Výlet se moc líbil, považujeme ho za velmi vydařený.

Zdá našim příštím výletům v novém roce 2006.

—Zdena Prchlíková, Klub Senior—

## Klub Senior Krásný podzim v Jizerských horách

Klub seniorů uspořádal 25. října poslední zájezd v tomto roce do Jizerských hor, do penzionu v Lučanech na louce u lesa, na okraji obce, asi 5 km od Jablonce nad Nisou. Parkování je přímo u penzionu. Děti při pobytu mohou bezpečně vyběhnout z penzionu přímo na nedozírnou rovnou louku. V blízkosti penzionu je několik známých rozhleden.

Některí naši senioři využívají tento penzion v Jizerských horách již po několik let a pobyt si moc



Sdružení Protebe

# Lhotka pomocné a prvé

Pokolikáte již jsme jeli do Lhotky u Mělníka? Pomocné a prvé, počítat to nebudeme. Tentokrát ale měla Zdenička trošku strach, že bude ošklivo, že nastydneme, bude nás moc nebo málo, no prostě, že to nevyjde. Ale vyšlo to báječně! Jelo nás dvaatřicet, a to je tak akorát.

Babí léto sebral všechny zbývající síly a po celé tři dny od 28. do 30. října bylo opravdu krásně, dokonce tak pěkně, že došlo i na vodní radovánky na rybníčku. Zvláště ti nejmenší se nemohli nasytit dovádění na dosti vratkém a nemotorném prámu. Druhý den se již vodáci vzájemně dělili o suché svršky, no a třetí den nám při hře Prapory dokonce pobíhalo po louce pár jedinců v pyžamech (suchých). Kolik toho vydržíme, jsme opět testovali při akční hře Na buldoky a konzervy. Ve Lhotce se ale hlavně sportuje a nejinak tomu bylo i ten-

tokrát. Obě hřiště byla stále obsazená, nohejbal už pánum docela jde, tu a tam se i „odbjelo“, ale přehazovaná se nám zatím daří podstatně lépe. Kdo měl chut, mohl se letos naposled s Martinem vydat za dobrodružství do skal a při Kamilčině hře na záchrannářské psy jsme rozštěkali celý les. S malými či útlejšími jsme na procházce prolézali ty nejdivočejší a nejtěsnější skalní rozsedliny. V jednu chvíli si dodala odvahy i Zdenička a její následné vyprošťování moc jako legrace nevypadalo. Teprve tentokrát jsme si dodali odvahy a poprosili jsme o prohlídku skalního bytu ve Lhotce. V těsné sluji tam statená paní z obrázku spokojeně žila osmdesát šest let. Na stará kolena však dobrí lidé přestěhovali stařenku do útulnějšího prostředí. Do dvou měsíců byla v Pánu.



Lhotka nám vždy poskytne nějaký nový nápad, novou zábavu. Tentokrát v podobě obřích hromad suchého listí. Trénovala se salta, spoutané dvojice metaly kotrmelce a v závějích listů končila i kdejaká honička.

Sobotní večer jsme zakončili jako obvykle vrútka a táborákem, letos ale již předposlední. Ten vánoční nás však ještě čeká, tak si ho nenechte ujít a pojedete s námi.

—Jindřich Kapic, foto autor—

MŠ Mezi Domy

## Pěšky do okolí, vláčkem do Vraného



Letošní podzim byl obzvlášť slunný a teplý. V okolí naší mateřské školy jsme se přesvědčovali o tom, jaké je to krásné období, plné barev a zralých plodů. Kazdodení vycházky za pěkného počasí totiž milují nejen děti, ale i paní učitelky, které pozorování s vyprávěním v měnící se přírodě považují za základ dětského poznání.

Barevné stráně podél naší velké řeky Vltavy obdivovaly děti také při výletě vláčkem do Vraného nad Vltavou. A o tom, že voda v řece může být i nebezpečná, se děti rozpozdaly při pozorování života u přehrady.

—Irena Procházková,  
MŠ Mezi Domy, foto autorka—

V pondělí 24. října 2005 se konala 1. Lojovická drakiáda. V neděli byl vítr na úrovni tornáda a v pondělí větríček. Ale naděje umírá poslední, a tak jsme s dětmi vzývali veškeré božstvo a vládce počasí, aby začalo vát víc. A podařilo se. V 16 hodin jsem „popadla“ shromážděný dav a vyrazili jsme za školku na kopec. Po počátečním seznamování s draky (mimochodem jsme se všichni dost nasmálí) a hledání nejhodnějšího místa se drakiáda konečně „rozlétla“. Všechny zúčastněné rodinné týmy zdárně zápolily s velmi kolísajícími náropy větru. Bohužel větší papíroví draci s dřevěnou konstrukcí se ukázali jako méně vhodní, těžcí do mýrného vánku, nicméně snaha nás rodičů drakovodíci se také cenila.

Soutěžilo se ve dvou disciplínách: o nejvíše létajícího draka a o nejoriginálnějšího draka domácí výroby. V první disciplíně se na 1. a 3. místě umístila dvojčátka Libuška a Maruška Fialovy, mezi ně se dostal Vladík Eck, vyhráli další draci a létající talíř, v disciplíně druhé byl oceněn létající vrtulkou drak rodiny Růžičkových. Nakonec vyhráli stejně úplně všichni, pro děti byla spousta sladkostí a pro rodiče odměna tekutá.

Za všechny děkuji a při další akci se těším na shledanou.

—Katka Holmanová—

### Poděkování za sponzorský dar

Děkují p. Popelkové z Libuše, která zakoupila a věnovala dětem z naší mateřské školy velké množství výtvarného materiálu a potřeb pro pracovní činnosti.

—Irena Procházková,  
ředitelka Mateřské školy Mezi Domy—



PROSINEC 2005

# Klub Senior S písničkou ide život líp

Dne 15.11.2005 se uskutečnilo zábavné odpoledne za přítomnosti starosty naší obce p. Petra Mráze. Jako hosté byli přizváni členky KS v Kunraticích.

K dobré náladě přispěli pánoné Fiala a Poláček, harmonikáři, zpěváci, imitátoři – připraveným pásmem S písničkou jde život líp. Veselé pásma nás rozptýlilo, rozezpívalo i pobavilo.

Pan starosta jako upomínku na toto opětné setkání rozdal všem členkám a členům právě vydanou Knihu o Libuši a Písnici, což byl velmi pěkný dárek a milé překvapení. K programu a hezké pohodě přispěla také naše členka pí. Malcová básničkou i poděkováním.

Báseň si dovolujeme otisknout. Ráda bych při této slavnostnější příležitosti zdůraznila dobrý chod našeho klubu seniorů, který nám umožňuje milé zde setkávání, které starší člověk v našem věku často postrádá.

–Zdena Prchlíková, Klub Senior–

## Sport

# Podzimní část fotbalových soutěží je u konce

Většina družstev fotbalového oddílu FSC Libuš ukončila o druhém listopadovém víkendu svá účinkování v podzimní části soutěží Pražského fotbalového svazu (družstva dorostenců, mladších žáků B a starší přípravky dohrála své soutěže již poslední víkend v říjnu). V době uzávěrky zbývalo ještě sehrát poslední kolo Přeboru Prahy mužů, ve kterém nás tým nastoupil na hřišti předposledního Zličína. Jak vidět z přiložených „výpisů“ z tabulek, můžeme být s vystoupením našich fotbalistů velice spokojeni. Pouze družstva starších žáků a mladší přípravky A figurují na chvostu tabulek svých soutěží. V kategorii starších žáků je tato skutečnost zarážející, neboť většina kluků by měla příští rok přejít do dorostenecké kategorie a divize je určitě kvalitnější soutěž - vyžaduje jiný přístup a nasazení, než jaké hráči předvádějí v současnosti.

Radost nám dělají samozřejmě všichni, kteří v dresu FSC Libuš týden co týden nastupují na zelený trávník a rvou se o body. Za své výkony si zaslouží vyzdvihnout družstva dorostenců, mladších žáků B, starší přípravky a mladší přípravky B. Fotbal je kolektivní hra a o výsledku rozhoduje počet vstřelených branek, proto jsou u jednotlivých družstev uvedeni i hráči s největším počtem vstřelených branek. Za pozornost stojí výkon hráče mladších žáků A Klimeše, který v Přeboru Prahy nastřílel svým soupeřům v 11 zápasech celkem 23 branek, což je více, než nastříleli ostatní hráči týmu dohromady! Velice dobře

## Jméнем seniorů a seniorek

Nyní chci všechny přítomné přivítat.  
A naše úterky v Klubu seniorů ráda vzpomínat.  
Jsou to vždy společně tu trávené chvíle,  
pro nás tak příjemné a milé.

Zde si navzájem svěřujeme své radosti,  
často více však i starosti.

Jsme již vděční za každý den,  
setkáme-li se všichni, je to vždy náš sen.

A dnes tu bude zvláště každý rád,  
neboť i hudba nám tu bude hrát!  
A když zahráje nám písničky hezké,  
zvláště, když budou české!  
Neboť budou-li nám známé,  
rádi si je i zapíváme.

Přejí všem, aby tady bylo veselo,  
aby se nám odtud ani nechětlo.

Všichni děkujeme předem za tyto hezké chvíle,  
patří to těm, čto je zasloužená píle!  
Dále za pochopení a finanční podporu  
vděčíme nejvíce MÚ Libuš-Písnice výboru.

Věříme, že náš Klub seniorů  
bude tak oblíbený stále,  
A budou nás těšit naše  
setkávání dále!



## Umístění družstev fotbalového oddílu FSC Libuš k 15. 11. 2005

(Kromě družstva mužů jsou to konečná umístění v podzimní soutěži.)

### MUŽI – Přebor Prahy (14 družstev)

Tým	Z	V	R	P	Skóre	B
1. FC Př. Kopanina	14	10	3	1	39:17	33
2. FSC Libuš	14	9	3	2	35:20	30
3. Admira-Slavoj	14	8	5	1	33:8	29
4. SK US Praha	13	9	2	2	29:15	29

Nejlepší střelci: Pavlů – 10, Pilík – 6, Hrdlička, Brabec – 5

### ST. DOROST – Divize sk. B (14 družstev)

Klub	Z	V	R	P	Skóre	B
1.Teplice B	13	10	1	2	41:17	31
4. FSC Libuš	13	7	4	2	28:15	25

Nejlepší střelci: Lhota – 7, Nosek – 6, Hruška – 5

### ML. DOROST – Divize sk. B (14 družstev)

Klub	Z	V	R	P	Skóre	B
1. Bohemians 1905 B	13	11	2	0	33:4	35
8. FSC Libuš	13	6	1	6	26:24	19

Nejlepší střelci: Beran – 8, Vachalec Vl. – 4

### STARŠÍ ŽÁCI A – Přebor Prahy (12 družstev)

Tým	Z	V	R	P	Skóre	B
1. AC Sparta Praha B	11	8	2	1	25:7	26
11. FSC Libuš	11	1	0	10	15:41	3

Nejlepší střelci: Nekola, Novák

### STARŠÍ ŽÁCI B – II. tř. sk. A (10 družstev)

Tým	Z	V	R	P	Skóre	B
1. FK Dukla Praha B	9	9	0	0	47:5	27
9. FSC Libuš B	9	2	0	7	24:37	6

Nejlepší střelci: Segeš – 7, Šourek 3

### MLADŠÍ ŽÁCI A - Přebor Prahy (12 družstev)

Tým	Z	V	R	P	Skóre	B
1. AC Sparta Praha B	11	11	0	0	62:7	33
6. FSC Libuš	11	5	0	6	44:27	15

Nejlepší střelci: Klimeš – 23, Ivančo – 6

### MLADŠÍ ŽÁCI B – II. tř. sk. C (10 družstev)

Tým	Z	V	R	P	Skóre	B
1. Dolní Chabry	9	9	0	0	66:0	27
2. FSC Libuš B	9	7	1	1	35:7	22

Nejlepší střelci: Starý – 4, Olejník, Jarošák – 3

### STARŠÍ PŘÍPRAVKA – II. tř. sk. B (11 družstev)

Tým	Z	V	R	P	Skóre	B
1. FSC Libuš	10	9	0	1	58:6	27
2. Slavoj Podolí B	10	7	1	2	28:13	22

Nejlepší střelci: Troníček – 17, Šebesta – 12, Houdek – 7

### MLADŠÍ PŘÍPRAVKA A – Přebor Prahy (12 družstev)

Tým	Z	V	R	P	Skóre	B
1. Slavia Praha	11	10	0	1	87:14	30
11. FSC Libuš	11	2	0	9	10:72	6

Nejlepší střelci: Zeidler

### MLADŠÍ PŘÍPRAVKA B – II. tř. sk. B (14 družstev)

Tým	Z	V	R	P	Skóre	PB
1. FC Hláv. JM C	13	12	0	1	112:7	36
3. FSC Libuš B	13	10	1	2	60:15	31

Nejlepší střelci: Šebesta – 17, Petrák – 9, Hartl – 8

a další. Hráli zde nebo funkcionářsky působili další osobnosti českého fotbalu jako Milan Veselý, Jiří Ondra, Svatopluk Bouška, Jiří Rosický st., Miloš Beznoska, Juraj Šimurka, Jaroslav Marčík a v neposlední řadě i stále aktivně hrající prezident klubu Václav Hrdlička a současný trenér Zdeněk Hruška.

Příznivci fotbalu zajistě znají oporu ligového týmu FC Slovácko Petra Pavlíka, který také začínal své první kroky za kulatým nesmyslem na trávníku v Libuši!

Hráčům, funkcionářům, fanouškům a samozřejmě všem, kteří podporují činnost FSC Libuš, přejeme klidný „zimní spánek“ a načerpané sil do jarních bojů na zeleném pažitu.

–Připravil Ing. Josef Dus–

**Se všemi se těšíme na setkání příští rok  
– jarní sezóna začíná již o víkendu  
11. – 12. března 2006.**



# Z usnesení zastupitelstva

Usnesení Zastupitelstva městské části Praha-Libuš jsou v plném znění k dispozici na úřadu městské části.

č. 40/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš souhlasí s rozpočtem změnou č. 2 vr. 2005 ve všech bodech.

č. 41/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš ruší usnesení Zastupitelstva městské části Praha - Libuš č. 39/2005. Schvaluje prodej pozemku parc. č. 534/3 zast. plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup> k. ú. Písnice vedeného u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV 530 pro k. ú. Písnice s vlastnickým právem: Obec hl. m. Praha - světěna městská část Praha-Libuš paní Alžbětě Němcové za cenu minimálně dle znaleckého posudku. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku včetně zápisu do katastru nemovitostí nese kupující. Pověřuje starostu městské části Praha-Libuš panu Petra Mrázka z uzavření kupní smlouvy s paní Alžbětou Němcovou. Smlouva je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 42/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš souhlasí s uplatněním změny Územního plánu hl. m. Prahy podáním podnětu na odbor Územního plánu MHMP ve znění: 1. část pozemku 1015/15 v k. ú. Písnice, funkčního využití určeného jako OP (orná půda) se změní na VN (služby a nerušící výroba) dle přiloženého návrhu a náctru. 2. nedílnou součástí tohoto usnesení je přiložený návrh na část vyznačením změn.

č. 43/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 317/1 - 103 m<sup>2</sup> paní Michaelce Růžičkové za cenu minimálně dle znaleckého posudku. Pověřuje starostu městské části podpisem smlouvy.

č. 44/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš souhlasí s převodem členství v Bytovém družstvu Libuš Ing. Petra Karfíka na panu Jana Součka.

č. 45/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš bere na vědomí zákon mandátu člena Zastupitelstva městské části Praha-Libuš panu Michala Svěráka z důvodu jeho rezignace na funkci člena rady a člena Zastupitelstva městské části

Praha-Libuš dne 29. 9. 2005. Konstatuje, že dle § 56 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nastupuje dne 30. 9. 2005 na uprzední mandát pan Petr Kopík, další náhradník z kandidátní listiny Občanské demokratické strany.

č. 46/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš volí podle § 89 odstavce 1, písmena a) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, do funkce neuvolněného člena Rady městské části Praha-Libuš panu Václava Paulina.

č. 47/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš souhlasí s rozpočtem změnou č. 3 v r. 2005 ve všech bodech podle přílohy.

č. 48/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš jmenuje do školské rady při Základní škole Meteorologická a Mateřské škole Montessori tyto členy: Ing. Lenka Koudelková, Pavel Rezáč, Gabriela Lišková. Jmenuje do školské rady při Základní škole s rozšířenou výukou jazyků Ladislava Coňka, tyto členy: Miroslav Stajner, Ing. František Herc.

č. 49/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš nesouhlasí s navrženou změnou (spojenou s úpravou) Územního plánu hl. m. Prahy v k. ú. Písnice, parc. č. 845/1, 845/17, 846/1: Změna funkčního využití z OP/OC na OC (orná půda, po roce 2010 čistě obytné – na čistě obytné). Úprava kódů využití území z B9 na C9. Ukládá starostovi Petru Mrázovi odeslat toto usnesení na OÚP MHMP a zároveň vyzvat Ekospol, a.s., k zaslání celkové zamýšlené koncepce řešení daného území – studie celého území s kvantifikací počtu bytů, předpokládaného počtu obyvatel, počtu garáží a parkovacích stání, dopravní zátěže, příp. inženýrských sítí.

č. 50/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš souhlasí s předloženou úpravou Územního plánu SÚ HMP č. U 0322 v k. ú. Písnice s tím, že výška zástavby bude do 2 nadzemních podlaží a výška hřebene RD do 9 m. Ukládá starostovi

Petru Mrázovi odeslat usnesení na OÚP MHMP.

č. 51/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš souhlasí s navrženým záměrem převzít do vlastnictví městské části pozemky uvedené v žádosti F. Zachariáše J.I.F Reality (LV 1015, k. ú. Písnice) pro účely vybudování komunikace k 26 RD Kálek. Svůj souhlas podmínuje: 1. MHMP doloží citaci zákona, že nemusí tyto komunikace převzít. 2. Případné rozšíření realizace stavby o vybudování chodníku na jižní části ul. Na Losách. 3. Doložení závazku stavebníka opravit po výstavbě ulice Na Losách a Klenovická. Ukládá starostovi zaslat toto stanovisko na Odbor dopravy ÚMČ Praha 12 a OD MHMP.

č. 52/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš stanovuje pracovní skupinu pro výběr nového nájemce garážových stání Dobronická 694 v tomto složení: předseda Václav Černý, členové Václav Paulin, Ing. František Herc, Miroslav Stajner, Miroslav Habada, Zdeněk Doškář.

č. 53/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš nesouhlasí s předloženým záměrem vybudovat v jihozápadním rohu pozemku parc. č. 976/2, k. ú. Písnice (pozemek ve vlastnictví fyzických osob) základnovou stanici mobilních telefonů UMTS o velikosti cca 100 m<sup>2</sup> se stožárem příhradovým nebo plotostřílným. Ukládá starostovi Petru Mrázovi zaslat toto stanovisko žadateli.

č. 54/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš schvaluje jednací rád výboru zastupitelstva městské části.

č. 55/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš souhlasí se zřízením Teen klubu v nevyužitých prostorách ZŠ Meteorologická. Souhlasí s poskytnutím částky 34 000 Kč na zřízení Teen klubu.

č. 56/2005: Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš schvaluje přidružené členství městské části Praha-Libuš v asociaci Národní síť zdravých měst ČR. Zastupitelstvo souhlasí s tím, že tajemník úřadu pověří pracovníka operativním kontaktem s asociací NSZM ČR a místopředsedou získaných informací.

Dne 26. 10. 2005 pokračovaly zasedání Zastupitelstva MČ z předchozího týdne, na jednání byl jediný bod, zastavení pozemku pod bytovými domy Zvoníčka, ale nebylo přijato usnesení.

-K tisku připravili Tomáš Hejzlar a Hana Kolářová-

## Zprávy z jednání rady

Výtah z usnesení Rady městské části Praha-Libuš v období od 5. 10. do 1. 11. 2005.

Rada MČ Praha-Libuš:

● Souhlasí s rozpočtem změnou č. 3 v r. 2005 ve všech jeho bodech. Doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha-Libuš její odsouhlasení.

● Souhlasí s výši příplatku za vedení jednotlivým ředitelům mateřských a základních škol zřizovaných městskou částí Praha-Libuš, a to s platností od 1. 11. 2005.

● Souhlasí se vstupem na pozemek parc. č. 439/2 k. ú. Libuš, ostatní komunikace, uvedený na LV 849 pro k. ú. Libuš ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřeno MČ Praha-Libuš za účelem výstavby elektrické kabelové přípojky ke stávajícímu rodinnému domu čp. 779 ulice V Kotě, Praha 4 - Libuš za podmíny: Před započetím stavby stavebník požádá OŽPD MČ Praha-Libuš o zábor komunikace. Povrch komunikace bude upraven do původního stavu. Po kolaudaci bude uzavřena smlouva o věcném břemeni k pozemku parc. č. 439/2 k. ú. Libuš mezi MČ Praha-Libuš a PRE, a.s.

● Schvaluje uzavření smlouvy číslo 1231/2005/OSPM o zřízení věcného břemene s Pražskou plynárenskou, a. s., na pozemky parc. č. 1137 a parc. č. 1132 k. ú. Libuš, LV 849 k. ú. Libuš ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřeno MČ Praha-Libuš.

● Souhlasí s předloženou dokumentací na stavbu „Obytného souboru Na Mušilech“ na pozemcích 669/8, 669/6, 669/7, 669/3 k. ú. Libuš zpracovanou Ing. arch. Davidem Caisem v 5/2005 za této podmínek: Stavba bude koordinována s předpokládanou rekonstrukcí Libušské ul. Komunikace v areálu bude přístupná pro uživatele garáží stávající zástavby na severní hranici souboru. Výjádření se netýká liniových staveb inženýrských sítí.

● Nemá námitek k připojení lokality 19 rodinných domů obytného souboru Na Mušilech na místní komunikaci Na Mušilech.

● Souhlasí se stavbou nádrže vyrównávacího objemu ČS Ke Březině (součást stavby č. 0088, TV Libuš, et. 0005, kanalizace Písnice II) dle projektu B Consult, s.r.o., z 8/2005 na části pozemků p. č. 529/6 a 529/18, k. ú. Písnice za podmínky zachování průjezdnosti komunikace Ke Březině. V souvislosti s tím schvaluje smlouvu o výplývce pro „Stavbu č. 0088, TV Libuš, etapa 0005, Od kanalizací Písnice II – nádrž vyrównávacího objemu ČS Ke Březině“ mezi příjatelem HMP, městská část Praha-Libuš, a výpůjčitelem hl. m. Praha k pozemkům 529/6 a 529/18, k. ú. Písnice, jejž znění tvoří nedílnou součást usnesení. Schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro „Stavbu č. 0088, TV Libuš, et. 0005, Od kanalizací Písnice II“ mezi budoucím zavazánym MČ Praha-Libuš a budoucím oprávněným hl. m. Praha k pozemkům p. č. 529/6 a 529/18, k. ú. Písnice.

● Souhlasí s umístěním odpadu „Anglické mezinárodní školy“ dle projektu ing. arch. Wilda z 6/2005 za následujících podmínek: Bude dodržena skladba odpadu dle dopisu PIRS z 29. 9. 2005, tj. nebude zde skladovány zbytky jídla. Kontejnery budou v uzavřeném přístřešku. Tyto podmínky budou zapracovány do rozhodnutí o povolení stavby a následně do povolení k užívání.

● Nesouhlasí s předloženým návrhem úpravy č. U 0370 změna kódů míry využití z B9 na D na pozemku parc. č. 391/1, k. ú. Libuš (ulice Božejovická, Na Močále).

● Souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě s firmou Hoco Bauelemente, s. r. o., zhotovitelem pro stavební akci „Výměna oken v MŠ Lojovická“ a to pro II. etapu za cenu 678 384,- Kčv. DPH.

● Ruší své usnesení č. 115/2005 ze dne 12. 7. 2005. Souhlasí s navrženou úpravou Územního plánu SÚ HMHP č. U 0336 změna kódů míry využití území z B na C na pozemku parc. č. 845/29, k. ú. Písnice.

● Souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na pronájem objektu čp. 100, ul. Ke Kašně k. ú. Písnice.

● Stanovuje p. Miroslavu Habadovi, vedoucímu odboru správy majetku a investic ÚMČ, dle § 94, odst. 2, písm. c) zákona o hl. m. Praze, nový základní plat vč. 25 % příplatku podle zákona č. 143/92 Sb., a v souladu s nař. vlády č. 330/2003 Sb.

● Schvaluje p. Mg. Blance Rachotovou, ředitelce Základní školy L. Černé, dle § 94, odst. 2, písm. c) zákona o hl. m. Praze, platový postup podle zákona č. 143/92 Sb., a v souladu s nař. vlády č. 330/2003 Sb.

● Souhlasí se stavbou komunikace na pozemku parc. č. 59/1 k. ú. Libuš - napojení 18 rodinných domů na komunikaci Šátská za následujících podmínek: Bude zachován příjezd komunikace i po dobu stavby. Před započetím prací uzavře stavebník smlouvu o výplývce komunikace. Chodník bude vybudován až k ul. K Novému sídlišti. Před kolaudací bude vyhotoven geometrický plán řešící veškeré vlastnické vztahy ul. Šátská.

● Stavebník se upozorňuje, že se jedná pouze o výjádření jednoho z vlastníků zapsaných duplicitně jako majitel, resp. správec pozemku.

● Nesouhlasí s uplatným převodem části pozemku parc. č. 939 k. ú. Libuš o výměře cca 80 m<sup>2</sup> k. ú. Libuš, uvedeného na LV 461 pro k. ú. Libuš ve vlastnictví hlavního města Prahy.

● Pověřuje starostu zasláním podnětu na změnu Územního

plánu na OÚP HMHP s tím, že k návrhu změny UPn SÚ HMHP - změna funkčního využití z PP (parkově upravené plochy) na OC (čistě obytné) na parc. 845/31, k. ú. Písnice - bylo vydáno platné souhlasné usnesení zastupitelstva MČ č. 46/2000 ze dne 6. 9. 2000.

● Souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu nemovitostí s p. Jaroslavem Novákem, bytem Dolní Břežany.

● Souhlasí se stavbou kabelu veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 59/1 a 136, k. ú. Libuš roh ulic K Novému sídlišti a Šátská, za předpokladu splnění následujících podmínek: Bude zachován příjezd komunikace i přístup do přilehlých objektů po dobu stavby. Povrch komunikace (vozovky i pro pěší) nebo zelených ploch bude uveden do původního stavu, vrozstíž zeleni nebude kácena. Před započetím prací uzavře stavebník smlouvu o výplývce komunikace. Stavebník se upozorňuje, že se jedná pouze o výjádření jednoho z vlastníků zapsaných duplicitně jako majitel, resp. správec pozemku.

● Souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dilo na zhotovení plynové kotly v MŠ Lojovická.

● Schvaluje smlouvu číslo 1344/2005/OMRP o zřízení věcného břemene s Pražskou plynárenskou, a. s., k pozemku parc. č. 1148/1 k. ú. Libuš, uveden na LV 849 k. ú. Libuš ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeno MČ Praha-Libuš.

● Schvaluje smlouvu číslo 1254/2005/OSPM o zřízení věcného břemene s Pražskou plynárenskou, a. s., k pozemku parc. č. 318/1 k. ú. Písnice, uveden na LV 530 k. ú. Písnice ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeno MČ Praha-Libuš.

● Schvaluje smlouvu číslo 1345/2005/OMRP o zřízení věcného břemene s Pražskou plynárenskou, a. s., k pozemku parc. č. 506 k. ú. Libuš, uveden na LV 849 k. ú. Libuš ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeno MČ Praha-Libuš.

● Souhlasí s dohodou o ukončení smlouvy o spolupráci s panem Petrem Křítem a Ing. Romanem Jirouškem, kteří jsou sdruženi ve sdružení Tenisový klub Písnice.

● Bere na vědomí rezignaci člena redakční rady Tomáše Hejzla. Jmenuje jako člena redakční rady Ivu Hájkovou.

● Souhlasí s kanalizační přípojkou pro rodinný dům z ulice Klootská parc. č. 1148/1 k pozemku p. č. 596, k. ú. Libuš za podmínky: Povrch budou upraveny do původního stavu. Bude zachována průjezdnost komunikace. Před započetím prací stavebník uzavře smlouvu o

● Ruší svoje usnesení č. 180/2005 z 18. 10. 2005. Souhlasí s úpravou územního plánu č. U 0370 změna kódů využití území z B9 na D na pozemku parc. č. 391/1, k. ú. Libuš, při ulici Na Močále



PROSINEC 2005

RADNICE

9

# Nekonečný boj s černými skládkami

Není to tak dlouho, co jsme vás informovali o likvidaci černých skládek na našem území (U nás č. 9) a již se objevila skládka další. Kuriózní je, že přímo pod cedulí našeho úřadu, kde stojí: „Zákaz skládky.“

Nechápeme občana, který těch několik pytlů naplněných pravděpodobně pilinami, naložil do auta a vyložil pod uvedenou cedulí v blízkosti křižovatky ulic Libušská a K Vrtilce, kde riskoval, že bude přistízen. Už se nedozvíme, zda to byla neinformovanost

nebo pohodlnost, co mu bránilo svůj náklad popovézt o pár set metrů dál do ulice Generála Šišky a tam odpad zdarma odevzdat ve sběrném dvoře. Také se nedozvíme, zda si dotčený uvědomil, že igelitové pytle naplněné pilinami se samy nerozpadnou, ale že je bude muset někdo odklidit. Odpad byl zlikvidován na náklady naší městské části.

Úřad městské části zajišťuje pro občany bezplatné přistavování velkoobjemových kontejnerů pro odpad, který se nevejde do popel-



**Důležité upozornění  
Už má váš  
pes mikročip?**

Úřad městské části Praha-Libuš upozorňuje všechny držitele psů na vyhlášku hl. m. Prahy č. 18/2004, která je platná od 1. 1. 2005 a ukládá novou povinnost všem držitelům psů na území hl. m. Prahy.

Každý držitel psa je povinen nechat psa staršího 6 měsíců trvale označit mikročipem, který odpovídá ISO standardu vydanému Evropskou unií, nebo tetováním, a to nejpozději do 31. 12. 2005. Chovatel, který dal psa označit mikročipem a přihlási se do evidence chovatelů psů, má nárok na úlevu od místního poplatku ze psů po dobu 2 let.

Dále upozorňujeme dlužníky, kteří ještě neuhradili poplatek ze psa (do 31. 8. 2005), aby tak učinili ihned!

—Hana Malátková,  
ekonomický odbor ÚMČ Praha-Libuš—

**Vánoční  
prázdniny  
v mateřských  
školách**

V době od 27. 12. do 30. 12. 2005 jsou některé mateřské školy na naší městské části uzavřeny, některé zajišťují omezený náhradní provoz. Kdo nutně potřebuje zajistit provoz v tyto dny, musí do 16. 12. 2005 své dítě v mateřských školách přihlásit a uhradit cenu za stravu 30 Kč za 1 den.

■ **MŠ Mezi Domy zajišťuje provoz 27.  
12. a 28. 12. 2005.** Vedoucí školní jídelny p. Lodínová, tel. 261 910 122.

■ **MŠ K Lukám zajišťuje provoz ve  
dnech 29. 12. a 30. 12. 2005.** Vedoucí školní jídelny p. Hozová, tel. 261 910 135.

—Připravila Irena Procházková—

**Do konce letošního roku  
budou kontejnery  
přistaveny v těchto  
termínech a místech:**

■ **2.12. – 4.12.2005 ul. K Novému Sídlišti, Zahrádecká, Drábezářská, Lojovická Ke Lhoteckému lesu (od 16.00 hod. prvního dne, celkem 3 kontejnery na stanoviště)**

■ **13. 12. 2005 Ohrobecká, K Vrtilce, Výletní, K Lukám, Na Močále (kontejnery budou přistaveny v ranních hodinách, 1 kontejner na každé stanoviště)**

nic na komunální odpad. Ve druhém pololetí letošního roku jsou tyto kontejnery přistavovány téměř každých čtrnáct dní. Kromě toho jsou navíc ve čtyřech termínech přistavovány kontejnery v rámci podzimního úklidu. A hlavní město Praha financuje provoz sběrného dvora v ulici Generála Šišky. Proto nás mrzí další výdaje na udržení pořádku a čistoty v naší městské části.

—Jana Drobílková,  
OŽPD ÚMČ Praha-Libuš,  
foto Anna Rusináková—

**Odpovědi  
Zřícenina  
ve Zbudovské**

Povzbuzená vaši informací o akci proti černým skládkám na dvou lokalitách naší obce, dovoluji si vás upozornit na zříceninu, která je asi „památkou“ – ale čeho? Na lhostejnost majitelé vůči životnímu prostředí?

Je to v ulici Zbudovská, Praha 4, kde před obytnými domy č. 1 až 9 se již léta rozprostírají trosky z rozpadlé stodoly, která zarůstá krovím, a kolem nich se hrromádí značný nepořádek.

Dívá se denně z oken bytů na takové životní prostředí je pro všechny obyvatele ulice nepřijemné a rádi bychom věřili, že odbor životního prostředí při příštím odstraňování černých skládek a trosek najde sílu a právní prostředky k jejich odstranění.

—Dr. M. Randová, CSc., Libuš—

Odbor životního prostředí a dopravy jednal záležitost se správcem pozemku a bylo nám přislíbeno, že pozemek bude uklizen do konce listopadu 2005.

—Jana Drobílková, Odbor životního prostředí  
a dopravy ÚMČ Praha-Libuš—



# Komunitní plánování rozvoje



## Výsledky setkávání s občany

Již před rokem začal projekt komunitního plánování v oblasti rozvoje městské části Praha-Libuš, a to za aktivního přístupu vedení městské části, starosty pana Petra Mráze a celé rady městské části. Uskutečnilo se pět setkání s oslovenými skupinami občanů, jako jsou lékaři, nestátní neziskové organizace či podnikatelé. Ze setkání byly zpracovány výstupy jako základ pro oblast komunitního plánování. Obecně práce s komunitou čili místním společenstvím znamená, že za aktivní účasti veřejnosti dochází k formování názorů na různé oblasti života v obci či k vytváření strategického rozvojového dokumentu, který je pak přijatelný pro místní obyvatele širokého spektra a společně se postupně realizuje, pravidelně vyhodnocuje, upřesňuje a opět se pokračuje v jeho uskutečňování.

## Pestrá pracovní skupina

Ze čtyřčlenné iniciující skupiny (Iva Hájková, Hana Kolářová, Lenka Koudelková, Michal Novotný) v Libuši a Písnici postupně vznikla pracovní skupina 10 – 15 aktivních lidí žijících či působících v naší městské části. Tato skupina od září letošního roku začala

spolupracovat na vytváření strategického plánu rozvoje městské části Praha-Libuš. Zapojili se Jan Bagin, Blanka Bartošová, Karel Beyer, Iva Hájková, Daniela Horčíková, Helena Iceliusová, Vladimír Kameník, Hana Kolářová, Lenka Koudelková, Zdeněk Kříž, Pavel Macháček, Petr Mráz, Milena Nekolová, Michal Novotný, Blažena Liscová, Vlastimila Randová, Zdeněk Suk. Jsou to lidé z různých oboř činnosti, například podnikatel, pedagožka, zastupitelé, aktivní senioři, lékařka na mateřské dovolené.

Pracovní skupina je z větší části složena z ekonomicky činných lidí, proto bychom jim chtěli velice poděkovat za jejich aktivní přístup a čas, který této přípravě věnují.

## Počátky komunitního plánu rozvoje

Na své druhé schůzce pracovní skupina 14. listopadu 2005 sestavila základní osnovu komunitního plánu rozvoje. V lednu 2006 bude pod metodickým vedením Petra Švece, ředitele Národní sítě zdravých měst ČR, tuto hrubou strukturu dál rozpracovávat.

Začátek formování komunitní části strategického plánu rozvoje se chápě jako tvůrčí práce skupiny (komunity), která připraví podklad k projednání se všemi místními občany, kteří o to budou mít zájem. Proto s největší pravděpodobností na jaře roku 2006 proběhne veřejné projednávání tohoto prvního hrubého návrhu komunitního plánu rozvoje MČ, sestaveného pracovní skupinou. Výsledek by měl sloužit jako komunitní část podkladu pro vytvoření strategického plánu rozvoje městské části Praha-Libuš.

Odbornou pomoc při přípravě plánu a dalších aktivitách slíbila asociace Národní síť Zdravých měst České republiky.

## Základní struktura plánu rozvoje

- Životní prostředí, péče o vzhled města
- Ekonomika
- Doprava (tranzitní a místní infrastruktura, inženýrské sítě, městská a integrovaná doprava)
- Občanská vybavenost
- Bezpečnost
- Kulturní a společenský život
- Zdravotnictví
- Národnostní menšina
- Volný čas, sport, turistika
- Veřejná správa (spolupráce s okolními obcemi, MČ a magistrátem, absence odboru veřejné správy stavební, živnostenský..., větší informovanost veřejnosti, oboustranná komunikace)
- Urbanismus, rozvoj MČ, bydlení (zachovat charakter MČ)
- Lidské zdroje (školství, sociální síť,



## Zdravá Libuš a Písnice

Zastupitelstvo naší městské části poté, co se seznámilo s projektem vytváření strategického plánu rozvoje Libuše a Písnice, vyjádřilo 19. října 2005 svým usnesením č. 56/2005 jednoznačný souhlas se vstupem MČ Praha-Libuš do asociace Národní síť Zdravých měst ČR (NSZM ČR) ve formě přidruženého členství.

Proč jsme usilovali o vstup do NSZM? Zdravá města, obce a regiony se promyšleně snaží utvářet město, obec či region jako kvalitní a přijemné místo pro život na základě dohody s obyvateli. Asociace NSZM v současné době zastřešuje 52 měst, obcí, mikroregionů a krajů v České republice. Poskytuje svým členům metodickou a odbornou pomoc například při utváření strategických plánů, při získávání financí. Důležitá je ale také vzájemná výměna zkušeností z veřejné správy na setkáních organizovaných zdravými městy. Asociace NSZM zároveň usiluje o to, aby se od každého něco naučila a dobré tvůrčí zkušenosti mohla předávat dál. Důležitými oblastmi, jimiž se zdravá města zabývají, jsou kvalita života v obcích, zlepšení veřejné správy, účast veřejnosti, udržitelný rozvoj.

Naše městská část bude do této asociace přijata jako první městská část v Praze, ale dokonce také jako vůbec první městská část v celé České republice.

Vedení městské části mělo možnost seznámit se s ředitelem NSZM Ing. Petrem Švecem, který podal pracovní skupině pomocnou ruku a to v oblasti metodické, odborné a organizační.

–Připravily Iva Hájková a Hana Kolářová, foto Lenka Koudelková–



# Dálnice kolem naší obce

Nabízíme vám reportážní výběr z diskusního večera kolem pomyslného kulatého stolu na téma Dálnice kolem naší obce. Uskutečnil se ve středu 26. října v jidelně ZŠ Meteorologická. Přišlo na padesát občanů Libuše a Písnice.

## Nejdřív jsme se projeli po dálnici

Základní informaci o tom, co se nás z hlediska dopravy v blízké budoucnosti zásadně dotkne, obstaral film, přesněji počítacová animace promítaná na plátno. Mohli jsme se „projektovat“ po části budoucího silničního okruhu kolem Prahy od chráněných území za Vltavou, kterými se povede stavba označená za veřejně prospěšnou. Pokračovali jsme přes propletenec složité mimoúrovňové křižovatky se strakonickou dálnicí, která leží v oblasti pod hladinou stoleté vltavské vody, a proto odtud pokračuje na pilonech zavěšený 236 metrů dlouhý most přes řeku s lávkou pro pěší a cyklisty a hned na druhém břehu se dálnice zanořuje do země. Dvoukilometrový tunel se dostáváme na Točnou a odtud kolem Cholupic a chráněné Cholupické bažantnice ke křižovatce se silnicí z Písnice do Dolních Břežan, která je pro nás to nejdůležitější. Silniční okruh pak pokračuje k další velké mimoúrovňové křižovatce s vesteckým přivaděčem poblíž Vestce a odtud k Jesenici, Říčanům...

Počítacovou animaci komentoval místostarosta naší městské části Pavel Macháček, v jehož kompetenci je mimo jiné doprava a životní prostředí. Upozornil, že atraktivní animace, kterou jsme zhlédli, byla vyrobená především pro propagativní účely investorem silničního okruhu. Je jím Ředitelství silnic a dálnic, organizace pověřená státem, aby se starala o silnice první a druhé třídy. Celý silniční okruh, obvykle řečeno dálnice, kolem Prahy bude dlouhý zhruba 83 km. Zatím jsou z něj hotovy dvě malé části o celkové délce asi 18 km na jihozápadě a severovýchodě Prahy. Na „naší“ stavbu 513 od Vltavy po Vestec je v tuto chvíli vydáno územní rozhodnutí a je zpracován projekt pro stavební povolení. Stručné informace o silničním okruhu a internetová diskuse jsou na [www.okruhprihry.cz](http://www.okruhprihry.cz).

## „Naše“ křižovatka by měla být zatím slepá

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš, v souladu s občanskými iniciativami, nesouhlasilo se stavbou křižovatky za Písnici, která má oficiální název Mimoúrovňová křižovatka Dolní Břežany. Je to na silničním okruhu kolem Prahy od Vltavy první křižovatka na našem břehu, což znamená, že přes Cholupice, Libuš a Písnici by se na dálnici asi dostávala většina aut z našeho konce Prahy. Variantní návrh počítal s křižovatkou i dole u řeky v Komornořanech, ale zdejší obyvatelé se podle všeho včas a razantně postavili proti, takže komořanská křižovatka z projektu vypadla.

Nesouhlasem našeho zastupitelstva se dosáhlo jediné změny: Křižovatka za Písnici se postaví, ale bude zaslepěna do doby, než se

vybuduje východní obchvat Písnice. Ten ovšem podle stávajícího projektu končí tak trochu nikde: na Kunratické spojce mezi Písnicí a Kunraticemi. „Situace je neradostná,“ uzavřel komentář k projekci Pavel Macháček.

## Cesta pro koňské potahy s dálničním provozem

Začala diskuse, kterou moderoval pan Zdeněk Suk, jehož firma sídlí v Písnici.

Zpočátku byla atmosféra lehce konfliktní. První přihlášený se tázal, jestli je definitivně „zazděná“ napojení Novodvorské ulice mostem přes Modřanskou rokli na Kunratickou spojku. Reagoval pan Macháček: O této silnici se jednalo v roce 1997, on stejně jako občané sídliště Písnice a staré Písnice byl proti. Chráněná Modřanská rokla je to jediné pěkné, co na našem území máme. „Zazděná“ by tím byla právě Modřanská rokla.

Bыло ale pochopitelné, proč se diskuse rozběhla právě tímto směrem. Meteorologická ulice na Libuši je extrémně dopravně zatížená. Cesta, která kdysi vznikla pro koňské potahy, teď má vlastně plnit funkci dálničního přivaděče. Dá se s tím něco dělat?

## Řešením je znepříjemnit autům průjezd Libuši a Písnici

Slovo si vzal další účastník diskusního večera. Podpořil názor, že propojení Novodvorské a Kunratické spojky by nám nepřineslo úlevu. Upozornil na něco, co si zatím asi ještě málo uvědomujeme: „Ucpána je dnes celá Praha. Když někde usnadníte průjezd, jen se tam natáhne víc dopravy. Řešením je spíš znepříjemnit než usnadnit průjezd.“

Pan Kašpar z Libuše, který se podrobň zajímal o problém dopravy v Meteorologické a komunikoval o něm jak s lidmi z místní správy, tak z pražské veřejné správy, upozornil, že v současné době Meteorologickou projíždí na 22 000 aut denně, což je na úrovni dálniční dopravy. Podobnou situaci Kunratice na Vídeňské řešily přesně způsobem, na který upozornil předečník. Znepříjemnily průjezd. Vídeňskou zůžily a umístily na ni semafory. Řešením bylo dát do Meteorologické zákaz těžké nákladní dopravy.

## Jsme na jedné lodi, která ohrožuje zdraví

Úroveň hluku v Meteorologické je prý 70 decibelů, a to už poškozuje zdraví. Pan Kašpar upozornil, že jsme všichni na jedné lodi, občané, zastupitelé, všichni v Libuši a Písnici jsme obtěžováni, ba ohroženi nadměrnou neregulovanou dopravou. Měli bychom všichni spolupracovat a snažit se regulovat průjezd přinejmenším na dvou vhodných místech na křižovatce Novodvorské s Meteorologickou a na křižovatce Libušské s Kunratickou spojkou, zakázat průjezd těžké dopravě. Náklady na takové opatření by byly minimální.

Reagoval místostarosta Pavel Macháček. Potvrdil, že o to se dá usilovat. Už někdy na

jaře požádala naše městská část pražský magistrát o zákaz nákladní dopravy a změnu přednosti v jízdě z Novodvorské. Na magistrátu je, aby rozhodl.

Pan Suk poznamenal, že po zprovoznění silničního okruhu bude situace přímo katastrofální. Jediná možná páka, jak se bránit, je upozorňování na zdravotní riziko. I pan Kašpar si myslí, že je reálné udělat aspoň takové opatření, když jde o zdraví lidí. Má informace, že na Vídeňské je hladina hluku o něco nižší než v Meteorologické, a přitom tam jsou domy 50 metrů od silnice, zatímco na Libuši jezdí těžké nákladáky dva metry lidem od oken! Z Meteorologické se stala pražská výpadovka a cím víc se v našem okolí staví, tím víc doprava ještě houstne.

## Dálnici těžko změníme

Do debaty se zapojil starosta naší městské části Petr Mráz: „Nákladáky nám vadí. Snažíme se omezit jejich průjezd na skládku. Řidiči mají nařízení, kudy jezdit, a my jsme kontaktovali policii, aby je kontrolovala. Trochu se to zlepšilo. Je tu ale problém našeho tzv. smíšeného území, kde je jak obytná zástavba, tak různé sklady. Můžeme se ale do jisté míry pokusit dopravu omezit. Doufám, že by se mohlo podařit ji rozdrobit uvažovanou spojkou z Kunratické spojky na Dobronickou. Dolní Břežany mají obdobný problém jako my a chtějí ho řešit obchvatem. Snažíme se, aby naše záměry navazovaly. Je to ale všechno běh na dlouhou trat.“

Zastupitelka Blanka Bartošová z Písnice vyzvala, abychom se vrátily k tématu dálnice.

Pan Kašpar shrnul: Je jasné, že silniční okruh kolem Prahy je tak obrovská investice, že se na něm těžko něco změní. Ale ulice kolem Libušské jsou zóna klidu...

Další účastník večera navázel: „Když někdo pojede z Plzně a bude chtít sjet za Vltavou, pojede kolem mého baráku. Ale ono už tam snad ani víc aut projet nemůže!“ Pan Suk upřesnil, že ani nemusí jet z Plzně, stačí, když pojede ze Smíchova a bude chtít do Komořan, kde sjezd z dálnice zablokovali.

Pan Partl upozornil, že toto měla naše městská část projednávat už před osmi lety a hájit lidi. Pan Kašpar dodal, že teď lidé zastupující naši městskou část jednají správně a že je třeba v tom pokračovat.

## Stavba řeší dálnici, neohlíží se na okolí

Paní Daniela Partlová z občanského sdružení Stromy konstatovala, že současná situace umožňuje jenom něco. V roce 1999, kdy se projednával vliv stavby silničního okruhu na životní prostředí, nikdo u toho za nás nebyl a nesnažil se situaci ovlivnit, jako to dělaly jiné městské části. „Stavba řeší jenom dálnici, a vůbec neřeší dopad na okolí. Jako účastníci řízení jsme byli vždycky odmítnuti,“ říká paní Partlová. Nebyl podle ní žádný zájem připravit stavbu civilizovaně řešit. Byl jen obrovský tlak, aby stavba byla rychle povolená. Zaslepení křižovatky Dolní Břežany je jen jediné malinké řešení. Vůbec se ale nepočítá s odhlučňovacími valy. Co nyní ještě můžeme? Pouze požadovat maximálně setrnnou stavbu s odhlučněním. Hodkovice ho prý díky aktivním lidem budou mít. „Lze si půjčit měřicí přístroje a mravenčím způsobem tlačit na





to, aby dopad byl co nejmenší. Jsem ráda, že současné vedení městské části tomu věnuje spoustu času a jsme v souladu,“ řekla paní Partlová.

Pan Suk se domnívá, že se bohužel může stát, že dopravní chaos bude nutit k otevření zaslepené křižovatky Dolní Břežany. Betonové zábrany se dají odvázet za víkend...

### Dobré skutky nestáčí

Pan Macháček vyjádřil názor, že je těžké říct, kdo může za současný stav: Když se schvaloval územní plán v roce 1998 a poukazovalo se na to, že sjezd z okruhu u Komorních bude chybět, byli jsme odbyti, že to není v kompetenci naši městské části... Existuje urbanistická studie, která s křižovatkou u Vltavy počítá, ale v Komorních nastalo povstání, že ji nechtejí. Společně s Kunraticemi jsme dali návrh na výstavbu silnice mezi Kunratickou spojkou a Dobronickou, která by odlehčila Libušské i Videňské.

Pan Suk upozornil, že ten, kdo chce být v těchto věcech aktivní, musí znát širší souvislosti. Dobré skutky nestáčí.

### Jak na to?

### Zajímat se a spolupracovat.

V té chvíli už se diskuse nesla v duchu spolupráce. Bylo zřejmé, že vzájemné obviňování nemá smysl. Starosta Petr Mráz: „Mrzí mě, že dopravní situace se řeší až pět minut po dvacáté. Zavinili jsme si to ale všichni, protože jsme se nezájimali. Ani já se jako občan dřív nezájimal. Jsem rád, že se daří zorganizovat takováto setkání a děkuji všem, kdo přišli.“

Pan Bartoš: „Měla by být nějaká společná platforma. Důležité je i upozornit, jaké se staly chyby.“ Minulé vedení radnice znemožňovalo informování občanů, proto se tu scházíme až teď, doplnil pan Partl. Pan Kašpar dodal ještě svůj názor, že teď se u nás starají o tyto věci kompetentní lidé. Paní Partlová: „Máme vstřícnou a kompetentní samosprávu, ale „moloch“ je strašně pomalý a těžkopádný. Kdo chce, ať se pokusí vstoupit aktivně do pracovní skupiny, která by mohla vzniknout a podpořit úřad městské části. Sledujte informace a snažte se reagovat.“

Pan Suk upozornil, že v dohledné době

několika let se asi bude připravovat nový Územní plán Prahy, kde by byla možnost prosadit zamýšlenou silnici mezi Kunratickou spojkou a Dobronickou, která by asi nikoho moc neobtěžovala, protože má vést průmyslovými areály.

### Potřebujeme pomoc odborných partnerů

Starosta Petr Mráz podotkl, že má v úmyslu nechat zpracovat dopravní studii, abychom měli přesnější představu, jak co funguje a mohlo by fungovat.

Kdosí se zeptal, jestli tu už neexistovala nějaká studie, kde Libušská byla přesí zónou. Starosta odpovídá: „Pokud to bylo před 15 lety, studie bude nevyhovující. Dnes je všechno jinak. Komunikace nepříbyly, jen auta ano. Tři auta v rodině není dnes problém, ze satelitních městeček se přes nás jezdí do práce...“ Ještě upozornil, že hlavní komunikace Meteorologická, Libušská, Dobronická nepatří městské části, patří Praha. „Také investorem rekonstrukcí je Praha. My jsme tu v roli, jak to nazvat, souseda, který prosí Prahu, aby něco udělala. Například dopravní značení pro naši

městskou část dělá nějaká instituce. Musí se tam dojít, přesvědčit. Pak se musí udělat projekt. Všechno dlouho trvá. Když se teď rozhodnete, že něco chcete, za tři čtvrti roku to možná bude. Tak to bylo se zpomalovacími prahy. A když byly, hned zas příšly stížnosti, že to dělal hluk...“

### Můžeme hledat, co všechno můžeme

Diskusní večer, o jehož mimořádnou zajímavost se zasloužilo nejenom žhavé téma, ale také všichni, kdo přišli a hovořili, po dvou hodinách končil. Poděkování za počítačovou prezentaci projektu a kvalifikované informace patří místostarostovi ing. Pavlu Macháčkovi, za moderování panu Zdeňku Sukovi a neméně všem aktivním lidem, kteří se sešli a řekli si, co by rádi změnili. Setkávání nad různými tématy otevřené pro všechny zájemce, bude pokračovat. Starosta Petr Mráz oceňil pomoc občanských sdružení místní veřejné správ.

Na večeru bylo cenné, že po počátečním rozjezdu, kdy diskuse tak trochu zamířila ke konfliktu, se postupně atmosféra měnila. V druhé půli už bylo zřejmé, že v sále převládla dělná atmosféra spolupráce. Důležité bylo uvědomení, že doprava, nekontrolovaná rozbujařila v nových společenských podmínkách, ohrožuje zdraví a pohodu nás všech. Postupně zjišťujeme, jaké děláme chyby a co bylo dobré, kde se učit.

Dopravní záťáž není problém jenom Libuše a Písnice, ale i jiných částí Prahy zrovna jako Londýna, Tokia, Los Angeles nebo Bangkoku... Na nutnosti hledat ochranu před negativním dopadem dopravy se určitě všichni shodneme. Možné cesty jsou různé: od soustředěného tlaku na kompetentní instituce a hledání optimálních projektů veřejné dopravy přes vylepšování služeb poskytovaných přímo v místě, kde žijeme, aby se k nim dalo dojít příjemně a pěšky, až po osobní zamyšlení nad tím, jak moc si k problémům s dopravou přispíváme sami, když i na krátké vzdálenosti, jako je cesta za roh k přátelům nebo s dětmi do školy, volíme auto namísto kola nebo vlastních nohou.

—Zaznamenala Hana Kolářová,  
foto Lenka Koudelková—

## Významná jubilea

V měsíci prosinci 2005 se dožívají významných jubileí (70 let, 75 let, 80 let, 81 let, 82 let, 83 let, 85 let, 86 let, 88 let a 92 let) tito občané z Písnice a Libuše:

Antonie Bínová  
Marie Eimová  
Marie Hrstková  
Josefa Janská  
Anna Klemparová  
Kateřina Klepáčková

Marie Kollmannová  
Antonín Kořinek  
Marie Krůtová  
Marie Mašková  
Jaromír Nepimach  
Jiří Procházka  
Miroslav Ševčík  
Marie Špitálská  
Libuše Ungerová  
Božena Vokounová

Všem oslavencům přejeme hodně zdraví, spokojenosti a životního optimismu.

—Městská část Praha-Libuš—

*Budou-li mít naši občané zájem, i přes opatření zákona o ochraně osobních údajů, jubilea svých blízkých adresně zveřejnit včetně fotografie v našich místních novinách U nás, je nutné se domluvit na humanitním odboru s paní Ivanou Mikuškovou, tel.: 261 910 145. Vyhovíme vám i v opačném případě, když si budete přát, aby vaše jméno nebylo zveřejněno. Děkujeme za pochopení.*



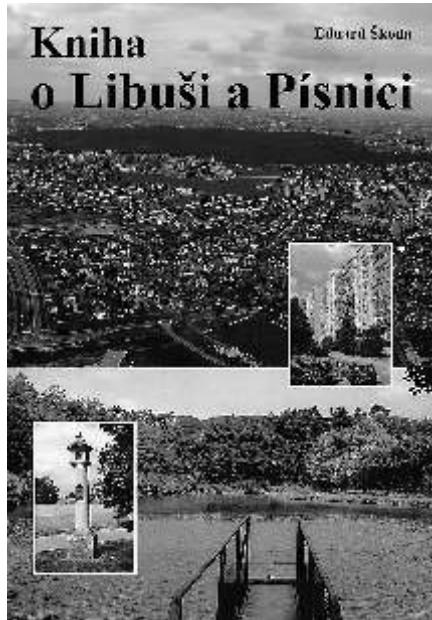
# Máme knihu

Naše městská část má svou knihu, knihu o sobě. Je pod ní podepsaný známý zkušený novinář Eduard Škoda, autor několika pragenských, například tří na sebe navazujících knih Pražský chodec vypráví, které vydalo nakladatelství Académia; mimořádnou kvalitou má také například Škodova knížka Pražské svatyně, vydaná v roce 2002 nakladatelstvím Libri. Knihu o Libuši a Písnici vydalo Milpo Media, což je vydavatelství a nakladatelství, které se mimo jiné specializuje na knížky o jednotlivých pražských městských částech. Mezi hlavní autory této publikace musíme započítat i starostu naší městské části Petra Mráze, protože on přišel s nápadem takovou knížku napsat a vydát a pak ten nápad při všech peripetách, které se během cesty k jejímu vydání odehrávaly, držel při životě. Měl jsem možnost zmíněné peripetie sledovat, a tak vím, že se knížka nerozšířila jednoduše. Ale o to větší radost vzbuzuje její konečná podoba.

Tomu, kdo si Knihu o Libuši a Písnici pořídí, se dostane přesně toho, co od takové publikace očekává: poučí se o historii obou částí naší městské části, přečte si, jaký je dnešní stav. Ale tím, jak je knížka napsána jakýmsi těkavým způsobem a tak trochu napřeskáčku, autor dosáhl toho, že nejde o publikaci pro jedno přečtení a odložení do knihovny, aby od teď už jen zdobila. Myslím, že v Knize o Libuši a Písnici budeme hledat, vracet se k ní, používat ji a také si ji občas jen tak prohlížet, k čemuž vede i doslova spousta zde otištěných fotografií a dalších ilustrací. Dobových i současných, černobíle rozmazaných, zato s úctyhodnou patinou, i těch nejbarevnějších třeba z letošního léta.

Výhrady možná někdo bude mít k tomu, že je zde poměrně hodně místa věnováno okolním městským částem a obcím, také letecká fotografie na obálce, nezachycující ani kousek Písnice, mi nepřipadá nejšťastnější. Paní ing. L. Koudelková je členkou zastupitelstva, ovšem ne obvodního, jak se praví na straně 114, obvodní zastupitelstva totiž neexistuje. Ale to už je jen opravdu piha na krásné knížce Knihu o Libuši a Písnici.

—Michal Novotný—



## Výsledky výtvarné soutěže

# PF 2006, kalendář a výstava obrázků od našich dětí

Městská část Praha-Libuš pod záštitou starosty p. Petra Mráze vyhlásila výtvarnou soutěž o nejkrásnější obrázek na kalendář a PF na rok 2006.

Sešlo se 120 obrázků, jeden hezčí než druhý. Porota ve složení ak. mal. Darina Poláková, Mgr. Bohumír Šumský, Ing. Lenka Koudelková, Petr Mráz a Iva Hájková, vybrala celkem sedmnáct obrázků od dětí různého věku, které budou reprezentovat naši městskou část v kalendáři roku 2006 a na PF 2006.

Blahopřejeme těmto dětem: Martin Vlasta, Erika Langerová, Adéla Jindráčková, Václav Koutský, Kateřina Cibochová, Barbora Malá, Štěpán Vacek,

Michalka Frymlová, Nguyen Phuong Nam, Dinh Viet Tiep, Masalyga Arten, Katka Komárková, Michalka Křížová, Šárka Zelenková, David Baštecký, Anežka Hájková a Tomáš Kodad. Děti i s rodiči budou pozvány ke starostovi městské části panu Petru Mrázovi, který předá dětem drobnou sladkost a kalendář na rok 2006. Blahopřejeme.

Od 8. 12. 2005 bude možno ve vstupních prostorách Úřadu MČ Praha-Libuš, K Lukáš 664, Praha 4 - Libuš (Klub Senior) shlednout výstavu všech 120 dětských obrázků. —Iva Hájková, ÚMČ Praha-Libuš, foto Lenka Koudelková—



## Libušské virtuální knihkupectví

# Karel IV. a Bob Dylan ve vlastním vánočním papíru

Tak a Vánoce máme zas už na krku. Těšíval jsem se na ně, ale čím jsem starší, tím víc mě štve tajejich postmoderní, především komerční tvář. Jako malý jsem se vždycky těšil na nový svazek Verneových Podivuhodných cest či Ransomových Vlaštovek a Amazonek a teď mi onemocněla i ta Andulka, která loni něco dětem doporučila. A tak je to na mně. Ostatně dětským virtuálním čtenářům jsem doporučoval posledně, tak teď něco pro velké. Pro ty mám nejprve rady. Na Vánoce takové ty voňavé, starobylé...

### Výtvarné nápady na Vánoce

Přel. Anna Lasletová, il. Antonia Miller. Praha: Svojítko, 2005. 64 s. ISBN: 80-7352-297-7.

V knize se můžete seznámit s více než 100 nápady na zdobení, dekorace, přání, balicí papír a dárkové krabice. Knížka je plná kreativních návrhů na výrobu vánoční výzdoby a vánočních přání, speciálního balicího papíru, vlnských visacíků a dárkových krabic. A jen na vás záleží, bude-



te-li podle jednoduchých instrukcí postupovat krok za krokem nebo se jen necháte inspirovat k tvorbě vánočních ozdob či přání podle vlastních představ...

A do vlastního papíru pak můžete pečlivě zabalit třeba tuhle knihu, jako jakýsi dárek premiérový:

**Ludmilu Vaňková: Cval rytířských koní**  
Praha: Šulc a spol. 2005. 440 s.  
ISBN: 80-7244-159-0.

První díl šestidílné romáновé ságy o Karlu IV. a jeho době. V této knize mladý kralevic Karel po romantických dobrodružstvích v severní Itálii a Korutanech přichází na prosbu českých pánů do Čech. S láskou přilne ke své rodné zemi, ve které se jeho otec Jan Lucemburský nikdy necítil doma. Manželství krále Jana s panovačnou a vášničkou Eliškou Přemyslovou nebylo štastné, ale Karel cítil ve své matce mučednici a druhé otcovo manželství s Beatrix bere jako křivdu na zemřelé. Mezi otcem a synem narůstá nevraživost a před královým hněvem musí Karel prchnout do Itálie, i když už se rýsuje jejich konečné smíření. Tato románová předehra rozsáhlé původní historické fresky slibuje romantické čtení až dumasovské...

A ještě něco pro mě a mé vrstevníky a pamětní-

ky, pro něž je pražský komerční koncert legendárního písničkáře něčím až nepatřičným...

### Bob Dylan: Kroniky I

Přel. Jiří Popel. Praha: Argo 2005. 276 s.  
ISBN: 80-7203-736-6.

Legendární americký písničkář zde vzpomíná na počátky své kariéry od roku 1961, kdy přišel do New Yorku. Lehkým a vtipným stylem, podmanivým jako texty jeho písni či barvou jeho hlasu tu vzpomíná na Manhattan, magickou čtvrt umělců Greenwich Village, na New Orleans či Woodstock. Z jeho vyprávění se zhmoždí obraz zakouřeného, zhyralého a živého New Yorku 60. let, jako místa možností pro nové talenty, v literatuře i hudbě, a pro vznik nových uměleckých výbojů...

A až tyhle (nebo jiné) knihy přes Vánoce přečtete, nastane rok 2006, nový a jiný, pojmenovaný předem terorismem, ptačí chřípkou a takovými podobnými nepřijemnostmi. A jejen na nás, vážení virtuální čtenáři, abychom si v tomhle zmateném světě dokázali najít chvíliky pohody, shody či něčeho alespoň vzdáleně podobného štěsti. K čemuž nám napomáhá třeba i dobrá kniha...

—jbx—



# Kanalizace v ulici ke Kašně

Na začátku letošního roku 2005 jsme založili Občanské sdružení Ke Kašně. Toto sdružení jsme založili z důvodu, že pro druhou polovinu ulice Ke Kašně, tj. pro 22 rodinných domů, nebyl do této doby řešen způsob odkanalizování.

Takže jedním z našich cílů je vybudování kanalizačního rádu v celé délce ulice Ke Kašně a dalším cílem je ochrana životního prostředí.

Dne 25. ledna t. r. naše sdružení dopisem žádalo o přizvání k veškerým jednáním a veřejnoprávním řízení, která se týkají problematiky vybudování výše uvedené stavby. Dopis byl adresován na odbor městského investora OMI MHMP, odbor výstavby a odbor životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy a Úřadu MČ Praha 12, společnostem ZAVOS, s.r.o., B Consult, s.r.o., Úřadu MČ Praha-Libuš a r-

edakci časopisu U nás.

Do dnešního dne naše sdružení neobdrželo žádnou pozvánku, která by se týkala našeho problému.

V září t. r. byla dokončena kanalizace pro první polovinu ulice. Obč. sdružení bylo sděleno, že se hledá pozemek pro stavbu přečerpávací stanice, bohužel, ten se hledá nejméně 7 let. Občané na schůzkách se starostou MČ Praha-Libuš panem Mrázem několikrát navrhovali různá náhradní řešení, která byla odmítnuta.

Dne 13. října 2005 se v kanceláři pana starosty uskutečnila schůzka zástupců MČ Praha-Libuš a OS Ke Kašně. Jednání se měla rovněž zúčastnit z ZAVOS, s.r.o. ing. Kubová, která se bohužel z pracovních důvodů nedostavila a omluvila se. Ing. arch. Kříž - OSMI nám podal nové informace ohledně

odkanalizování 2. části ulice Ke Kašně. Původní projekt přečerpávací stanice, která měla být umístěna na soukromém pozemku, nelze realizovat z důvodu nevyjasněných majetkoprávních vztahů.

Pan starosta doporučil OS, aby apelovalo na firmu ZAVOS a OMI ohledně termínů zpracování. Telefonicky jsem se dne 1. listopadu 2005 spojila s ing. Kubovou z firmy ZAVOS, která mi podala informaci ohledně změny projektu, který se v současné době zpracovává. Se všemi náležitostmi by měly být zpracovány v roce 2006.

Z písemných dokumentů lze doložit, že od roku 2000 nám OMI MHMP každoročně a opakován slibuje, že příští rok bude kanalizace pro celou ulici dokončena.

Proto věříme, že termín 2006 bude definitivní a do nových komunálních voleb už nebudeme muset čekat na sliby.

-Věra Vejražková, OS Ke Kašně-

## K Lesu

Vážení spoluobčané, vzhledem k tomu, že se mi dlouhodobě nelší prosazování zájmu společnosti Central Group v naší městské části Praha-Libuš (dále jen MČ), podíval jsem se na spolupráci s touto firmou trochu blíž, shromáždil „dostupné“ materiály, faktury, informace a pokusil jsem se na jednom případu (lokality K lesu) zjistit, proč tomu tak je a zda jsou moje pochybnosti oprávněné.

MČ vlastnil pozemek p. č. 1057/1 o výměře 10 851 m<sup>2</sup> a 1057/3 o výměře 15 802 m<sup>2</sup> (lokality K lesu a U zahrádkářské kolonie). Na pozemcích se tehdy nacházela zahrádkářská kolonie. MČ se tehdy velmi správně rozhodla pozemek zhodnotit a začala s realizací svého záměru. Konečným rozhodnutím, byl prodej pozemků někomu, kdo v této lokalitě zajistí výstavbu rodinných domů. Zahrádkáři následně dostali výpověď a pozemky byly volné. Potud bylo vše v pořádku, ale další kroky již ve svém výsledku nebyly pro MČ vůbec výhodné.

MČ na vlastní náklady nechala zpracovat v roce 2000 – 2001 nový geometrický plán, kterým rozdělila pozemky na stavební parcely a budoucí park (pozemky p. č. 1057/9 až 1057/23). Prostřednictvím Ateliéru M požadala o rozhodnutí umístění stavby pro 15 rodinných domů včetně připojení souvisejících inženýrských sítí a sadových úprav. Výsledkem téhoto kroku bylo zhodnocení stávajících pozemků, ze kterých se staly lukrativní stavební pozemky s územním rozhodnutím pro umístění stavby pro výstavbu rodinných domů. Navíc se díky novému geometrickému plánu jednalo pouze o prodej stavebních parcel a zbyvající část pozemku, která se nedala zastavět, zůstala ve vlastnictví MČ. Tento postup je velmi zvláštní, neboť bylo možné zadat jako další podmíinku kupujícímu, sadové úpravy a vybudování parku. Problemy s tímto pozemkem, který nakonec zůstal ve vlastnictví MČ, jsou dodnes. Společnost Central Group měla na této pozemcích vysázet 70 stromů, o které díky nové výstavbě tato lokalita přišla, což se zatím nestalo. Místo toho je pozemek využíván jako skládka, music bar a táborskářstvě.

MČ podle záhlaví dohledaných faktur za výše popsané zhodnocení pozemků zaplatila cca 560 000 Kč (geodetické práce, územní rozhodnutí, projektová dokumentace sadových úprav, geometrický plán, dokumentace k výstavbě rodinných domů, úprava plochy zrušené zahrádkářské kolonie...).

Usnesením Zastupitelstva MČ ze dne 10. 1. 2001 toto vzalo na vědomí záměr zástavby pozemků a vyslovilo souhlas s jejich prodejem.

Dne 7. 3. 2001 vzalo Zastupitelstvo MČ na vědomí zprávu komise pro posouzení nabídek na prodej pozemků a v souladu s touto zprávou konstatovalo, že nebyla vybrána žádná z předložených nabídek (Cil, s. r. o., 2 500 Kč/m<sup>2</sup>, Janette, s. r. o., 2 150 Kč/m<sup>2</sup>, Central Group 2 000 Kč/m<sup>2</sup> a František Novák 1 758 Kč/m<sup>2</sup>) a pověřilo komisi připravit podklady pro nový

výběr.

Začátkem května 2001 vyhlásila MČ již druhé výběrové řízení na nejlepší nabídku na prodej pozemků pro účely výstavby rodinných domků „Obytného souboru Zahrádky“ s uzávěrkou soutěže 11. května 2001 ve 12.00 hodin, o kterém případné zájemce informovala inzerátem v Mladé Frontě a Hospodářských novinách (šlo pouze o pozemek o celkové výměře 11 375 m<sup>2</sup>, který sestával z 15 parcel, a nezájimový pozemek pro park zůstal MČ). MČ také stanovila základní podmínky prodeje:

● minimální nabídnutá kupní cena pozemků byla stanovena na 2 000 Kč/m<sup>2</sup> (připomínám, že šlo o stavební pozemky s územním rozhodnutím, jejichž tržní cena se pohybovala mezi 2 500 Kč/m<sup>2</sup> až 3 000 Kč/m<sup>2</sup>, navíc kupující již nemusel kupovat pozemky, které nevyužije)

● prodej pouze jednomu zájemci, který celou výstavbu zainvestuje včetně inženýrských sítí

● termín realizace a kolaudace do 31. 12. 2003 (dodatkem ze dne 2. 4. 2003 byl společností Central Group tento termín nakonec prodloužen do 31. 7. 2004!)

● závazek upřednostnit ve výběru zájemců o kupou RD občany s trvalým pobytom v MČ Praha-Libuš

● průkaznost schopnosti profinancovat předmětnou investici

● dostatečná kvalifikace a reference o realizovaných akcích

Výběrové komisi na prodej pozemků byly ale podle protokolu z jednání ze dne 4. 6. 2001 předloženy pouze dvě nabídky, což je při prodeji takto zajímavých pozemků velmi zvláštní. Vítězem výběrového řízení se nakonec stala společnost Central Group, které k vítězství stačilo nabídnout cenu 2 010 Kč/m<sup>2</sup> a se kterou byla 9. 7. 2001 uzavřena kupní smlouva. Druhá společnost CDB Invest sice nabízela 2 500 Kč/m<sup>2</sup>, ale měla horší reference a nechála upřednostnit zájemce o kupou RD s trvalým pobytom v MČ Praha-Libuš.

Pro informaci – jen o tři roky později byl nedaleko prodán pozemek MČ bez jakéhokoliv územního rozhodnutí za cenu 4 100 Kč za m<sup>2</sup>. O tom, že by cena pozemků v období 2001 – 2004 poskočila o více než 100 % mně není nic známo.

Dnes navíc MČ bude muset investovat do parkové úpravy další poměrně velké peníze a paradoxem zůstává, že vše mohlo být součástí investice nového vlastníka pozemků. Vždyť dostatek zeleně bývá podmínkou všech územních řízení.

Výše uvedené skutečnosti povážuji za velmi stručné shrnutí informací pro všechny, kdo o způsobu prodeje této pozemků nemají vůbec žádné informace. Vzhledem k tomu, že se v konečném výsledku jedná o velmi zvláštní postup, dovolím si celou situaci vysvětlit podrobnej.

Postup, který zvolila MČ, by byl správný pouze v případě, že by byla změněna jedna z hlavních podmínek prodeje a tou byla minimální kupní cena za m<sup>2</sup>. Minimální nabídnutá kupní cena stavebního pozemku s územním rozhodnutím měla totiž být výrazně vyšší než 2 000 Kč/m<sup>2</sup>. MČ naopak stanovila minimální

cenu na úrovni ceny běžného pozemku (nikoliv stavebního pozemku s územním rozhodnutím). To znamená, že MČ přišla nejen o zájem dohledaných 560 000 Kč, které investovala do zhodnocení pozemků, které se na konečné kupní ceně vůbec neprojevily, ale i o další miliony za jejich konečný prodej. Co vedlo vedení radnice k této krokům a proč nakonec společnost Central Group získala pozemky za tak nápadně výhodných podmínek?

Měla široká veřejnost vůbec možnost dozvědět se o záměru MČ, nebo tento byl zveřejněn pouze formou inzerátu?

Zajímavá je také odhadní cena pozemků pro účely převodu, která byla znalcem p. Kubenkou stanovena. Odhadec totiž nepřihlídl ke skutečnosti, že se jedná o stavební pozemky s územním rozhodnutím pro výstavbu rodinných domů, protože podle znaleckého posudu byla cena stanovena na 550 Kč/m<sup>2</sup>. Takto nízko stanovená cena neměla žádný vliv ani na výši daně z převodu, protože ta se vždy počítá z vyšší částky, ale zřejmě na něco jiného.

Zajímá mne také samozřejmě i názor nezúčastněných lidí z oboru, kteří se této problematici věnují a velmi dobrě ji rozumí. Bohužel všichni s úsměvem v tváři potvrdili moje pochybnosti a zároveň litost nad tím, že se o prodeji nedozvěděli včas.

Podle záhlaví dostupných informací to vypadá, že výběrové řízení neproběhlo standardním způsobem, kdy se prodávající snaží prodat za co nejlepších podmínek. Navíc byl ze strany MČ poskytnut servis v podobě získání územního rozhodnutí a rozdělení původního pozemku tak, aby byla rizika kupujícího s budoucí výstavbou co nejmenší.

Možná je ale všechno jinak a zástupci MČ v dobré věře pouze špatně stanovili minimální kupní cenu v domnění, že za vyšší cenu pozemky neprodají. Tomu ale spíš odpovídá zápis z mimoforného zasedání zastupitelstva ze dne 9. 4. 2001, kde na otázku zastupitele ing. Schneidera, jestli je možné zvýšit prodejní cenu pozemků na více než 2 000 Kč/m<sup>2</sup>, odpověděla bývalá starostka slovy, že Central Group na vyšší cenu nepůjde. Tato odpověď zřejmě ostatní zastupitele o správné stanovené ceně přesvědčila. Každopádně všechny kroky byly odsouhlaseny Zastupitelstvem MČ, takže pokud náhodou někdo "omylem" udělal chybou, bude těžké ho za to dnes postihnout, snad jen morálně.

Váše dotazy nebo postřehy k tomuto článku posílejte, prosím, na adresu v.cerny@praha-libus.cz.

-Václav Černý-

### Zahrádky

Bývalá zahrádkářská kolonie se nacházela mezi ulicemi K lesu a U zahrádkářské kolonie.

Tedy v malé části Libuše, která je situována západně od Novodvorské (původně bylo území Libuše západně od Novodvorské podstatně větší, ale v roce 1989 z něho bylo administrativním zásahem odděleno sídliště Libuš). Dotčené území je vilová čtvrt. Dnes je jednou z mála částí Libuše, která



je kompletně dokončena.

V roce 2000 tomu tak nebylo. Ulice U zahrádkářské kolonie a K Lesu byly v tzv. bosém stavu, a tudíž terčem opravněné kritiky občanů. Vlastní zahrádkářská kolonie také nebyla vzhorem úhledností. Spiše naopak.

Obě ulice se tehdy dostaly do přípravné fáze městské investice TV (technická vybavenost) Libuš. Logickým nápadem tehdejší starostky Aleny Macháčkové byl návrh kompletně realizovat dle územního plánu celé území. To znamenalo postupně: ukončit nájemní smlouvy se zahrádkáři; zpracovat dokumentaci pro územní rozehodnutí; získat územní rozehodnutí (ÚR); prodat pozemky určené k výstavbě rodinných domů seriálnímu kupci, který garantoval dodržení ÚR a termín dokončení RD; současně realizovat výstavbu rodinných domů a technické vybavenosti; ve zbyvající části provést parkové úpravy.

S výjimkou posledního bodu ke všemu došlo. V roce 2000 byly již návry. Například ponechat tam zahrádkářskou kolonii nebo věnovat pozemky zahrádkářům, či jim je prodat za symbolickou cenu.

Terčem kritiky kolegy Černého je několik věcí: nemělo se zpracovávat ÚR; území se mělo prodat celé (včetně parku); nájemní stav parku; malá cena za prodané pozemky.

ÚR bylo zpracováno proto, aby se oddělilo území komerčně využitelné od zbytku, a také proto, aby následný kupec náhodou nepřišel s nápadem, že je mnohem výhodnější postavit tam podstatně větší bytové domy (jak k tomu dochází jinde, třeba hned vedle, ale už na území Prahy 12 se staví bytový dům Libuš).

Park se neprodal proto, že to nikoho ani nenapadlo. Já osobně jsem přesvědčen, že privatizovat veřejné prostranství, jakým park zcela určité je, nemí moudré. Dnešní stav parku nijak odpovídá není. Patří městské části a je jenom na ní, zda ho zkulturní nebo ne. To, že tam občas některé jedinci provádějí nelakou činnost, je bohužel osudem většiny veřejných míst. Jak probíhal výběr kupce je obsahem následujícího přehledu.

#### Prodej pozemků – fakta

27. 12. 2000 městská část vyvěsila záměr odprodat pozemky.

10. 1. 2001 zastupitelstvo stanovuje kritéria pro odprodej pozemků (jedním z kritérií min. cena 2 000 Kč/m<sup>2</sup>) a zřizuje komisi pro vyhodnocení nabídek ve složení: Ing. Krejčí (předseda), Ing. Ludvík, p. Böhm, p. Staroba (zastupitelé), p. Hejzlar, p. Habada (úředníci).

Městská část obdržela čtyři nabídky: CDB Invest, a. s., cena 2 500 Kč/m<sup>2</sup>; Janette, s.r.o., cena 2 150 Kč/m<sup>2</sup>; Central Group, a. s., 2 000 Kč/m<sup>2</sup>; pan František Novák, cena 1 758,24 Kč/m<sup>2</sup>.

7. 3. 2001 zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu komise, že nevybral žádnou z doslých nabídek, a pověřilo komisi připravit podklady pro nový výběr.

9. 4. 2001 zastupitelstvo přijalo návrh Ing. Krejčího, kterým stanovilo kritéria prodeje, a text inzerátu podaného do MF Dnes a Hospodařských novin. Termin nabídk 11. 5. 2005.

Kromě toho byl inzerát zveřejněn v místním časopise U nás 05/2001.

2. 5. 2001 městská část oznámila nad rámec svých povinností řediteli odboru správy majetku MHMP záměr na prodej pozemků.

Městská část obdržela dvě nabídky: CDB Invest, a. s., cena 2 500 Kč/m<sup>2</sup>; Central Group, a. s., 2010 Kč/m<sup>2</sup>.

16. 5. 2001 Ing. Krejčí informoval zastupitelstvo, že došly dvě nabídky a obě předběžně splňují kritéria.

29. 5. 2001 Rada HMP projednala záměr městské části na prodej pozemků a přijala usnesení, že nepožaduje projednání tohoto záměru zastupitelstvem HMP.

13. 6. 2001 zastupitelstvo akceptovalo doporučení výběrové komise, aby byly pozemky prodány společnosti Central Group, a. s., a pověřilo starostku projednat definitivní znění kupní smlouvy.

19. 6. 2001 došel na městskou část dopis z 14. 6. 2001 od JUDr. Burdočka, ředitele odboru vnitřního auditu a kontroly MHMP, ve kterém je konstatováno, že dosavadní postup městské části ve věci prodeje pozemků byl v souladu s obecně závaznými právními předpisy (dopis byl reakcí na podnět zastupitele Stajnera).

27. 6. 2001 zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření kupní smlouvy se společností Central Group, a. s.

#### Komentář

S odstupem času vypadá všechno trochu jinak a jak se říká – po bitvě je každý generál.

Jak tehdy výběrová komise pracovala, je evidentní z uved-

ených faktů. Čtyři nabídky, které tehdy na radnici došly, byly pod očekáváním, a proto došlo k opakování výběrového řízení. Očekávalo se, že vzhledem k otiskání inzerátu ve dvou významných denících dojde nabídek více. Kupodivu jich došlo méně. Přihlásili se pouze dva účastníci z předchozího řízení.

Zastupitelstvo MČ nemělo zrovna snadný výběr. Místo Central Group se mohlo rozhodnout pro CDB, nebo výběrové řízení opět zrušit. Argumentem proti zrušení byl nejen dosavadní téměř půl roku trvající postup, který k očekávanému zlepšení nevedl, ale zejména to, že se zastupitelstvo dostalo do časové tísni. Na prázdniny byly naplánovány obecní investice (likvidace azbestové zátěže v MŠ K Kašně, rekonstrukce kuchyně v ZŠ L. Čoříka, plynofikace MŠ Lukám) a bez prodeje pozemků by na ně nebyly peníze.

Oficiálním argumentem proti CDB bylo vyjádření komise, že obě nabídky posoudila komplexně a nabídka Central Group, že je lepší. Neoficiálně, nahlás nevysloveným pak to, že vlastníci CDB neskytali záruky dostačené důvěryhodnosti.

–Pavel Macháček–

#### Odpověď

Ten, kdo článek četl pozorně ví, že zpracování ÚR nekritizuje, pouze zcela jasně říká, že pokud MČ investovala do stabilizace a zhodnocení pozemků cca 560 000 Kč (to je výše nákladů, které se mně podařilo dohledat, třeba existují ještě další), mělo se to projevit na konečné výši kupní ceny a to se prokazatelně nestalo!

Zapomněl jste také napsat jednu z nejdůležitějších informací, kdo a na základě čeho stanovil minimální kupní cenu za m<sup>2</sup>, protože u níto všechno začíná. Dnes by ji určitě stanovila rada, ale jak to bylo tenkrát, to opravdu netuším.

O možnosti prodat území celé (určité to také byla jedna z možností) v článku nepíšu, protože jste se rozdělili jinak. Naopak upozorňuji na možnost zadat budoucímu kupujícímu jako jednu z podmínek prodeje vybudování parku, což je naprostě standardní postup (dokonce je běžné, že kupující poukáže na účet prodávajícího určitou částku, která slouží nějaký čas na jeho údržbu). To byla jednoznačně další chyba! Dnešní situaci kolem parku je toho pouhým důkazem a bude mít za následek další náklady pro MČ. Jestliže je současný stav parku odpudlivý nebo ne, to bych ponechal na lidech, kteří kolem něj bydlí a na stav si stěžují.

Vzhledem k tomu, že pozemek vlastnila a zároveň prodávala MČ, tak celý odstavec o zpracování ÚR, oddělení komerčně využitelného území je naprostá demagogie, která nepřesně informuje veřejnost. Existují velmi jednoduché nástroje, které se běžně na trhu používají a které případně problém s dalším využitím pozemku dokáží dopředu ošetřit tak, aby nedošlo například k tomu, co píšete.

Možnost ponechat pozemky zahrádkářům nebo jim je prodat za symbolickou cenu z pohledu MČ nebudu komentovat, pokud ale někdo tenkrát přemýšlel o zvýhodnění určité skupiny na úkor ostatních občanů, doufám, že s MČ nemá dnes již nic společného.

Samotný výběr kupujícího, což bylo určitě zásadní, jste popsalo opravdu tak, jak procesně probíhal, ale to není moc důležité. Nejpodstatnější je totiž to, co MČ udělala proto, aby se informace o prodeji této lukrativních pozemků dostala tam, kam měla. Máme na mysli společnost, které se zabývají výstavbou rodinných domů, developery atd. Pouze tak by se

zcela nepochybň vytvořilo konkurenční prostředí, nabízená cena za pozemky by se postupně zvyšovala, a tím pádem, by se jednalo opravdu o výběrové řízení. Podle počtu nabídek se tak nestalo a to, co proběhlo, nemělo s výběrovým řízením vůbec nic společného. Není myslitelné, že se podobné soutěže za takových podmínek, jaké byly stanoveny, zúčastní pouze dva zájemci, kteří splňují zadaná kritéria. Svědčí to buď o velmi špatné práci nebo úmyslu.

Argumentovat tím, že rozhodnutí o prodeji pozemků bylo pod časovou tísňí, je dnešního pohledu velmi jednoduché, ale pro mne nepřijatelné. Pouze to potvrzuje skutečnost, že na odpovědných místech (volení i zaměstnanci úřadu) musí být schopní lidé s podnikatelským duchem a rozhledem, jinak MČ prostě nemůže „správně a dobré“ fungovat, ale může pouze přežívat.

Konečně vyhodnocení nabídek obou společností je také velmi zvláštní, protože k tomu nejdůležitějšímu parametru (výše kupní ceny kde byl rozdíl 5 500 000 Kč) nebylo přihlédnuto a rozhodovaly jiné. Zřejmě důležitějším kritériem bylo upřednostnění občanů MČ při následném prodeji rodinných domů. Pokud vám toto zvýhodnění pro několik lidí připadá pro MČ výhodnější než 5 500 000 Kč, tak klobouk dolů. A pokud se někdo z komise nechal ovlivnit například tím, co píše, že za společnost CDB je ruský kapitál, je mne ho upřímně litho, protože ten je dnes téměř za vším.

Do dnešního dne se například nabídka společnosti Central Group na rozdíl od ostatních nenašla, což samozřejmě také nepůsobí moc dobře.

Nu informace typu nic se nestalo, nikdo za nic nemůže a všechno proběhlo tak, jak mělo, jsme si za ta léta zvykli... Hodnotit můžeme, ale vždy pouze zpětně a to na základě shromázděných informací nebo faktů a to se právě teď děje.

–Václav Černý–

#### Vyjádření k odpovědi

Jenom krátká reakce. Pokud si dobře vzpomínáš, tak minimální cena vzešla s diskuse při jednání zastupitelstva (vámi uváděný odkaz na zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 9. 4. 2001 se vůbec netýkal popisovaných pozemků). Ani s časovým odstupem ale netuším, co je na ní tak mimořádně důležitého. Nikomu nebylo bránilo nabídnout víc.

Nevím, co je demagogického na tom, že jsem se pokusil na základě faktů popsat tehdejší jednání. Máte samozřejmě pravdu, že šlo postupovat jinak. Z mého textu je snad také zřejmé, že záměr prodeje pozemků (a jakých) byl po celou dobu veřejně dostupný. Práci tehdejší komise pro vyhodnocení nabídek jsem nikdy nekomentoval, pouze popsal. Asi by bylo vhodné, kdyby se do debaty zapojil některý její člen. Nejlépe předseda Ing. Krejčí.

Myslim, že je mým právem vyjádřit se k tomu, zda nynější stav parku je nebo není odpudlivý. Na to má právo naprosto každý.

Složení zastupitelstva (dle vaší terminologie volení na odpovědných místech – pokud jsem to dobře pochopil) jsme měli, máme a budeme mít takové, jak o tom rozhodli a rozhodnou voliči.

O společnosti CDB mohu kromě veřejně dostupných informací (viz obchodní rejstřík) uvést pouze to, že v době výběrového řízení realizovala výstavbu restaurace Podkova a okolí v sousedních Dolních Brězanech.

–Pavel Macháček (mistostarosta@praha-libus.cz), foto Pavel Macháček–



# MC Kuřátko

Mateřské centrum Kuřátko najdete v areálu Klubu Junior, Mezi Domy 373, Praha 4 – Libuš.

Otevřeno: pondělí až čtvrtok 9.30 – 12 hod.

## Stálý program:

pondělí a středa – rytmika  
úterý – poznáváme přírodu  
čtvrtok – výtvarná a ruční práce

## Prosinec 2005:

5. 12. pondělí – Mikulášská besídka – přijďte se s námi trošku, ale opravdu jen trošinku bát. Přijde k nám hodný Mikuláš, kterému společně zazpíváme a zatančíme a který všem (hodným) dětem přinese malý dáreček. Začátek v 10.00. Vstupné 15 Kč. Počet účastníků omezený! Přihlášky přímo v MC Kuřátko nebo na telefonu 608 072 304.

8. 12. čtvrtok – Divadélko – Hanka vám zahráje další (ne)známou pohádku a společně si zahrajeme a zazpíváme.

12. 12. pondělí – Logopedie – setkání s klinikou logopedkou paní Mgr. Lenkou Marčíkovou,



Ze čtvrtých narozenin mateřského centra Kuřátko

## ☺ Klub Junior

Vánoce jsou za dveřmi, proto zveme všechny děti na

## Vánoční výtvarnou sobotu v Klubu Junior

Přijďte si vyrobit voňavá blahopřání  
a drobné dárečky.

Kdy?

3. 12. 2005

od 14.30

v Klubu Junior, Mezi Domy 373, Praha 4.

Na shledanou se těší  
lektorka Výtvarné tvorby  
Marie Šilhánová

## ☺ Klub Junior

# Pozvánka na vánoční koncerty

Srdcečně zveme rodiče, přátele a příznivce Klubu Junior na dva vánoční koncerty hudebních oborů klavír, kytara, flétna, keyboard, sborový a sólový zpěv dne 6. a 12. prosince v 18.30 hodin do velkého koncertního sálu ZUŠ Adolfa Voborského v Botevově ulici.

Uslyšte skladby starých mistrů a vedle klasických českých také méně známé francouzské koledy či filmové melodie. Na vaši návštěvu se těší: vedoucí Klubu Junior, lektorky hudebních oborů.

–Za KJ Lenka Koudelková–

která rodičům přiblíží zákonitosti a možné problémy ve vývoji dětské reči. Děti si procvičí jazyčky a zahrají si hry, zaměřené na logoprevenci a podporu aktivního rozvíjení a upřesňování slovní zásoby. Prostor pro individuální konzultace.

13. 12. úterý a 15. 12. čtvrtok – Výroba vánočních ozdob a přání – blíží se nám vánoce, a proto se na ně pořádně připravíme. Budeme vyrábět ozdobu, přání a řetězy a naučíme se písničky a básničky o zimě a vánoční koledy. Ve čtvrtok 15.12. bude za zpěvu koled probíhat zdobení vánočního stromečku.

14. 12. středa – Klub dvojčat a vícečat. Zpívání, koledy a písničky a básničky o zimě. Maminka dvojčat spec. pedagožka paní Jana Pešková, ráda podá informace o činnosti Klubu dvojčat a vícečat (zapůjčení zpravidajů). Uvítáme další maminky dvojčat či vícečat, společně si popovídáme a předáme zkušenosti. Dopoledne není určeno výlučně pro dvojčata, vítání jsou všichni!

19. 12. pondělí – Vánoční nadělování a dílnička – přijďte s Kuřátkem oslavit vánoce. Něco malého si vyrobíme, zazpíváme si... a možná přijde i Ježíšek!

20. 12. 2005 – 4. 1. 2006 – Vánoční prázdniny. MC Kuřátko zavřeno!

Přejeme všem našim příznivcům klidné prožití vánočních svátků a těšíme se na vás v našem mateřském centru opět v roce 2006.

Každý měsíc pořádáme narozeninovou páty pro děti. Pokud chcete oslavit narozeniny svého dítěte u nás, kontaktujte nás na tel. 608 072 304 nebo přímo v MC.

Mateřské centrum Kuřátko žádá maminky, které by měly zájem se podílet na dalším chodu tohoto centra, aby se přihlásily přímo v MC, nebo se mezi nás přišly podívat ve středu 11. 1. 2006 ve 20 hodin do prostoru MC. Děkujeme předem za zájem a těšíme se na setkání s vámi.

Srdcečně děkujeme maminkám Renatě Pokorné a Jarmile Babiánekové za dlouhodobou a obětavou práci pro naše mateřské centrum.

–Za MC Kuřátko Hana Kendíková,

# Sdružení Protebe

## 3. 12. 2005 – Aquapark v Měříně

Sraz v 11 hodin na konečné autobusu č. 215 v Libuši. Plavky a ručník, pití, buřty s chlebem do batohu. Cena 100 Kč. Návrat ve 14.30 h na místo srazu. Prosíme, dejte nám vědět obratem, kdo máte zájem se aktivně zúčastnit. Stačí SMS na telefon 777 603 883 nebo 261 910 532 večer. Tato akce je pořáданa pro děti i rodiče. Při malé účasti akce odpadá.

## 26. 12. – 1. 1. 2006 –

### – Vánoční prázdniny v Mozolově

Silvestrovský týden plný zábavy a dobrodružství pro správné holky a kluky. Tentokrát v RS Mozolov (původně plánovaný Vojtěchov by vyšel neúnosně draho). V Mozolově nabízejí také spoustu atrakcí: saunu, posilovnu, tělocvičnu, krytý bazén, hernu, nechybí klobovna, video, televize, kulečník, šipky, stolní tenis, houpačky, prolézačky, hřiště atd. K tomu silvestrovská večeře s přípitkem na Nový rok... Cena pobytu je 345 Kč /den s p

lnou penzí + 150 Kč příspěvek na silvestrovskou večeři. Do celkové platby účastníků není zahrnuta doprava objednaným autobusem (cca 9 600 Kč) a ubytování i strava nutného doprovodu. Tyto náklady budou dotovány našim sdružením. Informace a obrázky na www.mozolov.hotel-cz.com. Sraz 26. 12. ve 14 hodin na Pankráci (jako tradičně). Cena 2100 Kč u autobusu v hotovosti. Návrat 1. 1. 2006 v 16.30 h na místo srazu.

Doporučujeme boby, sáňky, lopaty, pytle..., můžete si vzít i běžky. Nezapomeňte plavky a nějaké to cukroví. Rachejtličky, dělbuchy a jiné nebezpečnosti odevzdáte u autobusu našemu specialistovi Martinovi, on je jako obvykle zpracuje do podoby silvestrovského ohňostroje.

Prosíme, dejte nám vědět obratem, kdo máte zájem se aktivně zúčastnit. Stačí SMS na telefon 777 603 883 nebo 261 910 532 večer nebo pište na zdenka.kapicova@quick.cz.

Hlavním pořadatelem těchto integrovaných akcí je Humanitární sdružení Protebe, které se na vás těší i v roce 2006 a přeje všem příjemné prožití vánočních svátků.

–Za HS Protebe Zdena Kapicová–



PROSINEC 2005

17

ZVĚRSE

# Teen klub



## Ahoj lenoši!

To oslovení patří všem -náctiletým, kteří ještě nepřišli k nám do Teen klubu! Kde jste? My jsme pro vás už 15. 11. otevřeli! Tady na vás čeká fotbalék, ping-pong, šípkы, hudba (můžete si donést svou vlastní), pohodlné posezení, časáky, hry (Bang, Carcassone, Scrabble, ale i Člověče a další). Nebo jen tak místo, kde si pockáte, oslavíte narozeniny, uděláte úkoly (nějakou literaturu tu taky máme). Bude i PC (a povede-li se, tak už v tuhle dobu je – snad i s internetem!). A to všechno ZADARMO! Jen za čajíček či džus dáte 5Kč, když budete chtít i pít.

Kde nás najdete? No v ZŠ Meteorologická, v přízemí. Vím, že to není zrovna ideální místo. Po škole jít zase do školy, ale čím víc vás bude, tím snad dřív dostaneme lepší prostor.



Přípitek na otevření Teen klubu: zleva Lenka Koudelková, vedoucí Klubu Junior, Petr Mráz, starosta Libuš a Písnice, Iva Hájková, vedoucí zdejšího humanitního odboru, a Julie Čáková, vedoucí Teen klubu.



První okusili fotbalék v Teen klubu...

## Klub Senior

Zveme všechny naše milé členy v měsíci prosinci 2005 do našeho klubu s tímto programem:

**6. 12. 2005** Návštěva divadla Braník.  
Představení Čochtan s Josefem Dvořákem a jeho společností.

**10. 12. 2005** Vánoční koncert v kostele v Jílovém u Prahy.  
Odjezd z Libuše autobusem.

**13. 12. 2005** Vánoce v Klubu s hudbou.  
Poslední den v roce v Klubu zakončíme společně s našimi milými harmonikářkami a jejich veselým vyprávěním a zpěvem.

Dnem 13. 12. se se všemi členy v roce 2005 loučíme. Všem přejeme pohodové prožití svátků vánočních a do nového roku 2006 pevně zdraví. V Klubu se na vás opět těšíme již 3. 1. 2006.

Tak se snažte. A co si zatím aspoň vylepšit ten klub současný? Vyhlašuji tímto soutěž o nejlepší návrh výzdoby (obraz či dokonce celého prostoru) klubu. Své návrhy noste do klubu do 9. 12. Všechny díla budou vystavena (nezapomeňte uvést své jméno a věk, případně kontakt na sebe) a z nich vyberete ten nejlepší. Autor dostane cenu (puzzle nebo diabolo – co si vybere) a jeho návrh se na naše náklady zrealizuje! Jen předem upozorňuji, že nejsme tak bohatí, tak si odpusťte výzdobu z drahokamů a zlata. Moc se na vaše návrhy těšíme a samozřejmě jméno vítěze uvedeme i v tomto časopise! (Více na [www.teen-libus.estranky.cz](http://www.teen-libus.estranky.cz).)

Na prosinec ještě chystáme předvánoční posezení. Přijďte ve čtvrtek 22. 12. posedět s kamarády, předejte si dárky a dejte si vánoční čajíček zadarmo! Tomu se přece nedá odolat, ne? Těšíme se na vás.

–Julie (za Teen-Libuš) –

## Volejte pr(á)vní pomoc týkající se dítěte

Potřebujete radu v oblasti právní ochrany nezletilých? Máte právní problém v oblasti vztahů mezi rodiči a dětmi? Máte dotaz ohledně osvojení, páctostanské péče či ústavní výchovy? Víte o spáchání trestného činu na dítěti a nevíte, co máte dělat?

Nadace Nele dříve zahrnuje 23. 11. 2005 provoz Linky právní pomoci. Jejím posláním je bezplatně poskytovat dosudním i mladším právní rady v oblasti rodinného práva, soudní rodinné péče, sociálně-právní ochrany dítě, ústavní výchovy a všech dalších právních oblastí týkajících se dětí. Tyto zdejších přívalů vám posadí, jaké jsou možnosti řešení vašeho problému, kam se obrátit nebo jak se zachovat v dané situaci. Linka je určena pouze pro otázky týkající se problematiky nezletilých.

Právnická pomoc je zadarmo, plní se počtu hodin náročnosti telefonu.

**777 800 002**  
otevřeno 14.00–18.00

[www.nasedite.cz](http://www.nasedite.cz)

Stop násilí na dětech



# NOVĚ OTEVŘENÝ PNEUUSERVIS

## OSOBNÍ NÁKLADNÍ

**URBAN**  
**pneu**



- MALO I VELKOOBCHOD
- MICHELIN – KLÉBER – PIRELLI – DUNLOP – KORMORÁN – BFGOODRICH – GOODYEAR – MATADOR
- NÁKLADNÍ PROTEKTORY
- OPRAVY TERMOPRESEM, PROŘEZÁVÁNÍ PNEU, ZAVÁDĚCÍ CENY
- USKLADNĚNÍ SEZONNÍCH PNEUMATIK
- OTEVÍRACÍ DOBA:  
Po – Pá 7.00 – 18.00, Sobota 8.00 – 12.00 hod.

## CYKLO Emap PÍSNICE

SLEVY 10 – 20% NA MODELY KOL 2005

Kupujte jen dárky, které opravdu potěší

Nenechte servis až na jaro !!!

Písnice – KVARTLICE 317-Praha 4

Tel. 261 911 452, [www.emap-praha.cz](http://www.emap-praha.cz)

Mobil 721 414 810, e-mail: [obchod@emap-praha.cz](mailto:obchod@emap-praha.cz)

Otevřeno Po – Pá 10.00 – 18.00 So 9.00 – 14.00



Regionální kancelář  
pro Prahu 4

Dobronická 323/12, Praha 4 - Libuš  
Otevírací doba: Po – Pá 8 – 10, 13 – 19

Tel.: 728 971 866  
e-mail: [seznamka@razdva.cz](mailto:seznamka@razdva.cz)

Provádíme výběr partnerů z rozsáhlé počítačové databáze, a to jednorázově nebo opakován v dohodnutých pravidelných intervalech. Pořádáme tuzemské i zahraniční pobyt pro nezadané. Najdeme Vám partnera razdva.

[www.razdva.cz/seznamka](http://www.razdva.cz/seznamka)

REALITNÍ KANCELÁŘ  
JUDR. JAN ŠIMÁČEK & JUDR. JANA ŠIMÁČKOVÁ  
**SPECIALISTA NA PRAHU 4**

HLEDÁ PRO SVÉ KLIENTY  
BYTY, DOMY A POZEMKY  
V PRAZE 4 LIBUŠI, PÍSNICI A BLÍZKÉM OKOLÍ

14 LET REALITNÍ PRAXE  
GARANCE PROFESIONÁLNÍHO PRODEJE  
JEDNÁNÍ DLE DOHODY NA TEL.: 603483771, 607540658

[WWW.SIMACEK-REALITY.CZ](http://WWW.SIMACEK-REALITY.CZ)



# Vánoční dárek pro nákup v OPTICE TEREZA

300 Kč pro nákup v termínu od 20. 11. 2005 do 15. 1. 2006

Bankovka je platná při nákupu přesahujícím částku  
1200 Kč v kterékoli prodejně



Libušská 1, 142 00 Praha 4-Libuš,  
tel.: 241 470 041

Radlická 25, 150 00 Praha 5-Smíchov,  
tel.: 251 556 096

Pražská 35, 254 01 Jílové u Prahy,  
tel.: 241 952 267

(Oční lékařka opět ordinuje)

e-mail: [info@optika-praha.cz](mailto:info@optika-praha.cz),  
[www.optika-praha.cz](http://www.optika-praha.cz)



Plati také pro nákup Dárkových poukazů

## Pohoda v čistotě

Žít v pohodě je dnes docela umění. Na každém kroku na nás někde číhá nějaká stresová situace na ulici, v zaměstnání a občas i doma. Znáte to taky? Prostě nic nestiháte. Ráno děti, manžel, snídaně, škola, potom práce a odpoledne znova a k tomu ještě ta domácnost. Na nábytku se hromadí prach, podlahy touzí po vodě a co teprve dveře a okna. „To přece není možné zvládnout!“ říkáte si a doufáte, že vám někdo z rodiny pomůže. Ale kdepak, nepomůže, protože každý má něco a tak to nakonec všechno zůstává na jedné jediné osobě většinou na ženě, která by měla vytvářet teplo rodinného krbu. A ještě ke všemu by se měla usmívat, být milá, příjemná, laslavá, všechny a všechno chápající. A navíc, měla by si také najít čas pro sebe! Že je to utopie? Není! Od toho je tady naše firma POHODA. Uklidíme, vycistíme, opravíme prostě podle přání sneseme „modré z nebe“ a třeba pravidelně podle přání týdne nebo i častěji. Skutečně záleží jen na vás. Chcete mít ve vaší domácnosti vždy útulno? Obratě se na nás! Tráví vás stále více špinavé stěny? Zavolejte! Nejenže vymalujeme, ale také vše důkladně uklidíme! A budeme se o vaši domácnost starat! Kapou vám kohoutky? To je maličkost! Potřebujete opravit topení? Žádný problém! Naším hlavním zájmem je vaše spokojenost a předním kreditem spolehlivost! Nevěříte? Tak to zkuste! Dobře víme, že jen spokojený zákazník se vraci!

Stejně posloužíme i malých a středním firmám! Vše potřebné uděláme za vás! Stačí říct a vaše přání bude brzy splněno. Už se nebude muset trápit, kdo vám uklidí, kdo něco opraví či zařídí prostě zavoláte a my přijedeme! Protože pro nás je důležitá vaše pohoda v čistotě!

Vše o nás najdete na webových stránkách [www.pohodauklid.cz](http://www.pohodauklid.cz), naše adresa: Pohoda úklidová a správcovská firma, Na Zájezdu 1939/4, Praha 10 Vinohrady, tel/fax: 272730123, mobil: 602333899.



## Chráněná dílna Kašna

Prodej dárkových předmětů – svíčky, keramika, magnety, obrázky a kartáčnického zboží za výhodné ceny.

Písnice – KE KAŠNĚ 4/100, Praha 4  
tel. 257 316 303, mobil 777 891  
253

[www.kartacnictvi.com](http://www.kartacnictvi.com)

e-mail: [lenka.novakova@cmail.cz](mailto:lenka.novakova@cmail.cz)  
Otevřeno Po – Čt 8,00 – 17,30

## Masáže

sportovní, rekondiční,  
baňkové, reflexní  
v penzionu Koekoek,  
Dobronická 12, Praha 4 - Libuš  
Po – Ne: podle objednávek  
tel.: 728 971 866  
e-mail: [masaze@raz-dva.cz](mailto:masaze@raz-dva.cz)  
[www.raz-dva.cz/masaze](http://www.raz-dva.cz/masaze)  
Trvale nízké ceny!

## ÚČETNÍ FIRMA

nabízí zpracování ÚČETNICTVÍ

- ◆ zpracování DPH
- ◆ mzdy
- ◆ daňové přiznání FO i PO

SPOLEHLIVOST, ZKUŠENOST  
602 272 282

## ANGLICKÝ JAZYK

naučím, doučím,  
připravím ke zkoušce  
JEDNOTLIVCE I SKUPINY

SPOLEHLIVOST, ZKUŠENOST  
602 272 282  
PRAHA 4

- Měsíční zpravodaj U nás vydává městská část Praha-Libuš, Libušská 35, 142 00 Praha 4-Libuš, tel.: 261 711 380, 244 471 876 e-mail [mc.libus@praha-libus.cz](mailto:mc.libus@praha-libus.cz)

- Registrováno na MK ČR reg. č. MK ČR E 12406

- Redakční rada: Hana Kolářová – šéfredaktorka ([hana.kolarova@tiscali.cz](mailto:hana.kolarova@tiscali.cz), tel. 731 179 913)  
Roman Klemeš – technický redaktor ([klemes@email.cz](mailto:klemes@email.cz)), Jiří Brixí ([jiribrix@seznam.cz](mailto:jiribrix@seznam.cz)), Iva Hájková ([humanitni@praha-libus.cz](mailto:humanitni@praha-libus.cz)), Helena Pilátová ([h.pilatova@email.cz](mailto:h.pilatova@email.cz)), Michal Novotný ([michal.novotny@rozhlas.cz](mailto:michal.novotny@rozhlas.cz)), Martin Zíkeš ([martin.zikes@seznam.cz](mailto:martin.zikes@seznam.cz))

Redakční uzávěrka je vždy 15. v měsíci. Číslo vychází na začátku měsíce následujícího. Prosíme, příspěvky včetně digitálních fotografií posílejte nejlépe e-mailem na adresu [hana.kolarova@tiscali.cz](mailto:hana.kolarova@tiscali.cz) nebo předejte na sekretariát Úřadu MČ Praha-Libuš, Libušská 35. Tel. redakce 731 179 913. Nepodepsané příspěvky se neotiskují. Za obsah a pravdivost článku odpovídá jeho autor.